

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

г.Вологда, ул.Мальцева, 52

тел. 72-55-28

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 24
ПО ДЕЛУ ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ**

От 31 января 2013 г.

г.Вологда, ул.Мальцева, 52

(место рассмотрения дела)

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции Вологодской области Шубин Петр Анатольевич, рассмотрев протокол об административном правонарушении №115-11/1 от 21 января 2013 года, предусмотренном статьей 7.23 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, в отношении юридического лица **ОАО «Подшипник»**

Юридический адрес - Вологодская область, г.Вологда, 1 мкр.ГПЗ-23, д.5

Банковские реквизиты: ИНН 3525243087 КПП 352501001

Дело об административном правонарушении рассмотрено без участия представителя общества, о времени и месте рассмотрения юридическое лицо извещено надлежащим образом

Привлекалось к административной ответственности – да, постановл.144 от 2011г.- штраф 5000 рублей

УСТАНОВИЛ:

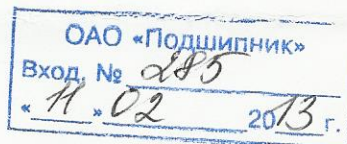
Проведенной 18 января 2013 года внеплановой выездной проверкой по обращению Богуславской О.А., поступившему в Государственную жилищную инспекцию Вологодской области 10 января 2013 года, установлено, что управляющей организацией ОАО «Подшипник» (протокол общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 17 марта 2008 года) при эксплуатации многоквартирного жилого дома № 27 по 1 мкр.ГПЗ-23 г.Вологды Вологодской области нарушаются требования Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года №354, (далее по тексту - Правила), не обеспечено предоставление коммунальной услуги по горячему водоснабжению надлежащего качества: температура горячей воды в точках водоразбора в квартире №40 вышеуказанного дома составила от +48 градусов С до +80 градусов С, при этом температура имела скачки разницей в 15 градусов в течение 4 минут.

Замеры выполнены контактным цифровым термометром ТК-5.11., дата последней поверки 12 марта 2012 года, лазерным пирометром МТ-6, дата последней поверки сентябрь 2011 года.

Изложенное выше подтверждается актом проверки от 18 января 2013 года № 115, протоколом об административном правонарушении № 115-11/1 от 21 января 2013 года.

В соответствии с пунктом 31 Правил исполнитель обязан предоставлять потребителю коммунальные услуги надлежащего качества, безопасные для его жизни, здоровья и не причиняющие вреда его имуществу, в соответствии с требованиями законодательства.

Согласно пункту 5 приложения 1 к Правилам температура горячей воды в точке водоразбора, при закрытой системе центрального теплоснабжения, должна быть обеспечена не менее +60 градусов С и не выше +75 градусов С, допустимое отклонение от нормы в дневное время не более, чем на 3 градуса.



Согласно пункту 3.1.4. договора управления многоквартирным домом управляющая организация обязуется обеспечивать потребителей коммунальными услугами установленного качества.

В соответствии с пунктом 2.3 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации при управлении многоквартирным домом управляющей организацией она несет ответственность перед собственниками помещений в многоквартирном доме за предоставление коммунальных услуг в зависимости от уровня благоустройства данного дома, качество которых должно соответствовать требованиям установленных Правительством Российской Федерации правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах.

Таким образом, указанные обстоятельства свидетельствуют о несоблюдении требований федерального законодательства ОАО «Подшипник», следствием чего явилось нарушение нормативного уровня обеспечения населения коммунальной услугой – горячим водоснабжением, то есть совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.23 КоАП Российской Федерации.

На рассмотрение дела дополнительных документов и объяснений не представлено.

Согласно ст. 7.23 КоАП Российской Федерации нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами -

влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от пяти тысяч до десяти тысяч рублей.

Срок привлечения к административной ответственности не истек, оснований для освобождения от ответственности не имеется. Обстоятельств, смягчающих ответственность, не выявлено. Ранее ОАО «Подшипник» привлекалось к административной ответственности за аналогичное правонарушение.

В соответствии с ч. 4 ст. 4.1. КоАП Российской Федерации, назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.

Рассмотрев материалы дела, считаю доказанным наличие вины ОАО «Подшипник» в совершении правонарушения, предусмотренного статьей 7.23 КоАП Российской Федерации, учитывая характер совершенного правонарушения, считаю возможным подвергнуть ОАО «Подшипник» административному штрафу в размере **5000 (пять тысяч) рублей**, предусмотренном ст. 7.23 КоАП Российской Федерации.

Руководствуясь ст.ст. 7.23, 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать ОАО «Подшипник» виновным в совершении правонарушения, предусмотренного ст. 7.23 КоАП Российской Федерации.

2. Подвергнуть ОАО «Подшипник» административному штрафу в размере **5000 (пять тысяч) рублей**.

Административный штраф должен быть внесен не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в бюджет г.Вологды: УФК по Вологодской области (Государственная жилищная инспекция Вологодской области) ИНН № 3525131538, КПП 352501001, код 033 116 90040 04 0000140, ГРКЦ ГУ Банка России по Вологодской области г.Вологда, р/с 40101810700000010002, БИК 041909001, ОКАТО 19401000000.

При неуплате административного штрафа в установленный срок, административный штраф будет взыскан в принудительном порядке.

Документ, подтверждающий уплату административного штрафа, представить по адресу: 160009, г.Вологда, ул.Мальцева, д. № 52; по факсу в Вологде: 72-04-78

Данные о предоставлении отсрочки:

1) определением от «___» _____ 20__ г. предоставлена отсрочка исполнения постановления до _____

ош 19/02/16

2) определением от «__» _____ 20__ г. предоставлена рассрочка уплаты административного штрафа на срок до _____

Постановление может быть обжаловано правонарушителем, или его представителями в течение десяти дней со дня получения копии постановления в Арбитражный суд Вологодской области.

Заместитель начальника инспекции



М.п.

П.А.Шубин

Копия постановления по делу об административном правонарушении вручена:

«__» _____ 20__ г. _____

Отправлена по почте «__» _____ 20__ г.

Уведомление о вручении от «__» _____ 20__ г.

Постановление вступило в законную силу «__» _____ 20__ г.