

Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Детская д.4

Общая площадь 153,70 кв.м.

Количество зарегистрированных 12 чел.

Количество лицевых счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств
на 01.01.2020 на 01.01.2021

Коммунальные услуги: -19 513,41 -19 513,41
Содержание и ремонт: -55 110,27 -66 719,75

Жилищно-коммунальные услуги	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Коммунальные услуги					
Холодное водоснабжение (1 чел.)				0,00	
Итого коммунальные услуги		0,00	0,00	0,00	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.11.2011г. по 31.12.2020 г.				-19 513,41	

Содержание и ремонт общего имущества						
Плата за помещение	12,88					
Содержание общего имущества:	12,88	23 755,80	11 373,06	-12 382,74	22 982,54	
Дератизация	0,08				140,16	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 526,84	
Обслуживание электрических сетей	0,10				183,24	
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	2,01				3 707,28	
Вывоз сбрсов от неканализированных отходов	2,48				4 575,00	
Услуги управления	4,60				8 484,24	
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,24	4 131,44	1 977,92		3 365,78	5 090,30
Прочие						
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества						
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00					
Электрооснабжение при содержании общего имущества	0,00					
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2020 г.				-66 719,75		

Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Детская в доме № 4

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Печи	25.05.2020	Ремонт печей (2 шт) с заменой решетки колосника (1шт)	кв 4	РСУ		шт.	2	3 365,78 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Печи						2	3 365,78Р

Полная стоимость выполненных работ: 3365,78рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подпишник

