

Содержание

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник" за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Остаток денежных средств на 01.01.2020 на 01.01.2021

г. Вологда, ул. Панратова д.9  
Общая площадь 112,30 кв.м.  
Количество зарегистрированных 8 чел.  
Количество лицевых счетов - 4 шт.

Коммунальные услуги: -202,85 640,15  
Содержание и ремонт: -1 429,32 10 719,12

Жилищно-коммунальные услуги		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Коммунальные услуги						
Холодное водоснабжение					0,00	
Обращение с ТКО				843,00	843,00	
Итого коммунальные услуги			0,00	843,00	843,00	
Остаток денежных средств по коммунальным услугам с 01.05.2012 г. по 31.12.2020 г.					640,15	

Содержание и ремонт общего имущества		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение		18,46				
Содержание общего имущества, в т.ч.:		14,41	18 653,06	27 471,23	8 818,17	15 322,79
Дератизация		0,08				107,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1,37				1 847,88
Обслуживание электрических сетей		0,10				134,88
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3,66				4 936,56
Услуги управления		4,60				6 198,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		4,60	5 954,48	8 769,44		2 096,99
Прочие расходы (транспортировка строительных материалов и др.)						0,00
Обследование технического состояния строительных конструкций						
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества						
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,00				
Электрооснабжение при содержании общего имущества		4,05				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012 г. по 31.12.2020 г.					10 719,12	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Панкратова в доме № 9**

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Кровля	16.11.2020	Ремонт кровли лентой герметик	кв 4	РСУ		п.м	1,5	531,55 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Кровля						1,5	531,55Р
Печи	14.12.2020	Ремонт печи	кв 1	РСУ		шт.	1	1 565,44 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Печи						1	1 565,44Р

**Полная стоимость выполненных работ: 2096,99рублей**

Начальник производственного отдела ОАО Подписник

