

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника Департамента
Жилищно-коммунального хозяйства и
экологии Администрации города Вологды
по жилищному хозяйству

«29» 04 К.В. Гольдберг
2025 года



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ОАО «Подшипник»

С.В. Гажинов

«29» 04 2025 года

План

**мероприятий по подготовке управляющей компании ОАО «Подшипник»
к работе в отопительный период 2025/2026 гг. многоквартирных домов с печным отоплением**

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения работ
1	2	3
1	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования	Согласно графика проведения технического обслуживания ВДГО на основании Договора № 09710067-05-09-20230 от 01.01.2024 г. с АО «Газпромгазораспределение город Вологда»
2	Организация и исполнение договорной работы по техническому обслуживанию системы вентиляции и печного оборудования	Согласно графика проведения профилактических осмотров на основании Договора подряда с ООО «СЭЧ» на техническое обслуживание и текущий ремонт жилищного фонда от 31.12.2015 г.
3	Проведение мероприятий по прочистке (текущему ремонту) вентиляционных каналов и дымоходов	По мере выявления неисправности при проведении профилактических осмотров и по обращениям собственников (нанимателей)
4	Обследование подвальных и чердачных помещений в МКД	Согласно утвержденного графика

5	Ремонт подвальных и чердачных помещений, очистка от мусора	Регулярно, по мере выявления
6	Проведение мероприятий по обеспечению по теплосбережению в местах общего пользования чердаков и подвалов	Постоянно
7	Обеспечение укомплектованности структурных подразделений обученным и аттестованным персоналом	До 15.08.2025 г.
8	Подготовка автотранспорта к работе в зимних условиях	До 15.08.2025 г.

Начальник производственного отдела



С.Н. Забодалов