

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 августа 2020 года по 31 декабря 2020 года

г. Вологда, ул. Поповича, д. № 24

Общая площадь: жил. п. 883,60 кв. м.

Количество зарегистрированных 32 чел.

Количество лицевых счетов 19 шт.

Остаток денежных средств
на 01.01.2020 на 01.01.2021Коммунальные услуги: 0,00 0,00
Содержание и ремонт: 0,00 -5 053,07

Жилищно-коммунальные услуги		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Коммунальные услуги						
Теплоснабжение (1 кв. м.)					0,00	
Горячее водоснабжение (1 чел.)					0,00	
Холодное водоснабжение (1 чел.)					0,00	
Водоотведение (1 чел.)					0,00	
Электроэнергия (1 кВт.)					0,00	
Итого коммунальные услуги			0,00	0,00	0,00	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 10.04.2018г. по 31.12.2020 г.					0,00	

Содержание и ремонт общего имущества		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение		23,29				
Содержание общего имущества:		21,28	94 015,00	64 669,98	-29 345,02	69 723,05
Уборка придомовой территории и лестничных клеток		3,16				13 961,54
Обслуживание газовых сетей и оборудования		1,08				4 785,41
Обслуживание электрических сетей		0,10				441,75
Дератизация		0,05				207,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1,37				6 052,65
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание низкого оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3,66				16 169,90
Услуги управления		4,60				20 322,80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		7,26	32 074,67	22 063,16		4 352,30
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электромонтажные работы, материалы и др.)						3 429,66
Электромонтажные работы по восстановлению э/с						
Тех. обслуживание систем ограничения доступа (домофона)						
Услуги по приему, обработке несоответствующих отходов (ТКО)						
Изготовление проектной документации						
Транспортные услуги						
Разные услуги сторонних организаций						1 000,00
Материалы						
Прочие						2 429,66
Прочие доходы				0,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества						
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,12				
Электрооснабжение при содержании общего имущества		1,71				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 10.04.2018г. по 31.12.2020 г.					-5 053,07	

Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.08.2019 по 31.12.2020 на улице М.Поповича в доме № 24

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Прочие работы	04.08.2020	Установка информационного стенда в под №1, 2,	дом	РСУ		шт.	4	4 352,30 Р
		установка замка -2 шт						
Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Прочие работы							4	4 352,30Р

Полная стоимость выполненных работ: 4352,30рублей

Начальник производственного отдела ОАО Подписник

