

Генеральный директор ОАО "Подшипник"
Г.В. Лажинков

Остаток денежных средств
на 01.01.2020 на 01.01.2021

Коммунальные услуги:	-33 926,08	-27 307,42
Содержание и ремонт:	94 638,03	-204 433,52
Капитальный ремонт (смет.счет):	1 422 362,60	954 640,53

Содержание и ремонт общего имущества							
Плата за помещение	20,71						
Содержание общего имущества:	19,41	813 462,53	803 673,93	-9 788,60	1 102 945,47	1 102 945,47	
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,05				169 733,07	169 733,07	
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				20 116,55	20 116,55	
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 169,07	4 169,07	
Дератизация	0,02				951,30	951,30	
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 415,80	57 415,80	
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				153 388,40	153 388,40	
Услуги управления	4,60				192 783,20	192 783,20	
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,13	214 995,51	212 408,41		455 782,00	455 782,00	
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации, электрооткажные работы, материалы и др.)					48 605,90	48 605,90	
Электрооткажные работы по восстановлению э/с					3 091,96	3 091,96	
Санобработка подвезда от коронавируса					1 900,00	1 900,00	
Печать квитанций и ведение спец.счета по взносам за кап.ремонт					23 050,17	23 050,17	
Прочие					20 563,83	20 563,83	
Прочие доходы			7 596,23				
Операторы сетевой связи			7 596,23				
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	0,20						
Водоотведение потребленное при содержании мест общего пользования	0,14						
Водоотведение потребленное при содержании мест общего пользования	0,14						
Электрооткажение при содержании общего имущества	0,96						
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2020 г.				-204 433,52			

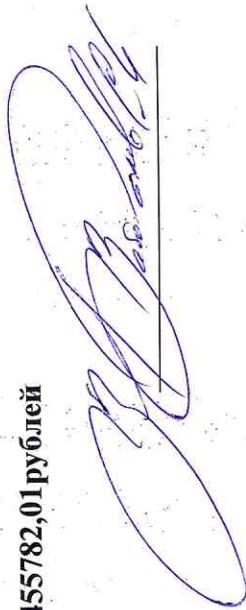
Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Список выполненных работ за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 на улице Панкратова в доме № 66а

Вид работ	Дата	Наименование работы	Место работы	Участок	Примечание	Ед.изм	Объем	Стоимость
Благоустройство	24.03.2020	Установка ограждения газона б/у (7сек/14м.п.)	двор	ЭИС		п.м	14	5 288,27 Р
	31.03.2020	Спиливание куста боярышника	двор	PCY		шт.	1	549,68 Р
	28.05.2020	Окраска ограждений газонов	двор	PCY		кв.м	26,36	4 592,24 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Благоустройство						41,36	10 430,19Р
Герметизация стыков	29.12.2020	Герметизация стыковых панелей	дом	ООО "АТЛАС"		п.м	85,65	55 674,98 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Герметизация стыков						85,65	55 674,98Р
Двери, ниши, п/я	19.03.2020	Изготовление и установка дверного блока входа в подвал	подвал	PCY		шт.	1	4 839,80 Р
	20.03.2020	Ремонт двери: доводчик	под.№3	PCY		шт.	1	1 910,98 Р
	31.03.2020	Установка входной двери (снята)	под №5	PCY		шт.	1	319,64 Р
	29.10.2020	Ремонт входной двери (сварка)	под №5	ЭИС		шт.	1	970,45 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Двери, ниши, п/я						4	8 040,87Р
Запорная арматура	20.07.2020	Смена кранов шаровых д.15мм(2шт.) д.20мм(1шт) на системе отопления	подвал	ЭИС		шт.	3	2 783,51 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Запорная арматура						3	2 783,51Р
Изоляция	25.02.2020	Изоляция трубопровода отопления	подвал	ЭИС		п.м	87,3	22 615,67 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Изоляция						87,3	22 615,67Р
Инженерное оборудование	30.06.2020	Ремонт пластинчатого ТО (добавление пластин)	подвал	ЭИС		шт.	35	76 996,85 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Инженерное оборудование						35	76 996,85Р
Канализация	20.01.2020	Замена участка канализационного трубопровода д.110мм	подвал	ЭИС		п.м	4	3 230,47 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Канализация						4	3 230,47Р
Косметический ремонт	28.08.2020	Косметический ремонт	под № 3	PCY		шт.	1	86 834,82 Р
	31.08.2020	Косметический ремонт входных групп	под № 1-5	PCY		шт.	5	26 503,02 Р
	17.11.2020	Ремонт стены в подъездах после установки пластиковых окон	под № 1-5	PCY		кв.м	31,19	11 868,59 Р
	20.11.2020	Косметический ремонт	под № 5	PCY		шт.	1	91 819,29 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Косметический ремонт						38,19	217 025,72Р
Кровля	29.04.2020	Укрепление парапета	торец	PCY		п.м	8	358,09 Р
	29.04.2020	Укрепление парапета	крылья под № 4	PCY		кв.м	4	178,92 Р
	07.08.2020	Ремонт кровли балконной плиты	кв 45	PCY		кв.м	3	3 601,00 Р
Крыльца	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Кровля						15	4 138,01Р
	22.09.2020	Ремонт крыльца (бетонирование)	подъезды	PCY		шт.	4	1 664,60 Р
Радиаторы	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Крыльца						4	1 664,60Р
	30.09.2020	Смена радиатора - 2шт (10сек,5сек)	кв 52	ЭИС		сек	15	14 784,22 Р
	30.09.2020	Смена радиатора - 1 шт	кв 52	ЭИС		сек	7	7 461,70 Р
	30.11.2020	Смена радиатора - 1шт	кв 51	ЭИС		сек	7	7 418,60 Р
Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Радиаторы						29	29 664,52Р	

Трубопровод ХГВС	20.01.2020	Замена участка трубопровода д.32мм(4,3м.п.), кранов шаровых д.12мм(2шт), 25мм(1шт) - сборки	кв.46	ЭИС		п.м	4,3	7 677,58 Р
	17.08.2020	Замена уч-ка трубопровода ГВС д.25мм	по стояку кв 56	ЭИС		п.м	8	5 581,50 Р
	30.12.2020	Замена уч-ка трубопровода ХВС д.20мм(2,2м.п), д.25мм(4,3м.п), д.32мм(1м.п)	кв 17	ЭИС		п.м	7,5	7 410,16 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Трубопровод ХГВС							20 669,24Р
Фасады	20.02.2020	Изготовление и установка козырьков на подвальные окна	дом	ЭИС		шт.	2	1 713,49 Р
	20.08.2020	Установка доски объявлений у подъезда	под № 5	РСУ		шт.	1	1 133,89 Р
	Объем и стоимость выполненных работ по виду работ Фасады							2 847,38Р

Полная стоимость выполненных работ: 455782,01рублей



Начальник производственного отдела ОАО Подшипник