

Содержание

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

В.В. Гажин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник" за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг. период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Республиканская д. 81
Общая площадь 282,34 кв.м.
Количество зарегистрированных 21 чел.
Количество лицевых счетов - 7 шт.

Коммунальные услуги:
Содержание и ремонт:

Остаток денежных средств
на 01.01.2020 на 01.01.2021
-63 270,38 -50 924,50
-84 064,62 -87 144,43

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы, УК
Холодное водоснабжение			891,80	891,80	
Электроэнергия			6 901,51	6 901,51	
Обращение с ТКО		-956,83	3 595,74	4 552,57	
Итого коммунальные услуги		-956,83	11 389,05	12 345,88	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.01.2012 г. по 31.12.2020 г.				-50 924,50	

Содержание и ремонт общего имущества	Плата за помещение	Содержание общего имущества, в т.ч.:
	16,06	
	13,78	33 346,08
	0,05	
Дератизация	0,05	
Вывоз мусора от неканализованных зданий	1,08	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37	
Обслуживание электрических сетей	0,10	
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66	
Услуги управления	4,60	
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,92	7 066,08
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)		9 159,49
Электромонтажные работы по восстановлению э/с		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества		
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00	
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00	
Электрооснабжение при содержании общего имущества	2,28	
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2020 г.		-87 144,43

Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Республиканская в доме № 81

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Двери, ниши, п/я	08.09.2020	Установка деревянных почтовых ящиков с окраской	под.	РСУ		шт.	10	2 388,76 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Двери, ниши, п/я						10	2 388,76Р
Печи	20.03.2020	Ремонт печей	кв. 7	РСУ		шт.	2	205,78 Р
	02.10.2020	Ремонт печной трубы с АТП	кв 7	РСУ		шт.	1	6 725,31 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Печи						3	6 931,09Р

Полная стоимость выполненных работ: 9319,85рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подписник

