Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д. 26
Общая площадь 374,30 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-82555,04	-177 928,72

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**13,34**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,34**	**44 195,40**	**48 825,50**	**4 630,10**	**144 199,18**
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	3,94				17 690,00
Дератизация	0,33				1 500,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				449,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				6 153,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				13 474,80
Услуги управления	4,60				20 661,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,00				84 270,38
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2016 г. по 31.12.2022 г.				**-177 928,72**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Благовещенская 74
Общая площадь: жил.п. 1046,50 кв.м., неж.п. 301,1 кв.м.
Количество лицевых счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	103 229,85	106 376,87
Капитальный ремонт (спец.счет):	477 278,15	533 654,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**17,26**				
содержание общего имущества, в т.ч.:	**17,00**	**223 602,00**	**296 182,18**	**72 580,18**	**293 035,16**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,85				62 304,81
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 617,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				2 828,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				22 154,52
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				59 186,64
Услуги управления	4,60				74 387,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,25	42 747,44	56 623,06		70 556,11
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,26**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2016 г. по 31.12.2022 г.				**106 376,87**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		158 929,08	176 356,14		
Капитальный ремонт дренажной системы					119 979,98
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**533 654,31**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина 6
Общая площадь 447,40 кв. м.
Количество лицевых счето - 12 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-282 870,79	-280 593,01

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,55**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**17,20**	**92 325,60**	**70 946,32**	**-21 379,28**	**70 002,19**
Обслуживание электрических сетей	0,10				534,24
Дератизация	0,04				214,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 355,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 341,20
Услуги управления	4,60				24 696,48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,86	42 190,65	32 420,82		19 860,91
Прочие доходы, в т.ч:			**1 333,65**		
Операторы сотовой связи			1 333,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,10**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2022 г.				**-280 593,01**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 7-а
Общая площадь 639,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-251 667,70	-272 027,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**25,28**				
Содержание общего имущества:	**22,00**	**168 854,40**	**148 177,41**	**-20 676,99**	**168 682,79**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	8,26				63 418,87
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				2 679,86
Обслуживание электрических сетей	0,10				767,88
Дератизация	0,06				426,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 515,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				28 091,28
Услуги управления	4,60				35 305,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,60	27 630,72	24 247,21		27 477,74
Прочие доходы, в т.ч:			**145,65**		
Операторы сотовой связи			145,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,26**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,84**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2022 г.				**-272 027,43**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 7-б
Общая площадь **622,7** кв. м.
Количество лицевых счетов - 14 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-168 363,18	-146 524,10

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**27,08**				
Содержание общего имущества:	**23,50**	**175 446,36**	**176 985,13**	**1 538,77**	**155 291,70**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	8,40				62 766,07
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				2 638,12
Обслуживание электрических сетей	0,10				747,24
Дератизация	0,06				432,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 228,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				27 327,00
Услуги управления	4,60				34 373,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,96	37 030,38	37 355,16		16 778,35
Прочие доходы, в т.ч:			**145,65**		
Операторы сотовой связи			145,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,27**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,12**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2022 г.				**-146 524,10**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8
Общая площадь 434,10 кв.м.
Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-7 311,50	25 647,75

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**18,43**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,95**	**77 967,48**	**100 583,15**	**22 615,67**	**68 957,55**
Обслуживание электрических сетей	0,10				521,52
Дератизация	0,04				207,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 144,80
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,23				16 845,12
Услуги управления	4,60				23 962,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,61	29 257,36	37 743,91		20 276,43
Прочие доходы, в т.ч:			**1 333,65**		
Операторы сотовой связи			1 333,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,23**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2022 г.				**25 647,75**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8-а
Общая площадь 475,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-128 240,27	-151 578,73
Капитальный ремонт (спец.счет):	0,09	32 401,23

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**26,94**				
Содержание общего имущества:	**23,46**	**129 279,53**	**125 233,36**	**-4 046,17**	**149 905,47**
Уборка придомовой территории	6,42				36 611,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,26				1 485,91
Обслуживание электрических сетей	0,10				570,12
Дератизация	0,04				221,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 810,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				20 866,44
Услуги управления	4,60				26 225,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,01	38 629,56	37 420,54		56 113,11
Прочие доходы, в т.ч:			**1 333,65**		
Операторы сотовой связи			1 333,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,29**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,99**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2022 г.				**-151 578,73**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		52 885,28	47 758,14		
Капитальный ремонт- замена теплообменника (работы выполнены в 2021 году)					15 357,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**32 401,23**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 51
Общая площадь 1274, 70 кв. м.
Количество лицевых счетов - 32 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-560 867,69	-628 627,73
Капитальный ремонт (спец.счет):	524 367,60	327 120,01

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,03**				
содержание общего имущества:	**20,63**	**315 603,09**	**285 016,42**	**-30 586,67**	**359 201,88**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,02				76 807,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				5 184,24
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 529,28
Дератизация	0,03				433,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				20 956,08
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				55 984,80
Услуги управления	4,60				70 363,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,51	84 293,41	76 124,11		127 942,49
Прочие доходы, в т.ч:			**6 425,42**		
Операторы сотовой связи			6 425,42		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,06**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,26**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-628 627,73**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		136 137,96	142 005,41		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					339 253,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**327 120,01**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 53
Общая площадь 2090,00 кв. м., неж.п. 194,4 кв.м.
Количество лицевых счетов - 94 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 259 326,34	-1 361 833,68

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**19,52**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,11**	**466 871,38**	**385 684,89**	**-81 186,49**	**494 896,83**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,29				144 909,43
Дезинсекция	0,07				2 000,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,23				6 223,08
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 741,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				37 555,56
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				100 330,80
Услуги управления	4,60				126 098,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,79	92 592,49	76 491,14		75 037,80
Прочие доходы, в т.ч:			**6 704,60**		
Операторы сотовой связи			6 704,60		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,07**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,05**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,34**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2012г. по 31.12.2022 г.				**-1 361 833,68**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!А1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 54
Общая площадь 315,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 8 шт..

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-242 086,61	-275 357,17

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**20,31**				
Содержание общего имущества:	**19,95**	**75 447,68**	**75 475,41**	**27,73**	**114 685,97**
Уборка придомовой территории	6,64				25 119,67
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				1 467,47
Обслуживание электрических сетей	0,10				380,16
Дератизация	0,06				228,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 180,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				13 839,24
Услуги управления	4,60				17 393,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,13	11 837,15	11 841,51		51 077,15
Прочие доходы, в т.ч:			**5 940,00**		
Операторы сотовой связи			5 940,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,21**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-275 357,17**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 55
Общая площадь: жил.п. 1400,9 кв. м., неж.п. 72,7 кв.м.
Количество лицевых счетов - 49 шт.

Остаток денежных средств

	на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	142 625,11	256 069,12
Капитальный ремонт:	-236 732,36	-236 732,36
Капитальный ремонт (спец.счет):	404 675,34	607 570,82

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,20**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**326 297,88**	**414 772,60**	**88 474,72**	**307 826,83**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,05				89 228,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				6 437,88
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 679,28
Дератизация	0,03				504,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				24 212,88
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,66				64 685,40
Услуги управления	4,60				81 298,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,24	71 277,85	90 604,63		37 980,71
Прочие расходы, в т.ч:					**1 800,00**
Юридические услуги					1 800,00
Прочие доходы, в т.ч:			**6 498,24**		
Операторы сотовой связи			6 498,24		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,60**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2010г. по 31.12.2022 г.				**256 069,12**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		158 161,23	202 895,48		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**607 570,82**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56
Общая площадь:жил.п. 7613,70 кв.м., неж.п. 62,5 кв.м.
Количество лицевых счетов - 137 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-59 952,16	-319 720,09

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**23,87**				
Содержание общего имущества:	**20,35**	**1 859 341,04**	**1 860 476,27**	**1 135,23**	**2 169 390,45**
Содержание лифтового оборудования	2,10				193 466,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,85				538 682,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,24				22 386,22
Обслуживание электрических сетей	0,10				9 210,60
Дератизация	0,01				1 156,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				126 028,18
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				336 688,48
Услуги управления	4,60				423 726,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,42	221 110,83	221 245,83		518 044,42
Прочие доходы, в т.ч:			**49 146,25**		
Операторы сотовой связи			1 626,25		
Сдача в аренду помещения			47 520,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,29**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,03**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022г.				**-319 720,09**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-а
Общая площадь 3027,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 58 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	127 972,23	116 449,18
Капитальный ремонт (спец.счет):	944,57	188 960,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,96**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**705 165,72**	**707 623,83**	**2 458,11**	**719 850,77**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,89				177 723,14
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				14 221,33
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 633,84
Дератизация	0,02				856,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				49 772,16
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				132 967,80
Услуги управления	4,60				167 118,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,38	159 125,49	159 680,18		173 558,18
Прочие доходы, в т.ч:			**703,89**		
Операторы сотовой связи			703,89		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,29**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,06**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**116 449,18**	

Капитальный ремонт					-
Спец. счет		323 337,00	324 431,34		
Капитальный ремонт фасада					136 415,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**188 960,91**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-б
Общая площадь 2483,3 кв.м.
Количество лицевых счетов - 70 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-223 235,67	-278 192,19
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 031 118,51	130 280,98

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**23,92**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**614 823,41**	**592 513,35**	**-22 310,06**	**648 319,41**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,33				158 755,01
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,61				18 251,11
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 980,56
Дератизация	0,03				829,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				40 825,44
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				109 066,56
Услуги управления	4,60				137 078,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,93	146 925,81	141 594,32		180 533,13
Прочие доходы, в т.ч:			**849,54**		
Операторы сотовой связи			849,54		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,45**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,31**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,53**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-278 192,19**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		274 236,56	278 662,47		
Капитальный ремонт фундамента (отмостка)					545 000,00
Капитальный ремонт фасада (замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования)					634 500,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**130 280,98**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 2
Общая площадь: жил.п. 2397,30 кв. м., неж.п. 598,70 кв.м.
Количество лицевых счетов - 104 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	434 868,40	177 748,46
Капитальный ремонт:	153 952,18	153 952,18
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 175 906,54	231 305,42

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,33**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**558 491,82**	**634 673,10**	**76 181,28**	**899 741,61**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,81				136 981,69
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				11 529,17
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 595,32
Дератизация	0,02				648,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				49 257,84
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				131 593,88
Услуги управления	4,60				165 384,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,53	159 116,94	180 821,34		400 750,03
Прочие доходы, в т.ч:			**7 948,57**		
Операторы сотовой связи			7 948,57		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,07**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,05**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,80**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2022 г.				**177 748,46**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		255 764,29	316 731,08		
Капитальный ремонт фасада (замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования)					764 000,00
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					497 332,20
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**231 305,42**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д.№ 10
Общая площадь: жил.п. 4158,50 кв. м., неж.п. 160,60 кв.м.
Количество лицевых счетов - 73 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	1 335 160,52	1 158 122,26

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение					
Содержание общего имущества:	**22,18**	**1 106 826,60**	**1 133 995,08**	**27 168,48**	**1 319 035,11**
Содержание лифтового оборудования	2,21				114 446,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,33				224 258,42
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,37				19 021,54
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 182,92
Дератизация	0,01				354,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				71 006,04
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				189 694,92
Услуги управления	4,60				238 414,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,53	275 958,12	282 731,87		456 656,13
Прочие доходы, в т.ч:			**8 001,77**		
Операторы сотовой связи			3 843,77		
Договора на размещение стендов в лифте			4 158,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**1 158 122,26**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 14
Общая площадь 321,70 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-22392,19	-14 806,72

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**17,05**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,14**	**50 785,10**	**47 570,23**	**-3 214,87**	**40 081,94**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 288,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				1 650,50
Обслуживание электрических сетей	0,10				386,04
Дератизация	0,04				165,12
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				12 469,08
Услуги управления	4,60				17 757,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,37	15 695,25	14 701,69		2 364,60
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					0,00
Электомонтажные работы по восстановлению э/с					
Прочие доходы, в т.ч:			**97,18**		
Операторы сотовой связи			97,18		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,06**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,82**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-14 806,72**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 22
Общая площадь 448,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-41 365,01	-3 699,86

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**23,10**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,01**	**107 693,88**	**120 439,04**	**12 745,16**	**83 961,89**
Уборка придомовой территории	5,36				28 840,13
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				892,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				539,16
Дератизация	0,04				240,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 373,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 383,92
Услуги управления	4,60				24 757,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,14	27 663,50	30 937,36		3 934,33
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,96**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012г. по 31.12.2022 г.				**-3 699,86**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 24
Общая площадь 421,7 кв. м.
Количество лицевых счетов - 11 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-102 034,67	-102 356,92

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**19,85**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,73**	**99 834,60**	**96 577,08**	**-3 257,52**	**98 087,33**
Уборка придомовой территории	5,87				29 715,75
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,18				892,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				525,12
Дератизация	0,05				232,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				6 954,10
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				16 395,34
Услуги управления	4,60				23 277,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,33	21 909,98	21 195,07		20 094,07
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-102 356,92**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 26
Общая площадь 448,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-103 384,25	-93 521,40

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,61**				
Содержание общего имущества:	**20,48**	**110 223,48**	**130 729,01**	**20 505,53**	**122 054,16**
Уборка придомовой территории	6,70				36 051,15
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				892,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				539,64
Дератизация	0,04				241,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 373,40
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,23				17 383,92
Услуги управления	4,60				24 757,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,27	22 981,17	27 256,49		34 814,14
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,97**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-93 521,40**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 29
Общая площадь 223,70 кв. м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	3 083,15	-44 156,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,97**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,26**	**39 515,52**	**39 515,52**	**0,00**	**86 755,20**
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				916,13
Обслуживание электрических сетей	0,10				268,44
Дератизация	0,05				134,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				3 677,64
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				8 670,60
Услуги управления	4,60				12 348,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,57	19 634,66	19 634,66		60 739,75
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,28**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,43**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012г. по 31.12.2022 г.				**-44 156,53**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 30
Общая площадь 447,90 кв. м.
Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-222 750,50	-249 077,23

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,60**				
Содержание общего имущества:	**20,54**	**110 398,20**	**90 766,66**	**-19 631,54**	**118 281,39**
Уборка придомовой территории	6,87				36 939,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,23				1 250,24
Обслуживание электрических сетей	0,10				537,48
Дератизация	0,04				238,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 363,44
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,23				17 360,64
Услуги управления	4,60				24 724,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,10	22 036,64	18 117,98		29 867,80
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,93**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-249 077,23**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 34
Общая площадь 434,90 кв. м.
Количество лицевых счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-386 143,34	-381 019,98

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**24,38**				
Содержание общего имущества:	**20,65**	**107 768,64**	**118 154,25**	**10 385,61**	**114 218,89**
Уборка придомовой территории	8,24				43 003,53
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				1 775,84
Обслуживание электрических сетей	0,10				513,96
Дератизация	0,04				234,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 149,72
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,23				16 856,76
Услуги управления	4,60				24 006,48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,73	14 247,38	39 145,76		20 678,36
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,57**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-381 019,98**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 35
Общая площадь 442,80 кв. м.
Количество лицевых счетов - 10 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-77 123,91	-87 335,55

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**17,06**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**65 654,40**	**70 984,48**	**5 330,08**	**81 196,12**
Уборка придомовой территории	4,88				25 921,33
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,29				1 540,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				531,36
Дератизация	0,05				241,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 279,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 162,88
Услуги управления	4,60				24 442,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	-0,52				4 075,60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,14**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,92**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2022 г.				**-87 335,55**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 43
Общая площадь 447,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-134 975,00	-119 977,38

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**22,89**				
Содержание общего имущества:	**19,71**	**105 824,84**	**99 367,76**	**-6 457,08**	**101 009,38**
Уборка придомовой территории	4,49				24 098,55
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				938,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				537,00
Дератизация	0,04				240,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 356,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 345,16
Услуги управления	4,60				24 702,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,71	30 657,53	28 786,91		25 790,93
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,96**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-135 428,62**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 45
Общая площадь 451,10 кв. м.
Количество лицевых счетов -10 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-103 974,11	-69 647,48

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,89**				
Содержание общего имущества:	**19,69**	**106 568,08**	**100 977,25**	**-5 590,83**	**81 287,34**
Уборка придомовой территории	4,46				24 115,97
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,19				1 017,43
Обслуживание электрических сетей	0,10				541,32
Дератизация	0,04				242,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 416,12
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 484,60
Услуги управления	4,60				24 900,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,70	30 850,08	29 231,61		5 568,30
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,14**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,97**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011 г. по 31.12.2022 г.				**-83 096,20**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 2
Общая площадь 13572,60 кв. м., неж. пом.197,20 кв.м..
Количество лицевых счетов - 231 шт.

	Остаток денежных средств на 01.07.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	0,00	-144 791,93

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**25,26**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**22,18**	**1 805 749,73**	**1 489 605,95**	**-316 143,78**	**1 640 007,02**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,61				215 277,52
Содержание лифтового оборудования	1,94				160 299,45
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,57				47 245,49
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 261,88
Дератизация	0,01				262,19
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				113 187,78
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				302 384,82
Услуги управления	4,60				380 046,48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,32	595 946,26	491 610,26		413 041,41
Прочие доходы, в т.ч:			**5 609,14**		
Операторы сотовой связи			5 609,14		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,66**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2022г. по 31.12.2022 г.				**-144 791,93**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3
Общая площадь 5536,80 кв. м.
Количество лицевых счетов 105 шт

	Остаток денежных средств на 01.01.202	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-121 728,53	-831 344,99
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 573 606,72	1 292 144,64
Капитальный ремонт:	200 497,91	200 497,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**19,30**				
Содержание общего имущества:	**17,69**	**1 175 353,20**	**1 159 547,71**	**-15 805,49**	**1 879 168,91**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,96				329 578,07
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				29 509,18
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 641,16
Дератизация	0,02				1 650,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				91 025,04
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				243 176,28
Услуги управления	4,60				305 631,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,54	168 761,85	166 492,44		871 957,58
Прочие доходы, в т.ч:			**10 004,74**		
Операторы сотовой связи			10 004,74		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,19**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-831 344,99**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		596 949,02	678 867,12		
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков местах общего пользования)					950 000,00
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					1 010 329,20
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 292 144,64**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО"Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корус 1
Общая площадь 1716,30 кв. м.
Количество лицевых счетов 28 шт

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-246 230,10	-169 257,78

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,22**				
Содержание общего имущества:	**20,81**	**428 360,28**	**410 474,23**	**-17 886,05**	**342 620,88**
Содержание лифтового оборудования	2,41				49 546,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,68				55 280,28
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				6 988,49
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 061,00
Дератизация	0,01				308,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				28 215,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				75 379,92
Услуги управления	4,60				94 739,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,64	116 095,72	111 248,18		30 100,73
Прочие доходы, в т.ч:			**9 118,97**		
Операторы сотовой связи			9 118,97		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-169 257,78**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корпус 2
Общая площадь жил.п. 3938,40 кв. м., неж.п. **633,0** кв.м.
Количество лицевых счетов - 72 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	152 928,98	250 843,29
Капитальный ремонт (спец.счет):	925 966,20	6 327,69

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,39**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**917 333,04**	**1 093 576,86**	**176 243,82**	**1 005 339,64**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,82				264 579,22
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				23 483,68
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 485,68
Дератизация, дезинсекция	0,20				11 079,93
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				75 153,82
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				200 775,89
Услуги управления	4,60				252 341,28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,23	199 913,38	238 322,01		172 440,15
Прочие доходы, в т.ч:			**9 677,09**		
Операторы сотовой связи			9 677,09		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,48**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,33**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**250 843,29**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		465 074,87	502 361,49		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены со стороны 6-го подъезда)					394 000,00
Капитальный ремонт фасада (замена оконных и дверных блоков в местах общего пользования)					1 028 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**6 327,69**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 4
Общая площадь жил.п.2710,4 кв. м., неж.п. 747,8 кв.м.
Количество лицевых счетов - 56 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	244 613,47	-80 606,90
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 417 516,25	116 305,39

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,98**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**671 067,69**	**830 826,56**	**159 758,87**	**1 172 915,37**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,22				174 992,71
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				13 747,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 149,84
Дератизация	0,02				903,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				56 852,81
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				151 884,14
Услуги управления	4,60				190 892,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,33	205 906,86	254 926,42		579 492,39
Прочие доходы, в т.ч:			**16 868,44**		
Операторы сотовой связи			9 470,85		
прочее			7 397,59		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,06**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2022 г.				**-80 606,90**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		389 257,24	441 973,98		
Капитальный ремонт кровли					1 743 184,84
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**116 305,39**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 5
Общая площадь 3922,20 кв. м., неж.п. 587,1 кв.м.
Количество лицевых счетов - 86 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-661 126,92	-651 210,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,10**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**971 097,67**	**1 074 686,17**	**103 588,50**	**1 068 665,02**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,95				321 817,95
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				24 395,74
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 411,16
Дератизация, дезинсекция	0,06				3 209,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				74 132,88
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				198 048,48
Услуги управления	4,60				248 913,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,44	209 000,18	231 294,55		192 735,85
Прочие доходы, в т.ч:			**3 894,86**		
Операторы сотовой связи			3 894,86		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,21**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,14**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,12**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-651 210,91**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус 1
Общая площадь 5913,1 кв. м.
Количество лицевых счетов - 126 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	53 569,67	249 164,06
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 646 365,07	2 354 685,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,45**				
Содержание общего имущества:	**18,92**	**1 328 668,04**	**1 368 547,17**	**39 879,13**	**1 183 224,58**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,85				273 193,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				30 069,05
Обслуживание электрических сетей	0,10				7 096,08
Дератизация	0,02				1 619,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				97 211,36
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				259 703,35
Услуги управления	4,60				326 403,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,90	344 105,36	354 433,46		187 928,77
Прочие доходы, в т.ч:			**10 271,80**		
Операторы сотовой связи			10 271,80		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,23**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,14**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**249 164,06**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		642 306,45	708 320,08		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 354 685,15**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус 2
Общая площадь: жил.п. 6334,40 кв. м., неж.п. 737,30 кв.м.
Количество лицевых счетов - 139 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	1 967 552,18	1 990 123,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,58**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**1 475 386,80**	**1 596 933,86**	**121 547,06**	**1 584 804,70**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,61				306 176,53
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				30 563,59
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 486,04
Дератизация	0,02				1 544,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				116 179,26
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				310 376,82
Услуги управления	4,60				390 357,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,69	432 506,49	468 137,75		421 119,98
Прочие доходы, в т.ч:			**10 441,69**		
Операторы сотовой связи			10 441,69		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,88**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2022 г.				**1 990 123,03**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 7
Общая площадь 2644,30 кв. м.
Количество лицевых счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-276 947,75	-253 162,46
Капитальный ремонт:	-79 942,53	-79 942,53
Капитальный ремонт (спец.счет):	756 300,53	183 916,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,34**				
Содержание общего имущества:	**20,77**	**659 012,39**	**664 992,81**	**5 980,42**	**650 726,85**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,64				147 233,05
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				12 137,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 176,88
Дератизация	0,02				651,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 472,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 137,68
Услуги управления	4,60				145 965,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,00	190 374,31	192 101,92		181 951,98
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,16**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-253 162,46**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		293 239,00	313 615,54		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевых стен со стороны 1-го и 4-го подъезда)					886 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту (спец.счет) на 31.12.2022 г.				**183 916,07**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 9
Общая площадь 5293,00 кв. м.
Количество лицевых счетов - 121 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	289 751,89	-100 759,72

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,00**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**1 232 845,32**	**1 206 186,47**	**-26 658,85**	**1 606 933,41**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,16				264 179,25
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,26				16 441,80
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 355,92
Дератизация	0,02				1 305,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				87 016,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				232 468,56
Услуги управления	4,60				292 173,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,24	332 823,78	325 626,85		706 991,76
Прочие доходы, в т.ч:			**10 235,33**		
Операторы сотовой связи			10 235,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-100 759,72**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 10, корпус 1
Общая площадь 6446,00 кв. м.
Количество лицевых счетов - 144 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	238 846,32	-25 791,37
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 239,58	668 371,23

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**19,10**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**17,69**	**1 368 357,72**	**1 382 727,95**	**14 370,23**	**1 657 843,68**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,08				315 881,79
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				31 135,99
Обслуживание электрических сетей	0,10				7 741,08
Дератизация, дезинсекция	0,08				5 839,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				105 972,24
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				283 108,32
Услуги управления	4,60				355 819,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,40	262 996,96	265 758,91		552 345,10
Прочие доходы, в т.ч:			**10 478,04**		
Операторы сотовой связи			10 478,04		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,14**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,07**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-25 791,37**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		695 450,73	703 028,65		
Капитальный ремонт фасада (замена оконных и дверных блоков в МОП), работы выполнены в 2021г.					36 897,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**668 371,23**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 11
Общая площадь 4515,40 кв. м.
Количество лицевых счетов - 101 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	52 208,65	164 799,77
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 489 588,60	242 007,02

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,85**				
Содержание общего имущества	**19,41**	**1 051 727,52**	**1 058 103,69**	**6 376,17**	**955 517,31**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,93				212 799,46
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				21 082,34
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 419,20
Дератизация, дезинсекция	0,08				4 493,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				74 233,20
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				198 316,32
Услуги управления	4,60				249 250,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,28	286 095,89	287 830,37		189 923,19
Прочие доходы, в т.ч:			**10 004,74**		
Операторы сотовой связи			10 004,74		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,11**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**164 799,77**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		489 594,55	489 679,96		
Капитальный ремонт кровли					**1 737 261,54**
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**242 007,02**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 13
Общая площадь 3962,20 кв. м.
Количнство лицевых счетов - 93 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-596 064,93	-910 475,54
Капитальный ремонт (спец.счет):	261 618,96	107 949,89

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,36**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,77**	**987 459,70**	**950 785,22**	**-36 674,48**	**1 269 139,28**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,18				293 686,45
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				20 357,08
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 753,92
Дератизация	0,02				974,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 138,52
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				174 019,80
Услуги управления	4,60				218 713,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,41	209 662,84	201 875,92		491 495,67
Прочие доходы, в т.ч:			**3 943,45**		
Операторы сотовой связи			3 943,45		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-910 475,54**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		439 591,32	433 584,33		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					**587 253,40**
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**107 949,89**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 14
общая площадь 3985,20 кв. м.
количество лицевых счетов - 92 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-103 121,02	-457 154,75
Капитальный ремонт (спец.счет):	762 899,67	1 210 562,32

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,02**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**928 234,56**	**932 265,99**	**4 031,43**	**1 290 243,17**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,33				255 095,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				20 523,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 780,08
Дератизация	0,02				984,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 516,64
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				175 029,96
Услуги управления	4,60				219 983,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,90	186 507,72	187 317,74		548 330,04
Прочие доходы, в т.ч:			**3 943,45**		
Операторы сотовой связи			3 943,45		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,19**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-457 154,75**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		436 229,61	447 662,65		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 210 562,32**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 20
Общая площадь жил.п. 5176,40 кв. м., неж.пом.97,4 кв.м.
Количество лицевых счетов - 122 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	1 163 786,62	1 490 971,84

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,02**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**1 205 717,62**	**1 286 999,34**	**81 281,72**	**964 109,45**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,61				291 745,85
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				24 014,71
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 206,88
Дератизация	0,02				1 295,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				86 621,78
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				231 412,97
Услуги управления	4,60				291 113,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,67	290 092,80	309 648,99		31 698,46
Прочие доходы, в т.ч:			**4 295,33**		
Операторы сотовой связи			4 295,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,19**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**1 490 971,84**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 21
Общая площадь 2639,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 62 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-836 882,13	-889 341,70
Капитальный ремонт (спец.счет):	327 817,83	616 094,92

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,16**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,63**	**653 538,69**	**638 253,52**	**-15 285,17**	**694 292,42**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,70				180 640,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,51				16 169,93
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 168,72
Дератизация	0,02				651,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 395,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				115 931,28
Услуги управления	4,60				145 705,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,67	147 941,14	144 481,04		188 628,97
Прочие доходы, в т.ч:			**3 579,33**		
Операторы сотовой связи			3 579,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,12**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-889 341,70**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		292 109,87	288 277,09		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**616 094,92**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 23
Общая площадь 2648,90 кв. м.
Количество лицевых счетов - 61 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-137 815,10	-81 446,29
Капитальный ремонт (спец.счет):	810,68	15 467,94

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,00**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**616 982,04**	**608 211,09**	**-8 770,95**	**555 421,61**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,57				145 180,78
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				13 195,19
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 178,92
Дератизация	0,02				652,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 547,88
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 339,64
Услуги управления	4,60				146 219,28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,67	148 444,42	146 334,15		87 107,12
Прочие доходы, в т.ч:			**3 579,33**		
Операторы сотовой связи			3 579,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-81 446,29**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		287 260,74	270 659,26		
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков в местах общего пользования)					256 002,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**15 467,94**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 26
Общая площадь 2659,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 62 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-655 881,26	-587 558,00
Капитальный ремонт (спец.счет):	92 266,89	5 368,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,33**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,77**	**662 352,10**	**660 486,18**	**-1 865,92**	**595 742,25**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,46				174 137,05
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				12 666,66
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 193,08
Дератизация	0,02				649,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 715,64
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 787,72
Услуги управления	4,60				146 782,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,16	164 551,61	164 088,04		97 809,86
Прочие доходы, в т.ч:			**3 579,33**		
Операторы сотовой связи			3 579,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,15**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-587 558,00**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		302 151,31	313 786,14		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены дома со стороны 1-го подъезда)					400 685,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**5 368,03**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 27
Общая площадь 2641,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 377 979,34	-1 620 531,80
Капитальный ремонт (спец.счет):	633 851,82	1 045 355,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,99**				
содержание общего имущества, в т.ч.:	**22,41**	**710 174,93**	**677 464,53**	**-32 710,40**	**923 596,32**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,70				180 646,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				14 957,18
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 171,24
Дератизация	0,02				652,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 422,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 005,92
Услуги управления	4,60				145 816,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,49	205 668,69	196 195,66		418 923,58
Прочие доходы, в т.ч:			**3 579,33**		
Операторы сотовой связи			3 579,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 620 531,80**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		402 121,25	411 503,59		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 045 355,41**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 28
Общая площадь 5267,00 кв. м.
Количество лицевых счетов - 119 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	198 737,36	222 395,17
Капитальный ремонт (спец.счет):	554 797,39	1 154 041,70

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,05**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**1 226 790,12**	**1 173 012,86**	**-53 777,26**	**1 153 650,38**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,41				278 718,47
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				24 872,83
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 320,76
Дератизация	0,02				1 298,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				86 589,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				231 326,64
Услуги управления	4,60				290 738,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,86	307 171,56	293 706,47		233 784,92
Прочие доходы, в т.ч:			**4 295,33**		
Операторы сотовой связи			4 295,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,21**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**222 395,17**	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		607 952,24	599 244,31		
Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 154 041,70**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 29
Общая площадь 3549,6 кв. м.
Количество лицевых счетов - 63 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 052 019,94	-1 518 023,00

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,28**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,77**	**884 630,68**	**853 583,20**	**-31 047,48**	**1 324 573,94**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,58				237 613,25
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,31				13 241,82
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 261,56
Дератизация, дезинсекция	0,08				3 515,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 312,80
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 784,65
Услуги управления	4,60				195 937,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,07	215 940,18	208 361,43		655 906,04
Прочие доходы, в т.ч:			**4 987,68**		
Операторы сотовой связи			4 987,68		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,14**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 518 023,00**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 34
Общая площадь 4409,40 кв. м.
Количество лицевых счетов - 81 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-493 366,87	-475 727,39

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,91**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**21,35**	**1 129 742,04**	**1 113 577,78**	**-16 164,26**	**1 102 849,13**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,52				239 244,75
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				19 845,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 291,64
Дератизация, дезинсекция	0,08				4 422,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 490,56
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				193 660,80
Услуги управления	4,60				243 398,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,64	351 357,71	346 330,51		324 494,30
Прочие доходы, в т.ч:			**6 910,83**		
Операторы сотовой связи			6 910,83		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,15**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-475 727,39**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Детская д.4
Общая площадь 153,70 кв.м.
Количество лицевых счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2021	на 01.01.2022
Содержание и ремонт:	-71 192,14	-69 813,25

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**12,88**				
Содержание общего имущества:	**12,88**	**22 706,09**	**48 993,97**	**26 287,88**	**47 615,08**
Дератизация	0,08				140,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 526,84
Обслуживание электрических сетей	0,10				183,24
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,00				5 533,20
Вывоз сбросов от неканализированных отходов	2,65				4 880,00
Услуги управления	4,60				8 484,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,08	1 903,93	4 108,19		25 867,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-69 813,25**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Детская д.6
Общая площадь 137,80 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-118 910,63	-121 586,91

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**13,88**				
Содержание общего имущества:	**13,88**	**22 952,04**	**22 313,56**	**-638,48**	**24 989,84**
Дератизация	0,08				132,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 265,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				164,52
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,00				4 960,80
Вывоз сбросов от неканализированных отходов	3,69				6 100,00
Услуги управления	4,60				7 606,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,04	1 719,75	1 671,91		3 760,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-121 586,91**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Детская д.7
Общая площадь 92,5 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2021	на 01.01.2022
Содержание и ремонт:	-50 780,60	-55 382,96

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**12,88**				
Содержание общего имущества:	**12,88**	**14 296,80**	**12 404,12**	**-1 892,68**	**17 006,48**
Дератизация	0,12				131,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 520,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				111,00
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,00				3 330,00
Вывоз сбросов от неканализированных отходов	2,75				3 050,00
Услуги управления	4,60				5 106,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,94				3 757,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-55 382,96**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Детская д.8
Общая площадь 115,70 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-202 646,63	-199 338,35

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**13,88**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,88**	**19 271,04**	**16 040,28**	**-3 230,76**	**12 732,00**
Дератизация	0,10				139,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 902,12
Обслуживание электрических сетей	0,10				138,84
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 165,20
Услуги управления	4,60				6 386,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,71	6 539,38	5 443,06		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-199 338,35**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, Долгий пер. д.№ 34
Общая площадь: жил.п. 2953,30 кв. м., неж.п. 33 кв.м.
Количество лицевых счетов - 59 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	61 079,12	10 872,85
Капитальный ремонт (спец.счет):	834 185,76	1 204 961,67

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,85**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**687 883,08**	**678 178,08**	**-9 705,00**	**735 040,36**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,90				139 918,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				14 906,83
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 545,04
Дератизация	0,02				768,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				49 094,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				131 158,32
Услуги управления	4,60				164 843,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,34	189 247,59	186 577,59		230 805,17
Прочие доходы, в т.ч:			**6 656,01**		
Операторы сотовой связи			6 656,01		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,03**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**10 872,85**	

Капитальный ремонт					
Сец.счет		330 923,80	370 775,91		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 204 961,67**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Залинейная, д. 32
Общая площадь 101,80 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-40 446,48	-51 779,31

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**17,96**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**10 328,85**	**4 878,21**	**-5 450,64**	**16 211,04**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 673,64
Обслуживание электрических сетей	0,10				122,16
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				4 471,08
Услуги управления	4,60				5 619,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,27	3 150,30	1 487,85		4 324,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,29**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,67**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-51 779,31**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 13
Общая площадь 626,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	58 784,14	8 533,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,77**				
Содержание общего имущества:	**18,66**	**140 397,96**	**143 555,55**	**3 157,59**	**196 559,28**
Уборка придомовой территории	3,69				27 746,27
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,55				4 148,10
Обслуживание электрических сетей	0,10				751,68
Дератизация	0,06				436,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 301,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				27 520,32
Услуги управления	4,60				34 588,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,63	34 836,15	35 619,62		91 066,51
Прочие доходы, в т.ч:			**2 753,00**		
Предоставление МОП для размещения оборудования			1 565,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,89**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2022 г.				**8 533,41**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 15
Общая площадь 623,7 кв. м.
Количество лицевых счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-12 675,80	-17 790,39
Капитальный ремонт:	49 326,97	49 326,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,76**				
Содержание общего имущества:	**18,66**	**139 658,88**	**135 028,82**	**-4 630,06**	**141 331,41**
Уборка придомовой территории	4,31				32 239,59
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,57				4 263,72
Обслуживание электрических сетей	0,10				750,84
Дератизация	0,06				427,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 253,52
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				27 392,52
Услуги управления	4,60				34 427,69
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,99	29 862,75	28 872,72		31 576,33
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,88**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2022 г.				**-17 790,39**	

Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.09.2008 г. по 31.12.2022 г.				**49 326,97**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 2
Общая площадь 7324,6 кв. м.
Количество лицевых счетов - 148 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	617 128,87	729 067,70

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**24,20**				
Содержание общего имущества:	**22,18**	**1 946 481,90**	**1 968 376,46**	**21 894,56**	**1 866 976,38**
Содержание лифтового оборудования	2,21				193 846,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,05				356 243,52
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				31 087,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 808,36
Дератизация	0,01				1 170,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				120 437,23
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				321 752,11
Услуги управления	4,60				404 317,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,83	511 631,63	517 386,60		400 512,63
Прочие расходы, в т.ч:					**28 800,00**
Техническое обслуживание систем ограничения доступа (домофон)					28 800,00
Прочие доходы, в т.ч:			**10 538,75**		
Операторы сотовой связи			10 538,75		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,20**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,14**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,68**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**729 067,70**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 4
Общая площадь: жил.п. 3640,30 кв. м., неж.п. 1084,2 кв.м.
Количество лицевых счетов - 80

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	190 279,87	316 848,88
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 432 121,88	1 115 228,55

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,75**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**847 864,65**	**1 073 912,58**	**226 047,93**	**957 129,96**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,76				269 863,44
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				23 629,84
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 669,40
Дератизация, дезинсекция	0,05				2 900,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				77 701,11
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				207 580,93
Услуги управления	4,60				260 792,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,45	194 384,22	246 208,71		108 992,20
Прочие доходы, в т.ч:			**9 786,39**		
Операторы сотовой связи			9 786,39		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,02**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**316 848,88**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		511 980,02	552 911,07		
ремонт фасада (крылец)					869 804,40
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 115 228,55**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!А1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 5
Общая площадь 3352,30 кв. м.
Количество лицевых счетов - 74 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-449 817,46	-238 547,78
Капитальный ремонт (спец.счет):	3 346,50	255 333,36

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,55**				
Содержание общего имущества:	**21,35**	**858 861,48**	**864 255,02**	**5 393,54**	**656 807,37**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,83				194 483,56
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				18 184,01
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 024,44
Дератизация	0,02				898,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				55 111,80
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				147 233,04
Услуги управления	4,60				185 046,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,32	254 239,09	255 835,68		51 825,00
Прочие доходы, в т.ч:			**3 822,03**		
Операторы сотовой связи			3 822,03		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,90**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-238 547,78**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		370 165,88	369 575,86		
Капитальный ремонт системы водоотведения, хол. и гор. водоснабжения (стояков) работы выполнены в 2021г.					117 589,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**255 333,36**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 6
Общая площадь 7400,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 143 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	214 037,73	537 664,85
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 580 747,27	3 607 180,56

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**24,42**				
Содержание общего имущества:	**22,18**	**1 966 471,36**	**1 950 204,64**	**-16 266,72**	**1 639 492,27**
Содержание лифтового оборудования	2,18				193 846,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,08				362 756,95
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				28 392,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 881,56
Дератизация	0,01				1 137,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				121 665,86
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				325 034,35
Услуги управления	4,60				408 513,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,86	519 545,63	515 247,93		189 263,76
Прочие доходы, в т.ч:			**12 914,75**		
Операторы сотовой связи			4 598,75		
Договора на размещение стендов в лифте			8 316,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,82**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**537 664,85**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		957 500,53	1 026 433,29		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**3 607 180,56**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 7
Общая площадь: жил.п. 3060,00 кв. м., неж.п. 78,40 кв.м.
Количество лицевых счетов - 69 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	154 743,91	213 560,11
Капитальный ремонт (спец.счет):	761 894,44	1 105 909,27

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,57**				
Содержание общего имущества:	**21,35**	**783 973,56**	**788 727,36**	**4 753,80**	**733 563,31**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,05				190 074,46
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				16 486,01
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 766,08
Дератизация	0,02				837,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				51 595,30
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				137 838,53
Услуги управления	4,60				173 239,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,11	224 359,65	225 720,10		159 726,14
Прочие доходы, в т.ч:			**3 652,15**		
Операторы сотовой связи			3 652,15		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,90**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**213 560,11**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		342 831,32	344 014,83		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 105 909,27**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 8
Общая площадь: жил.п. 3606,80 кв. м., неж.п. 2323,10 кв.м.
Количество лицевых счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	274 093,04	-197 049,85
Капитальный ремонт (спец.счет):	0,00	740 985,48

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,38**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**1 266 535,20**	**1 061 392,78**	**-205 142,42**	**1 536 357,70**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,07				218 163,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				22 877,38
Обслуживание электрических сетей	0,10				7 115,88
Дератизация	0,02				1 215,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				97 487,56
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				260 441,21
Услуги управления	4,60				327 330,48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,27	409 128,06	342 861,04		601 725,91
Прочие доходы, в т.ч:			**3 822,03**		
Операторы сотовой связи			3 822,03		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,14**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,74**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-197 049,85**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		440 750,82	3 434 876,08		
Капитальный ремонт систем холодного, горячеводоснабжения, водоотведения(стояков)					2 693 890,60
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**740 985,48**	

Примечание : в графе "оплачено" (капитальный ремонт, спец.счет) отражены в том числе денежные средства, поступившие от Фонда капитального ремонта

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

Утверждаю:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 9
Общая площадь 7158,30 кв. м.
Количество лицевых счетов - 140 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	77 332,44	-90 095,81

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,15**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**1 667 311,80**	**1 677 586,76**	**10 274,96**	**1 849 540,93**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,00				515 682,02
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				36 703,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 582,88
Дератизация, дезинфекция	0,04				3 129,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				117 682,44
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				314 392,56
Услуги управления	4,60				395 138,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,21	275 737,81	277 437,07		458 230,11
Прочие доходы, в т.ч:			**4 525,92**		
Операторы сотовой связи			4 525,92		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,28**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,27**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-90 095,81**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 19
Общая площадь 3196,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-86 643,50	-198 081,56
Капитальный ремонт:	312 583,52	312 583,52
Капитальный ремонт (спец.счет):	625 372,96	982 110,98

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,42**				
Содержание общего имущества:	**18,46**	**707 936,50**	**680 432,36**	**-27 504,14**	**792 841,25**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,17				198 204,51
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 835,32
Дератизация	0,03				1 009,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				52 543,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				140 372,76
Услуги управления	4,60				176 424,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,53	135 374,64	130 115,18		220 450,10
Прочие доходы, в т.ч:			**970,83**		
Операторы сотовой связи			970,83		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,51**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,35**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,10**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-198 081,56**	

Капитальный ремонт					
Сец.счет		341 358,48	356 738,02		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**982 110,98**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Кирова д.73
Общая площадь 405,90 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-30 429,26	-38 494,73

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,77**				
Содержание общего имущества:	**19,95**	**97 188,72**	**84 821,19**	**-12 367,53**	**92 886,66**
Уборка придомовой территории	4,93				24 024,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,58				2 830,30
Обслуживание электрических сетей	0,10				487,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				6 672,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				17 827,08
Услуги управления	4,60				22 405,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,71	22 945,31	20 025,45		18 638,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,39**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2016 г. по 31.12.2022 г.				**-38 494,73**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Кирова, д. 86
Общая площадь183,3 кв.м.
Количество лицевых счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-19862,09	-23 688,07

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**14,00**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**17 394,72**	**19 451,18**	**2 056,46**	**23 277,16**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				3 013,44
Обслуживание электрических сетей	0,10				303,36
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				6 598,80
Услуги управления	4,60				10 118,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,93	6 125,43	6 849,59		3 243,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-23 688,07**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Кирпичная, д.№ 5
Общая площадь 3234,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 121 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-75 491,25	-61 923,96
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 812 141,06	2 245 670,54

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,96**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**754 002,70**	**747 989,70**	**-6 013,00**	**749 284,31**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,80				147 606,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,69				26 639,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 889,32
Дератизация, дезинсекция	0,04				1 643,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				53 136,60
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				141 956,03
Услуги управления	4,60				178 544,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,15	200 057,39	198 461,98		195 867,87
Прочие доходы, в т.ч:			**14 861,90**		
Операторы сотовой связи			14 861,90		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,30**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-61 923,96**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		356 560,26	433 529,48		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 245 670,54**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Клубова д.60 б
Общая площадь 42,30 кв.м.
Количество лицевых счетов - 1 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	22 650,41	24 858,08

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**17,31**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**17,31**	**7 558,20**	**6 928,35**	**-629,85**	**4 720,68**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				695,40
Обслуживание электрических сетей	0,10				50,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				1 639,56
Услуги управления	4,60				2 334,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,01	3 497,47	3 206,01		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**24 858,08**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Клубова д.68
Общая площадь 371,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-190 482,84	-212 733,89

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**14,37**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**11,46**	**50 456,04**	**17 704,87**	**-32 751,17**	**39 955,92**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				6 102,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				13 363,20
Услуги управления	4,60				20 490,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,49	10 962,96	3 846,87		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,91**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2017г. по 31.12.2022 г.				**-212 733,89**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 апреля 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Костромская, д.№ 8а
Общая площадь: жил.п. 3954,6 кв. м.
Количество лицевых счетов - 86 шт.

	Остаток денежных средств на 01.04.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	0,00	-249 968,33

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**24,68**				
Содержание общего имущества:	**21,74**	**773 755,09**	**673 354,55**	**-100 400,54**	**929 203,48**
Содержание лифтового оборудования	1,93				68 856,17
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,09				145 523,11
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 568,50
Дератизация	0,01				355,91
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				48 759,03
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				130 261,23
Услуги управления	4,60				163 720,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,98	212 836,04	185 218,96		368 159,09
Прочие доходы, в т.ч:			**5 880,60**		
Операторы сотовой связи			5 880,60		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,39**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,27**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,28**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2022г. по 31.12.2022 г.				**-249 968,33**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

п. Молочное, ул. Ленина, д. 5
Общая площадь 490,4 кв.м.
Количество лицевых счетов - 17 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	47 712,63	45 444,48

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,08**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**18,96**	**106 513,42**	**100 794,55**	**-5 718,87**	**103 062,70**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				8 085,76
Дезинсекция	0,17				1 000,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				629,88
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,55				38 535,14
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				21 601,28
Услуги управления	4,60				27 070,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,51	14 100,67	13 343,58		6 140,56
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,35**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,77**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2022 г.				**45 444,48**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 72
Общая площадь 3354,30 кв. м.
Количество лицевых счетов - 71 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-381 234,32	-434 611,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,80**				
Содержание общего имущества:	**20,77**	**822 772,63**	**814 812,54**	**-7 960,09**	**874 981,32**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,20				128 615,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,50				20 072,80
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 025,88
Дератизация	0,02				887,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				55 144,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				147 320,88
Услуги управления	4,60				185 157,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,32	289 970,90	287 165,52		333 756,92
Прочие доходы, в т.ч:			**6 792,03**		
Операторы сотовой связи			6 792,03		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,06**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,88**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-434 611,07**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 76
Общая площадь: жил.п. 4973,20 кв. м., неж.п. 295,10 кв.м.
Количество лицевых счетов - 145 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	1 030 376,90	1 340 163,31
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 317 681,31	2 057 318,42

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**27,00**				
Содержание общего имущества:	**23,90**	**1 426 313,88**	**1 416 454,49**	**-9 859,39**	**1 121 821,28**
Содержание лифтового оборудования	0,92				57 946,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,56				225 061,78
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				32 949,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 321,96
Дератизация, дезинфекция	0,01				563,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				86 610,84
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				231 383,76
Услуги управления	4,60				290 810,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,16	546 654,19	542 875,44		190 173,20
Прочие доходы, в т.ч:			**15 153,20**		
Операторы сотовой связи			15 153,20		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,39**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,27**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,44**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2008г. по 31.12.2022 г.				**1 340 163,31**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		719 801,59	739 637,11		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 057 318,42**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 138
Общая площадь: жил.п. 7938,1 кв. м., неж.п. 678,3 кв.м.
Количество лицевых счетов - 144 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	1 433 571,25	330 638,55

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**28,07**				
Содержание общего имущества:	**23,90**	**2 276 663,93**	**2 330 984,22**	**54 320,29**	**3 449 317,81**
Содержание лифтового оборудования	2,20				227 446,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,84				500 440,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				35 058,37
Обслуживание электрических сетей	0,10				10 339,68
Дератизация	0,01				1 466,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				141 693,38
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				378 538,46
Услуги управления	4,60				475 625,28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,78	645 848,60	661 258,29		1 678 708,67
Прочие доходы, в т.ч:			**15 400,89**		
Операторы сотовой связи			12 277,64		
Прочее			3 123,25		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,76**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**330 638,55**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 140
Общая площадь: жил.п. 4082,00 кв. м., неж.п. 316,6 кв.м.
Количество лицевых счетов - 87 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	320 514,86	340 474,77
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 283 392,32	2 862 190,69

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,92**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**950 732,88**	**999 751,64**	**49 018,76**	**989 638,74**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,69				247 418,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				27 684,26
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 278,32
Дератизация, дезинсекция	0,11				5 862,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 314,64
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				193 190,88
Услуги управления	4,60				242 802,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,36	213 559,78	224 570,69		195 086,39
Прочие доходы, в т.ч:			**9 847,01**		
Операторы сотовой связи			9 847,01		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,26**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,07**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**340 474,77**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		502 164,33	578 798,37		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 862 190,69**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 19
Общая площадь: жил.п. 1164,60 кв. м., неж.п. 72,40 кв.м.
Количество лицевых счетов - 30 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 085 711,35	-1 031 381,97
Капитальный ремонт (спец.счет):	280 632,57	419 730,11

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**23,99**				
Содержание общего имущества:	**22,01**	**307 594,32**	**320 339,66**	**12 745,34**	**272 314,40**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,89				87 409,08
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				7 768,03
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 422,36
Дератизация	0,02				330,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				20 336,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				54 329,04
Услуги управления	4,60				68 282,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,85	81 754,96	85 142,53		32 436,97
Прочие доходы, в т.ч:			**6 304,12**		
Операторы сотовой связи			6 304,12		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,69**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 031 381,97**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		137 570,54	139 097,54		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**419 730,11**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 32
Общая площадь 3201,55 кв. м.
Количество лицевых счетов - 84 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-397 752,75	-244 350,07
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 098 104,96	1 495 100,64

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение					
Содержание общего имущества:	**20,77**	**797 915,14**	**823 044,97**	**25 129,83**	**673 583,12**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,42				169 828,95
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,30				11 397,77
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 843,24
Дератизация	0,02				841,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				52 630,20
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				140 603,28
Услуги управления	4,60				176 725,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,30	242 025,30	249 647,73		117 712,20
Прочие доходы, в т.ч:			**3 940,83**		
Операторы сотовой связи			3 940,83		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022г.				**-244 350,07**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		345 847,50	396 995,68		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 495 100,64**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Мохова, д. 46
Общая площадь: жил.п. 1075,20 кв. м., неж.п. 64,90 кв.м.
Количество лицевых счетов - 77 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-773 233,40	-1 610 096,69

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**26,22**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,26**	**246 433,64**	**232 121,63**	**-14 312,01**	**1 076 393,41**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,84				79 951,44
Дератизация	0,03				469,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				18 743,28
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 368,12
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				50 073,24
Услуги управления	4,60				62 933,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,66	46 830,07	44 110,34		862 854,73
Прочие доходы, в т.ч:			**7 408,49**		
Операторы сотовой связи			7 408,49		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**2,51**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**1,73**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**4,45**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2022 г.				**-1 610 096,69**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

п. Молочное, ул. Октябрьская, д. 22
Общая площадь 111,60 кв.м.
Количество лицевых счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	29 487,02	37 387,23

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**17,31**				
Содержание общего имущества:	**17,31**	**23 181,60**	**20 555,84**	**-2 625,76**	**12 655,63**
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,15				199,51
Обслуживание электрических сетей	0,10				135,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 834,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				4 325,64
Услуги управления	4,60				6 160,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,86	10 526,13	9 333,85		0,00
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2022 г.				**37 387,23**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.5а
Общая площадь 143,50 кв.м.
Количество лицевых счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-124 312,22	-148 984,49

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**13,30**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,30**	**22 902,72**	**16 127,98**	**-6 774,74**	**40 800,25**
Вывоз мусора от неканализированных зданий	1,42				2 440,00
Дератизация	0,08				134,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 359,20
Обслуживание электрических сетей	0,10				168,36
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				5 166,00
Услуги управления	4,60				7 921,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,73				22 611,09
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2022 г.				**-148 984,49**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.7
Общая площадь 105,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-60 971,45	-61 408,37

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**13,37**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,37**	**16 878,24**	**16 878,24**	**0,00**	**17 315,16**
Вывоз мусора от неканализированных зданий	3,28				4 135,00
Дератизация	0,11				143,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 729,44
Обслуживание электрических сетей	0,10				126,24
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				3 787,20
Услуги управления	4,60				5 807,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,91	1 148,78	1 148,78		1 587,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012г. по 31.12.2022 г.				**-61 408,37**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.9
Общая площадь 112,30 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	7 216,76	9 818,00

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**14,41**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,41**	**19 418,88**	**18 207,00**	**-1 211,88**	**15 605,76**
Дератизация, дезинсекция	0,82				1 107,52
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	0,68				915,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 846,20
Обслуживание электрических сетей	0,10				134,88
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 042,80
Услуги управления	4,60				6 198,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,84	5 174,77	4 851,83		1 360,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012 г. по 31.12.2022 г.				**9 818,00**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО"Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 64
Общая площадь 3484,70 кв. м.
Количество лицевых счетов - 67 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-968 725,70	-1 202 985,83

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,30**				
Содержание общего имущества:	**20,77**	**868 083,16**	**856 956,32**	**-11 126,84**	**1 097 884,58**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,88				204 085,25
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,21				8 964,55
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 181,40
Дератизация	0,02				929,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 288,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				153 048,00
Услуги управления	4,60				192 355,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,93	247 844,64	244 667,84		477 032,18
Прочие доходы, в т.ч:			**6 668,13**		
Операторы сотовой связи			6 668,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,16**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 202 985,83**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
А.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 66-а
Общая площадь 3473,90 кв. м.
Количество лицевых счетов - 65 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-567 017,34	-711 398,04
Капитальный ремонт (спец.счет):	3 749,03	318 198,89

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,15**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**860 102,91**	**859 532,19**	**-570,72**	**1 013 432,22**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,72				196 901,82
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				19 896,54
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 169,04
Дератизация	0,02				951,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 136,30
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				152 641,54
Услуги управления	4,60				191 759,28
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,55				22 927,74
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,13	213 879,20	213 737,28		367 048,60
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,15**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-711 398,04**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		371 012,73	354 310,88		
Капитальный ремонт фасада (работы выполнены в 2021 году)					39 861,02
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**318 198,89**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 68
Общая площадь 4383,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-375 148,76	-695 321,34

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,37**				
Содержание общего имущества:	**18,80**	**988 827,33**	**971 643,88**	**-17 183,45**	**1 301 578,49**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,75				249 939,05
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,37				19 247,58
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 259,72
Дератизация, дезинсекция	0,05				2 781,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 058,20
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				192 505,80
Услуги управления	4,60				241 947,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,90	205 129,07	201 564,42		517 839,42
Прочие доходы, в т.ч:			**9 762,03**		
Операторы сотовой связи			9 762,03		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,16**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-695 321,34**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 80
Общая площадь: жил.п. 2688,70 кв. м., неж.п. 768,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 57 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	195 609,63	223 289,59
Капитальный ремонт (спец.счет):	0,00	1 140 950,99

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,45**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**626 345,52**	**756 473,62**	**130 128,10**	**738 264,51**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,67				193 885,50
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				16 485,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 148,28
Дератизация	0,02				884,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				56 831,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				151 827,00
Услуги управления	4,60				190 820,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,59	148 115,71	178 887,89		123 381,81
Прочие доходы, в т.ч:			**9 470,85**		
Операторы сотовой связи			9 470,85		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,75**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**223 289,59**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		394 748,92	2 552 663,39		
Капитальный ремонт фасада					480 000,00
Капитальный ремонт узла горячего водоснабжения					931 712,40
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 140 950,99**	

Примечание : в графе "оплачено" (капитальный ремонт, спец.счет) отражены в том числе денежные средства, поступившие от Фонда капитального ремонта

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 82-а
Общая площадь 2675,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 62 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-466 973,68	-624 773,13
Капитальный ремонт (спец.счет):	214 961,82	72 272,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,32**				
Содержание общего имущества:	**20,77**	**666 788,46**	**681 598,39**	**14 809,93**	**848 917,17**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,73				216 036,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				15 047,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 209,04
Дератизация, дезинсекция	0,05				1 655,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 985,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				117 507,96
Услуги управления	4,60				147 687,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,79	121 672,04	124 374,48		303 787,71
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,14**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-624 773,13**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		286 047,94	267 021,98		
Капитальный ремонт фасада (входных групп)					409 711,22
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**72 272,58**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 84
Общая площадь: жил.п. 3351,38 кв. м., неж.п. 267,90 кв.м.
Количество лицевых счетов - 75 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-192 856,83	-212 926,59
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 934 240,94	541 944,31

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**19,92**				
Содержание общего имущества:	**18,92**	**760 116,58**	**815 348,03**	**55 231,45**	**845 046,41**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,90				256 256,47
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				14 251,94
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 343,14
Дератизация, дезинсекция	0,12				5 153,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				59 435,35
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				158 783,57
Услуги управления	4,60				199 784,26
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,84	114 097,84	122 388,39		147 037,99
Прочие доходы, в т.ч:			**9 628,62**		
Операторы сотовой связи			9 628,62		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,71**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-212 926,59**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		451 626,31	504 112,57		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					385 747,20
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевых стен со стороны 1-го и 4-го подъезда)					1 510 662,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**541 944,31**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 86
Общая площадь 3546,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 66 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 206 802,30	-1 258 685,81
Капитальный ремонт (спец.счет):	237 030,06	627 251,13

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,28**				
Содержание общего имущества:	**20,77**	**883 883,94**	**869 326,65**	**-14 557,29**	**930 850,90**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	7,62				324 183,16
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				12 127,67
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 257,72
Дератизация	0,02				949,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 306,08
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 766,72
Услуги управления	4,60				195 772,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,12	132 774,09	130 587,34		179 487,79
Прочие доходы, в т.ч:			**9 640,74**		
Операторы сотовой связи			9 640,74		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,23**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,12**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 258 685,81**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		389 162,28	390 221,07		
Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**627 251,13**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88
Общая площадь 2628,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-858 132,81	-910 917,32
Капитальный ремонт (спец.счет):	137 372,99	429 443,17

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,22**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**650 691,36**	**662 194,42**	**11 503,06**	**721 647,06**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,16				194 337,38
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				14 698,10
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 153,36
Дератизация, дезинсекция	0,08				2 413,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 206,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				115 426,20
Услуги управления	4,60				145 071,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,19	132 156,90	134 493,20		203 341,05
Прочие доходы, в т.ч:			**6 668,13**		
Операторы сотовой связи			6 668,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-910 917,32**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		288 563,58	292 070,18		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**429 443,17**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88а
Общая площадь 2630,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 61 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-344 557,01	-315 139,71
Капитальный ремонт (спец.счет):	482 567,96	806 914,68

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,21**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**651 310,14**	**650 877,85**	**-432,29**	**628 128,68**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,62				208 958,91
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				14 698,10
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 151,80
Дератизация	0,02				650,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 247,04
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				115 536,00
Услуги управления	4,60				145 209,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,79	119 654,17	119 574,75		96 676,83
Прочие доходы, в т.ч:			**6 668,13**		
Операторы сотовой связи			6 668,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,17**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-315 139,71**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		297 129,29	324 346,72		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**806 914,68**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88-б
Общая площадь 2650,90 кв. м.
количество лицевых счетов - 61 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	21 156,55	9 869,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,98**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**617 447,64**	**582 666,80**	**-34 780,84**	**600 622,20**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,48				206 090,80
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				14 744,04
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 178,20
Дератизация	0,12				3 894,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 580,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 427,48
Услуги управления	4,60				146 329,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,62	83 344,30	78 649,51		66 376,32
Прочие доходы, в т.ч:			**6 668,13**		
Операторы сотовой связи			6 668,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,16**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**9 869,28**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Детский, д.9
Общая площадь: жил.п. 1115,20 кв.м., неж.п. 381,5 кв.м.
Количество лицевых счетов - 24 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-67108,04	-41 916,82

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,03**				
Содержание общего имущества:	**19,71**	**263 767,20**	**308 090,73**	**44 323,53**	**282 899,51**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,22				93 752,18
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 796,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				24 605,75
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				65 735,06
Услуги управления	4,60				82 617,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,76	63 700,25	74 404,46		14 392,64
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,07**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,15**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-41 916,82**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.1
Общая площадь: жил.п. 302,20 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-24191,93	-22 155,55

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**16,04**				
Содержание общего имущества:	**13,53**	**49 050,14**	**51 060,31**	**2 010,17**	**49 023,93**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,87				10 395,62
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,16				573,71
Обслуживание электрических сетей	0,10				362,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 968,12
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				13 272,60
Услуги управления	4,60				16 681,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,77	2 791,47	2 905,87		2 769,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,07**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,34**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-22 155,55**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.1А
Общая площадь: жил.п. 82,0 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-3151,63	-7 638,21

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**13,83**				
Содержание общего имущества:	**13,77**	**13 553,78**	**8 634,39**	**-4 919,39**	**13 120,97**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,96				2 907,79
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				388,63
Обслуживание электрических сетей	0,10				98,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 348,08
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				3 601,44
Услуги управления	4,60				4 526,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,69	679,17	432,66		250,23
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,01**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,01**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,04**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-7 638,21**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 202 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.3
Общая площадь: жил.п. 253,40 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-28050,16	-36 000,30

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**16,92**				
Содержание общего имущества:	**14,68**	**34 744,59**	**35 283,37**	**538,78**	**43 233,51**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,87				8 716,98
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				522,83
Обслуживание электрических сетей	0,10				304,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 165,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				11 129,28
Услуги управления	4,60				13 987,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,91	4 520,58	4 590,68		4 406,74
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,05**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-36 000,30**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.3А
Общая площадь: жил.п. 70,40 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-6238,50	-6 028,93

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**14,17**				
Содержание общего имущества:	**14,09**	**11 898,99**	**11 860,98**	**-38,01**	**11 651,41**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,05				2 580,69
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,71				600,61
Обслуживание электрических сетей	0,10				84,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 157,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				3 091,92
Услуги управления	4,60				3 886,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,60	506,70	505,08		250,23
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,02**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,01**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,05**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-6 028,93**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.5
Общая площадь: жил.п. 255,60 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-8256,25	-7 329,17

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**16,06**				
Содержание общего имущества:	**13,84**	**42 437,19**	**42 301,74**	**-135,45**	**41 374,66**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,87				8 792,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				522,36
Обслуживание электрических сетей	0,10				306,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 202,04
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				11 226,00
Услуги управления	4,60				14 109,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,07	3 280,91	3 270,44		2 216,30
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,03**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-7 329,17**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.5А
Общая площадь: жил.п. 67,00 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 1 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-5655,51	-5 562,23

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**13,84**				
Содержание общего имущества:	**13,78**	**11 075,10**	**11 038,92**	**-36,18**	**10 945,64**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,09				2 484,79
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				387,70
Обслуживание электрических сетей	0,10				80,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 101,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				2 942,64
Услуги управления	4,60				3 698,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,48	385,78	384,52		250,23
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,01**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,01**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,04**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-5 562,23**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.7
Общая площадь: жил.п. 254,7 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-8365,77	-4 340,89

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**17,64**				
Содержание общего имущества:	**14,68**	**44 875,48**	**45 462,97**	**587,49**	**41 438,09**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	2,87				8 761,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,19				573,71
Обслуживание электрических сетей	0,10				305,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 187,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				11 186,40
Услуги управления	4,60				14 059,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,89	5 777,57	5 853,20		2 363,99
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,77**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2022 г.				**-4 340,89**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина, д.№ 6
Общая площадь 3853,20 кв. м.
Количество лицевых счетов 72 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	Остаток денежных средств на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	860 177,61	870 070,60
Капитальный ремонт:	123 645,38	123 645,38

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**27,16**				
Содержание общего имущества:	**23,90**	**1 105 097,76**	**1 098 961,25**	**-6 136,51**	**1 097 526,48**
Содержание лифтового оборудования	2,48				114 446,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,05				187 065,84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				16 438,26
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 623,84
Дератизация	0,01				609,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				63 346,56
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				169 232,52
Услуги управления	4,60				212 696,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,27	336 153,17	334 286,54		329 066,64
Прочие доходы, в т.ч:			**8 458,22**		
Операторы сотовой связи			8 458,22		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,26**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,82**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**870 070,60**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина, д.№ 10
Общая площадь: жил.п. 4099,00 кв. м., неж.п. 256,30 кв.м.
Количество лицевых счетов - 76 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	879 042,80	498 327,71

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**26,78**				
Содержание общего имущества:	**23,90**	**1 175 593,20**	**1 217 014,49**	**41 421,29**	**1 606 129,71**
Содержание лифтового оборудования	2,89				150 902,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,54				237 276,74
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				17 681,69
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 226,36
Дератизация	0,01				605,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				71 584,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				191 240,88
Услуги управления	4,60				240 412,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,39	314 311,32	325 385,88		691 198,46
Прочие доходы, в т.ч:			**8 400,13**		
Операторы сотовой связи			8 400,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,51**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**498 327,71**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина д.13
Общая площадь 44,40 кв.м.
Количество лицевых счетов - 1 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	30 309,98	33959,66

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**15,92**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**15,92**	**8482,20**	**8482,20**	**0,00**	**4832,52**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				729,96
Обслуживание электрических сетей	0,10				53,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				1598,40
Услуги управления	4,60				2450,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,85	3649,69	3649,69		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2022 г.				**33959,66**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина д.36
Общая площадь 126,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-80 975,48	-76 171,85

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**13,08**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,08**	**19 808,28**	**11 769,87**	**-8 038,41**	**6 966,24**
Дератизация	0,00				
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00				
Обслуживание электрических сетей	0,00				
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	0,00				
Услуги управления	4,60				6 966,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,48	12 842,07	7 630,62		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2022 г.				**-76 171,85**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина д.37
Общая площадь 125,80 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	14 435,23	18 328,78

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**15,62**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**15,62**	**23 580,00**	**24 351,63**	**771,63**	**20 458,08**
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	2,42				3 660,00
Дератизация	0,08				120,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 068,20
Обслуживание электрических сетей	0,10				150,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 528,80
Услуги управления	4,60				6 944,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,05	6 113,89	6 313,96		2 985,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2022 г.				**18 328,78**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина д.38
Общая площадь 128,80 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-81 117,40	-78 868,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**14,08**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,08	**21 762,00**	**21 496,28**	**-265,72**	**19 247,46**
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	1,97				3 050,00
Дератизация	0,08				123,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 117,52
Обслуживание электрических сетей	0,10				155,04
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 636,80
Услуги управления	4,60				7 109,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,96	4 574,97	4 519,10		2 054,50
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2022 г.				**-78 868,58**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Петина д.39
Общая площадь 111,60 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-24 307,29	-40 190,91

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**6,99**				
Содержание общего имущества:	**6,99**	**9 360,96**	**5 355,34**	**-4 005,62**	**21 238,96**
Дератизация	0,08				106,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 834,68
Обслуживание электрических сетей	0,10				133,80
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,00				4 017,60
Услуги управления	4,60				6 160,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	-2,16				8 986,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2022 г.				**-40 190,91**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Полевая, д.№ 9
Общая площадь: жил.п. 5816,10 кв. м., неж.п. 852,20 кв.м.
Количество лицевых счетов 121 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-130 455,45	-160 687,31

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение					
Содержание общего имущества:	**23,80**	**1 896 964,32**	**1 950 602,07**	**53 637,75**	**1 997 138,04**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,67				374 000,67
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,22				17 317,22
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 001,96
Дератизация, дезинсекция	0,14				10 936,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				109 626,84
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				292 871,76
Услуги управления	4,60				368 090,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,04	720 527,62	740 900,95		816 293,43
Прочие доходы, в т.ч:			**16 304,11**		
Временное пользование нежилым помещением			8 910,00		
Операторы сотовой связи			7 394,11		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 10.04.2018г. по 31.12.2021 г.				**-160 687,31**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Поповича, д.№ 24
Общая площадь: жил.п. 883,60 кв.м.
Количество лицевых счетов 18 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-43 298,40	-131 174,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,66**				
Содержание общего имущества:	**21,28**	**225 636,00**	**218 423,65**	**-7 212,35**	**306 299,83**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,13				64 994,86
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				4 785,41
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 060,20
Дератизация	0,06				621,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				14 526,36
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				38 807,76
Услуги управления	4,60				48 774,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,91	52 061,69	50 397,56		132 729,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,06**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 10.04.2018г. по 31.12.2022 г.				**-131 174,58**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Поселковая, д. 6-а
Общая площадь 670,03 кв. м.
Количество лицевых счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-118 431,42	-116 934,81

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,05**				
Содержание общего имущества:	**18,00**	**144 766,68**	**139 524,03**	**-5 242,65**	**143 967,42**
Уборка придомовой территории	4,51				36 281,40
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				2 642,71
Дератизация, дезинсекция	0,18				1 427,54
Обслуживание электрических сетей	0,10				804,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				11 015,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				29 427,72
Услуги управления	4,60				36 985,66
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,25	26 138,43	25 191,84		25 382,39
Прочие доходы, в т.ч:			**5 940,00**		
Операторы сотовой связи			5 940,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,78**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2022 г.				**-116 934,81**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 42
Общая площадь 361,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	47 396,89	56 046,28

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**26,96**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**23,05**	**88 378,68**	**74 954,59**	**-13 424,09**	**69 275,20**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,15				22 325,17
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				1 559,40
Обслуживание электрических сетей	0,10				433,44
Дератизация	0,04				180,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 938,08
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				15 863,88
Услуги управления	4,60				19 938,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,77	29 791,86	25 266,69		3 036,51
Прочие доходы, в т.ч:			**2 970,00**		
Операторы сотовой связи			2 970,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,06**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,04**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,85**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2022 г.				**56 046,28**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 48-б
Общая площадь 1298,00 кв.м.
Количество лицевых счетов - 27 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	182 652,44	-28 399,08
Капитальный ремонт (спец.счет):	713 300,52	886 701,76

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,71**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**302 330,28**	**303 281,24**	**950,96**	**514 660,43**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,13				64 282,30
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 557,60
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,70				10 861,37
Дератизация	0,03				486,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				21 339,12
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				57 008,16
Услуги управления	4,60				71 649,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,82	75 076,35	75 312,50		287 475,68
Прочие доходы, в т.ч:			**327,67**		
Операторы сотовой связи			327,67		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,10**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-28 399,08**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		140 856,24	173 401,24		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**886 701,76**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 51а
Общая площадь 3554,20 кв. м.
Количество лицевых счетов - 68 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-823 631,21	-714 586,05

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,15**				
содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,63**	**879 877,90**	**837 614,89**	**-42 263,01**	**738 089,06**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,83				163 227,20
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				13 526,62
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 266,36
Дератизация	0,02				933,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 431,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				156 100,44
Услуги управления	4,60				196 191,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,73	287 037,24	273 250,03		145 412,48
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,15**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-714 586,05**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 9
Общая площадь 626,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 14 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	80 790,22	19 797,08

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,73**				
Содержание общего имущества:	**18,66**	**140 308,08**	**131 024,91**	**-9 283,17**	**193 206,05**
Уборка придомовой территории	3,88				29 189,07
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,29				2 174,38
Обслуживание электрических сетей	0,10				749,40
Дератизация	0,06				427,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 301,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				27 520,32
Услуги управления	4,60				34 588,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	35 340,19	33 001,99		86 956,08
Прочие расходы, в т.ч:					**1 300,00**
Транспортные услуги					1 300,00
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,87**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2022 г.				**19 797,08**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 9-а
Общая площадь 449,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	21 946,21	57 954,78

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,46**				
Содержание общего имущества:	**18,18**	**98 084,76**	**126 584,39**	**28 499,63**	**91 763,82**
Уборка придомовой территории	3,27				17 649,05
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				2 174,38
Обслуживание электрических сетей	0,10				538,08
Дератизация, дезинсекция	0,42				2 282,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 391,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				19 746,48
Услуги управления	4,60				24 817,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,36	23 523,08	30 357,97		17 164,17
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,03**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2022 г.				**57 954,78**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 11
Общая площадь 455,40 кв. м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	53 582,65	80 586,00

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**18,86**				
Содержание общего имущества:	**18,66**	**101 973,12**	**109 619,92**	**7 646,80**	**83 804,57**
Уборка придомовой территории	3,74				20 424,43
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,26				1 428,86
Обслуживание электрических сетей	0,10				544,80
Дератизация	0,08				427,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 486,80
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				20 001,12
Услуги управления	4,60				25 138,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,85	26 504,27	28 491,78		7 053,28
Прочие расходы, в т. ч:					**1 300,00**
Транспортные услуги					1 300,00
Прочие доходы, в т.ч:			**1 188,00**		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,12**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2022 г.				**80 586,00**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул.Пролетарская, д.17
Общая площадь 98,60 кв.м.
Количество лицевых счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	13 478,08	20 687,17

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**14,00**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**16 564,80**	**17 822,37**	**1 257,57**	**10 613,28**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 620,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				3 549,60
Услуги управления	4,60				5 442,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,03	5 951,50	6 403,32		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2017 г. по 31.12.2022 г.				**20 687,17**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 39
Общая площадь 3537,10 кв. м.
Количество лицевых счетов - 65 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-316 674,41	-600 489,69
Капитальный ремонт (спец.счет):	0,24	6 103,68

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,23**				
Содержание общего имущества:	**18,80**	**797 969,75**	**803 316,15**	**5 346,40**	**1 096 650,76**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,67				198 255,81
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,31				13 111,63
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 246,68
Дератизация	0,02				949,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 149,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 349,48
Услуги управления	4,60				195 247,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,07	172 751,96	173 909,40		471 339,84
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,06**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2022 г.				**-600 489,69**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		380 153,54	377 121,44		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевых стен дома со стороны 1-го и 5-го подъездов), работы выполнены в 2021году.					371 018,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**6 103,68**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 41 а
Общая площадь 3558,30 кв. м.
Количество лицевых счетов - 64 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-192 747,21	-238 917,88

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**20,17**				
Содержание общего имущества:	**17,69**	**755 356,80**	**719 758,01**	**-35 598,79**	**771 868,68**
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,15				6 481,13
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,58				195 619,86
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 269,96
Дератизация	0,02				948,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 496,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				156 276,12
Услуги управления	4,60				196 418,16
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,21				9 085,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,00	128 098,95	122 061,84		144 272,95
Прочие доходы, в т.ч:			**5 940,00**		
Операторы сотовой связи			5 940,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,11**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2018г. по 31.12.2022 г.				**-238 917,88**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45-а
Общая площадь 3530,80 кв. м.
Количество лицевых счетов - 66 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 155 489,19	-1 276 172,37

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,13**				
Содержание общего имущества:	**20,63**	**874 290,00**	**863 044,75**	**-11 245,25**	**993 247,26**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,46				189 150,55
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,31				12 987,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 238,16
Дератизация	0,02				937,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 049,64
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 081,52
Услуги управления	4,60				194 900,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,11	258 939,02	255 608,50		377 901,52
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,13**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 276 172,37**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45
Общая площадь: жил.п. 3154,30 кв. м., неж.п. 88,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 83 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-1 021 403,26	-1 145 517,71
Капитальный ремонт (спец.счет):	851 521,75	40 211,77

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**22,53**				
Содержание общего имущества:	**18,92**	**716 279,38**	**719 837,66**	**3 558,28**	**853 750,62**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,61				218 160,26
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				13 011,85
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 729,00
Дератизация	0,03				977,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				53 306,70
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				142 410,60
Услуги управления	4,60				178 986,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,22	121 903,78	122 509,37		243 168,93
Прочие доходы, в т.ч:			**9 798,51**		
Операторы сотовой связи			9 798,51		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,56**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,39**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,66**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 145 517,71**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		505 990,54	471 131,02		
Капитальный ремонт кровли из наплавляемых материалов					1 282 441,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**40 211,77**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского д.49
Общая площадь: жил.п. 1995,24 кв. м., неж.п. 202,10 кв.м.
Количество лицевых счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-525 510,81	-687 663,77
Капитальный ремонт:	83 991,13	83 991,13
Капитальный ремонт (спец.счет):	38 339,56	156 529,54

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,60**				
Содержание общего имущества:	**20,77**	**490 192,07**	**459 832,43**	**-30 359,64**	**628 969,05**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,46				91 338,93
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 636,57
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,50				13 276,94
Дератизация, дезинсекция	0,24				6 260,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				36 120,98
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				96 498,39
Услуги управления	4,60				121 282,13
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,84	161 430,61	151 432,54		261 554,55
Прочие доходы, в т.ч:			**6 983,66**		
Операторы сотовой связи			6 983,66		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,32**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,29**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2022 г.				**-687 663,77**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		143 587,64	118 189,98		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**156 529,54**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53
Общая площадь 2668,60 кв. м.
Количество лицевых счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-963 729,46	-1 490 812,32
Капитальный ремонт:	167 633,38	167 633,38
Капитальный ремонт (спец.счет):	299 697,23	606 086,10

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,09**				
Содержание общего имущества:	**21,69**	**694 583,28**	**703 276,35**	**8 693,07**	**1 240 242,66**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,18				165 901,21
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				12 193,85
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 203,88
Дератизация	0,02				653,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 871,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				117 204,96
Услуги управления	4,60				147 306,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,38	204 308,04	206 865,06		749 906,52
Прочие доходы, в т.ч:			**9 883,45**		
Операторы сотовой связи			9 883,45		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,13**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,08**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2022 г.				**-1 490 812,32**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		294 879,39	306 388,87		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**606 086,10**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53а
Общая площадь 3991,6 кв. м.
Количество лицевых счетов - 93 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-521 841,66	-708 589,35
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 066 637,65	2 611 149,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**20,46**				
Содержание общего имущества:	**18,92**	**906 395,35**	**910 067,71**	**3 672,36**	**1 106 698,85**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,80				277 980,37
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				19 829,60
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 787,76
Дератизация	0,02				972,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 621,88
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				175 311,12
Услуги управления	4,60				220 336,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,96	141 803,92	142 378,46		341 859,32
Прочие доходы, в т.ч:			**9 883,45**		
Операторы сотовой связи			9 883,45		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,14**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-708 589,35**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		452 785,10	544 511,63		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 611 149,28**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Республиканская д.33
Общая площадь 39,10 кв.м.
Количество лицевых счетов - 1 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	25 844,15	27 810,11

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**13,34**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,34**	**6 259,08**	**6 259,08**	**0,00**	**4 293,12**
Дератизация	0,08				37,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				642,84
Обслуживание электрических сетей	0,10				46,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				1 407,60
Услуги управления	4,60				2 158,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,19	1 965,93	1 965,93		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2022 г.				**27 810,11**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Республиканская д.81
Общая площадь 282,34 кв.м.
Количество лицевых счетов - 6 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-12 586,44	-38 751,56

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**16,63**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,78**	**40 255,20**	**12 427,62**	**-27 827,58**	**38 592,74**
Дератизация	0,05				160,32
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	1,08				3 660,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 641,72
Обслуживание электрических сетей	0,10				401,52
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				10 164,24
Услуги управления	4,60				15 585,17
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,58	10 458,17	3 228,66		3 979,77
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,85**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2022 г.				**-38 751,56**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 49
Общая площадь 4370,40 кв. м.
Количество лицевых счетов - 94 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-524 908,52	-438 607,00
Капитальный ремонт (спец.счет):	506 014,31	88 454,32

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,75**				
Содержание общего имущества:	**21,35**	**1 119 698,88**	**1 121 570,52**	**1 871,64**	**1 045 128,09**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	6,22				325 949,20
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,50				26 268,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 161,80
Дератизация, дезинсекция	0,10				5 276,67
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				71 849,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				191 947,92
Услуги управления	4,60				241 246,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,80	251 735,58	252 156,37		177 428,26
Прочие доходы, в т.ч:			**9 859,09**		
Операторы сотовой связи			9 859,09		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,98**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-438 607,00**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		496 022,99	537 440,01		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены дома со стороны 6-го подъезда)					955 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**88 454,32**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 49а
Общая площадь 4575,20 кв. м.
Количество лицевых счетов - 90 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-236 863,23	-212 818,60
Капитальный ремонт (спец.счет):	302 897,65	833 409,16

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,72**				
Содержание общего имущества:	**21,35**	**1 172 169,36**	**1 152 177,11**	**-19 992,25**	**1 138 003,81**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,56				250 260,42
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				25 278,36
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 491,80
Дератизация, дезинсекция	0,08				4 351,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				75 216,24
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				200 942,76
Услуги управления	4,60				252 551,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,52	357 964,60	351 859,24		323 911,87
Прочие доходы, в т.ч:			**9 871,33**		
Операторы сотовой связи			9 871,33		
Временное пользование нежилым помещением					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,24**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,96**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-212 818,60**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		516 143,47	530 511,51		
Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**833 409,16**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 53
Общая площадь 3232,30 кв. м.
Количество лицевых счетов - 120 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-413 807,38	-334 790,54
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 666,06	235 237,85

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**23,24**				
Содержание общего имущества:	**21,35**	**826 258,67**	**820 327,06**	**-5 931,61**	**751 557,67**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,30				166 814,74
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,75				29 051,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 875,04
Дератизация	0,02				925,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				53 139,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				141 962,64
Услуги управления	4,60				178 422,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,55	253 489,19	251 669,43		177 366,85
Прочие доходы, в т.ч:			**10 247,45**		
Операторы сотовой связи			10 247,45		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,32**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,35**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2022 г.				**-334 790,54**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		348 769,75	352 172,95		
Капитальный ремонт кровли (работы выполнены в 2021году)					118 601,16
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**235 237,85**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д. № 56
Общая площадь: жил.п. 3139,20 кв. м., неж.п. 71,1 кв.м.
Количество лицевых счетов - 79 шт

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	113 044,77	243 513,44
Капитальный ремонт (спец.счет):	93 844,56	2 340 474,31

Содержание и ремонт общего имущества	**тариф**	**начислено**	**оплачено**	**задолженность населения по оплате**	**фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,28**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,41**	**731 037,25**	**734 279,12**	**3 241,87**	**607 608,25**
Уборка придомовой территории, лестничных клеток	3,79				145 926,53
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,53				20 320,49
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 768,00
Дератизация	0,02				840,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				52 759,20
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,66				140 948,04
Услуги управления	4,60				177 208,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,34	201 119,99	202 011,88		65 836,47
Прочие доходы, в т.ч:			**3 797,80**		
Операторы сотовой связи			3 797,80		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,07**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,70**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2010 г. по 31.12.2022 г.				**243 513,44**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		318 453,69	2 246 629,75		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 340 474,31**	

Примечание : в графе "оплачено" (капитальный ремонт, спец.счет) отражены в том числе денежные средства, переведенные со счета ТСЖ "Солодунова, 56"

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

п. Молочное, ул. Студенческая, д. 3
Общая площадь 568,7 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-108 037,26	-239 099,76

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**23,00**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**19,77**	**134 918,52**	**78 668,99**	**-56 249,53**	**209 731,49**
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,25				1 681,12
Обслуживание электрических сетей	0,10				682,44
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	7,16				48 855,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				9 349,44
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				24 977,28
Услуги управления	4,60				31 392,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,63	17 948,19	10 465,32		92 792,99
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,41**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,28**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,82**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-239 099,76**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Тендрякова, д.№ 2
Общая площадь: жил.п. 2545,00 кв. м., неж.п. 606,30 кв.м.
Количество лицевых счетов - 65 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	304 134,45	441 404,70
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 929 562,53	2 365 452,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,35**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**572 812,10**	**708 242,26**	**135 430,16**	**580 539,92**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	3,77				142 564,81
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				15 145,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 781,56
Дератизация	0,02				838,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				51 749,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				138 251,03
Услуги управления	4,60				173 951,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,49	162 016,41	200 322,00		54 258,00
Прочие доходы, в т.ч:			**9 567,91**		
Операторы сотовой связи			9 567,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,09**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,06**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,79**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**441 404,70**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		351 915,43	435 890,44		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 365 452,97**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ударников, д. 5
Общая оплачиваемая площадь 128 кв.м.
Количество лицевых счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-70 764,54	-58 718,03

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**16,78**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**6 607,95**	**26 067,43**	**19 459,48**	**14 020,92**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 104,32
Обслуживание электрических сетей	0,10				243,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 608,00
Услуги управления	4,60				7 065,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,93	2 326,94	9 179,46		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,78**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2017 г. по 31.12.2022 г.				**-58 718,03**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ударников, д. 21
общая площадь 788,70 кв.м.
Количество лицевых счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	286 723,33	347 839,86

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**23,39**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**20,54**	**169 616,19**	**171 611,66**	**1 995,47**	**110 495,13**
Вывовоз сбросов от неканализированных сданий	1,29				12 200,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,21				2 008,63
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				12 966,24
Обслуживание электрических сетей	0,10				946,56
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				34 639,68
Услуги управления	4,60				43 536,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,31	76 880,56	77 785,03		4 197,78
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,08**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,05**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,77**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2015 г. по 31.12.2022 г.				**347 839,86**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Ударников, д. 30
общая площадь 354,30 кв.м.
количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	15 747,57	14 449,35

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**16,78**				
содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**50 469,00**	**45 532,69**	**-4 936,31**	**46 830,91**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 824,68
Обслуживание электрических сетей	0,10				425,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				13 732,68
Услуги управления	4,60				19 557,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,70	16 943,16	15 285,97		7 290,43
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,10**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,63**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2022 г.				**14 449,35**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Чапаева, д. 15
Общая площадь 113,20 кв.м.
Количество лицевых счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-29196,12	-32 065,59

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**13,34**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**13,34**	**12 988,56**	**15 229,37**	**2 240,81**	**18 098,84**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 860,96
Обслуживание электрических сетей	0,10				135,84
Вывовоз сбросов от неканализированных сданий	2,69				3 660,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 075,20
Услуги управления	4,60				6 248,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,58				2 118,20
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,00**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,00**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-32 065,59**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул.Челюскинцев 16
Общая площадь: жил.п. 1390,00 кв.м., неж.п. 158,10 кв.м.
Количество лицевых счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-478 753,60	-611 761,68
Капитальный ремонт (спец.счет):	540 412,05	745 031,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение					
Содержание общего имущества:	**19,41**	**323 689,08**	**350 765,89**	**27 076,81**	**483 773,97**
Уборка придомовой территории	3,18				59 136,84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				3 189,77
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 859,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				25 450,80
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				67 992,60
Услуги управления	4,60				85 455,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,33	105 561,66	114 391,97		240 689,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2016 г. по 31.12.2022 г.				**-611 761,68**	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		165 305,04	204 619,92		
Капитальный ремонт фасада (обшивка фронтонов сайдингом)					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**745 031,97**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

п. Молочное, ул. Шмидта, д. 16
Общая площадь 360,80 кв.м.
Количество лицевых счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-80 516,94	-77 433,09

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**16,69**				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	**14,00**	**56 892,84**	**47 723,13**	**-9 169,71**	**44 639,28**
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 931,60
Обслуживание электрических сетей	0,10				432,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				13 984,56
Услуги управления	4,60				19 916,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	19 099,74	16 021,34		4 374,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,11**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**2,54**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2022 г.				**-77 433,09**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 3
Общая площадь: жил.п. 6336,90 кв. м., неж.п. 420,80 кв.м.
Количество лицевых счетов - 120 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-842 634,66	-900 674,83
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 429 752,96	2 323 204,38

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение					
Содержание общего имущества:	**20,63**	**1 568 953,35**	**1 709 484,74**	**140 531,39**	**1 771 820,24**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток (с учетом корректировки за 2020-2021г.)	6,45				523 213,13
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				31 921,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 109,24
Дератизация	0,01				918,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				111 096,60
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				296 798,16
Услуги управления	4,60				373 025,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,05	308 010,72	335 599,28		419 214,39
Прочие расходы, в т.ч:					**7 523,20**
Услуги сотовой связи					7 523,20
Прочие доходы, в т.ч:			**4 295,33**		
Операторы сотовой связи (шлагбаум)			4 295,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**факт**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**факт**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-900 674,83**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		738 947,19	893 451,42		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**2 323 204,38**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 15
Общая площадь 4005,70 кв. м.
Количество лицевых счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-14 933,20	19 691,06

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**21,80**				
Содержание общего имущества:	**19,41**	**933 027,20**	**937 655,69**	**4 628,49**	**903 759,56**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,63				222 504,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,70				33 790,03
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 806,00
Дератизация	0,02				1 138,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 853,72
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				175 930,32
Услуги управления	4,60				221 114,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,33	208 140,53	209 173,06		178 621,81
Прочие доходы, в т.ч:			**728,13**		
Операторы сотовой связи			728,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,25**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,17**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,97**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**19 691,06**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 64а
Общая площадь 4382,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 82 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	266 023,15	-23 081,51
Капитальный ремонт (спец.счет):	699 864,10	89 131,27

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**22,73**				
Содержание общего имущества:	**21,21**	**1 115 172,24**	**1 113 101,25**	**-2 070,99**	**1 411 967,94**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,67				245 371,62
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				14 663,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 263,80
Дератизация	0,02				1 188,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 048,36
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				192 479,40
Услуги управления	4,60				241 914,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,51	342 280,59	341 644,94		639 038,52
Прочие доходы, в т.ч:			**9 762,03**		
Операторы сотовой связи			9 762,03		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,23**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,16**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,13**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2022 г.				**-23 081,51**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		484 690,14	482 267,17		
Капитальный ремонт фасада (утепление торца 1-го подъезда)					343 000,00
Капитальный ремонт фасада (утепление торца 7-го подъезда)					750 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**89 131,27**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 13
Общая площадь: жил.п. 6895,20 кв. м., неж.п. 574,50 кв.м.
Количество лицевых счетов - 124 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	116 456,41	328 853,49
Капитальный ремонт (спец.счет):	4 457 571,75	3 479 641,20

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**25,84**				
Содержание общего имущества:	**22,18**	**1 926 308,94**	**1 899 025,41**	**-27 283,53**	**1 690 996,49**
Содержание лифтового оборудования	2,02				180 882,58
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	4,52				405 454,68
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				28 918,85
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 963,64
Дератизация, дезинсекция	0,05				4 860,53
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				122 801,87
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				328 069,22
Услуги управления	4,60				412 327,44
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,28				25 296,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,26	456 825,29	450 354,99		173 421,68
Прочие доходы, в т.ч:			**4 368,16**		
Операторы сотовой связи			4 368,16		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,27**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,19**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**3,20**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2022 г.				**328 853,49**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		950 642,37	1 182 069,45		
аванс на работы по замене лифтов					2 160 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**3 479 641,20**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 26
Общая площадь: жил.п. 1764,60 кв. м., неж.п. 267,60 кв.м.
Количество лицевых счетов - 39 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-493 118,17	-456 046,68
Капитальный ремонт (спец.счет):	838 270,95	1 099 428,78

Содержание и ремонт общего имущества	**Тариф**	**Начислено**	**Оплачено**	**Сальдо по оплате**	**Фактические расходы УК**
Плата за помещение	**21,43**				
Содержание общего имущества:	**20,16**	**426 944,94**	**480 512,71**	**53 567,77**	**452 645,13**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,53				134 974,06
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 438,64
Дератизация, дезинсекция	0,08				2 065,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				33 402,75
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				89 236,63
Услуги управления	4,60				112 177,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,82	102 077,11	114 884,49		78 350,15
Прочие доходы, в т.ч:			**9 203,91**		
Операторы сотовой связи			9 203,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,26**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,18**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**0,83**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2022 г.				**-456 046,68**	

Капитальный ремонт					
Спец счет		225 899,60	261 157,83		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**1 099 428,78**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
_____ С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 78
Общая площадь 3517,80 кв. м.
Количество лицевых счетов - 68 шт.

	Остаток денежных средств на 01.01.2022	на 01.01.2023
Содержание и ремонт:	-598 943,80	-594 741,63
Капитальный ремонт (спец.счет):	325 421,65	708 173,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	**24,50**				
Содержание общего имущества:	**23,00**	**970 887,50**	**938 844,28**	**-32 043,22**	**944 161,44**
Уборка придомовой территории и лестничных клеток	5,00				211 000,19
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				18 031,63
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 223,40
Дератизация, дезинсекция	0,05				1 961,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 832,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				154 501,80
Услуги управления	4,60				194 182,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,79	328 835,38	317 982,48		302 427,26
Прочие доходы, в т.ч:			**9 519,33**		
Операторы сотовой связи			9 519,33		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,22**				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	**0,15**				
Электроснабжение при содержании общего имущества	**1,13**				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2022 г.				**-594 741,63**	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		388 819,10	382 751,42		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2022 г.				**708 173,07**	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63