

## Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

## Остаток денежных средств

на 01.01.2020 на 01.01.2021

г. Вологда, ул. Слободская, д. 19

Общая площадь 415,00 кв.м.

Количество зарегистрированных 23 чел.

Количество лицевых счетов - 0 шт.

Коммунальные услуги:

-13 986,69 -12 449,24

Содержание и ремонт:

-77 361,09 -114 720,58

Жилищно-коммунальные услуги		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Коммунальные услуги						
Обращение с ТКО				1 537,45	1 537,45	
Итого коммунальные услуги			0,00	1 537,45	1 537,45	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.01.2017 г. по 31.01.2020 г.					-12 449,24	
Содержание и ремонт общего имущества						
Плата за помещение		15,90				
Содержание общего имущества, в т.ч.:		13,63	67 877,52	25 109,42	-42 768,10	62 468,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1,37				6 822,60
Вывоз мусора от неканализованных зданий		2,82				14 030,00
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инженерного оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3,66				18 226,80
Услуги управления		4,60				22 908,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		1,18	5 876,41	2 173,82		481,51
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества						
Водооснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,12				
Электрооснабжение при содержании общего имущества		2,09				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2017 г. по 31.01.2020 г.					-114 720,58	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Слободская в доме № 19

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Печи	03.02.2020	Ремонт печи	кв. 7	РСУ		шт.	1	481,51 Р
Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Печи							1	481,51Р

Полная стоимость выполненных работ: 481,51рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подшипник

