



## Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Преображенского д.27

Общая площадь 294,40 кв.м.

Количество зарегистрированных 22 чел.

Количество лицевых счетов - 6 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2020 на 01.01.2021

Коммунальные услуги:	-3 177,67	817,03
Содержание и ремонт:	-304 706,38	-277 336,62

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Коммунальные услуги					
Холодное водоснабжение			1 575,75	1 575,75	
Водоотведение			1 088,04	1 088,04	
Электроснабжение			859,84	859,84	
Обращение с ТКО			471,07	471,07	
Итого коммунальные услуги		0,00	3 994,70	3 994,70	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.01.2012 г. по 31.12.2020 г.				817,03	

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	21,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	18,77	55 054,86	64 177,84	9 122,98	36 808,08
Дератизация	0,05				192,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 839,96
Обслуживание электрических сетей	0,10				407,48
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,44				12 152,88
Услуги управления	4,60				16 250,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,21	27 014,13	31 490,57		2 301,34
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					663,54
Электромонтажные работы по восстановлению э/с					551,61
Прочие					111,93
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электрооснабжение при содержании общего имущества	2,85				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2020 г.				-277 336,62	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Преображенского в доме № 27

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Печи	30.07.2020	Ремонт печей	кв 2	РСУ		шт.	2	2 301,34 Р
Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Печи							2	2 301,34Р

Полная стоимость выполненных работ: 2301,34рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подписник

