

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 10, корпус 1  
Общая площадь 6446,10 кв. м.  
Количество зарегистрированных 297 чел.  
Количество лицевого счетов - 146 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-788,602.29	-724,533.26
Содержание и ремонт:	556,904.67	346,250.23
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,034,147.56	1,654,822.26

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		1,069.60 Гкал	2,033,100.25	2,108,317.43	75,217.18
Горячее водоснабжение (1 чел.)		283.15 Гкал	724,308.67	738,139.18	13,830.51
Холодное водоснабжение (1 чел.)		12,434.36 м3	249,344.61	257,804.24	8,459.63
Водоотведение (1 чел.)		12,548.00 м3	300,414.99	309,726.80	9,311.81
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		1,689.45	1,689.45
Обращение с ТКО			462,565.26	418,125.71	-44,439.55
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>3,769,733.78</b>	<b>3,833,802.81</b>	<b>64,069.03</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-724,533.26</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>18.73</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>17.69</b>	<b>1,368,359.49</b>	<b>1,409,837.39</b>	<b>41,477.90</b>	<b>1,620,491.83</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.02				310,728.36
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.42				32,862.03
Обслуживание электрических сетей	0.10				7,741.08
Дератизация	0.02				1,725.12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				101,836.95
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				272,080.53
Услуги управления	4.60				355,819.20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.69	285,429.42	294,081.40		449,727.44
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					87,971.12
Мероприятия по ограничению водоотведения					2,000.00
Диагностика газопровода					38,165.51
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					397.88
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					18,231.76
Прочие					20,075.97
Прочие доходы			3,819.93		
Операторы сотовой связи			3,819.93		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.86				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>346,250.23</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		581,865.18	620,674.70		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,654,822.26</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

**Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 11  
Общая площадь 4515,8 кв. м.  
Количество зарегистрированных 220 чел.  
Количество лицевого счетов - 103 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-825,287.05	-382,409.65
Содержание и ремонт:	142,956.50	-136,711.67
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,461,334.47	550,162.82

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		480.33 Гкал	913,012.74	1,194,606.97	281,594.23
Горячее водоснабжение (1 чел.)		185.09 Гкал	351,802.35	445,865.37	94,063.02
Холодное водоснабжение (1 чел.)		0.00 м3		30,000.70	30,000.70
Водоотведение (1 чел.)		0.00 м3		36,956.74	36,956.74
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		262.71	262.71
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,264,815.09</b>	<b>1,707,692.49</b>	<b>442,877.40</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-382,409.65</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества в т.ч. :</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.48</b>				
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>19.41</b>	<b>1,051,772.97</b>	<b>1,030,262.95</b>	<b>-21,510.02</b>	<b>1,309,931.12</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.77				204,294.84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.38				20,480.89
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,419.08
Дератизация	0.02				1,213.44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				71,388.48
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				190,730.46
Услуги управления	4.60				249,272.16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.70	308,866.87	302,550.17		497,363.81
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					69,767.96
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					23,244.48
Материалы					12,528.58
Прочие					33,994.90
Прочие доходы			8,421.53		
Операторы сотовой связи			8,421.53		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.18</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.89</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-136,711.67</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		407,431.45	434,938.78		
Капитальный ремонт системы ХГВС (розливы)					<b>556,423.97</b>
Капитальный ремонт системы ХГВС (стояки)					<b>789,686.46</b>
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.06.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>550,162.82</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 13

Общая площадь 3964,90 кв. м.

Количество зарегистрированных 214 чел.

Количество лицевого счетов - 95 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-732,012.96	-347,264.85
Содержание и ремонт:	-460,196.51	-412,099.30
Капитальный ремонт (спец.счет):	765,322.10	-549,153.59

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		465.54 Гкал	884,915.14	1,153,852.06	268,936.92
Горячее водоснабжение (1 чел.)		138.22 Гкал	-61.74	40,794.42	40,856.16
Холодное водоснабжение (1 чел.)		0.00 м3	-120.00	33,182.53	33,302.53
Водоотведение (1 чел.)		0.00 м3	-74.82	36,153.50	36,228.32
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		5,424.18	5,424.18
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>884,658.58</b>	<b>1,269,406.69</b>	<b>384,748.11</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>					<b>-347,264.85</b>

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.56</b>			
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19.41</b>	<b>923,498.02</b>	<b>931,279.10</b>	<b>7,781.08</b>	<b>883,181.89</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5.86				278,643.12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.42				19,780.85
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,753.92
Дератизация	0.02				974.40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				62,650.29
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				167,384.43
Услуги управления	4.60				218,862.48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.57	169,855.12	171,286.26		72,964.62
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					57,167.78
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					6,460.93
Услуги по приему и обработке несортовых отходов (ТКО)					252.00
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					10,999.53
Транспортные услуги					700.00
Прочие					29,655.32
Прочие доходы				3,319.38	
Операторы сотовой связи				3,319.38	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>					<b>-412,099.30</b>

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		351,545.22	357,797.99		
					<b>1,672,273.68</b>
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>					<b>-549,153.59</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным сметам и актам выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 14  
общая площадь 3985,60 кв. м.  
количество зарегистрированных 179 чел.  
количество лицевого счетов - 91 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-920,168.01	-466,488.36
Содержание и ремонт:	-202,763.47	-130,524.94
Капитальный ремонт (спец.счет):	373,699.25	347,762.55

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	391.41 Гкал	743,943.49	995,367.54	251,424.05	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	126.10 Гкал	239,693.51	323,519.33	83,825.82	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	0.00 м3	-4,512.24	50,392.13	54,904.37	
Водоотведение (1 чел.)	0.00 м3	-3,119.50	55,822.34	58,941.84	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		4,583.57	4,583.57	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>976,005.26</b>	<b>1,429,684.91</b>	<b>453,679.65</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-466,488.36</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.58</b>			
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>		<b>19.41</b>	<b>928,449.90</b>	<b>969,225.66</b>	<b>40,775.76</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5.05				241,503.12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.42				19,937.22
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,780.08
Дератизация	0.02				984.00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				63,023.40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				168,381.33
Услуги управления	4.60				220,005.12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.38	209,511.11	218,712.44		117,151.60
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					61,221.26
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,858.95
Услуги по приему и обработке несортовых отходов (ТКО)					952.00
Материалы					11,065.31
Поверка счетчиков и приборов учета					7,300.00
Прочие					36,045.00
Прочие доходы			3,319.38		
Операторы сотовой связи			3,319.38		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.95				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-130,524.94</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		355,813.29	375,145.55		
Капитальный ремонт фундаментов (отмостки)					401,082.25
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>347,762.55</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63





**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 23  
Общая площадь 2649,30 кв. м.  
Количество зарегистрированных 143 чел.  
Количество лицевого счетов - 63

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-311,167.81	-141,822.21
Содержание и ремонт:	280,538.40	-77,797.78
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	191,820.84

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	299.92 Гкал	570,083.92	712,674.62	142,590.70	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	84.93 Гкал	232,265.55	245,764.51	13,498.96	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	4,590.48 м3	89,932.20	95,661.53	5,729.33	
Водоотведение (1 чел.)	4,974.00 м3	110,906.45	118,433.06	7,526.61	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,003,188.12</b>	<b>1,172,533.72</b>	<b>169,345.60</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019г.</b>				<b>-141,822.21</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.56</b>			
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>		<b>19.41</b>	<b>617,074.92</b>	<b>592,003.36</b>	<b>-25,071.56</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.10				130,199.55
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.40				12,816.92
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,178.92
Дератизация	0.02				652.80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				41,885.43
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				111,906.45
Услуги управления	4.60				146,241.36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.35	170,085.05	163,174.55		477,154.96
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					26,303.15
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,163.14
Материалы					7,359.95
Транспортные услуги					700.00
Мероприятия по ограничению водоотведения					2,000.00
Прочие					12,080.06
Прочие доходы			3,012.92		
Операторы сотовой связи			3,012.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-77,797.78</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		120,547.44	1,100,020.65		
Капитальный ремонт фасада (утепление торца 4 подъезда)					477,408.15
Капитальный ремонт фасада (розлив)					430,791.66
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>191,820.84</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 26

Общая площадь 2659,8 кв. м.

Количество зарегистрированных 173 чел.

Количество лицевого счетов - 63 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,149,224.18	-899,994.98
Содержание и ремонт:	-474,042.90	-409,668.19
Капитальный ремонт (спец.счет):	754,533.25	-93,150.57

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	279.17 Гкал	530,648.22	686,731.75	156,083.53	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	126.12 Гкал	275,868.11	297,672.49	21,804.38	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	2,299.66 м3	44,392.24	76,841.65	32,449.41	
Водоотведение (1 чел.)	2,054.00 м3	55,560.07	88,435.42	32,875.35	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		6,016.53	6,016.53	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>906,468.64</b>	<b>1,155,697.84</b>	<b>249,229.20</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-899,994.98</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.55</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19.41</b>	<b>619,528.97</b>	<b>592,897.70</b>	<b>-26,631.27</b>	<b>528,522.99</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.97				158,755.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.39				12,303.78
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,193.08
Дератизация	0.02				649.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.29				41,136.00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.44				109,904.22
Услуги управления	4.60				146,820.96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.60	146,822.94	140,511.56		32,981.08
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					22,778.27
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					2,718.37
Материалы					7,505.45
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					3,454.45
Прочие доходы				3,012.92	
Операторы сотовой связи				3,012.92	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.22</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.92</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-409,668.19</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		245,551.80	230,883.71		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-93,150.57</b>	<b>1,078,567.53</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 27

Общая площадь 2613,10 кв. м.

Количество зарегистрированных 145 чел.

Количество лицевого счетов - 62 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-497,410.49	-289,868.45
Содержание и ремонт:	-1,172,588.52	-1,267,867.25
Капитальный ремонт (спец.счет):	830,743.19	109,016.28

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		281.74 Гкал	535,528.87	678,024.01	142,495.14
Горячее водоснабжение (1 чел.)		99.03 Гкал	270,908.68	294,811.91	23,903.23
Холодное водоснабжение (1 чел.)		5,553.41 м3	111,793.00	130,240.32	18,447.32
Водоотведение (1 чел.)		5,485.00 м3	134,170.54	154,738.90	20,568.36
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		3,922.81	3,922.81
Обращение с ТКО			41,582.52	39,787.70	-1,794.82
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>1,093,983.61</b>	<b>1,301,525.65</b>	<b>207,542.04</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>					<b>-289,868.45</b>

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>18.85</b>			
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>		<b>17.70</b>	<b>555,016.93</b>	<b>557,237.74</b>	<b>2,220.81</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		5.28			165,566.04
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.46			14,530.68
Обслуживание электрических сетей		0.10			3,171.24
Дератизация		0.13			3,940.67
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.33			41,776.35
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.56			111,614.94
Услуги управления		4.60			144,243.12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		2.24	70,239.43	70,520.48	124,842.88
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					42,830.55
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					21,947.65
Материалы					7,432.31
Услуги по приему и обработке несортовых отходов (ТКО)					280.00
Мероприятия по ограничению водоотведения					2,000.00
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					2,070.59
Прочие доходы				3,012.92	
Операторы сотовой связи				3,012.92	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0.22			
Электроснабжение при содержании общего имущества		0.93			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>					<b>-1,267,867.25</b>

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет			232,632.66	278,251.59	
Капитальный ремонт фасада (замена газопровода)					160,446.67
Капитальный ремонт фасада (утепление торца 1 и 4подъезда)					839,531.83
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>					<b>109,016.28</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63





**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3  
Общая площадь 5536,30 кв. м.  
Количество зарегистрированных 263 чел.  
Количество лицевого счетов 106 шт

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-903,934.38	-674,115.61
Содержание и ремонт:	7,914.64	149,427.61
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,394,196.38	1,950,717.57
Капитальный ремонт:	200,497.91	200,497.91

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		902.60 Гкал	1,715,630.91	1,870,401.79	154,770.88
Горячее водоснабжение (1 чел.)		293.63 Гкал	732,766.65	788,795.80	56,029.15
Холодное водоснабжение (1 чел.)		11,164.53 м3	216,384.04	241,219.67	24,835.63
Водоотведение (1 чел.)		13,030.00 м3	269,735.79	295,835.15	26,099.36
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		4,622.72	4,622.72
Обращение с ТКО			395,234.46	358,695.49	-36,538.97
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>3,329,751.85</b>	<b>3,559,570.62</b>	<b>229,818.77</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-674,115.61</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>18.87</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>1,175,353.08</b>	<b>1,284,326.87</b>	<b>108,973.79</b>	<b>1,142,813.90</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.50				299,246.84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.43				28,671.18
Обслуживание электрических сетей	0.10				6,641.16
Дератизация	0.02				1,650.24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				87,535.23
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				233,870.19
Услуги управления	4.60				305,603.76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.20	212,613.33	232,325.95		66,920.63
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					112,674.67
Диагностика газопровода					27,457.20
Материалы					15,506.49
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					975.90
Прочие					68,735.08
Прочие доходы			8,421.53		
Операторы сотовой связи			8,421.53		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.23				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.95				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>149,427.61</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		494,713.56	556,521.19		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,950,717.57</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корпус 1  
 Общая площадь 1713,9 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 60 чел.  
 Количество лицевого счетов 28 шт

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                      -315,855.47                      -183,307.14  
 Содержание и ремонт:                      -459,237.70                      -333,266.47

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	182.73 Гкал	347,324.62	442,689.58	95,364.96	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	62.48 Гкал	132,775.20	148,338.41	15,563.21	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	653.95 м3	15,894.86	25,694.89	9,800.03	
Водоотведение (1 чел.)	936.00 м3	20,631.48	32,444.68	11,813.20	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		6.93	6.93	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>516,626.16</b>	<b>649,174.49</b>	<b>132,548.33</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-183,307.14</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>19.67</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.45</b>	<b>400,032.21</b>	<b>398,230.65</b>	<b>-1,801.56</b>	<b>272,259.42</b>
Содержание лифтового оборудования	2.03				41,769.00
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	0.22				4,478.72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.33				6,791.08
Обслуживание электрических сетей	0.10				2,061.00
Дератизация	0.01				308.16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				27,136.29
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.53				72,500.00
Услуги управления	4.60				94,607.28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7.31	150,346.30	149,669.21		7,375.25
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					15,232.64
Материалы					48.00
Диагностика газопровода					7,413.44
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					480.64
Прочие					7,290.56
Прочие доходы			7,675.81		
Операторы сотовой связи			7,675.81		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.22</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>факт</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-333,266.47</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 34

Общая площадь 4410,50 кв. м.

Количество зарегистрированных 187 чел.

Количество лицевого счетов - 82 шт.

Коммунальные услуги: -469,135.80 -36,589.79

Содержание и ремонт: -211,525.56 -114,383.27

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	571.46 Гкал	1,086,235.45	1,396,224.15	309,988.70	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	137.54 Гкал	299,341.09	359,263.24	59,922.15	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	2,088.10 м3	35,221.45	64,157.32	28,935.87	
Водоотведение (1 чел.)	2,355.00 м3	50,448.62	80,803.17	30,354.55	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		3,344.74	3,344.74	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,471,246.61</b>	<b>1,903,792.62</b>	<b>432,546.01</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-36,589.79</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.55</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19.41</b>	<b>1,027,143.42</b>	<b>1,025,865.41</b>	<b>-1,278.01</b>	<b>928,723.12</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.16				220,147.20
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.36				19,277.34
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,291.64
Дератизация	0.02				1,194.24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				69,722.10
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				186,278.40
Услуги управления	4.60				243,459.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.33	282,054.32	281,703.38		118,773.30
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					64,579.30
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					2,560.35
Материалы					12,258.53
Диагностика газопровода					21,965.70
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					18,694.72
Прочие доходы			817.22		
Операторы сотовой связи			817.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.22</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.92</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-114,383.27</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019      на 01.01.2020

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 4  
 Общая площадь жил.п.2715,20 кв. м., неж.п. 747,8 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 153 чел.  
 Количество лицевого счетов - 59 шт.

Коммунальные услуги:	-293,697.56	-95,567.08
Содержание и ремонт:	-7,849.98	94,754.36
Капитальный ремонт (спец.счет):	314,060.26	590,643.07

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение ( 1 кв. м.)		304.27 Гкал	578,382.01	730,386.13	152,004.12
Горячее водоснабжение ( 1 чел.)		91.30 Гкал	197,794.19	221,477.20	23,683.01
Холодное водоснабжение ( 1 чел.)		1,487.73 м3	27,688.79	38,007.93	10,319.14
Водоотведение ( 1 чел.)		1,700.00 м3	35,943.71	48,067.92	12,124.21
Электроэнергия ( 1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>839,808.70</b>	<b>1,037,939.18</b>	<b>198,130.48</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-95,567.08</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.42</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>754,213.65</b>	<b>757,253.34</b>	<b>3,039.69</b>	<b>654,649.00</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.61				149,905.01
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.32				13,353.95
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,155.60
Дератизация	0.20				903.36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				54,750.03
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				146,277.12
Услуги управления	4.60				191,157.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.74	223,038.97	223,937.88		44,261.73
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					49,884.60
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,561.20
Диагностика газопровода					15,376.03
Материалы					9,637.10
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					14,210.27
Прочие доходы			7,972.06		
Операторы сотовой связи			7,972.06		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.16</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.85</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>94,754.36</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		226,624.32	276,582.81		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>590,643.07</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 5  
 Общая площадь 3923,80 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 205 чел.  
 Количество лицевого счетов - 87 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-747,691.15	-408,048.98
Содержание и ремонт:	-198,904.16	-250,350.14

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	477.38 Гкал	907,407.21	1,148,802.44	241,395.23	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	163.68 Гкал	349,754.71	393,763.36	44,008.65	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	2,376.97 м <sup>3</sup>	42,890.81	66,540.16	23,649.35	
Водоотведение (1 чел.)	2,695.00 м <sup>3</sup>	57,426.12	84,981.82	27,555.70	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		3,033.24	3,033.24	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,357,478.85</b>	<b>1,697,121.02</b>	<b>339,642.17</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-408,048.98</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.49</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>965,591.11</b>	<b>951,857.85</b>	<b>-13,733.26</b>	<b>1,003,303.83</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5.60				303,331.88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.44				23,699.92
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,412.84
Дератизация	0.02				1,209.60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				71,314.17
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				190,531.95
Услуги управления	4.60				248,990.64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.81	189,536.43	186,840.72		94,015.46
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					64,797.37
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,554.97
Материалы					12,619.20
Диагностика газопровода					23,613.19
Услуги по приему, обработке несортовых отходов (ТКО)					924.00
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					12,986.01
Прочие доходы			3,278.52		
Операторы сотовой связи			3,278.52		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.19</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.89</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-250,350.14</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус 2  
 Общая площадь: жил.п. 6334,20 кв. м., неж.п. 708,9 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 347 чел.  
 Количество лицевого счетов - 140

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                    на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,131,742.65	-275,265.30
Содержание и ремонт:	1,246,316.53	1,579,036.81
Капитальный ремонт:	366.95	366.95

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		636.08 Гкал	1,209,140.70	1,702,069.86	492,929.16
Горячее водоснабжение (1 чел.)		234.54 Гкал	509,282.85	680,773.81	171,490.96
Холодное водоснабжение (1 чел.)		3,833.48 м3	69,283.75	146,962.84	77,679.09
Водоотведение (1 чел.)		4,424.00 м3	92,503.29	180,425.43	87,922.14
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		26,456.00	26,456.00
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,880,210.59</b>	<b>2,736,687.94</b>	<b>856,477.35</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-275,265.30</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.27</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>1,604,902.41</b>	<b>1,667,085.92</b>	<b>62,183.51</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3.40			287,314.80
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.35			29,690.99
Обслуживание электрических сетей		0.10			8,451.72
Дератизация		0.03			2,508.57
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			111,351.45
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			297,500.58
Услуги управления		4.60			388,779.12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		6.09	503,547.43	523,057.87	88,162.40
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					120,606.01
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,213.99
Диагностика газопровода					37,341.79
Материалы					19,851.63
Проверка счетчиков и приборов учета					9,900.00
Прочие					50,298.60
Прочие доходы				8,789.28	
Операторы сотовой связи				8,789.28	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.16</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>0.70</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,579,036.81</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>366.95</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 7  
Общая площадь 2644,6 кв. м.  
Количество зарегистрированных 135 чел.  
Количество лицевых счетов - 61 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	516,945.83	741,492.06
Содержание и ремонт:	-412,085.81	-404,683.46
Капитальный ремонт:	-79,942.53	-79,942.53
Капитальный ремонт (спец.счет):	292,125.30	181,787.92

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		278.14 Гкал	697,631.61	169,070.25	
Горячее водоснабжение (1 чел.)		106.93 Гкал	224,092.48	20,832.21	
Холодное водоснабжение (1 чел.)		0.00 м3	15,399.23	15,399.23	
Водоотведение (1 чел.)		0.00 м3	18,676.68	18,676.68	
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт	-36.03	531.83	567.86
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>731,785.60</b>	<b>956,331.83</b>	<b>224,546.23</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>741,492.06</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.56</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>616,256.93</b>	<b>600,716.99</b>	<b>-15,539.94</b>	<b>593,314.64</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.22				134,088.43
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.37				11,795.41
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,176.88
Дератизация	0.02				651.84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				41,807.97
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				111,699.42
Услуги управления	4.60				146,048.16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.26	167,002.14	162,790.90		93,910.07
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					50,136.46
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,726.85
Диагностика газопровода					16,474.32
Материалы					7,497.39
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					12,337.90
Прочие доходы			8,012.92		
Операторы сотовой связи			8,012.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-404,683.46</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		236,810.34	183,408.43		
Капитальный ремонт узла управления системы теплоснабжения (розлив)					293,745.81
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту (спец.счет) на 31.12.2019 г.</b>				<b>181,787.92</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 9  
 Общая площадь 5293,00 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 238 чел.  
 Количество лицевого счетов - 123 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                      -1,547,060.20                      -879,498.85  
 Содержание и ремонт:    -15,985.48                      149,482.08

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		564.34 Гкал	1,072,690.28	1,431,628.20	358,937.92
Горячее водоснабжение (1 чел.)		207.32 Гкал	444,399.67	588,201.99	143,802.32
Холодное водоснабжение (1 чел.)		3,054.61 м3	56,638.87	140,012.43	83,373.56
Водоотведение (1 чел.)		3,609.00 м3	73,799.78	155,247.33	81,447.55
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>1,647,528.60</b>	<b>2,315,089.95</b>	<b>667,561.35</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-879,498.85</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>			<b>20.57</b>		
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>		<b>1,232,845.32</b>	<b>1,237,775.38</b>	<b>4,930.06</b>	<b>1,072,307.82</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.07				258,221.09
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.25				15,964.21
Обслуживание электрических сетей	0.10				6,355.92
Дератизация	0.04				2,246.75
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				83,682.33
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				223,576.32
Услуги управления	4.60				292,173.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.51	349,973.09	351,372.61		55,066.40
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					135,021.20
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					11,178.34
Диагностика газопровода					32,674.07
Проверка счетчиков и приборов учета					9,900.00
Материалы					14,656.40
Прочие					66,612.39
Прочие доходы			8,615.62		
Операторы сотовой связи			8,615.62		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.23</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.93</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>149,482.08</b>	

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Благовещенская 74  
Общая площадь: жил.п. 1031,60 кв.м., неж.п. 301,1 кв.м.  
Количество зарегистрированных 25 чел.  
Количество лицевого счетов - 9 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	0.00	0.00
Содержание и ремонт:	48,923.74	37,667.40
Капитальный ремонт (спец.счет):	37,463.14	144,344.74

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Холодное водоснабжение ( 1 чел.)	м3				
Водоотведение ( 1 чел.)	м3				
Электроэнергия ( 1 кВт.)	кВт				
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2016 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>0.00</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>17.21</b>				
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>17.00</b>	<b>262,548.74</b>	<b>265,745.57</b>	<b>3,196.83</b>	<b>277,001.92</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2.73				43,630.50
Обслуживание электрических сетей	0.10				1,599.24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.17				2,718.71
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				21,069.99
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				56,293.23
Услуги управления	4.60				73,565.04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.56	70,424.84	71,282.34		73,911.23
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					4,213.98
Транспортные услуги					1,400.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					144.29
Прочие					2,669.69
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.21				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2016 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>37,667.40</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		109,708.56	106,881.60		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.04.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>144,344.74</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 51  
 Общая площадь 1274, 8 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 50 чел.  
 Количество лицевого счетов - 36 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                      -164,277.91                      -97,415.74  
 Содержание и ремонт:                      -412,811.16                      -405,354.40

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		160.44 Гкал	304,964.29	362,732.07	57,767.78
Горячее водоснабжение (1 чел.)		Гкал			0.00
Холодное водоснабжение (1 чел.)		889.38 м3	31,146.07	36,601.16	5,455.09
Водоотведение (1 чел.)		918.00 м3	21,487.50	25,126.80	3,639.30
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт			0.00
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>357,597.86</b>	<b>424,460.03</b>	<b>66,862.17</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.12.2019г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-97,415.74</b>	<b>0.00</b>

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>21.30</b>			
<b>содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>296,930.68</b>	<b>286,415.83</b>	<b>-10,514.85</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		4.36			66,697.56
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.33			5,032.92
Обслуживание электрических сетей		0.10			1,529.28
Дератизация		0.03			433.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			20,154.63
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			53,847.57
Услуги управления		4.60			70,368.96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		5.15	78,783.77	75,993.90	47,783.73
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					13,110.50
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,525.85
Диагностика газопровода					8,786.30
Прочие					798.35
Прочие доходы				5,408.61	
Операторы сотовой связи				5,408.61	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.08</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>1.81</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2019г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-405,354.40</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 54  
Общая площадь 316,90 кв. м.  
Количество зарегистрированных 16 чел.  
Количество лицевого счетов - 8 шт..

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги: -33,660.46 613.11  
Содержание и ремонт: -260,918.64 -256,447.39

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	51.16 Гкал	97,462.75	122,036.73	24,573.98	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	8.89 Гкал	19,474.26	26,461.66	6,987.40	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	159.45 м3	3,011.72	4,297.30	1,285.58	
Водоотведение (1 чел.)	159.45 м3	3,852.35	5,278.96	1,426.61	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>123,801.08</b>	<b>158,074.65</b>	<b>34,273.57</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>613.11</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>19.60</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>73,810.71</b>	<b>72,315.69</b>	<b>-1,495.02</b>	<b>67,844.44</b>
Уборка придомовой территории	6.28				23,926.08
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.37				1,424.51
Обслуживание электрических сетей	0.10				380.16
Дератизация	0.06				228.48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				5,019.51
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				13,410.75
Услуги управления	4.60				17,525.45
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.16	12,016.58	11,773.19		2,459.64
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					3,469.86
Диагностика газопровода					2,196.58
Материалы					872.52
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					394.67
Прочие					6.09
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.19</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>факт</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-256,447.39</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 по 31 декабря 2019 года

Остаток денежных средств  
на 01.01.2019 на 01.01.2020

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 55  
Общая площадь: жил.п. 1399,98 кв. м., неж.п. 72,7 кв.м.  
Количество зарегистрированных 63 чел.  
Количество лицевого счетов - 48 шт.

Коммунальные услуги:	-530,541.45	-405,495.25
Содержание и ремонт:	209,315.27	136,034.09
Капитальный ремонт:	-236,732.36	-236,732.36
Капитальный ремонт (спец.счет):	189,184.66	301,639.51

жилищно-коммунальные услуги	Тариф	начислено	оплачено	задолженность населения по оплате	фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	Гкал		84,427.15	84,427.15	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	м3		24,391.29	24,391.29	
Водоотведение (1 чел.)	м3		16,227.76	16,227.76	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>0.00</b>	<b>125,046.20</b>	<b>125,046.20</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2010г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-405,495.25</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
Плата за помещение	20.78				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19.41</b>	<b>340,146.07</b>	<b>396,682.42</b>	<b>56,536.35</b>	<b>469,963.60</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.95				69,719.04
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.35				6,249.25
Обслуживание электрических сетей	0.10				1,679.28
Дератизация	0.03				504.00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				23,283.06
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3.52				62,206.02
Услуги управления	4.60				77,281.10
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.54	97,084.45	113,221.05		214,084.97
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					14,956.88
Материалы					81.00
Диагностика газопровода					12,630.31
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					839.14
Прочие					1,406.43
Прочие доходы			5,469.90		
Операторы сотовой связи			5,469.90		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1.27				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2010г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>136,034.09</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		131,041.60	112,454.85		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.09.2010 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>301,639.51</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4



**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-а

Общая площадь 3027,50 кв. м.

Количество зарегистрированных 125 чел.

Количество лицевого счетов - 59 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-201,263.54	-197,826.12
Содержание и ремонт:	-160,491.03	-92,508.39
Капитальный ремонт (спец.счет):	-156,084.87	118,605.91

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		301.99 Гкал	574,030.25	574,030.32	0.07
Горячее водоснабжение (1 чел.)		100.91 Гкал	213,208.25	191,802.00	-21,406.25
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,370.73 м3	26,596.52	48,002.85	21,406.33
Водоотведение (1 чел.)		1,513.00 м3	33,116.81	36,554.08	3,437.27
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт			0.00
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>846,951.83</b>	<b>850,389.25</b>	<b>3,437.42</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-197,826.12</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.32</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>705,171.69</b>	<b>701,238.06</b>	<b>-3,933.63</b>	<b>633,255.42</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.41				160,215.36
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.38				13,820.26
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,633.84
Дератизация	0.02				856.32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				47,864.82
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				127,881.60
Услуги управления	4.60				167,118.00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.06	183,831.47	182,806.01		84,400.37
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					27,464.85
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,801.55
Материалы					8,431.20
Транспортные услуги					4,433.80
Прочие					10,798.30
Прочие доходы			592.49		
Операторы сотовой связи			592.49		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.26				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1.65				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-92,508.39</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		277,851.60	274,690.78		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>118,605.91</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-б  
Общая площадь 2483,3 кв.м.  
Количество зарегистрированных 116 чел.  
Количество лицевого счетов - 71 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-435,216.10	-243,383.18
Содержание и ремонт:	-307,472.33	-321,861.76
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	994,140.03

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	267.23 Гкал	507,945.42	634,752.63	126,807.21	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	101.63 Гкал	193,183.28	202,102.21	8,918.93	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	м3		27,718.51	27,718.51	
Водоотведение (1 чел.)	м3		28,388.27	28,388.27	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>701,128.70</b>	<b>892,961.62</b>	<b>191,832.92</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-243,383.18</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>25.97</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23.54</b>	<b>701,398.93</b>	<b>685,796.63</b>	<b>-15,602.30</b>	<b>700,186.06</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.71				140,356.08
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.60				17,734.88
Обслуживание электрических сетей	0.10				2,980.56
Дератизация	0.03				829.44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				39,260.97
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				104,894.61
Услуги управления	4.60				137,078.16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8.66	258,033.76	252,293.92		231,003.96
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					26,047.40
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,565.40
Проверка счетчиков и приборов учета					9,250.00
Транспортные услуги					1,632.40
Материалы					7,041.80
Прочие					2,557.80
Прочие доходы			715.07		
Операторы сотовой связи			715.07		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.41</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.02</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-321,861.76</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		103,459.59	994,140.03		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>994,140.03</b>	





УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 7-6  
Общая площадь 587,3 кв. м.  
Количество зарегистрированных 34 чел.  
Количество лицевого счетов - 13 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-61,259.43	-12,985.50
Содержание и ремонт:	-94,791.05	-213,151.82

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		100.55 Гкал	180,288.95	220,793.12	40,504.17
Горячее водоснабжение (1 чел.)		10.94 Гкал	23,699.82	28,892.87	5,193.05
Холодное водоснабжение (1 чел.)		176.66 м3	3,274.85	4,467.75	1,192.90
Водоотведение (1 чел.)		176.66 м3	4,268.01	5,651.82	1,383.81
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>211,531.63</b>	<b>259,805.56</b>	<b>48,273.93</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-12,985.50</b>	

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>26.24</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23.50</b>	<b>165,637.44</b>	<b>158,264.50</b>	<b>-7,372.94</b>	<b>276,625.27</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	7.48				52,716.00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.36				2,562.95
Обслуживание электрических сетей	0.11				747.24
Дератизация	0.06				432.96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				9,285.21
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				24,807.57
Услуги управления	4.60				32,418.96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.05	42,642.83	40,744.69		148,026.34
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					5,628.04
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					510.43
Диагностика газопровода					3,294.86
Материалы					1,822.75
Отключение водоснабжения					
Прочие доходы			122.58		
Операторы сотовой связи			122.58		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.25				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2.49				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-213,151.82</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8-а  
Общая площадь 475,1 кв. м.  
Количество зарегистрированных 25 чел.  
Количество лицевого счетов - 14 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-155,452.43	-121,860.16
Содержание и ремонт:	-53,052.31	-120,673.49
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	153,277.89

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		57.91 Гкал	110,076.61	126,110.95	16,034.34
Горячее водоснабжение (1 чел.)		24.41 Гкал	53,962.91	55,663.24	1,700.33
Холодное водоснабжение (1 чел.)		460.22 м3	8,551.28	15,069.83	6,518.55
Водоотведение (1 чел.)		414.00 м3	11,118.97	20,458.02	9,339.05
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>183,709.77</b>	<b>217,302.04</b>	<b>33,592.27</b>	<b>0.00</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.12.2011г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-121,860.16</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>24.69</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22.04</b>	<b>125,654.64</b>	<b>107,095.92</b>	<b>-18,558.72</b>	<b>174,717.10</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6.16				35,138.04
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.25				1,441.40
Обслуживание электрических сетей	0.10				570.12
Дератизация	0.04				221.76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				7,511.37
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3.52				20,068.26
Услуги управления	4.60				26,225.52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.05	34,492.31	29,397.93		73,931.77
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					9,608.86
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					785.32
Диагностика газопровода					3,294.86
Прочие					5,528.68
Прочие доходы			122.58		
Операторы сотовой связи			122.58		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.26				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2.39				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-120,673.49</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		20,418.84	153,277.89		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>153,277.89</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д.№ 10  
 Общая площадь: жил.п. 4158,5 кв. м., неж.п. 160,6 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 165 чел.  
 Количество лицевых счетов - 73 шт.

	<b>Остаток денежных средств</b>	
	на 01.01.2019	на 01.01.2020
Коммунальные услуги:	-592,420.59	-198,907.99
Содержание и ремонт:	982,331.22	1,117,475.71

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		446.64 Гкал	848,977.28	1,129,954.07	280,976.79
Горячее водоснабжение (1 чел.)		134.90 Гкал	285,364.15	334,607.19	49,243.04
Холодное водоснабжение (1 чел.)		2,037.89 м3	41,752.31	71,937.05	30,184.74
Водоотведение (1 чел.)		2,008.00 м3	49,235.47	82,233.85	32,998.38
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		109.65	109.65
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,225,329.21</b>	<b>1,618,841.81</b>	<b>393,512.60</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-198,907.99</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>22.18</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22.18</b>	<b>1,147,682.64</b>	<b>1,212,732.13</b>	<b>65,049.49</b>	<b>1,077,587.64</b>
Содержание лифтового оборудования	2.69				139,248.00
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.98				206,469.36
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.36				18,483.89
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,182.92
Дератизация	0.01				354.24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				68,285.10
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				182,438.82
Услуги управления	4.60				238,414.32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.60	289,766.58	306,190.26		193,408.51
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					25,302.48
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					13,267.84
Материалы					12,034.64
Прочие доходы			4,985.50		
Операторы сотовой связи			3,235.50		
Договора на размещение стендов в лифте			1,750.00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>факт</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>факт</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,117,475.71</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 2

Общая площадь: жил.п. 2399,53 кв. м., неж.п. 599,4 кв.м.

Количество зарегистрированных 103 чел.

Количество лицевых счетов - 103 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,225,489.49	-977,850.89
Содержание и ремонт:	151,748.82	210,070.39
Капитальный ремонт:	153,952.18	153,952.18

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	207.98 Гкал	395,325.49	519,895.05	124,569.56	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	4,837.89 м3	169,423.89	195,586.37	26,162.48	
Водоотведение (1 чел.)	3,666.00 м3	116,789.15	138,298.25	21,509.10	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт	-2,867.69	72,529.77	75,397.46	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>678,670.84</b>	<b>926,309.44</b>	<b>247,638.60</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.12.2011г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-977,850.89</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.90</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>688,984.90</b>	<b>714,664.99</b>	<b>25,680.09</b>	<b>656,343.41</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.05				109,706.52
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.38				13,816.60
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,598.72
Дератизация	0.02				648.96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				47,413.05
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				126,674.76
Услуги управления	4.60				165,540.94
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.42	227,886.81	236,380.69		86,334.78
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					102,609.09
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					12,771.32
Проверка счетчиков и приборов учета					13,650.00
Диагностика газопровода					7,138.87
Материалы					9,841.53
Прочие					59,207.37
Прочие доходы			7,891.20		
Операторы сотовой связи			7,891.20		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.06</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.43</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>210,070.39</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.12.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>153,952.18</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 43  
Общая площадь 447,5 кв. м.  
Количество зарегистрированных 25 чел.  
Количество лицевого счетов - 11 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-552.61	9,786.60
Содержание и ремонт:	-241,836.54	-218,540.13
Капитальный ремонт:	15,451.24	15,451.24

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Холодное водоснабжение ( 1 чел.)	110.11 м3	3856.17	9319.11	5,462.94	
Водоотведение ( 1 чел.)	110.11 м3	2660.32	6118.98	3,458.66	
Электроэнергия ( 1 кВт.)	кВт		1417.61	1,417.61	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>6,516.49</b>	<b>16,855.70</b>	<b>10,339.21</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.11.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>9,786.60</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.66</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.17</b>	<b>102,942.96</b>	<b>104,708.35</b>	<b>1,765.39</b>	<b>81,411.94</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.27				22,929.96
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.17				910.22
Обслуживание электрических сетей	0.10				537.00
Дератизация	0.04				240.00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				7,075.02
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				18,902.40
Услуги управления	4.60				24,702.00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.15	27,655.52	28,129.79		3,426.83
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					2,688.51
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					439.54
Диагностика газопровода					2,196.58
Прочие					52.39
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2.37				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-218,540.13</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.11.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>15,451.24</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 45  
Общая площадь 451,00 кв. м.  
Количество зарегистрированных 24 чел.  
Количество лицевого счетов -11 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-93,560.72	-81,356.76
Содержание и ремонт:	-227,336.54	-163,394.94
Капитальный ремонт:	13,448.72	13,448.72

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Холодное водоснабжение ( 1 чел.)		191.39 м3	6,702.42	12,754.99	6,052.57
Водоотведение ( 1 чел.)		192.39 м3	4,623.92	5,276.53	652.61
Электроэнергия ( 1 кВт.)		кВт		5,498.78	5,498.78
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>11,326.34</b>	<b>23,530.30</b>	<b>12,203.96</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.11.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-81,356.76</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.64</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.15</b>	<b>103,657.32</b>	<b>147,297.81</b>	<b>43,640.49</b>	<b>83,356.21</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.24				22,946.88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.18				985.73
Обслуживание электрических сетей	0.10				541.32
Дератизация	0.04				242.88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				7,130.00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				19,050.24
Услуги управления	4.60				24,895.20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.15	27,876.51	39,612.73		3,349.33
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					4,214.63
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,961.12
Диагностика газопровода					2,196.58
Прочие					56.93
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.12</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.37</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-163,394.94</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.11.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>13,448.72</b>	

УТВЕРЖДАЮ :

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 47

Общая площадь 221,20 кв. м.

Количество зарегистрированных 17 чел.

Количество лицевого счетов - 5 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги: 3,718.85 4,387.86

Содержание и ремонт: 68,494.40 74,401.39

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Холодное водоснабжение (1 чел.)	133.00 м3	4,657.70	5,297.26	639.56	
Водоотведение (1 чел.)	127.00 м3	3,213.29	3,242.74	29.45	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>7,870.99</b>	<b>8,540.00</b>	<b>669.01</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2012 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>4,387.86</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>13.99</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>11.53</b>	<b>30,605.16</b>	<b>30,938.21</b>	<b>333.05</b>	<b>25,031.22</b>
Дератизация	0.04				103.68
Обслуживание электрических сетей	0.10				265.44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.16				3,079.08
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1.68				4,466.07
Услуги управления	4.60				12,210.24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.95	10,484.86	10,598.95		4,840.82
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					65.89
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					
Прочие					65.89
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.11</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.35</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>74,401.39</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, Долгий пер. д.№ 34  
 Общая площадь: жил.п. 2953,30 кв. м., неж.п. 33 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 136 чел.  
 Количество лицевого счетов - 60 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-940,296.74	-685,266.62
Содержание и ремонт:	-110,219.38	-56,462.51
Капитальный ремонт (пец.счет):	841,036.50	1,114,679.62

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		318.95 Гкал	606,255.39	754,673.59	148,418.20
Горячее водоснабжение (1 чел.)		119.26 Гкал	254,703.70	303,783.56	49,079.86
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,593.61 м3	31,025.69	59,527.76	28,502.07
Водоотведение (1 чел.)		1,947.00 м3	38,501.56	67,380.06	28,878.50
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		151.49	151.49
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>930,486.34</b>	<b>1,185,516.46</b>	<b>255,030.12</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-685,266.62</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>21.25</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>694,480.44</b>	<b>714,655.83</b>	<b>20,175.39</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3.56			127,582.56
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.40			14,480.86
Обслуживание электрических сетей		0.10			3,545.04
Дератизация		0.08			2,844.00
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			47,213.40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			126,141.33
Услуги управления		4.60			164,843.76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		5.83	208,594.59	214,654.48	116,988.01
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					57,260.00
Проверка сметной документации					21,483.60
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,342.58
Материалы					8,317.11
Мероприятия по ограничению водоотведения					2,000.00
Прочие					24,116.71
Прочие доходы				602.70	
Операторы сотовой связи				602.70	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0.22			
Электрооснабжение при содержании общего имущества		1.62			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>					<b>-56,462.51</b>

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет			259,586.60	273,643.12	
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>					<b>1,114,679.62</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 13  
 Общая площадь 626,60 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 36 чел.  
 Количество лицевых счетов - 12 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-143,137.84	-106,681.65
Содержание и ремонт:	19,076.60	42,929.05

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		101.20 Гкал	192,353.05	220,952.14	28,599.09
Холодное водоснабжение (1 чел.)		297.95 м3	10,434.08	15,061.36	4,627.28
Водоотведение (1 чел.)		297.95 м3	7,198.38	10,428.20	3,229.82
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>209,985.51</b>	<b>246,441.70</b>	<b>36,456.19</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.08.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-106,681.65</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.09</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18.66</b>	<b>140,308.32</b>	<b>143,926.99</b>	<b>3,618.67</b>	<b>120,074.54</b>
Уборка придомовой территории	3.52				26,488.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.54				4,027.50
Обслуживание электрических сетей	0.10				751.68
Дератизация	0.06				436.80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				9,906.54
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				26,467.62
Услуги управления	4.60				34,588.32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.00	37,596.01	38,565.65		7,104.13
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					10,303.27
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					516.62
Диагностика газопровода					3,294.86
Транспортные услуги					700.00
Прочие					5,791.79
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.12</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.31</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>42,929.05</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 15  
Общая площадь 623,6 кв. м.  
Количество зарегистрированных 29 чел.  
Количество лицевого счетов - 16 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-223,748.05	-155,931.26
Содержание и ремонт:	-965.16	8,849.08
Капитальный ремонт:	49,326.97	49,326.97

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		100.73 Гкал	191,459.87	239,222.80	47,762.93
Холодное водоснабжение (1 чел.)		281.66 м3	9,863.84	19,449.12	9,585.28
Водоотведение (1 чел.)		251.66 м3	6,804.94	15,320.87	8,515.93
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт	1,952.65	1,952.65	
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>208,128.65</b>	<b>275,945.44</b>	<b>67,816.79</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-155,931.26</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>21.08</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18.66</b>	<b>139,656.74</b>	<b>146,397.87</b>	<b>6,741.13</b>	<b>136,583.63</b>
Уборка придомовой территории	4.13				30,872.40
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.55				4,139.05
Обслуживание электрических сетей	0.10				750.84
Дератизация	0.06				427.20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				9,860.58
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				26,344.71
Услуги управления	4.60				34,422.72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.38	32,781.16	34,363.49		19,189.52
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					10,576.61
Диагностика газопровода					3,294.86
Транспортные услуги					700.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					193.77
Обследование системы теплоснабжения					2,547.07
Прочие					3,840.91
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2.30				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>8,849.08</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.09.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>49,326.97</b>	

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 19

Общая площадь 3196,10 кв. м.

Количество зарегистрированных 145 чел.

Количество лицевого счетов - 81 шт.

Коммунальные услуги:	-604,881.39	-406,985.53
Содержание и ремонт:	-23,403.37	-14,969.00
Капитальный ремонт:	312,583.52	312,583.52
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	-68,137.77

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		477.24 Гкал	904,001.67	1,053,412.67	149,411.00
Горячее водоснабжение (1 чел.)		183.45 Гкал	452,942.54	469,897.92	16,955.38
Холодное водоснабжение (1 чел.)		6,286.34 м3	110,744.76	131,766.50	21,021.74
Водоотведение (1 чел.)		6,517.00 м3	148,078.89	168,024.11	19,945.22
Электроснабжение (1 кВт.)		кВт	-439.92		439.92
Обращение с ТКО			180,078.67	170,201.27	-9,877.40
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,795,406.61</b>	<b>1,993,302.47</b>	<b>197,895.86</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-406,985.53</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>19.38</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.25</b>	<b>659,587.66</b>	<b>654,238.38</b>	<b>-5,349.28</b>	<b>645,804.01</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.43				169,521.12
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,835.32
Дератизация	0.03				1,009.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				50,530.38
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				134,703.30
Услуги управления	4.60				175,889.28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.25	124,270.14	123,262.30		81,812.56
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					28,502.13
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					6,340.38
Проверка счетчиков и приборов учета					13,650.00
Прочие					8,511.75
Прочие доходы				817.22	
Операторы сотовой связи				817.22	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.46</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.67</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-14,969.00</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Сец.счет		74,788.74	1,269,384.36		
Замена теплообменника					1,337,522.13
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-68,137.77</b>	

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 2  
 Общая площадь 7340,10 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 406 чел.  
 Количество лицевого счетов - 152 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги: -1,766,735.52 -1,021,774.35  
 Содержание и ремонт: 704,168.25 773,164.59

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	804.03 Гкал	1,513,458.49	2,028,728.88	515,270.39	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	266.13 Гкал	567,178.71	690,658.32	123,479.61	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	4,209.25 м3	86,095.21	136,850.55	50,755.34	
Водоотведение (1 чел.)	4,529.00 м3	101,695.68	157,055.45	55,359.77	
Электрэнергия (1 кВт.)	кВт		96.06	96.06	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>2,268,428.09</b>	<b>3,013,389.26</b>	<b>744,961.17</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-1,021,774.35</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>23.81</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22.18</b>	<b>1,953,394.64</b>	<b>2,012,564.10</b>	<b>59,169.46</b>	<b>1,943,567.76</b>
Содержание лифтового оборудования	2.19				192,789.24
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.04				355,484.02
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.33				28,966.34
Обслуживание электрических сетей	0.10				8,808.36
Дератизация	0.01				1,170.24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				116,043.78
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				310,037.34
Услуги управления	4.60				405,173.52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.07	534,585.46	550,778.36		446,708.16
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					78,386.76
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					7,212.97
Материалы					22,058.01
Проверка счетчиков и приборов учета					14,850.00
Мероприяти по ограничению водоотведения					4,000.00
Прочие					30,265.78
Прочие доходы			8,871.00		
Операторы сотовой связи			8,871.00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.21</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.42</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>773,164.59</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 4  
Общая площадь: жил.п. 3641,00 кв. м., неж.п. 1106,3 кв.м.  
Количество зарегистрированных 167 чел.  
Количество лицевых счетов - 81

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019    на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-439,842.73	-122,292.48
Содержание и ремонт:	78,797.55	310,959.39
Капитальный ремонт (спец.счет):	326,586.53	391,519.14

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		349.04 Гкал	662,859.27	852,266.95	189,407.68
Горячее водоснабжение (1 чел.)		121.22 Гкал	262,592.30	319,758.82	57,166.52
Холодное водоснабжение (1 чел.)		2,146.27 м3	40,637.63	73,367.94	32,730.31
Водоотведение (1 чел.)		2,290.00 м3	51,853.94	87,231.97	35,378.03
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		2,867.71	2,867.71
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,017,943.14</b>	<b>1,335,493.39</b>	<b>317,550.25</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-122,292.48</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.40</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>1,047,841.14</b>	<b>1,043,016.93</b>	<b>-4,824.21</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3.44			196,177.08
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.40			22,961.57
Обслуживание электрических сетей		0.10			4,371.72
Дератизация		0.02			1,400.64
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			75,054.81
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			200,525.97
Услуги управления		4.60			201,010.80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		6.01	324,447.46	322,953.72	62,955.87
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					46,396.63
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,098.78
Материалы					13,150.48
Прочие					28,147.37
Прочие доходы				8,237.66	
Операторы сотовой связи				8,237.66	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.17</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>0.82</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>310,959.39</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет			332,804.16	454,811.66	
Капитальный ремонт фундаментов (Отмостки)					109,879.05
Капитальный ремонт по замене окон ПВХ					280,000.00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>391,519.14</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 5  
 Общая площадь 3352,70 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 179 чел.  
 Количество лицевого счетов - 76 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,052,039.72	-686,886.92
Содержание и ремонт:	-145,335.45	-275,010.49

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение ( 1 кв. м.)		356.89 Гкал	678,385.61	856,376.56	177,990.95
Горячее водоснабжение ( 1 чел.)		109.65 Гкал	241,955.85	309,075.51	67,119.66
Холодное водоснабжение ( 1 чел.)		1,490.98 м <sup>3</sup>	18,671.85	78,153.62	59,481.77
Водоотведение ( 1 чел.)		2,512.00 м <sup>3</sup>	36,022.08	93,416.65	57,394.57
Электроэнергия ( 1 кВт.)		кВт		3,165.85	3,165.85
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>975,035.39</b>	<b>1,340,188.19</b>	<b>365,152.80</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-686,886.92</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>21.09</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>780,911.28</b>	<b>767,112.60</b>	<b>-13,798.68</b>	<b>896,787.64</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.53				182,252.76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.40				16,016.32
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,024.44
Дератизация	0.02				898.56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				53,006.19
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				141,618.03
Услуги управления	4.60				185,069.04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.92	197,943.51	194,445.85		206,268.37
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					107,633.93
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					2,930.64
Диагностика газопровода					19,220.04
Поверка счетчиков и приборов учета					22,050.00
Прочие					63,433.25
Прочие доходы			3,217.22		
Операторы сотовой связи			3,217.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.16</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.52</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-275,010.49</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 6  
 Общая площадь 7400,30 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 375 чел.  
 Количество лицевого счетов - 145 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги: -1,165,755.54 -368,630.80  
 Содержание и ремонт: 1,296,809.91 795,223.03  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 660,983.16 1,484,567.19

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	692.94 Гкал	1,317,145.82	1,797,522.07	480,376.25	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	237.00 Гкал	645,357.95	809,261.66	163,903.71	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	14,000.89 м3	295,221.50	366,182.17	70,960.67	
Водоотведение (1 чел.)	14,829.00 м3	338,261.74	411,801.66	73,539.92	
Электроснабжение (1 кВт.)	кВт		9,302.21	9,302.21	
Обращение с ТКО		52,129.86	51,171.84	-958.02	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>2,648,116.87</b>	<b>3,445,241.61</b>	<b>797,124.74</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-368,630.80</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>23.86</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22.18</b>	<b>1,961,381.40</b>	<b>1,982,934.86</b>	<b>21,553.46</b>	<b>2,484,521.74</b>
Содержание лифтового оборудования	2.24				198,911.11
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.98				353,063.07
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.31				27,590.64
Обслуживание электрических сетей	0.10				8,881.56
Дератизация	0.02				1,674.77
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				116,998.74
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				312,588.69
Услуги управления	4.60				408,496.56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.09	538,539.80	544,457.77		869,496.23
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					186,820.37
Изготовление проектной документации					25,437.40
Диагностика газопровода					39,538.37
Материалы					20,965.45
Проверка счетчиков и приборов учета,					9,900.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					54,125.35
Прочие					36,853.80
Прочие доходы			7,371.00		
Операторы сотовой связи			3,871.00		
Договора на размещение стендов в лифте			3,500.00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.23</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.45</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>795,223.03</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		799,022.52	823,584.03		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,484,567.19</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 8  
Общая площадь: жил.п. 3606,6 кв. м., неж.п. 1937,4 кв.м.  
Количество зарегистрированных 159 чел.  
Количество лицевого счетов - 82 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-606,058.72	-335,182.96
Содержание и ремонт:	836,204.15	653,182.49

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		310.24 Гкал	589,948.05	759,814.33	169,866.28
Горячее водоснабжение (1 чел.)		127.25 Гкал	276,246.01	317,632.30	41,386.29
Холодное водоснабжение (1 чел.)		2,049.17 м3	37,387.48	64,100.80	26,713.32
Водоотведение (1 чел.)		2,141.00 м3	49,508.21	81,062.46	31,554.25
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		1,355.62	1,355.62
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>953,089.75</b>	<b>1,223,965.51</b>	<b>270,875.76</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-335,182.96</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>18.72</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18.01</b>	<b>1,061,221.84</b>	<b>1,025,828.36</b>	<b>-35,393.48</b>	<b>1,208,850.02</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2.61				173,564.04
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.33				22,227.24
Обслуживание электрических сетей	0.10				6,652.80
Дератизация	0.02				1,215.36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				87,650.64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				234,178.56
Услуги управления	4.60				199,100.88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5.51	324,671.42	313,843.10		432,526.05
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					51,734.45
Диагностика газопровода					21,965.76
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,442.80
Материалы					12,920.51
Прочие					12,405.38
Прочие доходы			3,217.22		
Операторы сотовой связи			3,217.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.12</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.59</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>653,182.49</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Утверждаю:  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 9  
Общая площадь 7156,60 кв. м.  
Количество зарегистрированных 351 чел.  
Количество лицевого счетов - 141 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,489,635.38	-400,467.44
Содержание и ремонт:	-205,977.87	53,656.26

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		694.24 Гкал	1,319,622.76	1,886,481.72	566,858.96
Горячее водоснабжение (1 чел.)		229.41 Гкал	491,250.24	771,747.15	280,496.91
Холодное водоснабжение (1 чел.)		3,376.11 м3	63,046.45	182,946.34	119,899.89
Водоотведение (1 чел.)		3,743.00 м3	82,019.16	203,931.34	121,912.18
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,955,938.61</b>	<b>3,045,106.55</b>	<b>1,089,167.94</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-400,467.44</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества, в т.ч.</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.68</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>1,667,311.68</b>	<b>1,801,519.75</b>	<b>134,208.07</b>	<b>1,541,885.62</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5.40				463,747.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.42				35,665.07
Обслуживание электрических сетей	0.10				8,582.88
Дератизация	0.02				2,129.28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				113,172.72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				302,366.61
Услуги управления	4.60				395,044.32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.03	346,175.48	374,040.42		140,563.87
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					80,613.19
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,133.82
Диагностика газопровода					37,890.94
Транспортные услуги					1,400.00
Поверка счетчиков и приборов учета					6,450.00
Материалы					117.50
Прочие					30,620.93
Прочие доходы			3,809.71		
Операторы сотовой связи			3,809.71		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.26				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1.01				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>53,656.26</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Кирпичная, д.№ 5  
Общая площадь 3233,30 кв. м.  
Количество зарегистрированных 166 чел.  
Количество лицевого счетов - 122 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	296,034.36	654,669.83
Содержание и ремонт:	54,861.30	76,099.26
Капитальный ремонт (спец.счет):	738,082.15	1,103,898.57

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		388.98 Гкал	739,365.73	1,030,331.86	290,966.13
Горячее водоснабжение (1 чел.)		Гкал			
Холодное водоснабжение (1 чел.)		8,075.44 м3	282,801.75	323,305.30	40,503.55
Водоотведение (1 чел.)		7,685.00 м3	195,103.27	221,972.11	26,868.84
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		296.95	296.95
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,217,270.75</b>	<b>1,575,906.22</b>	<b>358,635.47</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>654,669.83</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.59</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>753,089.76</b>	<b>825,177.09</b>	<b>72,087.33</b>	<b>803,939.13</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.82				187,089.24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.67				25,884.64
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,889.32
Дератизация	0.02				943.68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				51,112.11
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				136,557.66
Услуги управления	4.60				178,478.16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.36	169,163.90	185,356.63		155,540.40
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					64,443.92
Диагностика газопровода					32,948.64
Материалы					175.00
Мероприяти по ограничению водоотведения					2,000.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					10,019.30
Прочие					19,300.98
Прочие доходы			8,710.58		
Операторы сотовой связи			8,710.58		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1.04				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>76,099.26</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		290,623.32	365,816.42		
Капитальный ремонт системы ХГВС (розлив)					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.06.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,103,898.57</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 138  
 Общая площадь: жил.п. 7939,6 кв. м., неж.п. 694,6 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 360 чел.  
 Количество лицевого счетов - 147 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                      1,051,393.79                      1,733,546.85  
 Содержание и ремонт:                      1,500,793.26                      1,289,375.49

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	793.64 Гкал	1,507,041.04	1,965,745.49	458,704.45	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	232.86 Гкал	437,515.08	545,481.34	107,966.26	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	0.00 м3	-1,552.19	53,034.59	54,586.78	
Водоотведение (1 чел.)	0.00 м3	-1,803.25	58,759.10	60,562.35	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		333.22	333.22	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,941,200.68</b>	<b>2,623,353.74</b>	<b>682,153.06</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,733,546.85</b>	

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>27.12</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23.90</b>	<b>2,357,518.88</b>	<b>2,394,550.17</b>	<b>37,031.29</b>	<b>2,605,967.94</b>
Содержание лифтового оборудования	2.20				227,500.00
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.46				461,619.12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.33				34,065.00
Обслуживание электрических сетей	0.10				10,361.04
Дератизация	0.01				1,466.88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				136,506.66
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				364,708.59
Услуги управления	4.60				476,607.84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7.36	725,997.45	737,401.22		763,792.10
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					129,340.71
Материалы					22,259.71
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					47,096.54
Тех. обслуживание систем ограничения доступа (домофон)					3,000.00
Проверка счетчиков и приборов учета					50,050.00
Мероприятия по ограничению водоотведения					2,000.00
Прочие					4,934.46
Прочие доходы			6,535.32		
Операторы сотовой связи			6,535.32		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3.00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,289,375.49</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 140  
Общая площадь: жил.п. 4081,50 кв. м., неж.п. 316,6 кв.м.  
Количество зарегистрированных 188 чел.  
Количество лицевых счетов - 90 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	1,443,727.38	1,807,165.72
Содержание и ремонт:	548,600.38	332,021.38
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,291,517.09	1,196,262.53

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	420.07 Гкал	798,518.27	1,059,618.54	261,100.27	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	109.05 Гкал	233,651.38	290,733.05	57,081.67	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	1,854.47 м3	38,088.11	58,446.23	20,358.12	
Водоотведение (1 чел.)	2,196.00 м3	44,559.24	67,591.77	23,032.53	
Электрэнергия (1 кВт.)	кВт		1,865.75	1,865.75	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,114,817.00</b>	<b>1,478,255.34</b>	<b>363,438.34</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,807,165.72</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>21.29</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>1,012,307.39</b>	<b>1,091,711.69</b>	<b>79,404.30</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3.95			208,636.08
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.51			26,899.04
Обслуживание электрических сетей		0.10			5,277.72
Дератизация		0.03			1,393.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			69,534.00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			185,775.78
Услуги управления		4.60			242,775.12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		5.38	280,588.03	302,597.06	489,418.20
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					78,580.83
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					18,369.66
Диагностика газопровода					23,887.76
Проверка сметной документации					214.78
Проверка счетчиков и приборов учета					14,100.00
Материалы					12,523.36
Прочие					9,485.27
Прочие доходы				8,288.73	
Операторы сотовой связи				8,288.73	
Временное пользование нежилым помещением					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.23</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>1.65</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>332,021.38</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		334,701.12	393,590.28		
					488,844.84
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,196,262.53</b>	

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 72  
 Общая площадь 3354,20 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 148 чел.  
 Количество лицевого счетов - 73 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-503,050.37	-86,376.74
Содержание и ремонт:	237,958.57	246,044.45
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,244,105.90	1,446,325.12

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		357.92 Гкал	680,334.24	988,812.89	308,478.65
Горячее водоснабжение (1 чел.)		Гкал		0.00	
Холодное водоснабжение (1 чел.)		6,344.50 м3	222,184.22	286,357.63	64,173.41
Водоотведение (1 чел.)		6,751.00 м3	153,283.35	197,304.92	44,021.57
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,055,801.81</b>	<b>1,472,475.44</b>	<b>416,673.63</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-86,376.74</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.99</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>781,237.32</b>	<b>784,875.13</b>	<b>3,637.81</b>	<b>776,789.25</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.01				121,153.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.48				19,503.71
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,025.88
Дератизация	0.02				887.04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				53,028.36
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				141,677.22
Услуги управления	4.60				185,151.84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.36	255,985.03	257,177.01		164,072.92
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					87,288.60
Материалы					9,287.56
Диагностика газопровода					19,220.04
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,975.77
Услуги по приему, обработке несортовых отходов (ТКО)					952.00
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Вывоз мусора					28,400.00
Прочие					15,353.23
Прочие доходы			5,717.22		
Операторы сотовой связи			5,717.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.08</b>				
Электрооснабжение при содержании общего имущества	<b>1.50</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>246,044.45</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		150,906.60	202,219.22		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,446,325.12</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 19  
Общая площадь: жил.п. 1164,60 кв. м., неж.п. 72,4 кв.м.  
Количество зарегистрированных 42 чел.  
Количество лицевого счетов - 31 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-186,848.48	-89,540.22
Содержание и ремонт:	-1,122,251.31	-1,102,131.97
Капитальный ремонт (спец.счет):	-92,698.95	6,885.69

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		156.97 Гкал	297,649.75	361,584.01	63,934.26
Горячее водоснабжение (1 чел.)		49.18 Гкал	107,200.01	128,955.05	21,755.04
Холодное водоснабжение (1 чел.)		859.32 м3	16,353.13	21,460.89	5,107.76
Водоотведение (1 чел.)		727.00 м3	20,761.22	27,272.42	6,511.20
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт			0.00
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>441,964.11</b>	<b>539,272.37</b>	<b>97,308.26</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-89,540.22</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>22.92</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>21.41</b>	<b>313,926.67</b>	<b>297,699.47</b>	<b>-16,227.20</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		5.24			77,855.28
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.51			7,545.06
Обслуживание электрических сетей		0.10			1,422.36
Дератизация		0.02			330.24
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			19,556.97
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			52,250.88
Услуги управления		4.60			68,282.40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		6.10	89,441.98	84,818.63	23,332.34
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					27,004.60
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,139.30
Материалы					4,340.72
Проверка счетчиков и приборов учета					10,300.00
Диагностика газопровода					8,237.16
Прочие					2,987.42
Прочие доходы				306.46	
Операторы сотовой связи				306.46	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.16</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>1.35</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-1,102,131.97</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет			106,123.68	99,584.64	
Капитальный ремонт (замена) ВВП					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.06.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>6,885.69</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 32  
Общая площадь 3202,25 кв. м.  
Количество зарегистрированных 121 чел.  
Количество лицевого счетов - 87

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-866,079.01	-509,775.30
Содержание и ремонт:	300,183.50	-332,330.32
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	794,360.69

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	313.33 Гкал	595,576.65	766,721.98	171,145.33	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	112.81 Гкал	211,806.31	295,860.19	84,053.88	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	м3	-3,623.17	38,279.08	41,902.25	
Водоотведение (1 чел.)	м3	-4,366.02	44,335.19	48,701.21	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		10,501.04	10,501.04	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>799,393.77</b>	<b>1,155,697.48</b>	<b>356,303.71</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-509,775.30</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.03</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>745,781.22</b>	<b>744,249.01</b>	<b>-1,532.21</b>	<b>1,376,762.83</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.17				160,240.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.29				11,073.91
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,843.24
Дератизация	0.02				841.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				50,622.81
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				135,250.41
Услуги управления	4.60				176,764.20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.39	207,097.41	206,671.93		704,196.92
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					133,928.74
Транспортные услуги					700.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					6,179.58
Материалы					9,610.57
Проверка счетчиков и приборов					21,464.08
Диагностика газопровода					21,965.76
Прочие					74,008.75
Прочие доходы			3,317.22		
Операторы сотовой связи			3,317.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.16</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.46</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019г.</b>				<b>-332,330.32</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		296,235.15	1,211,796.03		
Капитальный ремонт по замене теплообменника					417,435.34
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>794,360.69</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 66-а  
 Общая площадь 3396,90 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 158 чел.  
 Количество лицевого счетов - 66 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                    на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-445,629.12	-33,926.08
Содержание и ремонт:	83,574.08	94,838.03
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	1,422,362.60

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		416.40 Гкал	791,493.26	1,102,328.48	310,835.22
Горячее водоснабжение (1 чел.)		137.00 Гкал	356,540.95	420,844.10	64,303.15
Холодное водоснабжение (1 чел.)		6,584.80 м3	134,468.26	152,410.67	17,942.41
Водоотведение (1 чел.)		7,298.00 м3	159,089.24	177,857.98	18,768.74
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт			0.00
Обращение с ТКО			23,707.32	23,560.84	-146.48
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>1,465,299.03</b>	<b>1,877,002.07</b>	<b>411,703.04</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-33,926.08</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.53</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>803,166.63</b>	<b>811,059.95</b>	<b>7,893.32</b>	<b>799,796.00</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.05				168,831.48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.46				19,331.42
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,169.40
Дератизация	0.02				951.36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				54,922.32
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				146,737.50
Услуги управления	4.60				191,759.28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.34	220,963.93	223,135.50		145,333.12
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					67,760.12
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,416.01
Диагностика газопровода					16,474.32
Проверка счетчиков и приборов учета					19,400.00
Материалы					9,742.66
Печать квитанций по взносам за кап.ремонт					3,736.59
Прочие					14,990.54
Прочие доходы			3,012.92		
Операторы сотовой связи			3,012.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.92				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>94,838.03</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		157,014.10	1,422,362.60		
Капитальный ремонт (замена) ВВП					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.06.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,422,362.60</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 68  
 Общая площадь 4382,7 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 199 чел.  
 Количество лицевого счетов - 83 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,680,928.72	-1,245,374.63
Содержание и ремонт:	-369,131.16	-385,957.59
Капитальный ремонт:	2,539.48	2,539.48

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		484.92 Гкал	921,730.67	1,177,917.41	256,186.74
Горячее водоснабжение (1 чел.)		174.97 Гкал	446,646.89	518,475.24	71,828.35
Холодное водоснабжение (1 чел.)		7,965.44 м3	164,922.86	218,300.55	53,377.69
Водоотведение (1 чел.)		7,418.00 м3	192,445.43	246,343.07	53,897.64
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		263.67	263.67
Обращение с ТКО			84,249.45	76,127.42	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,725,745.85</b>	<b>2,161,299.94</b>	<b>435,554.09</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-1,245,374.63</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>18.84</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>930,444.96</b>	<b>979,753.31</b>	<b>49,308.35</b>	<b>996,579.74</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.96				208,284.96
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.36				18,697.08
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,259.72
Дератизация	0.02				1,281.60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				69,296.85
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				185,142.18
Услуги управления	4.60				241,925.04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.81	200,395.44	211,015.27		154,679.66
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					112,012.65
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					13,508.96
Услуги по приему, обработке несортовых отходов(ТКО)					1,372.00
Диагностика газопровода					21,965.76
Мероприяти по ограничению водоотведения					6,000.00
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					12,483.87
Прочие					47,582.06
Прочие доходы			3,217.22		
Операторы сотовой связи			3,217.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-385,957.59</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.04.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>2,539.48</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 80  
Общая площадь: жил.п. 2688,70 кв. м., неж.п. 768,2 кв.м.  
Количество зарегистрированных 151 чел.  
Количество лицевого счетов - 59 шт.

Коммунальные услуги:	-404,087.30	-71,141.73
Содержание и ремонт:	185,258.47	-74,027.99
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,010,186.14	1,245,492.42

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		246.11 Гкал	467,837.51	613,708.21	145,870.70
Горячее водоснабжение (1 чел.)		104.48 Гкал	228,825.93	306,280.90	77,454.97
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,696.03 м3	3,031.77	67,108.07	64,076.30
Водоотведение (1 чел.)		1,733.00 м3	40,976.17	84,884.40	43,908.23
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		1,635.37	1,635.37
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>740,671.38</b>	<b>1,073,616.95</b>	<b>332,945.57</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-71,141.73</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.96</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>778,723.99</b>	<b>800,245.40</b>	<b>21,521.41</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3.32			137,665.40
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.39			16,015.27
Обслуживание электрических сетей		0.10			4,148.28
Дератизация		0.02			884.16
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			54,653.55
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			146,019.42
Услуги управления		4.60			190,820.88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		6.14	246,335.15	253,143.06	455,291.60
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					54,033.30
Транспортные услуги					12,800.00
Диагностика газопровода					15,376.03
Материалы					9,747.21
Поверка счетчиков и приборов учета					13,650.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,788.59
Прочие					671.47
Прочие доходы				2,972.06	
Операторы сотовой связи				2,972.06	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.15</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>1.40</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-74,027.99</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		251,662.32	235,306.28		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,245,492.42</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 82-а  
Общая площадь 2675,5 кв. м.  
Количество зарегистрированных 147 чел.  
Количество лицевого счетов - 63 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-466,637.57	-227,387.85
Содержание и ремонт:	-332,648.95	-398,254.99
Капитальный ремонт (спец.счет):	395,744.48	-16,639.75

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	302.01 Гкал	574,058.05	738,129.17	164,071.12	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	109.61 Гкал	237,694.20	267,035.08	29,340.88	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	1,829.52 м3	34,724.80	54,497.14	19,772.34	
Водоотведение (1 чел.)	2,106.00 м3	44,201.36	66,793.63	22,592.27	
Электроснабжение (1 кВт.)	кВт		3,473.11	3,473.11	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>890,678.41</b>	<b>1,129,928.13</b>	<b>239,249.72</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-227,387.85</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.54</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>623,181.64</b>	<b>622,755.70</b>	<b>-425.94</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		4.80			154,181.90
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.46			14,618.77
Обслуживание электрических сетей		0.10			3,209.04
Дератизация		0.02			655.68
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			42,299.70
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			113,013.12
Услуги управления		4.60			147,687.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		4.59	147,367.53	147,266.80	134,840.10
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					77,855.83
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,997.76
Транспортные услуги					2,450.00
Диагностика газопровода					16,474.32
Поверка счетчиков и приборов учета					13,650.00
Материалы					7,408.50
Прочие					32,875.25
Прочие доходы				3,012.92	
Операторы сотовой связи				3,012.92	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.22</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>0.91</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-398,254.99</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		250,428.36	252,394.90		
Капитальный ремонт системы ХГВС канализации (стояки)					664,779.13
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>-16,639.75</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 84

Общая площадь: жил.п. 3351,38 кв. м., неж.п. 269,7 кв.м.

Количество зарегистрированных 159 чел.

Количество лицевых счетов - 76 шт.

Коммунальные услуги:

-466,062.93

-153,437.25

Содержание и ремонт:

235,973.66

185,412.96

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		343.01 Гкал	652,017.54	867,636.03	215,618.49
Горячее водоснабжение (1 чел.)		100.78 Гкал	280,347.25	337,488.87	57,141.62
Холодное водоснабжение (1 чел.)		6,075.31 м3	123,973.79	140,969.01	16,995.22
Водоотведение (1 чел.)		5,303.00 м3	146,779.68	167,085.74	20,306.06
Электрэнергия (1 кВт.)		кВт		2,769.71	2,769.71
Обращение с ТКО			23,567.04	23,361.62	-205.42
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,226,685.30</b>	<b>1,539,310.98</b>	<b>312,625.68</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-153,437.25</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>18.41</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>760,071.32</b>	<b>800,023.37</b>	<b>39,952.05</b>	<b>850,584.07</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.51				152,664.44
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.32				13,846.64
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,345.30
Дератизация	0.04				1,842.48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				57,249.27
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				152,954.40
Услуги управления	4.60				199,883.62
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.28	183,895.15	193,561.34		199,026.29
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					68,771.64
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					18,977.78
Транспортные услуги					3,000.00
Диагностика газопровода					19,220.04
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					10,069.84
Прочие					8,403.98
Прочие доходы			3,104.86		
Операторы сотовой связи			3,104.86		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.15</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.57</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>185,412.96</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

[Содержание!A1](#)

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88  
Общая площадь 2628,10 кв. м.  
Количество зарегистрированных 129 чел.  
Количество лицевого счетов - 61 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-390,057.39	-152,093.70
Содержание и ремонт:	-544,842.52	-584,855.59
Капитальный ремонт (спец.счет):	842,585.23	1,128,556.58

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	264.73 Гкал	503,203.90	661,219.63	158,015.73	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	87.92 Гкал	191,937.64	233,169.14	41,231.50	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	1,594.04 м3	30,998.49	48,792.32	17,793.83	
Водоотведение (1 чел.)	1,566.00 м3	38,511.99	59,434.62	20,922.63	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>764,652.02</b>	<b>1,002,615.71</b>	<b>237,963.69</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-152,093.70</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.56</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>612,137.16</b>	<b>592,388.31</b>	<b>-19,748.85</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.65				146,647.66
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.54				16,894.62
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,153.36
Дератизация	0.02				651.84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				41,550.30
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				111,010.98
Услуги управления	4.60				145,071.15
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.66	146,963.38	142,222.03		127,730.49
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					39,690.99
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,613.99
Диагностика газопровода					16,199.75
Материалы					7,325.25
Услуги по приему, обработке несортовых отходов (ТКО)					952.00
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Транспортные услуги					4,500.00
Прочие доходы			612.92		
Операторы сотовой связи			612.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-584,855.59</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		245,990.16	285,971.35		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,128,556.58</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88-а  
Общая площадь 2630,8 кв. м.  
Количество зарегистрированных 143 чел.  
Количество лицевого счетов - 61 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-523,040.10	-156,837.93
Содержание и ремонт:	-293,506.68	-368,605.08
Капитальный ремонт (спец.счет):	817,348.95	1,122,267.41

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		277.84 Гкал	528,126.81	729,189.90	201,063.09
Горячее водоснабжение (1 чел.)		89.14 Гкал	192,429.80	245,855.74	53,425.94
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,600.52 м3	33,049.16	85,112.72	52,063.56
Водоотведение (1 чел.)		1,612.00 м3	38,668.77	91,972.79	53,304.02
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		6,345.56	6,345.56
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>792,274.54</b>	<b>1,158,476.71</b>	<b>366,202.17</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-156,837.93</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.56</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>612,766.33</b>	<b>633,937.06</b>	<b>21,170.73</b>	<b>709,035.46</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.47				141,126.60
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.45				14,279.28
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,151.80
Дератизация	0.02				650.88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				41,592.99
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				111,125.01
Услуги управления	4.60				145,220.25
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.93	155,638.23	161,015.44		214,448.74
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					37,439.91
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					903.28
Транспортные услуги					9,900.00
Диагностика газопровода					16,474.32
Материалы					7,284.73
Прочие					2,877.58
Прочие доходы			612.92		
Операторы сотовой связи			612.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-368,605.08</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		240,186.96	304,918.46		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,122,267.41</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63





УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Петина, д.№ 6  
 Общая площадь 3853,20 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 133 чел.  
 Количество лицевого счетов 73 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-316,042.97	-33,789.23
Содержание и ремонт:	1,004,055.46	1,234,237.26
Капитальный ремонт:	123,645.38	123,645.38

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		423.08 Гкал	804,182.10	1,013,573.54	209,391.44
Горячее водоснабжение (1 чел.)		100.20 Гкал	214,909.94	258,829.63	43,919.69
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,661.65 м3	33,738.90	45,453.47	11,714.57
Водоотведение (1 чел.)		1,785.00 м3	40,145.68	57,131.84	16,986.16
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		241.88	241.88
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,092,976.62</b>	<b>1,375,230.36</b>	<b>282,253.74</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-33,789.23</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>26.38</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23.90</b>	<b>1,105,097.76</b>	<b>1,096,830.48</b>	<b>-8,267.28</b>	<b>866,648.68</b>
Содержание лифтового оборудования	2.48				114,500.00
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.95				182,641.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.40				18,589.51
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,623.84
Дератизация	0.01				609.60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				60,919.05
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				162,759.15
Услуги управления	4.60				212,696.64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7.52	347,712.77	345,111.52		84,234.08
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					25,075.13
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					6,348.00
Поверка счетчиков и приборов учета					11,100.00
Материалы					432.48
Прочие					7,194.65
Прочие доходы			8,320.25		
Операторы сотовой связи			8,320.25		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.23				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2.25				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,234,237.26</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>123,645.38</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63





Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 48-б  
Общая площадь 1298,0 кв.м.  
Количество зарегистрированных 75 чел.  
Количество лицевого счетов - 29 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-127,828.51	-10,063.33
Содержание и ремонт:	144,726.97	104,840.88
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	430,542.82

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		0.00 Гкал	91,811.34	91,811.34	
Холодное водоснабжение (1 чел.)		38.76 м3	1,213.62	16,516.93	15,303.31
Водоотведение (1 чел.)		52.71 м3	868.38	11,518.91	10,650.53
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт			
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>2,082.00</b>	<b>119,847.18</b>	<b>117,765.18</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2015 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-10,063.33</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>21.99</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>299,270.71</b>	<b>304,244.08</b>	<b>4,973.37</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		2.98			46,342.86
Обслуживание электрических сетей		0.10			1,557.60
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.68			10,549.85
Дератизация		0.03			486.60
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.27			19,805.19
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.40			52,914.03
Услуги управления		4.60			71,649.60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		6.35	97,906.70	99,533.74	116,397.96
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					24,426.48
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,205.71
Прочие					19,220.77
Прочие доходы			275.81		
Операторы сотовой связи			275.81		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0.10			
Электроснабжение при содержании общего имущества		2.48			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2015 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>104,840.88</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет			39,074.88	585,542.82	
Установка приборов учета ТЭ					155,000.00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>430,542.82</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 11  
Общая площадь 455,4 кв. м.  
Количество зарегистрированных 15 чел.  
Количество лицевого счетов - 9 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                      -31,082.47                      2,634.30  
Содержание и ремонт:                      33,108.13                      14,837.39

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		73.55 Гкал	139,798.35	170,313.96	30,515.61
Горячее водоснабжение (1 чел.)		Гкал			0.00
Холодное водоснабжение (1 чел.)		153.26 м3	5,367.31	7,226.90	1,859.59
Водоотведение (1 чел.)		153.26 м3	3,702.88	4,997.80	1,294.92
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		46.65	46.65
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>148,868.54</b>	<b>182,585.31</b>	<b>33,716.77</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.08.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>2,634.30</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.05</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18.66</b>	<b>101,973.12</b>	<b>101,816.96</b>	<b>-156.16</b>	<b>120,087.70</b>
Уборка придомовой территории	3.54				19,345.44
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.25				1,386.67
Обслуживание электрических сетей	0.10				544.80
Дератизация	0.08				427.20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				7,199.88
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				19,236.06
Услуги управления	4.60				25,138.08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.25	28,690.19	28,646.25		22,866.86
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					23,942.71
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					441.47
Диагностика газопровода					2,196.58
Транспортные услуги					420.00
Прочие					20,884.66
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.10</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.29</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>14,837.39</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 39  
Общая площадь 3537,10 кв. м.  
Количество зарегистрированных 177 чел.  
Количество лицевого счетов - 67 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-903,225.58	-524,057.89
Содержание и ремонт:	-220,827.43	-235,572.41
Капитальный ремонт (спец.счет):	541,484.86	915,475.68

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		454.25 Гкал	863,432.43	1,157,464.44	294,032.01
Горячее водоснабжение (1 чел.)		127.17 Гкал	324,914.50	372,517.21	47,602.71
Холодное водоснабжение (1 чел.)		5,677.58 м3	115,645.06	134,985.42	19,340.36
Водоотведение (1 чел.)		5,545.00 м3	137,170.79	159,928.09	22,757.30
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
Обращение с ТКО		72,002.10	67,437.41	-4,564.69	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,513,164.88</b>	<b>1,892,332.57</b>	<b>379,167.69</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-524,057.89</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>18.74</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>750,855.60</b>	<b>769,509.01</b>	<b>18,653.41</b>	<b>784,253.99</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.53				192,276.72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.30				12,734.30
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,246.68
Дератизация	0.08				3,515.90
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				55,921.59
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				149,407.14
Услуги управления	4.60				195,247.92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.24	137,522.45	140,938.90		124,356.40
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					46,547.34
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					2,940.92
Диагностика газопровода					16,474.32
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					10,017.29
Прочие					8,014.81
Прочие доходы			3,012.92		
Операторы сотовой связи			3,012.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.20</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.85</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-235,572.41</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		326,495.52	373,990.82		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.09.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>915,475.68</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 41 а  
 Общая площадь 3562,77 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 156 чел.  
 Количество лицевых счетов - 63 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                    на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                    -418,568.99                    -287,763.04  
 Содержание и ремонт:                    -35,052.37                    -105,731.99

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	564.44 Гкал	1,072,913.54	1,184,017.92	111,104.38	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	153.20 Гкал	382,284.01	399,687.14	17,403.13	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	6,359.21 м3	131,622.08	138,037.79	6,415.71	
Водоотведение (1 чел.)	5,550.00 м3	153,639.22	161,992.74	8,353.52	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт		1,135.50	1,135.50	
Обращение с ТКО		208,673.18	195,066.89	-13,606.29	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,949,132.03</b>	<b>2,079,937.98</b>	<b>130,805.95</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2018г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-287,763.04</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>19.57</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>748,823.70</b>	<b>722,259.43</b>	<b>-26,564.27</b>	<b>792,939.04</b>
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.53				22,763.58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.16				177,951.57
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,269.96
Дератизация	0.02				948.30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				56,327.34
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				150,491.43
Услуги управления	4.60				196,664.90
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.44	145,616.37	140,450.67		116,029.97
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					67,491.99
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,572.88
Материалы					9,865.37
Ключ к домофону					650.00
Транспортные услуги					1,400.00
Проверка счетчиков и приборов					9,100.00
Печать квитанций по взносам за кап.ремонт					8,943.48
Прочие					31,960.26
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.20</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.68</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2018г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-105,731.99</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45  
Общая площадь: жил.п. 3150,10 кв. м., неж.п. 88,20 кв.м.  
Количество зарегистрированных 136 чел.  
Количество лицевого счетов - 85 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-959,092.46	-612,527.37
Содержание и ремонт:	-487,594.51	-610,704.15
Капитальный ремонт:	33,073.70	33,073.70

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		509,36 Гкал	958,114.32	1,169,330.43	211,216.11
Горячее водоснабжение (1 чел.)		172,28 Гкал	430,019.80	493,058.84	63,039.04
Холодное водоснабжение (1 чел.)		7,300.40 м3	149,472.46	183,329.48	33,857.02
Водоотведение (1 чел.)		6,264.00 м3	175,326.03	210,621.94	35,295.91
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт	-124.83	9,153.66	9,278.49
Обращение с ТКО			185,008.69	178,887.21	-6,121.48
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,897,816.47</b>	<b>2,244,381.56</b>	<b>346,565.09</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-612,527.37</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.33</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>675,713.39</b>	<b>741,824.04</b>	<b>66,110.65</b>	<b>864,933.68</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.62				179,605.92
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.33				12,638.02
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,885.96
Дератизация	0.09				3,618.99
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				51,203.85
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				136,802.67
Услуги управления	4.60				178,754.16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.11	118,794.16	130,416.78		222,797.08
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					75,627.03
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					8,513.65
Транспортные услуги					2,800.00
Диагностика газопровода					22,789.48
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					8,770.68
Прочие					23,653.22
Прочие доходы			3,247.87		
Операторы сотовой связи			3,247.87		
Временное пользование нежилым помещением					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.51				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2.13				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-610,704.15</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.07.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>33,073.70</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45-а  
 Общая площадь 3530,87 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 178 чел.  
 Количество лицевого счетов - 66 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                    на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                    -1,275,438.23                    -963,892.25  
 Содержание и ремонт:                    -570,834.32                    -758,967.04

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		373.69 Гкал	710,300.60	929,289.18	218,988.58
Горячее водоснабжение (1 чел.)		127.60 Гкал	241,902.74	282,540.96	40,638.22
Холодное водоснабжение (1 чел.)		м3	-78.93	22,087.29	22,166.22
Водоотведение (1 чел.)		м3	-118.99	26,837.38	26,956.37
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		2,796.59	2,796.59
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>952,005.42</b>	<b>1,263,551.40</b>	<b>311,545.98</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-963,892.25</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>20.51</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>822,410.56</b>	<b>770,293.66</b>	<b>-52,116.90</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		4.31			182,772.36
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.30			12,614.78
Обслуживание электрических сетей		0.10			4,238.16
Дератизация		0.02			937.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.32			55,826.73
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.52			149,153.70
Услуги управления		4.60			194,904.10
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		5.24	222,021.19	207,951.51	297,661.59
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					60,317.04
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,971.09
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Диагностика газопровода					16,474.32
Материалы					48.00
Прочие					29,723.63
Прочие доходы				3,012.92	
Операторы сотовой связи				3,012.92	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.20</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>0.90</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-758,967.04</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Преображенского д.49  
 Общая площадь: жил.п. 1995,04 кв. м., неж.п. 202,1 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 108 чел.  
 Количество лицевых счетов - 83 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,184,937.96	-735,972.37
Содержание и ремонт:	-175,698.81	-178,378.53
Капитальный ремонт:	83,991.13	83,991.13
Капитальный ремонт (спец.счет):	-22,732.20	84,211.59

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		132.71 Гкал	248,243.48	369,476.61	121,233.13
Горячее водоснабжение (1 чел.)		105.17 Гкал	233,347.82	357,325.41	123,977.59
Холодное водоснабжение (1 чел.)		3,179.84 м3	76,909.52	166,723.99	89,814.47
Водоотведение (1 чел.)		2,372.00 м3	75,738.23	155,790.57	80,052.34
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		33,888.06	33,888.06
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>634,239.05</b>	<b>1,083,204.64</b>	<b>448,965.59</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.12.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-735,972.37</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.73</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>506,905.93</b>	<b>554,398.00</b>	<b>47,492.07</b>	<b>557,077.72</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.44				82,333.20
Обслуживание электрических сетей	0.10				2,337.24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.54				12,839.29
Дератизация	0.04				1,062.79
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.45				34,736.76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.88				92,807.16
Услуги управления	4.60				110,126.21
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.36	139,980.21	153,094.97		127,260.67
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					93,574.40
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					9,235.67
Транспортные услуги					2,100.00
Диагностика газопровода					23,613.19
Материалы					6,083.92
Прочие					52,541.62
Прочие доходы			878.52		
Операторы сотовой связи			878.52		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.29				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1.03				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-178,378.53</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		89,724.96	106,943.79		
Капитальный ремонт системы ХГВС (розлив)					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>84,211.59</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 51-а  
Общая площадь 3554,0 кв. м.  
Количество зарегистрированных 154 чел.  
Количество лицевого счетов - 69 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-589,866.58	-501,323.89
Содержание и ремонт:	-1,126,904.68	-964,904.14
Капитальный ремонт:	-71,056.31	-71,056.31

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		698.99 Гкал	1,328,644.16	1,400,390.45	71,746.29
Горячее водоснабжение (1 чел.)		206.32 Гкал	515,786.89	512,856.88	-2,930.01
Холодное водоснабжение (1 чел.)		8,104.87 м3	160,214.57	168,708.43	8,493.86
Водоотведение (1 чел.)		8,434.00 м3	195,813.79	198,853.00	3,039.21
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		8,193.34	8,193.34
Обращение с ТКО			240,345.98	209,314.40	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>2,200,459.41</b>	<b>2,289,002.10</b>	<b>88,542.69</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-501,323.89</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.40</b>				
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19.28</b>	<b>822,267.27</b>	<b>846,279.03</b>	<b>24,011.76</b>	<b>684,278.49</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.64				155,238.72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.31				13,134.78
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,266.36
Дератизация	0.08				3,455.46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				56,188.74
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				150,120.96
Услуги управления	4.60				196,180.80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.71	243,524.18	250,635.54		35,000.41
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					70,692.26
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					5,006.45
Диагностика газопровода					16,474.32
Материалы					10,064.64
Прочие					39,146.85
Прочие доходы			3,012.92		
Операторы сотовой связи			3,012.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.20</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.92</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-964,904.14</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Капитальный ремонт по замене стояков канализации с чугуна на пластик					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.05.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-71,056.31</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53  
Общая площадь 2668,60 кв. м.  
Количество зарегистрированных 131 чел.  
Количество лицевого счетов - 63шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-389,754.03	-248,257.14
Содержание и ремонт:	-643,779.64	-766,843.62
Капитальный ремонт:	167,633.38	167,633.38
Капитальный ремонт (спец.счет):	409,583.77	653,161.32

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	403.23 Гкал	766,458.45	881,164.47	114,706.02	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	152.77 Гкал	383,830.08	402,912.14	19,082.06	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	5,760.25 м3	108,273.66	117,398.93	9,125.27	
Водоотведение (1 чел.)	5,670.00 м3	139,168.05	148,094.92	8,926.87	
Электроснабжение (1 кВт.)	кВт		124.26	124.26	
Обращение с ТКО		169,385.99	158,918.40	-10,467.59	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,567,116.23</b>	<b>1,708,613.12</b>	<b>141,496.89</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-248,257.14</b>	

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>18.73</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17.69</b>	<b>566,490.48</b>	<b>539,629.03</b>	<b>-26,861.45</b>	<b>662,693.01</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.73				151,469.76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.37				11,844.40
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,203.88
Дератизация	0.02				653.76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				42,190.56
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				112,721.70
Услуги управления	4.60				147,306.72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3.03	97,030.31	92,429.39		138,781.64
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					54,520.59
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,414.64
Диагностика газопровода					16,474.32
Мероприятия по ограничению водоотведения					2,000.00
Проверка счетчиков и приборов учета					13,650.00
Материалы					7,639.40
Прочие					11,342.23
Прочие доходы			3,319.38		
Операторы сотовой связи			3,319.38		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.18</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.86</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-766,843.62</b>	

Капитальный ремонт	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Спец.счет		230,883.12	243,577.55		
Капитальный ремонт системы ХГВС (розлив)					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.04.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>653,161.32</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019      на 01.01.2020

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53-а  
Общая площадь 3990,37 кв. м.  
Количество зарегистрированных 200 чел.  
Количество лицевого счетов - 94 шт.

Коммунальные услуги:	-637,887.33	-206,159.40
Содержание и ремонт:	-167,844.05	-262,546.51
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	1,220,267.81

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		439.45 Гкал	835,312.28	1,113,727.92	278,415.64
Горячее водоснабжение (1 чел.)		136.88 Гкал	374,827.92	435,312.11	60,484.19
Холодное водоснабжение (1 чел.)		7,668.32 м3	153,904.76	200,968.84	47,064.08
Водоотведение (1 чел.)		7,259.00 м3	185,267.29	233,032.96	47,765.67
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		115.57	115.57
Обращение с ТКО			58,285.70	56,168.48	-2,117.22
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>1,607,597.95</b>	<b>2,039,325.88</b>	<b>431,727.93</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-206,159.40</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>18.82</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>17.69</b>	<b>847,076.04</b>	<b>876,695.40</b>	<b>29,619.36</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3.69			176,548.98
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0.40			19,263.25
Обслуживание электрических сетей		0.10			4,787.76
Дератизация		0.02			972.48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1.34			63,976.74
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3.57			170,928.42
Услуги управления		4.60			220,268.42
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		3.97	190,101.29	196,748.49	227,439.96
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					87,211.85
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					6,188.59
Диагностика газопровода					24,711.48
Материалы					11,223.62
Изготовление проектной документации					1,985.40
Транспортные услуги					24,956.50
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Услуги по приему, обработке несортных отходов (ТКО)					504.00
Прочие					8,542.26
Прочие доходы				3,319.38	
Операторы сотовой связи				3,319.38	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		<b>0.22</b>			
Электроснабжение при содержании общего имущества		<b>0.91</b>			
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-262,546.51</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет			255,608.58	1,624,654.51	
Капитальный ремонт по замене теплообменника					404,386.70
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.04.2008 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>1,220,267.81</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 9-а  
 Общая площадь 449,50 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 21 чел.  
 Количество лицевых счетов - 12 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-46,563.52	-26,437.14
Содержание и ремонт:	30,148.33	31,793.98

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	72.48 Гкал	137,987.10	154,589.38	16,602.28	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	0.00 Гкал			0.00	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	276.95 м3	9,698.80	11,760.30	2,061.50	
Водоотведение (1 чел.)	276.95 м3	6,691.09	8,153.69	1,462.60	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>154,376.99</b>	<b>174,503.37</b>	<b>20,126.38</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.08.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-26,437.14</b>	

Содержание и ремонт общего имущества					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.73</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18.18</b>	<b>98,062.92</b>	<b>94,199.89</b>	<b>-3,863.03</b>	<b>92,554.24</b>
Уборка придомовой территории	3.08				16,637.76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.39				2,111.08
Обслуживание электрических сетей	0.10				538.08
Дератизация	0.08				427.20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				7,106.64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				18,986.88
Услуги управления	4.60				24,768.24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.09	27,455.46	26,373.90		10,500.73
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					11,477.63
Диагностика газопровода					3,294.86
Прочие					8,182.77
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.13</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.42</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>31,793.98</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 49  
 Общая площадь 4371,60 кв. м.  
 Количество зарегистрированных 196 чел.  
 Количество лицевого счетов - 94 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-934,015.27	-525,467.96
Содержание и ремонт:	119,774.91	147,768.44
Капитальный ремонт (спец.счет):	970,764.25	-419,157.02

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	511.67 Гкал	972,579.83	1,234,035.18	261,455.35	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	167.01 Гкал	317,448.12	362,878.06	45,429.94	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	0.00 м3	0.00	47,117.51	47,117.51	
Водоотведение (1 чел.)	0.00 м3	0.00	54,544.51	54,544.51	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,290,027.95</b>	<b>1,698,575.26</b>	<b>408,547.31</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-525,467.96</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.22</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>1,018,077.73</b>	<b>1,019,957.21</b>	<b>1,879.48</b>	<b>991,963.68</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.82				200,188.66
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.49				25,523.81
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,161.80
Дератизация	0.02				1,154.88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.30				68,356.11
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.48				182,628.90
Услуги управления	4.60				241,312.32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.60	293,726.70	294,268.95		188,594.12
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					79,043.08
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,268.31
Транспортные услуги					932.40
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Диагностика газопровода					24,162.34
Материалы					12,328.03
Прочие					29,252.00
Прочие доходы			8,298.95		
Операторы сотовой связи			8,298.95		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.23</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.58</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>147,768.44</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		371,423.52	402,182.30		
Капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов					1,792,103.57
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>-419,157.02</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63





УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д. № 56  
 Общая площадь: жил.п. 3139,20 кв. м., неж.п. 71,1 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 132 чел.  
 Количество лицевого счетов - 80 шт

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги: -380,906.27 -362,569.97  
 Содержание и ремонт: 320,075.08 423,585.64  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 282,746.85

жилищно-коммунальные услуги	тариф	начислено	оплачено	задолженность населения по оплате	фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	Гкал	879,446.62	909,973.04	30,526.42	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	м3	283,845.95	268,324.31	-15,521.64	
Водоотведение (1 чел.)	м3	195,823.56	185,243.52	-10,580.04	
Обращение с ТКО		20,105.29	34,016.85	13,911.56	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,379,221.42</b>	<b>1,397,557.72</b>	<b>18,336.30</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.08.2010 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-362,569.97</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
Плата за помещение	20.86				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19.41</b>	<b>725,435.34</b>	<b>720,532.33</b>	<b>-4,903.01</b>	<b>617,021.77</b>
Уборка придомовой территории, лестничных клеток	3.63				140,008.92
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.51				19,742.20
Обслуживание электрических сетей	0.79				30,317.76
Дератизация	0.02				840.96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				50,754.84
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3.52				135,603.09
Услуги управления	4.60				177,208.56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.02	187,619.03	186,350.97		23,575.87
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					38,969.57
Диагностика газопровода					21,416.62
Транспортные услуги					933.80
Прочие					16,619.15
Прочие доходы			3,196.79		
Операторы сотовой связи			3,196.79		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1.36				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2010 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>423,585.64</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		281,399.88	282,746.85		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>282,746.85</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Тендрякова, д.№ 2

Общая площадь: жил.п. 2545,60 кв. м., неж.п. 606,3 кв.м.

Количество зарегистрированных 109 чел.

Количество лицевого счетов - 65 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019 на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-593,816.04	-431,403.18
Содержание и ремонт:	635,888.99	783,571.84

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по плате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		282.03 Гкал	536,078.56	642,486.54	106,407.98
Горячее водоснабжение (1 чел.)		0.00 Гкал			0.00
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,440.14 м3	50,433.58	77,388.85	26,955.27
Водоотведение (1 чел.)		1,569.00 м3	34,793.75	55,095.41	20,301.66
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		8,747.95	8,747.95
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>621,305.89</b>	<b>783,718.75</b>	<b>162,412.86</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-431,403.18</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.92</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>697,083.63</b>	<b>728,426.99</b>	<b>31,343.36</b>	<b>580,744.14</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3.04				115,153.92
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.39				14,712.89
Обслуживание электрических сетей	0.10				3,782.28
Дератизация	0.02				838.08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				49,831.50
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				133,136.22
Услуги управления	4.60				173,984.88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.42	230,565.53	240,932.57		22,055.52
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					67,248.85
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,156.30
Диагностика газопровода					17,572.60
Мероприятия по ограничению водоотведения					4,000.00
Прочие					41,519.95
Прочие доходы			8,053.78		
Операторы сотовой связи			8,053.78		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.08</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.43</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>783,571.84</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул.Челоскинцев 16  
Общая площадь: жил.п. 1390,00 кв.м., неж.п. 158,1 кв.м.  
Количество зарегистрированных 31 чел.  
Количество лицевого счетов - 15 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-150084.26	-19,274.01
Содержание и ремонт:	-12511.20	-399,014.94
Капитальный ремонт (спец.счет):	425852.31	574,985.31

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	195.85 Гкал	370,021.21	479,917.75	109,896.54	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	26.07 Гкал	49,558.66	58,881.01	9,322.35	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	0.00 м3	0.00	5,448.15	5,448.15	
Водоотведение (1 чел.)	0.00 м3	0.00	6,143.21	6,143.21	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>419,579.87</b>	<b>550,390.12</b>	<b>130,810.25</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2016 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-19,274.01</b>	
<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>		<b>19.41</b>			
<b>Содержание общего имущества:</b>		<b>19.41</b>	<b>360,583.69</b>	<b>366,831.47</b>	<b>6,247.78</b>
Уборка придомовой территории	3.30				61,339.29
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.17				3,090.04
Обслуживание электрических сетей	0.10				1,859.64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				24,475.42
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				65,391.78
Услуги управления	4.60				85,455.12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.40	118,894.16	120,954.22		481,527.63
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					30,196.29
Транспортные услуги					24,500.00
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,573.79
Услуги по приемке снега					4,122.50
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2016 г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-399,014.94</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		130,104.00	149,133.00		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>574,985.31</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 15

Общая площадь 4002,00 кв. м.

Количество зарегистрированных 186 чел.

Количество лицевого счетов - 61 шт.

**Остаток денежных средств**

на 01.01.2019      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-287,571.98	473.11
Содержание и ремонт:	294,899.07	217,133.50
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,365,344.34	1,391,293.34

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		381.57 Гкал	725,285.93	913,573.27	188,287.34
Горячее водоснабжение (1 чел.)		135.06 Гкал	287,707.95	338,723.37	51,015.42
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,922.77 м3	36,340.28	58,744.12	22,403.84
Водоотведение (1 чел.)		2,249.00 м3	46,454.26	72,792.75	26,338.49
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт			0.00
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,095,788.42</b>	<b>1,383,833.51</b>	<b>288,045.09</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>473.11</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>21.21</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>932,146.08</b>	<b>938,264.61</b>	<b>6,118.53</b>	<b>1,016,030.18</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.63				222,184.44
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.35				16,820.74
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,806.00
Дератизация	0.02				1,138.56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				63,224.11
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				168,917.68
Услуги управления	4.60				220,910.40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.87	233,876.94	235,412.09		271,457.18
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					46,571.07
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					4,724.40
Материалы					17,264.37
Прочие					24,582.30
Прочие доходы			612.92		
Операторы сотовой связи			612.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.23</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>1.57</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>217,133.50</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		-50,662.50	25,949.00		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,391,293.34</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 3  
Общая площадь: жил.п. 6338,70 кв. м., неж.п. 420,8 кв.м.  
Количество зарегистрированных 301 чел.  
Количество лицевого счетов - 120 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-841,930.53	-70,359.09
Содержание и ремонт:	-181,469.70	-563,367.24
Капитальный ремонт (спец.счет):	508,189.60	744,327.48

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		591.76 Гкал	1,124,817.47	1,588,873.37	464,055.90
Горячее водоснабжение (1 чел.)		211.14 Гкал	401,334.98	571,441.88	170,106.90
Холодное водоснабжение (1 чел.)		0.00 м3	-3,008.41	61,183.85	64,192.26
Водоотведение (1 чел.)		0.00 м3	-728.48	67,120.75	67,849.23
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		5,367.15	5,367.15
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,522,415.56</b>	<b>2,293,987.00</b>	<b>771,571.44</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-70,359.09</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>19.73</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.73</b>	<b>1,600,349.16</b>	<b>1,514,036.62</b>	<b>-86,312.54</b>	<b>1,895,934.16</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.42				358,590.68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.38				31,011.10
Обслуживание электрических сетей	0.10				8,111.40
Дератизация	0.01				918.72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				106,867.66
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				285,521.28
Услуги управления	4.60				373,124.40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5.38	436,385.12	412,849.32		554,623.08
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					177,165.84
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					16,831.46
Транспортные услуги					2,100.00
Диагностика газопровода					32,674.07
Материалы					19,357.27
Проверка сметной документации					29,715.30
Поверка счетчиков и приборов учета					9,900.00
Услуги ГП ВО "Вологодтехинвентаризация"					65,254.24
Изготовление проектной документации					1,333.50
Прочие доходы			3,615.62		
Операторы сотовой связи			3,615.62		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>факт</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>факт</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-563,367.24</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		560,876.16	698,888.47		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					462,750.59
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>744,327.48</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 64-а  
Общая площадь 4382,70 кв. м.  
Количество зарегистрированных 203 чел.  
Количество лицевого счетов - 83 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-540,515.99	-134,703.84
Содержание и ремонт:	182,898.78	59,025.84
Капитальный ремонт (спец.счет):	1,177,141.41	1,624,891.25

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		517.05 Гкал	982,801.02	1,282,548.12	299,747.10
Горячее водоснабжение (1 чел.)		148.16 Гкал	279,598.46	328,745.17	49,146.71
Холодное водоснабжение (1 чел.)		0.00 м3	0.00	25,871.40	25,871.40
Водоотведение (1 чел.)		0.00 м3	0.00	30,103.13	30,103.13
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		943.81	943.81
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>1,262,399.48</b>	<b>1,668,211.63</b>	<b>405,812.15</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-134,703.84</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>22.32</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21.21</b>	<b>1,115,248.56</b>	<b>1,141,160.34</b>	<b>25,911.78</b>	<b>1,265,033.28</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.04				212,473.32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.27				14,243.42
Обслуживание электрических сетей	0.10				5,263.80
Дератизация	0.02				1,188.48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				69,292.03
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				185,129.41
Услуги управления	4.60				241,925.04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7.34	385,946.46	394,913.57		426,707.75
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					108,810.03
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					13,494.44
Обследование дымоходов и ветканалов					3,600.00
Диагностика газопровода					21,965.76
Поверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Материалы					12,226.67
Прочие					48,423.16
Прочие доходы			3,217.22		
Операторы сотовой связи			3,217.22		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.21</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.90</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>59,025.84</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		399,587.76	447,749.84		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>1,624,891.25</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 \_\_\_\_\_ С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 13  
 Общая площадь: жил.п. 6892,90 кв. м., неж.п. 338,8 кв.м.  
 Количество зарегистрированных 261 чел.  
 Количество лицевого счетов - 125 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2019                      на 01.01.2020

Коммунальные услуги:                      -639,478.76                      -110,143.07  
 Содержание и ремонт:                      626,358.02                      507,494.02

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)	696.55 Гкал	1,322,452.23	1,710,848.81	388,396.58	
Горячее водоснабжение (1 чел.)	212.76 Гкал	457,127.11	523,820.45	66,693.34	
Холодное водоснабжение (1 чел.)	3,492.51 м3	69,241.95	104,791.56	35,549.61	
Водоотведение (1 чел.)	4,116.00 м3	84,379.00	123,075.16	38,696.16	
Электроэнергия (1 кВт.)	кВт			0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>1,933,200.29</b>	<b>2,462,535.98</b>	<b>529,335.69</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.10.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-110,143.07</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>26.70</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23.90</b>	<b>1,876,119.07</b>	<b>1,870,013.92</b>	<b>-6,105.15</b>	<b>1,988,877.92</b>
Содержание лифтового оборудования	2.26				195,744.00
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5.06				439,241.04
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.32				28,103.66
Обслуживание электрических сетей	0.10				8,278.80
Дератизация	0.01				1,098.24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				114,333.11
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				305,466.91
Услуги управления	4.60				399,189.84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6.71	526,726.32	525,012.28		397,851.94
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					99,570.38
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					10,469.36
Транспортные услуги					1,400.00
Материалы					20,079.06
Проверка счетчиков и приборов учета					12,600.00
Почтовые расходы					918.04
Разные услуги сторонних организаций					18,800.00
Прочие					35,303.92
Прочие доходы			4,940.36		
Операторы сотовой связи			4,940.36		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.25</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2.55</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>507,494.02</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
\_\_\_\_\_С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019                      на 01.01.2020

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 26  
Общая площадь: жил.п. 1744,80 кв. м., неж.п. 282,6 кв.м.  
Количество зарегистрированных 78 чел.  
Количество лицевого счетов - 35 шт.

Коммунальные услуги:	-156,130.89	-51,391.85
Содержание и ремонт:	-310,288.06	-278,574.82
Капитальный ремонт (спец.счет):	0.00	370,315.36

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		162.82 Гкал	306,102.44	389,024.75	82,922.31
Горячее водоснабжение (1 чел.)		64.29 Гкал	139,374.02	149,727.64	10,353.62
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,016.14 м3	18,380.06	23,861.99	5,481.93
Водоотведение (1 чел.)		905.00 м3	24,549.99	30,531.17	5,981.18
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		0.00	
<b>Итого коммунальные услуги</b>		<b>488,406.51</b>	<b>593,145.55</b>	<b>104,739.04</b>	
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-51,391.85</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>19.88</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18.97</b>	<b>452,733.74</b>	<b>471,145.84</b>	<b>18,412.10</b>	<b>439,432.60</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5.18				126,044.40
Обслуживание электрических сетей	0.10				2,432.88
Дератизация	0.02				557.76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				32,053.12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				85,637.26
Услуги управления	4.60				111,912.48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.23	100,952.23	105,057.82		45,987.56
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					34,807.14
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					3,169.09
Проверка счетчиков и приборов учета					9,100.00
Прочие					22,538.05
Прочие доходы			7,747.32		
Операторы сотовой связи			7,747.32		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0.24</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0.67</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-278,574.82</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		125,967.78	767,668.46		
					<b>397,353.10</b>
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>370,315.36</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2019 года по 31 декабря 2019 года**

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 78  
Общая площадь 3518,56 кв. м.  
Количество зарегистрированных 147 чел.  
Количество лицевого счетов - 68 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2019            на 01.01.2020

Коммунальные услуги:	-1,048,562.24	-799,316.77
Содержание и ремонт:	-410,782.86	-340,645.25
Капитальный ремонт (спец.счет):	117,553.83	428,596.60

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Коммунальные услуги</b>					
Теплоснабжение (1 кв. м.)		448.06 Гкал	851,666.07	1,068,436.52	216,770.45
Горячее водоснабжение (1 чел.)		125.01 Гкал	266,957.94	272,466.63	5,508.69
Холодное водоснабжение (1 чел.)		1,853.47 м3	35,576.12	46,034.26	10,458.14
Водоотведение (1 чел.)		1,700.00 м3	44,780.14	57,763.52	12,983.38
Электроэнергия (1 кВт.)		кВт		3,524.81	3,524.81
<b>Итого коммунальные услуги</b>			<b>1,198,980.27</b>	<b>1,448,225.74</b>	<b>249,245.47</b>
<b>Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-799,316.77</b>	

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
<b>Плата за помещение</b>	<b>20.51</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19.41</b>	<b>819,542.20</b>	<b>794,413.22</b>	<b>-25,128.98</b>	<b>724,275.61</b>
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4.82				203,573.64
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0.48				20,136.53
Обслуживание электрических сетей	0.10				4,223.36
Дератизация	0.02				961.92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1.32				55,734.62
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3.52				148,619.65
Услуги управления	4.60				194,226.72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4.55	192,113.19	186,222.57		52,434.06
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					44,365.11
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					1,311.32
Диагностика газопровода					16,474.32
Поверка счетчиков и приборов учета					13,650.00
Материалы					12,769.06
Прочие					160.41
Прочие доходы			3,012.92		
Операторы сотовой связи			3,012.92		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0.20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0.90				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2019 г.</b>				<b>-340,645.25</b>	

<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		304,167.44	311,042.77		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2019 г.</b>				<b>428,596.60</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63