

Содержание

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В. Гажин



Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник" за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 73

Общая площадь 30,00 кв.м.

Количество зарегистрированных 4 чел.

Количество лицевого счетов - 1 шт.

Коммунальные услуги:

Содержание и ремонт:

Остаток денежных средств

на 01.01.2020 на 01.01.2021

-8491,53 -2 143,24

6171,90 12 695,75

Жилищно-коммунальные услуги		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Коммунальные услуги						
Обращение с ТКО				6 348,29	6 348,29	
Итого коммунальные услуги			0,00	6 348,29	6 348,29	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2015 г. по 31.12.2020 г.					-2 143,24	

Содержание и ремонт общего имущества		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение		14,94				
Содержание общего имущества, в т.ч.:		14,94	7 656,75	9 660,34	2 003,59	3 136,49
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1,37				493,20
Обслуживание электрических сетей		0,10				36,00
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание ниж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		2,09				752,40
Услуги управления		4,60				1 656,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		6,78	3 474,75	4 384,01		0,00
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)						198,89
Электромонтажные работы по восстановлению э/с						198,89
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества						
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества		факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2020 г.					12 695,75	

Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63