

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В. Гажин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Остаток денежных средств
на 01.01.2020 на 01.01.2021

г. Вологда, ул. Маяковского, д. 2
Общая площадь 339,40 кв.м.
Количество зарегистрированных 18 чел.
Количество лицевых счетов - 6 шт.

Коммунальные услуги: -189,79 -189,79
Содержание и ремонт: 29954,72 42 375,79

Жилищно-коммунальные услуги		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Холодное водоснабжение					0,00	
Водоотведение					0,00	
Электроэнергия					0,00	
Итого коммунальные услуги			0,00	0,00	0,00	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.09.2015 г. по 31.12.2020 г.					-189,79	

Содержание и ремонт общего имущества		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение		18,00				
Содержание общего имущества, в т.ч.:		14,05	49 358,64	49 938,00	579,36	37 516,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1,37				5 579,74
Обслуживание электрических сетей		0,10				407,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		2,83				11 526,02
Услуги управления		4,60				18 734,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		5,15	18 092,31	18 304,68		990,36
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)						278,65
Электромонтажные работы по восстановлению э/с						208,95
Прочие						69,70
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества						
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,16				
Электрооснабжение при содержании общего имущества		3,72				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2020 г.					42 375,79	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Маяковского в доме № 2

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Фасады	13.08.2020	Окраска фасада (аббревиатура)	дом	РСУ		кв.м	5	990,36 Р
Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Фасады							5	990,36Р

Полная стоимость выполненных работ: 990,36рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подшипник

