



Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Залинейная, д. 32

Общая площадь 101,80 кв.м.

Количество зарегистрированных 6 чел.

Количество лицевого счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств
на 01.01.2020 на 01.01.2021

Коммунальные услуги:	-415 620,70	-415 620,70
Содержание и ремонт:	-23 165,62	-35 409,61

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Теплоснабжение				0,00	
Горячее водоснабжение				0,00	
Холодное водоснабжение				0,00	
Водоотведение				0,00	
Обращение с ТКО				0,00	
Итого коммунальные услуги		0,00	0,00	0,00	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.11.2015 г. по 31.12.2020 г.				-415 620,70	

Содержание и ремонт общего имущества	Плата за помещение	Содержание общего имущества, в т.ч.:	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
			23,53				
			20,21	24 688,56	0,00	-24 688,56	12 243,99
		Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 673,64
		Обслуживание электрических сетей	0,15				189,11
		Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				4 471,08
		Услуги управления	4,60				5 619,36
		Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	10,43	12 741,30	0,00		0,00
		Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)					290,80
		Электромонтажные работы по восстановлению э/с					
		Прочие					290,80
		Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
		Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
		Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
		Электроснабжение при содержании общего имущества	3,05				
		Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2020 г.				-35 409,61	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63