

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Детская д.8
 Общая площадь 115,70 кв.м.
 Количество зарегистрированных 12 чел.
 Количество лицевых счетов - 3 шт.

Остаток денежных средств
 на 01.01.2020 на 01.01.2021
 -18 759,00 -18 759,00
 Содержание и ремонт: -210 458,56 -206 284,20

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Холодное водоснабжение				0,00	
Итого коммунальные услуги		0,00	0,00	0,00	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.11.2011г. по 31.12.2020 г.				-18 759,00	

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	13,88				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	13,88	19 271,04	17 799,65	-1 471,39	13 625,29
Дератизация	0,10				139,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 902,12
Вывоз сбросов от неканализованных отходов	0,66				915,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				138,84
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	2,01				2 790,72
Услуги управления	4,60				6 386,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,04	6 997,55	6 463,27		1 352,77
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2020 г.				-206 284,20	

Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Дегская в доме № 8

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Печи	20.03.2020	Ремонт печи	Кв. 4	РСУ		шт.	1	1 352,77 Р
Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Печи							1	1 352,77Р

Полная стоимость выполненных работ: 1352,77рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подписник

