


УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 9  
 Общая площадь 5293,00 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 121 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -100 759,72 141,35

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,42</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>20,83</b>	<b>1 257 557,69</b>	<b>1 333 637,49</b>	<b>76 079,80</b>	<b>1 242 496,55</b>
Уборка придомовой территории	3,58				227 314,28
Уборка лестничных клеток	1,14				72 122,19
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,26				16 441,80
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 355,92
Дератизация	0,02				1 432,25
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				87 016,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				232 468,56
Услуги управления	4,60				292 173,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,10	368 271,82	390 551,55		307 171,03
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 760,13		
			9 760,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>141,35</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023года по 31 декабря 2023года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корпус 2  
 Общая площадь жил.п. 3938,40 кв. м., неж.п. 260,5 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 72 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023          на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	250 843,29	227 958,62
Капитальный ремонт (спец.счет):	6 327,69	6 731,67

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,39</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>975 484,86</b>	<b>957 714,02</b>	<b>-17 770,84</b>	<b>989 800,58</b>
Уборка придомовой территории	4,57				230 192,88
Уборка лестничных клеток	0,99				49 688,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				23 483,68
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 038,68
Дератизация, дезинсекция	0,16				8 252,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				69 029,88
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				184 415,64
Услуги управления	4,60				231 779,28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,49	175 396,30	172 201,03		187 920,06
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>9 201,89</b>		
Операторы сотовой связи			9 201,89		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,48				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,33				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>227 958,62</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		506 135,88	493 299,95		
Капитальный ремонт фасада в 2022г. (утепл. торцевой стены со стороны 6-го подъезда)-остаток задолж-ти					492 895,97
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>6 731,67</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 13  
 Общая площадь 3962,3 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 93 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                               -910 475,54               -863 697,85  
 Капитальный ремонт (спец.счет):               107 949,89               561 848,96

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,63</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>21,04</b>	<b>1 000 382,61</b>	<b>989 131,85</b>	<b>-11 250,76</b>	<b>945 822,41</b>
Уборка придомовой территории	5,54				263 287,08
Уборка лестничных клеток	1,14				54 276,34
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				20 357,08
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 753,92
Дератизация	0,02				1 183,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 138,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ис инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				174 019,80
Услуги управления	4,60				218 718,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,18	198 745,21	196 510,03		144 086,77
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>3 468,25</b>		
Операторы сотовой связи			3 468,25		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-863 697,85</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		477 131,66	453 899,07		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>561 848,96</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 14  
 общая площадь 3985,20 кв. м.  
 количество лицевых счетов - 92 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -457 154,75 -522 645,68  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 1 210 562,32 1 708 706,19

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,02</b>				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	19,41	928 234,56	914 779,11	-13 455,45	983 738,29
Уборка придомовой территории	4,65				222 422,88
Уборка лестничных клеток	1,14				54 321,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				20 523,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 780,08
Дератизация	0,02				1 194,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 516,64
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				175 029,96
Услуги управления	4,60				219 983,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,44	164 509,37	162 124,69		219 965,52
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			3 468,25		
			3 468,25		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,19				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-522 645,68</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		479 659,77	498 143,87		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 708 706,19</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д. № 20  
 Общая площадь жил.п. 5176,70 кв. м., неж.пом.97,4 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 122 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 1 490 971,84 1 501 413,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,02</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19,41</b>	<b>1 228 384,99</b>	<b>1 238 839,41</b>	<b>10 454,42</b>	<b>1 232 217,97</b>
Уборка придомовой территории	3,80				240 349,56
Уборка лестничных клеток	1,13				71 787,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				24 014,71
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 206,88
Дератизация, дезинсекция	0,08				4 798,29
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				86 702,88
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				231 629,64
Услуги управления	4,60				291 130,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,29	271 497,76	273 808,40		275 598,18
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>			<b>3 820,13</b>		
Операторы сотовой связи			3 820,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,19				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>1 501 413,41</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 21  
 Общая площадь 2639,70 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 62 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -888 148,71 -841 709,81  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 616 094,92 958 002,02

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,62				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	22,09	699 581,01	692 775,14	-6 805,87	649 440,37
Уборка придомовой территории	4,56				144 374,62
Уборка лестничных клеток	1,31				41 356,82
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,51				16 169,93
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 168,72
Дератизация	0,02				651,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 395,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие низ.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				115 931,28
Услуги управления	4,60				145 711,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,96	188 750,69	186 914,43		138 680,72
Прочие доходы, в т.ч.:			3 104,13		
Операторы сотовой связи			3 104,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,12				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.				-841 709,81	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		317 118,48	341 907,10		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				958 002,02	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 34  
 Общая площадь 4409,40 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 81 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -475 727,39 -377 455,93

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,91</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>21,35</b>	<b>1 129 682,26</b>	<b>1 148 346,50</b>	<b>18 664,24</b>	<b>1 056 985,87</b>
Уборка придомовой территории	3,45				182 727,88
Уборка лестничных клеток	1,09				57 633,47
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				19 845,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 291,64
Дератизация, дезинсекция	0,02				1 194,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 490,56
Техническое обслуживание (наладка и obsл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				193 660,80
Услуги управления	4,60				243 398,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,68	353 455,62	359 295,30		280 742,62
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			6 910,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,15				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-377 455,93</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корпус 1  
 Общая площадь 1716,30 кв. м.  
 Количество лицевого счетов 28 шт

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -169 257,78 -178 481,62

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,49				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,08</b>	<b>433 098,44</b>	<b>411 786,55</b>	<b>-21 311,89</b>	<b>429 654,16</b>
Содержание лифтового оборудования	2,36				48 619,35
Уборка придомовой территории	1,48				30 438,36
Уборка лестничных клеток	1,45				29 778,69
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				6 988,49
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 061,00
Дератизация, дезинсекция	0,05				957,79
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				28 215,96
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				75 379,92
Услуги управления	4,60				94 739,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,67	116 492,80	110 760,42		112 474,84
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			8 643,77		
			8 643,77		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-178 481,62</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63





УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 23  
 Общая площадь 2648,90 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 61 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023                      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-81 446,29	-156 224,77
Капитальный ремонт (спец.счет):	15 467,94	296 333,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,42</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>20,83</b>	<b>662 145,84</b>	<b>642 765,46</b>	<b>-19 380,38</b>	<b>720 648,07</b>
Уборка придомовой территории	3,61				114 815,16
Уборка лестничных клеток	1,35				43 025,59
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				13 195,19
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 178,92
Дератизация	0,02				652,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 547,88
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 339,64
Услуги управления	4,60				146 219,28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,70	181 192,09	175 888,77		239 673,61
			<b>3 104,13</b>		
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			3 104,13		
Операторы сотовой связи					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-156 224,77</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		319 058,82	301 828,56		
Капитальный ремонт фасада в 2021г. (замена дв. блоков в местах общего пользования)-остаток задолж-ти					20 963,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>296 333,50</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 26  
Общая площадь 2659,1 кв. м.  
Количество лицевого счетов - 62 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -587 558,00 -581 719,62  
Капитальный ремонт (спец.счет): 5 368,03 2 767,67

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,60</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>21,04</b>	<b>671 032,96</b>	<b>667 695,72</b>	<b>-3 337,24</b>	<b>664 961,47</b>
Уборка придомовой территории	4,57				145 786,20
Уборка лестничных клеток	1,34				42 647,70
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				12 666,66
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 193,08
Дератизация	0,14				4 414,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 715,64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 787,72
Услуги управления	4,60				146 782,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,86	155 000,96	154 230,10		148 967,63
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			3 104,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			3 104,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,15				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-581 719,62</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		324 269,19	309 970,84		
Капитальный ремонт фасада в 2022г. (утепление со стороны 1-го подъезда) – остаток задолж-ти					312 571,20
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>2 767,67</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг:  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д. № 27  
 Общая площадь 2641,60 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 60 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                                -1 620 531,80      -1 735 114,52  
 Капитальный ремонт (спец.счет):                                1 045 355,41      5 007,38

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,99</b>				
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>22,41</b>	<b>686 486,21</b>	<b>658 785,77</b>	<b>-27 700,44</b>	<b>776 472,62</b>
Уборка придомовой территории	4,85				153 757,24
Уборка лестничных клеток	1,34				42 458,78
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				14 957,18
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 171,24
Дератизация	0,02				778,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 422,96
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 005,92
Услуги управления	4,60				145 816,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,00	183 798,18	176 381,73		256 104,30
			<b>3 104,13</b>		
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			3 104,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 735 114,52</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		308 568,73	328 035,40		
Капитальный ремонт кровли					1 368 383,43
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>5 007,38</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 28  
 Общая площадь 5267,00 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 119 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 222 395,17 197 843,79  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 1 154 041,70 1 819 266,11

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,47</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>20,83</b>	<b>1 316 591,37</b>	<b>1 302 136,20</b>	<b>-14 455,17</b>	<b>1 330 507,71</b>
Уборка придомовой территории	3,47				219 575,79
Уборка лестничных клеток	0,99				62 312,24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				24 872,83
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 320,76
Дератизация	0,02				1 298,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				86 589,48
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				231 326,64
Услуги управления	4,60				290 738,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,23	393 776,49	389 453,12		407 472,69
<b>Прочие расходы, в т.ч.:</b>					
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			3 820,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			3 820,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,21				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>197 843,79</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет					
Капитальный ремонт		634 717,91	665 224,41		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 819 266,11</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№3  
 Общая площадь 5548,93 кв. м.  
 Количество лицевого счетов 105 шт

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-831 344,99	-967 658,03
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 292 144,64	2 005 494,84
Капитальный ремонт:	200 497,91	200 497,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	19,30				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17,69</b>	<b>1 177 927,20</b>	<b>1 164 688,93</b>	<b>-13 238,27</b>	<b>1 310 531,51</b>
Уборка придомовой территории	4,16				276 852,52
Уборка лестничных клеток	1,04				69 533,54
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				29 509,18
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 641,16
Дератизация, дезинсекция	0,08				5 188,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				91 194,14
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				243 620,18
Услуги управления	4,60				306 300,94
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,24	149 155,28	147 478,98		281 691,21
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 529,54		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 529,54		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,19				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.				-967 658,03	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		666 616,71	713 350,20		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				2 005 494,84	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 7  
 Общая площадь 2644,30 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 60 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-253 162,46	-278 898,73
Капитальный ремонт:	-79 942,53	-79 942,53
Капитальный ремонт (спец.счет):	183 916,37	112 768,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,61</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>667 632,72</b>	<b>649 666,97</b>	<b>-17 965,75</b>	<b>684 447,37</b>
Уборка придомовой территории	3,75				119 130,60
Уборка лестничных клеток	1,33				42 169,49
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				12 137,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 176,88
Дератизация	0,02				715,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 472,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 137,68
Услуги управления	4,60				145 965,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,83	184 995,19	180 017,04		201 542,18
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>9 044,13</b>		
Операторы сотовой связи			9 044,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,16				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-278 898,73</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		318 100,84	298 875,91		
Кап. ремонт фасада в 2022 г.(утепл. торцевых стен со стороны 1-го и 4-го под) - остаток задолженности					370 024,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту (спец.счет) на 31.12.2023 г.</b>				<b>112 768,28</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 10, корпус 1  
 Общая площадь 6446,00 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 144 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -25 791,37 37 479,70  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 668 371,23 1 448 897,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,03</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19,62</b>	<b>1 517 968,61</b>	<b>1 468 169,13</b>	<b>-49 799,48</b>	<b>1 414 900,90</b>
Уборка придомовой территории	3,40				262 871,40
Уборка лестничных клеток	0,91				70 565,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				31 135,99
Обслуживание электрических сетей	0,10				7 741,08
Дератизация, дезинсекция	0,12				9 295,70
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				105 972,24
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие низк.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				283 108,32
Услуги управления	4,60				355 819,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,06	391 484,26	378 640,97		288 391,21
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			10 002,84		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			10 002,84		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,07				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>37 479,70</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		777 658,13	780 526,74		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 448 897,97</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д № 11  
 Общая площадь 4515,40 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 101 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:   164 799,77                 254 391,45  
 Капитальный ремонт (спец.счет):                                 242 007,02                 260 204,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>20,85</b>				
Содержание общего имущества	19,41	1 051 698,39	1 035 208,99	-16 489,40	955 146,85
Уборка придомовой территории	3,25				176 075,88
Уборка лестничных клеток	0,88				47 692,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				21 082,34
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 419,20
Дератизация, дезинсекция	0,08				4 135,47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				74 233,20
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				198 316,32
Услуги управления	4,60				249 250,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,08	275 251,30	270 935,69		178 941,43
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			9 529,54		
Операторы сотовой связи			9 529,54		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,11				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				254 391,45	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		543 786,69	555 488,95		
Капитальный ремонт кровли в 2022г.- остаток задолженности					537 291,06
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				260 204,91	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус 2  
 Общая площадь: жил.п. 6332,9 кв. м., неж.п. 1008,4 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 139 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 1 990 123,03 1 569 156,63

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>20,58</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>1 667 219,55</b>	<b>1 591 029,13</b>	<b>-76 190,42</b>	<b>2 021 962,02</b>
Уборка придомовой территории	2,82				248 232,65
Уборка лестничных клеток	0,88				77 838,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				30 563,59
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 809,56
Дератизация	0,02				1 713,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				120 690,97
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				322 429,90
Услуги управления	4,60				405 239,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,61	481 870,26	459 849,22		806 443,79
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 966,49		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 966,49		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,88				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>1 569 156,63</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 2  
 Общая площадь 13568,9 кв. м., неж. пом.197,20 кв.м..  
 Количество лицевых счетов - 231 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -144 791,93 -1 011 135,05

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,30				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>22,18</b>	<b>3 663 986,23</b>	<b>3 602 314,53</b>	<b>-61 671,70</b>	<b>4 479 784,93</b>
Уборка придомовой территории	1,43				235 885,77
Уборка лестничных клеток	1,29				212 384,02
Содержание лифтового оборудования	2,05				338 300,55
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,29				47 245,49
Обслуживание электрических сетей	0,10				16 523,76
Дератизация, дезинсекция	0,06				10 078,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				226 375,56
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				604 769,64
Услуги управления	4,60				759 888,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,33	1 210 866,50	1 190 485,37		1 960 940,64
<b>Прочие расходы, в т.ч.:</b>					<b>67 392,00</b>
Диагностика газопровода					67 392,00
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			11 127,28		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			11 127,28		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,68				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2022г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 011 135,05</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, I мкр. ГПЗ-23, д.№ 5  
 Общая площадь 3922,20 кв. м., неж.п. 587,1 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 86 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -651 210,91 -647 535,13

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,08				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,61</b>	<b>1 168 410,36</b>	<b>1 145 167,37</b>	<b>-23 242,99</b>	<b>1 144 911,25</b>
Уборка придомовой территории	5,38				291 098,80
Уборка лестничных клеток	1,00				54 201,69
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				24 395,74
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 411,16
Дератизация, дезинсекция	0,02				1 209,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				74 132,88
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				198 048,48
Услуги управления	4,60				248 913,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,03	271 962,25	266 552,15		247 499,54
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			3 419,66		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			3 419,66		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,12				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-647 535,13</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 29  
 Общая площадь 3549,6 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 63 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 518 023,00 -1 446 523,12

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,55</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>21,04</b>	<b>896 202,36</b>	<b>861 726,55</b>	<b>-34 475,81</b>	<b>799 513,50</b>
Уборка придомовой территории	4,88				207 992,20
Уборка лестничных клеток	1,11				47 070,88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,31				13 241,82
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 261,56
Дератизация, дезинсекция	0,02				949,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 355,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 898,48
Услуги управления	4,60				195 937,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,99	212 549,89	204 373,36		115 805,80
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 286,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			9 286,83		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,14				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 446 523,12</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус 1  
 Общая площадь 5913,1 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 126 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 249 164,06 496 968,04  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 354 685,15 2 218 064,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>20,70</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,17</b>	<b>1 360 249,68</b>	<b>1 374 888,18</b>	<b>14 638,50</b>	<b>1 136 880,80</b>
Уборка придомовой территории	3,10				219 689,00
Уборка лестничных клеток	1,07				75 770,50
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				30 069,05
Обслуживание электрических сетей	0,10				7 096,08
Дератизация	0,02				1 761,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				97 211,36
Техническое обслуживание (наладка и обсл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				259 703,35
Услуги управления	4,60				326 403,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,83	342 723,32	346 411,58		119 177,27
				9 796,60	
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>				9 796,60	
Операторы сотовой связи				9 796,60	
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,14				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>496 968,04</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		711 116,25	799 379,59		
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков в местах общего пользования)					936 000,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>2 218 064,74</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Благовещенская 74  
 Общая площадь: жил.п. 1046,50 кв.м., неж.п. 301,1 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 9 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023                      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	106 376,87	36 465,83
Капитальный ремонт (спец.счет):	533 654,31	554 974,20

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>17,26</b>				
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>17,00</b>	<b>275 704,34</b>	<b>268 427,73</b>	<b>-7 276,61</b>	<b>338 338,77</b>
Уборка придомовой территории	2,73				44 148,84
Уборка лестничных клеток	1,60				25 889,31
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 617,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				2 828,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				22 154,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				59 186,64
Услуги управления	4,60				74 387,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,77	44 923,59	43 737,93		108 126,38
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,26				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2016 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>36 465,83</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		178 572,00	180 448,69		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					159 128,80
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>554 974,20</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 53  
 Общая площадь 2090,00 кв. м., неж.п. 194,4 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 94 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023    на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                    -1 361 833,68    -1 403 809,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>19,52</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19,11</b>	<b>536 573,87</b>	<b>426 673,54</b>	<b>-109 900,33</b>	<b>475 353,49</b>
Уборка придомовой территории	4,45				121 948,92
Уборка лестничных клеток	1,25				34 237,67
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,23				6 223,08
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 741,28
аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				37 555,56
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				100 330,80
Услуги управления	4,60				126 098,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,45	96 869,69	77 028,98		46 217,30
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>6 704,60</b>		
Операторы сотовой связи			6 704,60		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,05				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,34				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2012г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 403 809,03</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 55  
 Общая площадь: жил.п. 1400,9 кв. м., неж.п. 72,7 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 49 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023                      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	256 069,12	281 416,34
Капитальный ремонт:	-236 732,36	-236 732,36
Капитальный ремонт (спец.счет):	607 570,82	793 030,84

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,62				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>20,83</b>	<b>368 386,89</b>	<b>388 903,13</b>	<b>20 516,24</b>	<b>370 054,15</b>
Уборка придомовой территории	3,48				61 567,08
Уборка лестничных клеток	2,10				37 119,78
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				6 437,88
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 679,28
Дератизация	0,03				504,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				24 212,88
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	3,66				64 685,40
Услуги управления	4,60				81 298,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,13	90 726,10	95 778,83		92 549,29
<b>Прочие расходы, в т.ч.:</b>					
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>6 498,24</b>		
Операторы сотовой связи			6 498,24		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,60				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2010г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>281 416,34</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		177 697,19	185 460,02		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>793 030,84</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8  
 Общая площадь 434,60 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 12 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 25 647,75 -100 975,61

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	20,07				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	16,59	86 524,60	76 935,24	-9 589,36	204 892,25
Обслуживание электрических сетей	0,10				521,52
Дератизация	0,04				207,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 144,80
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,23				16 845,12
Услуги управления	4,60				23 989,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,25	37 812,14	33 621,49		156 183,53
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 333,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,23				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2023 г.				-100 975,61	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8а  
 Общая площадь 475,10 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 16 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -151 578,73 -114 886,31  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 32 401,23 11 504,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,21				
Содержание общего имущества:	24,73	136 535,16	133 991,95	-2 543,21	98 633,18
Уборка придомовой территории	3,36				19 181,88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,26				1 485,91
Обслуживание электрических сетей	0,10				570,12
Дератизация	0,04				221,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 810,68
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				20 866,44
Услуги управления	4,60				26 225,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,34	62 608,52	61 442,33		22 270,87
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			1 333,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 333,65		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,29				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,99				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2023 г.				-114 886,31	

Капитальный ремонт					
Спец. счет					
Капитальный ремонт фасада (замена дверей в местах общего пользования)		75 165,06	61 103,51		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				11 504,74	82 000,00

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 51  
 Общая площадь 1274, 70 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 32 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -628 627,73 -591 109,74  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 327 120,01 461 512,08

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,44</b>				
<b>содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>321 836,28</b>	<b>298 591,53</b>	<b>-23 244,75</b>	<b>267 498,96</b>
Уборка придомовой территории	3,90				59 580,36
Уборка лестничных клеток	1,47				22 549,22
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				5 184,24
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 529,28
Дератизация	0,03				433,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				20 956,08
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				55 984,80
Услуги управления	4,60				70 363,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,57	85 200,95	79 047,28		30 917,62
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			6 425,42		
			6 425,42		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,06				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,26				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-591 109,74</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		152 964,00	134 392,07		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>461 512,08</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. № 54  
 Общая площадь 315,10 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 8 шт..

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -275 357,17 -258 112,13

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,40</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>79 556,64</b>	<b>80 333,02</b>	<b>776,38</b>	<b>69 027,98</b>
Уборка придомовой территории	6,91				26 122,56
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				1 467,47
Обслуживание электрических сетей	0,10				380,16
Дератизация	0,06				228,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 180,28
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				13 839,24
Услуги управления	4,60				17 393,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,95	14 935,78	15 081,53		4 416,27
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			5 940,00		
			5 940,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-258 112,13</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-а  
 Общая площадь 3027,50 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 58 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 116 449,18 -469 253,75  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 188 960,91 7 453,90

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,96</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>705 165,72</b>	<b>693 105,82</b>	<b>-12 059,90</b>	<b>1 279 512,64</b>
Уборка придомовой территории	3,95				143 485,32
Уборка лестничных клеток	1,37				49 947,37
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				14 221,33
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 633,84
Дератизация	0,02				856,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				49 772,16
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				132 967,80
Услуги управления	4,60				167 118,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,95	143 503,59	141 049,36		717 510,50
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			703,89		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			703,89		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,29				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,06				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-469 253,75</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		363 300,00	352 834,86		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены дома со стороны 1 подъезда)					534 341,87
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>7 453,90</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-б  
 Общая площадь 2483,3 кв.м.  
 Количество лицевого счетов – 70 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -278 192,19 -411 088,31  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 130 280,98 389 261,18

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>25,38</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22,09</b>	<b>658 096,77</b>	<b>639 519,76</b>	<b>-18 577,01</b>	<b>773 265,42</b>
Уборка придомовой территории	3,46				103 041,12
Уборка лестничных клеток	2,44				72 741,73
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,61				18 251,11
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 980,56
Дератизация	0,03				829,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				40 825,44
Техническое обслуживание (наладка и обесп-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				109 066,56
Услуги управления	4,60				137 078,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,82	173 387,20	168 492,76		268 291,30
<b>Прочие расходы, в т.ч.:</b>					<b>20 160,00</b>
Диагностика газопровода					20 160,00
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			849,54		
			849,54		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,45				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,53				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-411 088,31</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		298 474,42	294 221,60		
Капитальный ремонт фундамента (отмостка) в 2022г. - остаток задолженности					35 241,40
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>389 261,18</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина 6  
 Общая площадь 447,40 кв. м.  
 Количество лицевого счета - 12 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -280 593,01 -261 240,80

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,48				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	18,13	97 336,52	72 452,59	-24 883,93	54 434,03
Обслуживание электрических сетей	0,10				534,24
Дератизация	0,04				214,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 355,28
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 341,20
Услуги управления	4,60				24 696,48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,79	47 191,84	35 127,32		4 292,75
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 333,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 333,65		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,10				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2023 г.				-261 240,80	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



Содержание/А1

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 7а  
Общая площадь 639,60 кв. м.  
Количество лицевых счетов - 12 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -272 027,43 -247 431,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>26,48</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23,20</b>	<b>178 064,64</b>	<b>194 505,12</b>	<b>16 440,48</b>	<b>170 054,49</b>
Уборка придомовой территории	6,80				52 206,12
Уборка лестничных клеток	2,39				18 325,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				2 679,86
Обслуживание электрических сетей	0,10				767,88
Дератизация	0,06				426,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 515,00
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				28 091,28
Услуги управления	4,60				35 305,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,87	29 703,02	32 445,47		21 736,68
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>			<b>145,65</b>		
Операторы сотовой связи			145,65		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,84				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-247 431,15</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 76  
 Общая площадь 622,15 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 14 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -146 524,10 -353 229,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>27,08</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23,50</b>	<b>175 446,36</b>	<b>177 899,01</b>	<b>2 452,65</b>	<b>384 750,09</b>
Уборка придомовой территории	6,91				51 553,56
Уборка лестничных клеток	2,45				18 291,85
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				2 638,12
Обслуживание электрических сетей	0,10				747,24
Дератизация	0,06				432,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 228,92
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				27 327,00
Услуги управления	4,60				34 342,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,00	29 863,21	30 280,68		239 187,76
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			145,65		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			145,65		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,12				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-353 229,53</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. № 56  
 Общая площадь: жил.п. 7613,70 кв.м., неж.п. 50,2 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 137 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -319 720,09 -452 437,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>24,55</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,03</b>	<b>1 931 343,89</b>	<b>1 924 888,35</b>	<b>-6 455,54</b>	<b>2 100 812,09</b>
Содержание лифтового оборудования	2,46				226 020,00
Уборка придомовой территории	4,75				436 521,41
Уборка лестничных клеток	1,63				150 049,18
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,24				22 386,22
Обслуживание электрических сетей	0,10				9 210,60
Дератизация, дезинсекция	0,08				7 382,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				125 994,48
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				336 598,44
Услуги управления	4,60				423 047,28
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,14	196 532,38	195 875,47		363 602,27
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			43 206,25		
Сдача в аренду помещения			7 566,25		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			35 640,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,29				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,03				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023г.</b>				<b>-452 437,58</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 2  
 Общая площадь: жил.п. 2397,30 кв. м., неж.п. 598,70 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 104 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	177 748,46	-273 851,51
Капитальный ремонт:	153 952,18	153 952,18
Капитальный ремонт (спец.счет):	231 305,42	508 050,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,33</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>670 989,20</b>	<b>645 110,04</b>	<b>-25 879,16</b>	<b>1 105 078,04</b>
Уборка придомовой территории	2,64				94 797,24
Уборка лестничных клеток	1,45				52 227,35
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				11 529,17
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 595,32
Дератизация	0,02				648,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				49 255,92
Техническое обслуживание (наладка и обесп-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				131 588,76
Услуги управления	4,60				165 384,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,25	181 488,58	174 488,81		596 050,60
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			8 368,03		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			8 368,03		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,05				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,80				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-273 851,51</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец. счет		278 159,86	276 744,73		
Капитальный ремонт					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>508 050,15</b>	

Примечание: Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д.№ 10  
 Общая площадь: жил.п. 4158,50 кв. м., неж.п. 160,60 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 73 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 1 158 122,26 1 135 196,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>					
<b>Содержание общего имущества:</b>					
Содержание лифтового оборудования	22,18	1 146 982,77	1 161 582,36	14 599,59	1 191 916,11
Уборка придомовой территории	2,21				114 500,00
Уборка лестничных клеток	3,04				157 524,72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	1,57				81 389,33
Обслуживание электрических сетей	0,37				19 021,54
Дератизация	0,10				5 182,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,01				354,24
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,37				71 006,04
Услуги управления	3,66				189 694,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				238 414,32
	5,25	271 490,51	274 946,23		314 828,08
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			7 407,77		
Договора на размещение стендов в лифте			3 843,77		
			3 564,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				1 135 196,28	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 14  
 Общая площадь 289,68 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -14 806,72 -51 353,70

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>17,05</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>14,14</b>	<b>47 862,44</b>	<b>43 178,34</b>	<b>-4 684,10</b>	<b>79 822,50</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 762,66
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				1 650,50
Обслуживание электрических сетей	0,10				347,64
Дератизация	0,05				165,12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				11 228,78
Услуги управления	4,60				15 990,34
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,32	14 622,75	13 191,69		45 677,46
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			97,18		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			97,18		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,06				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,82				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-51 353,70</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 22  
 Общая площадь 448,50 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 9 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -3 699,86 -3 921,17

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,10</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>20,01</b>	<b>107 693,88</b>	<b>81 588,37</b>	<b>-26 105,51</b>	<b>82 997,68</b>
Уборка придомовой территории	5,59				30 085,44
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				892,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				539,16
Дератизация	0,04				240,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 373,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 383,92
Услуги управления	4,60				24 757,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,91	26 425,63	20 019,93		1 724,81
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>			<b>1 188,00</b>		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,96				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-3 921,17</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 24  
Общая площадь 421,67 кв. м.  
Количество лицевых счетов - 11 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024


Содержание и ремонт: -102 356,92 -93 382,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,30</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>21,18</b>	<b>112 394,43</b>	<b>103 224,74</b>	<b>-9 169,69</b>	<b>95 437,85</b>
Уборка придомовой территории	6,13				31 018,20
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,18				892,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				525,12
Дератизация	0,05				232,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				6 932,28
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				16 343,88
Услуги управления	4,60				23 276,18
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,52	29 292,60	26 902,77		16 217,08
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>					<b>-93 382,03</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



Содержание

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 26  
 Общая площадь 448,50 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 9 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -93 521,40 -108 513,61

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>25,11</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,98</b>	<b>118 314,20</b>	<b>91 781,87</b>	<b>-26 532,33</b>	<b>107 962,08</b>
Уборка придомовой территории	7,02				37 766,40
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				892,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				539,64
Дератизация	0,04				241,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 373,40
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	3,23				17 383,92
Услуги управления	4,60				24 757,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,45	29 336,32	22 757,56		19 006,81
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>1 188,00</b>		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,97				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-108 513,61</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 29  
Общая площадь 223,70 кв. м.  
Количество лицевого счетов - 4 шт.


Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -44 156,53 -120 812,43

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>					
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>21,97</b>				
Обслуживание газовых сетей и оборудования	19,26	39 515,52	22 137,53	-17 377,99	98 793,43
Обслуживание электрических сетей	0,34				916,13
Дератизация	0,10				268,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,05				134,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,37				3 677,64
Услуги управления	3,23				8 670,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				12 348,24
	9,57	19 634,66	10 999,80		72 777,98
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,43				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-120 812,43</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 30  
Общая площадь 447,90 кв. м.  
Количество лицевых счетов - 12 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -249 077,23 -229 159,39

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	23,60				
<b>Содержание общего имущества:</b>	20,54	110 398,20	114 458,37	4 060,17	95 728,53
Уборка придомовой территории	7,20				38 712,84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,23				1 250,24
Обслуживание электрических сетей	0,10				537,48
Дератизация	0,04				238,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 363,44
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	3,23				17 360,64
Услуги управления	4,60				24 724,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,77	20 262,96	21 008,18		5 541,73
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,93				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				-229 159,39	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 34  
 Общая площадь 434,90 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 13 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -381 019,98 -294 082,89

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>24,38</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,65</b>	<b>100 934,53</b>	<b>186 132,83</b>	<b>85 198,30</b>	<b>100 383,74</b>
Уборка придомовой территории	8,66				45 171,96
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				1 775,84
Обслуживание электрических сетей	0,10				513,96
Дератизация	0,04				234,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 149,72
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,23				16 856,76
Услуги управления	4,60				24 006,48
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,31	11 290,98	49 649,75		4 674,78
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>			<b>1 188,00</b>		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,57				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-294 082,89</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание|A1

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 43  
Общая площадь 447,50 кв. м.  
Количество лицевого счетов - 9 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                                -148 179,86                -103 765,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,96				
Содержание общего имущества:	20,78	111 588,60	109 728,80	-1 859,80	81 953,76
Уборка придомовой территории	4,66				25 034,94
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				938,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				537,00
Дератизация	0,04				240,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 356,96
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				17 345,16
Услуги управления	4,60				24 702,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,61	35 495,70	34 904,11		5 798,92
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>1 188,00</b>		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,96				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.				-119 216,82	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 45  
 Общая площадь 451,10 кв. м.  
 Количество лицевого счетов -10 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт:

-96 544,92 -105 787,68

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23,96</b>				
Уборка придомовой территории	20,76	112 378,08	94 646,53	-17 731,55	118 526,01
Обслуживание газовых сетей и оборудования	4,63				25 053,48
Обслуживание электрических сетей	0,19				1 017,43
Дератизация	0,10				541,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,04				242,88
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,37				7 416,12
Услуги управления	3,23				17 484,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				24 900,72
	6,60	35 727,14	30 089,94		41 869,46
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,97				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-119 236,40</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Детская д.4  
 Общая площадь 85,53 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -71 702,74 -75 016,40

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>14,29</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>14,29</b>	<b>12 330,87</b>	<b>6 135,54</b>	<b>-6 195,33</b>	<b>9 449,20</b>
Дератизация	0,14				140,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 406,14
Обслуживание электрических сетей	0,10				102,44
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	3,00				3 079,20
Услуги управления	4,60				4 721,26
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,08	4 383,54	2 181,14		0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-75 016,40</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Детская д.6  
 Общая площадь 137,80 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -121 586,91 -130 621,34

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>15,40</b>				
Дератизация	15,40	25 468,18	25 891,05	422,87	34 925,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,08				132,48
Обслуживание электрических сетей	1,37				2 265,48
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	0,10				164,52
Вывоз сбросов от неканализованных отходов	3,00				4 960,80
Услуги управления	2,40				3 965,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				7 606,56
	3,85	6 367,05	6 472,76		15 830,64
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-130 621,34</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Детская д.7  
 Общая площадь 92,5 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -54 016,29 -61 746,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>14,29</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>14,29</b>	<b>15 863,75</b>	<b>7 834,65</b>	<b>-8 029,10</b>	<b>15 564,77</b>
Дератизация	0,12				131,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 520,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				111,00
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	3,00				3 330,00
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	1,65				1 830,00
Услуги управления	4,60				5 106,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,45				3 535,49
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-61 746,41</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Детская д.8  
 Общая площадь 115,70 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                      -199 992,00              -202 515,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>13,88</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>13,88</b>	<b>19 271,04</b>	<b>10 208,26</b>	<b>-9 062,78</b>	<b>12 732,00</b>
Дератизация	0,10				139,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 902,12
Обслуживание электрических сетей	0,10				138,84
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 165,20
Услуги управления	4,60				6 386,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,71	6 539,38	3 464,04		0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0,00</b>				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0,00</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>0,00</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-202 515,74</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер. Детский, д.9  
 Общая площадь: жил.п. 1115,20 кв.м., неж.п. 381,5 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 24 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:

-41 916,82

-124 448,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,65</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,16</b>	<b>373 667,65</b>	<b>371 947,20</b>	<b>-1 720,45</b>	<b>454 769,27</b>
Уборка придомовой территории	2,92				52 494,48
Уборка лестничных клеток	2,66				47 840,20
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 796,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				24 605,75
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				65 735,04
Услуги управления	4,60				82 617,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,85	103 306,04	102 830,39		179 679,92
			290,82		
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			290,82		
Операторы сотовой связи					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,15				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-124 448,07</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, Дзятгий пер. д.№ 34  
 Общая площадь: жил.п. 2953,30 кв. м., неж.п. 33 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 59 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 10 872,85 77 160,17  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 1 204 961,67 1 362 502,51

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,81</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,37</b>	<b>728 920,59</b>	<b>706 978,81</b>	<b>-21 941,78</b>	<b>647 347,50</b>
Уборка придомовой территории	3,03				108 515,64
Уборка лестничных клеток	1,16				41 711,95
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				14 906,83
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 545,04
Дератизация	0,02				768,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				49 094,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				131 158,32
Услуги управления	4,60				164 843,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,01	215 061,99	208 588,25		132 803,20
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>6 656,01</b>		
Операторы сотовой связи			6 656,01		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,03				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>77 160,17</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		360 016,14	397 540,84		
Капитальный ремонт фасада (замена входных дверей)					240 000,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 362 502,51</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 15  
 Общая площадь 623,7 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 13 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -17 790,39 -24 741,05  
 Капитальный ремонт: 49 326,97 49 326,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,76				
Содержание общего имущества:	18,66	139 658,88	122 709,96	-16 948,92	130 848,62
Уборка придомовой территории	4,50				33 706,44
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,57				4 263,72
Обслуживание электрических сетей	0,10				750,84
Дератизация	0,06				427,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				10 253,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				27 392,52
Услуги управления	4,60				34 428,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,80	28 440,72	24 989,17		19 626,14
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,88				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2023 г.				-24 741,05	
Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.09.2008 г. по 31.12.2023 г.				49 326,97	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг:  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 13  
 Общая площадь 627 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 19 343,41 34 311,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение					
Содержание общего имущества:	21,77				
Уборка придомовой территории	18,66	140 397,96	135 773,21	-4 624,75	121 993,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	3,84				28 920,36
Обслуживание электрических сетей	0,55				4 148,10
Дератизация	0,10				751,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,06				436,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,37				10 301,28
Услуги управления	3,66				27 520,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				34 610,40
	4,48	33 707,55	32 597,21		15 304,18
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,89				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>34 311,50</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 2  
 Общая площадь 7324,6 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 148 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 729 067,70 869 359,10

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>24,20</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22,18</b>	<b>1 952 296,81</b>	<b>1 927 302,72</b>	<b>-24 994,09</b>	<b>1 797 074,87</b>
Содержание лифтового оборудования	2,20				193 287,00
Уборка придомовой территории	3,26				286 332,08
Уборка лестничных клеток	1,02				89 389,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				29 806,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 808,36
Дератизация	0,01				1 170,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				120 416,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				321 696,48
Услуги управления	4,60				404 317,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,62	494 675,75	488 342,71		308 730,12
<b>Прочие расходы, в т.ч:</b>					<b>33 120,00</b>
Техническое обслуживание систем ограничения доступа (домофон)					33 120,00
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			10 063,55		
			10 063,55		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,68				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>869 359,10</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д. № 5  
 Общая площадь 3352,30 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 74 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-238 547,78	-214 755,65
Капитальный ремонт (спец.счет):	255 333,36	638 746,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,55</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,35</b>	<b>858 861,48</b>	<b>858 424,26</b>	<b>-437,22</b>	<b>837 978,96</b>
Уборка придомовой территории	4,08				164 238,76
Уборка лестничных клеток	1,11				44 748,88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				16 486,01
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 024,44
Дератизация	0,03				1 021,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				55 111,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				147 233,04
Услуги управления	4,60				185 046,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,99	240 963,95	240 841,28		220 067,73
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>3 346,83</b>		
Операторы сотовой связи			3 346,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,90				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-214 755,65</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		404 100,70	383 412,71		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023г.</b>				<b>638 746,07</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 4  
 Общая площадь: жил.п. 3640,30 кв. м., неж.п. 1084,2 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 80

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	316 848,88	72 141,90
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 115 228,55	1 229 262,60

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>20,75</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>1 066 079,01</b>	<b>1 064 886,77</b>	<b>-1 192,24</b>	<b>1 327 099,89</b>
Уборка придомовой территории	3,55				201 129,16
Уборка лестничных клеток	0,99				56 059,87
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				23 629,84
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 669,40
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 624,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				77 670,84
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				207 500,04
Услуги управления	4,60				260 792,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,69	257 594,57	257 306,49		493 024,28
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
операторы сотовой связи			17 506,14		
прочие			9 311,19		
			8 194,95		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,02				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>72 141,90</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		567 018,35	576 986,85		
Капитальный ремонт кровли над пристройкой					462 952,80
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 229 262,60</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 6  
 Общая площадь 7400,60 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 143 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 537 664,85 174 769,33  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 3 607 180,56 2 448 763,94

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,42				
Содержание общего имущества:	22,18	1 962 745,56	2 056 829,71	94 084,15	2 430 976,78
Содержание лифтового оборудования	2,18				193 409,68
Уборка придомовой территории	3,32				295 060,64
Уборка лестничных клеток	1,01				89 537,79
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				28 392,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 881,56
Дератизация	0,02				1 486,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				121 602,69
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				324 865,67
Услуги управления	4,60				408 513,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,60	495 553,43	519 307,77		959 226,75
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			11 251,55		
Договора на размещение стенов в лифте			4 123,55		
Договора на размещение стенов в лифте			7 128,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,82				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				174 769,33	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет					
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков)		1 060 500,37	1 136 457,65		
Капитальный ремонт систем холодного и горячего водоснабжения (розлив)					250 000,00
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					1 391 820,17
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.					653 054,10
				2 448 763,94	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 7  
 Общая площадь: жил.п. 3060,00 кв. м., неж.п. 78,40 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 69 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 213 560,11 322 090,12  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 1 105 909,27 1 492 175,00

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,57				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,35</b>	<b>804 059,64</b>	<b>776 281,01</b>	<b>-27 778,63</b>	<b>670 927,95</b>
Уборка придомовой территории	4,17				156 858,76
Уборка лестничных клеток	1,18				44 335,11
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				16 486,01
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 766,08
Дератизация	0,03				952,17
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				51 595,32
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				137 838,48
Услуги управления	4,60				173 239,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,80	218 433,06	210 886,64		85 856,34
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			3 176,95		
			3 176,95		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,90				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>322 090,12</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		376 003,94	386 265,73		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 492 175,00</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 8  
 Общая площадь: жил.п. 3606,80 кв. м., неж.п. 2801,4 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 80 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2022 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -197 049,85 -189 692,27  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 740 985,48 1 784 405,08

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,80				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,83</b>	<b>1 359 212,45</b>	<b>1 169 180,71</b>	<b>-190 031,74</b>	<b>1 165 169,96</b>
Уборка придомовой территории	2,42				186 244,24
Уборка лестничных клеток	0,75				57 951,61
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,30				22 877,38
Обслуживание электрических сетей	0,10				7 689,84
Дератизация, дезинсекция	0,06				4 990,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				105 350,81
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				281 448,14
Услуги управления	4,60				353 732,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,57	493 962,47	424 901,49		144 885,00
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			3 346,83		
			3 346,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,74				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-189 692,27</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		799 657,46	1 043 419,60		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 784 405,08</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 19  
 Общая площадь 3196,10 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 80 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-198 081,56	-316 426,78
Капитальный ремонт:	312 583,52	312 583,52
Капитальный ремонт (спец.счет):	982 110,98	21 170,27

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,66</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>18,70</b>	<b>717 227,28</b>	<b>671 774,21</b>	<b>-45 453,07</b>	<b>791 090,26</b>
Уборка придомовой территории	3,69				141 524,56
Уборка лестничных клеток	1,80				68 905,46
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 835,32
Дератизация	0,03				1 009,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				52 543,92
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				140 372,76
Услуги управления	4,60				176 424,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,45	132 322,68	123 936,95		206 473,60
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>970,83</b>		
Операторы сотовой связи			970,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,51				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,35				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,10				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-316 426,78</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		384 028,83	403 059,29		
Капитальный ремонт фасада (замена дверей, окон в местах общего пользования)					750 000,00
Капитальный ремонт систем горячего и холодного водоснабжения (розлив)					614 000,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>21 170,27</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Утверждаю:  
  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Газинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ильющина, д.№ 9  
 Общая площадь 7158,30 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 140 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -90 095,81 -315 189,37

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,15				
Содержание общего имущества:	19,41	1 667 311,80	1 652 300,87	-15 010,93	1 881 445,15
Уборка придомовой территории	5,01				430 368,26
Уборка лестничных клеток	1,47				126 496,35
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				36 703,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 582,88
Дератизация, дезинфекция	0,03				2 391,45
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				117 682,44
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				314 392,56
Услуги управления	4,60				395 138,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,74	235 364,98	233 245,98		449 689,57
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			4 050,72		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			4 050,72		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,27				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-315 189,37</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Кирова д.73  
 Общая площадь 405,90 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -38 494,73 -52 525,73

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>24,86</b>				
Уборка придомовой территории	21,04	102 481,68	86 863,27	-15 618,41	100 894,27
Обслуживание газовых сетей и оборудования	5,26				25 637,16
Обслуживание электрических сетей	0,58				2 830,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,10				487,08
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,37				6 672,96
Услуги управления	3,66				17 827,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				22 405,68
	5,47	26 643,29	22 582,80		25 034,01
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,18				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2016 г. по 31.12.2023 г.</b>	<b>3,39</b>				
				<b>-52 525,73</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Кирпичная, д.№ 5  
 Общая площадь 3234,50 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 121 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -61 923,96 -63 079,40  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 245 670,54 369 703,20

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	20,96				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>753 287,76</b>	<b>766 383,46</b>	<b>13 095,70</b>	<b>782 345,06</b>
Уборка придомовой территории	3,58				138 900,84
Уборка лестничных клеток	1,47				57 203,52
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,69				26 639,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 889,32
Дератизация, дезинсекция	0,04				1 443,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				53 175,24
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				142 059,24
Услуги управления	4,60				178 544,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,90	151 356,12	153 987,40		180 489,34
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			14 806,16		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			14 806,16		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,30				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-63 079,40</b>	
Капитальный ремонт					
Спец счет					
Капитальный ремонт фасада (замена входных и тамбурных дверей в подъездах дома)		388 389,64	422 492,71		
Капитальный ремонт кровли из наплавленных материалов					220 000,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>369 703,20</b>	<b>2 078 460,05</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ :

Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Клубова д.68  
Общая площадь 371,20 кв.м.  
Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                      -216 123,54                      -204 445,43

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>14,37</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>11,46</b>	<b>82 109,45</b>	<b>51 634,03</b>	<b>-30 475,42</b>	<b>39 955,92</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				6 102,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				13 363,20
Услуги управления	4,60				20 490,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,49	17 840,53	11 218,91		0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,91				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2017г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-204 445,43</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Клубова д.60 б  
 Общая площадь 42,30 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 1 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                      27 522,83                      29 431,40

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>17,31</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>17,31</b>	<b>7 558,20</b>	<b>7 558,20</b>	<b>0,00</b>	<b>5 649,63</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				695,40
Обслуживание электрических сетей	0,10				50,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				1 639,56
Услуги управления	4,60				2 334,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,01	3 497,47	3 497,47		928,95
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>29 431,40</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Костромская, д.№ 8а  
 Общая площадь: жил.п. 3954,6 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 86 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -249 968,33 -202 247,48

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>24,68</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,74</b>	<b>1 031 782,90</b>	<b>1 015 813,96</b>	<b>-15 968,94</b>	<b>977 414,87</b>
Содержание лифтового оборудования	2,05				97 140,13
Уборка придомовой территории	2,54				120 652,56
Уборка лестничных клеток	1,84				87 271,08
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 758,00
Дератизация	0,01				381,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 012,04
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				173 681,64
Услуги управления	4,60				218 293,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,57	264 352,84	260 261,44		210 223,78
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>			<b>9 321,76</b>		
Операторы сотовой связи			9 321,76		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,39				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,28				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2022г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-202 247,48</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 140  
 Общая площадь: жил.п. 4082,00 кв. м., неж.п. 316,6 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 87 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 340 474,77 338 347,81  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 862 190,69 3 484 569,75

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,92				
Содержание общего имущества:	19,41	1 008 999,49	1 018 598,22	9 598,73	1 030 096,99
Уборка придомовой территории	3,43				180 909,96
Уборка лестничных клеток	1,59				83 999,33
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				27 684,26
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 278,32
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 393,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 314,64
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				193 190,88
Услуги управления	4,60				242 802,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,11	213 652,13	215 684,63		222 522,96
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			9 371,81		
Операторы сотовой связи			9 371,81		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,07				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				338 347,81	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		530 494,75	622 379,06		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				3 484 569,75	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 72  
 Общая площадь 3354,30 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 71 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                              -434 611,07                      -261 004,90

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,07</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>847 071,00</b>	<b>834 650,79</b>	<b>-12 420,21</b>	<b>667 361,45</b>
Уборка придомовой территории	2,41				97 182,12
Уборка лестничных клеток	1,17				47 012,94
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,50				20 072,80
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 025,88
Дератизация	0,02				887,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				55 144,68
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				147 320,88
Услуги управления	4,60				185 157,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,21	290 274,81	286 018,64		110 557,75
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>6 316,83</b>		
Операторы сотовой связи			6 316,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,06				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,88				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-261 004,90</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 76  
 Общая площадь: жил.п. 4973,20 кв. м., неж.п. 295,10 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 145 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 1 340 163,31 1 542 276,78  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 057 318,42 2 795 190,30

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>27,00</b>				
Содержание общего имущества:	<b>23,90</b>	<b>1 511 069,52</b>	<b>1 563 073,74</b>	<b>52 004,22</b>	<b>1 376 057,73</b>
Содержание лифтового оборудования	0,92				58 000,00
Уборка придомовой территории	1,82				115 194,96
Уборка лестничных клеток	1,83				115 729,99
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				32 949,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				6 321,96
Дератизация, дезинфекция	0,09				5 563,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				86 610,84
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				231 383,76
Услуги управления	4,60				290 810,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,99	568 389,75	587 951,17		433 493,06
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			15 097,46		
			15 097,46		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,39				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,44				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>1 542 276,78</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спецсчет					
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков)		756 679,94	854 871,88		117 000,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>2 795 190,30</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 138  
 Общая площадь: жил.п. 7937,7 кв. м., нежп. 666,3 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 144 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 330 638,55 500 939,29

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>28,10</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23,90</b>	<b>2 349 647,03</b>	<b>2 321 542,62</b>	<b>-28 104,41</b>	<b>2 164 799,39</b>
Содержание лифтового оборудования	2,20				227 500,00
Уборка придомовой территории	2,55				263 596,08
Уборка лестничных клеток	1,62				167 085,29
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				35 058,37
Обслуживание электрических сетей	0,10				10 324,80
Дератизация	0,01				1 466,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				141 648,72
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				377 887,68
Услуги управления	4,60				474 940,80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,45	732 421,35	723 660,77		465 290,77
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			13 557,51		
Прочее			12 697,11		
			860,40		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,78				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>500 939,29</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 140  
 Общая площадь: жил.п. 4082,00 кв. м., неж.п. 316,6 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 87 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 340 474,77 338 347,81  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 862 190,69 3 484 569,75

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,92				
Содержание общего имущества:	19,41	1 008 999,49	1 018 598,22	9 598,73	1 030 096,99
Уборка придомовой территории	3,43				180 909,96
Уборка лестничных клеток	1,59				83 999,33
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				27 684,26
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 278,32
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 393,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 314,64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				193 190,88
Услуги управления	4,60				242 802,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,11	213 652,13	215 684,63		222 522,96
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			9 371,81		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 371,81		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,07				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				338 347,81	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		530 494,75	622 379,06		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				3 484 569,75	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 19  
 Общая площадь: жил.п. 1164,60 кв. м., неж.п. 72,40 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 30 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 031 381,97 -1 020 617,56  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 419 730,11 570 802,10

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,19				
Содержание общего имущества:	23,21	340 315,73	339 640,73	-675,00	335 180,44
Уборка придомовой территории	4,91				72 947,85
Уборка лестничных клеток	1,66				24 616,09
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				7 768,03
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 422,36
Дератизация	0,02				330,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				20 336,28
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				54 329,04
Услуги управления	4,60				68 282,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,37	93 399,88	93 214,63		85 148,15
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			6 304,12		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			6 304,12		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,69				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.				-1 020 617,56	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		148 636,64	151 071,99		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				570 802,10	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В. Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 32  
 Общая площадь 3201,55 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 84 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                            -244 350,07                            -318 417,94  
 Капитальный ремонт (спец.счет):            1 495 100,64                            1 922 795,54

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение					
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>808 352,30</b>	<b>785 720,31</b>	<b>-22 631,99</b>	<b>863 729,01</b>
Уборка придомовой территории	3,69				141 668,19
Уборка лестничных клеток	1,03				39 380,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,30				11 397,77
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 843,24
Дератизация	0,02				841,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				52 630,20
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				140 603,28
Услуги управления	4,60				176 725,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,27	240 892,06	234 147,64		296 638,34
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>3 940,83</b>		
Операторы сотовой связи			3 940,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>факт</b>				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>факт</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>факт</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023г.</b>				<b>-318 417,94</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		394 292,38	427 694,90		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 922 795,54</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 августа 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Поповича, д.№ 24  
 Общая площадь: жил.п. 883,60 кв.м.  
 Количество лицевого счетов 18 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -131 174,58 -121 754,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>25,22</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22,84</b>	<b>242 159,32</b>	<b>229 709,94</b>	<b>-12 449,38</b>	<b>220 508,45</b>
Уборка придомовой территории	3,10				32 896,50
Уборка лестничных клеток	2,19				23 270,37
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				4 785,41
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 060,20
Дератизация	0,06				621,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				14 526,36
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				38 807,76
Услуги управления	4,60				48 774,72
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,31	77 503,71	73 519,25		55 766,01
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>218,12</b>		
Операторы сотовой связи			218,12		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,06				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 10.04.2018г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-121 754,97</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 августа 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Маяковского, д.№ 35  
 Общая площадь: жил пом.-3010 м2, нежил. пом.-147,1 м2.  
 Количество лицевого счетов - 76 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.08.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 0,00 -86 986,65

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,20				
Содержание общего имущества:	21,70	342 545,35	249 897,97	-92 647,38	336 884,62
Уборка придомовой территории	2,47				39 000,00
Уборка лестничных клеток	1,46				23 031,21
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,81				12 781,45
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 506,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				21 626,15
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				57 774,95
Услуги управления	4,60				72 613,30
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,23	114 129,17	83 260,94		108 550,71
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,21				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2023г. по 31.12.2023 г.				-86 986,65	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

п. Молочное, ул. Октябрьская, д. 22  
 Общая площадь 111,60 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 25 633,70 23 545,88

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,31				
Содержание общего имущества:	17,31	23 181,60	10 567,81	-12 613,79	12 655,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,15				199,51
Обслуживание электрических сетей	0,10				135,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 834,68
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				4 325,64
Услуги управления	4,60				6 160,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,86	10 526,13	4 798,55		0,00
Прочие расходы (транспортные услуги, услуги утилизации,электромонтажные работы, материалы и др.)					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2023 г.</b>				23 545,88	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

п. Молочное, ул. Студенческая, д. 3  
 Общая площадь 568,7 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -233 728,05 -153 614,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,00</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19,77</b>	<b>242 728,91</b>	<b>218 592,57</b>	<b>-24 136,34</b>	<b>138 479,02</b>
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,25				1 681,12
Обслуживание электрических сетей	0,10				682,44
Уборка придомовой территории	5,42				36 960,36
Уборка лестничных клеток	1,97				13 427,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				9 349,44
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				24 977,28
Услуги управления	4,60				31 392,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,40	29 466,33	26 536,28		20 008,68
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,41				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,82				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-153 614,50</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

п. Молочное, ул. Шмидта, д. 16  
 Общая площадь 360,80 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023    на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                    -73 697,97                    -67 063,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>16,69</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>14,00</b>	<b>56 892,84</b>	<b>48 795,91</b>	<b>-8 096,93</b>	<b>42 161,68</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 931,60
Обслуживание электрических сетей	0,10				432,96
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				13 984,56
Услуги управления	4,60				19 916,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	19 099,74	16 381,48		1 896,40
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,54				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-67 063,74</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Мохова, д. 46  
 Общая площадь: жил.п. 1075,20 кв. м., неж.п. 64,90 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 77 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 644 341,49 -1 756 409,71

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>26,22</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19,26</b>	<b>265 179,35</b>	<b>250 522,54</b>	<b>-14 656,81</b>	<b>369 999,25</b>
Уборка придомовой территории	4,15				56 772,72
Уборка лестничных клеток	3,20				43 805,02
Дератизация	0,03				469,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				18 743,28
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 368,12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				50 073,24
Услуги управления	4,60				62 933,52
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,15	29 602,06	27 965,91		135 834,27
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			7 408,49		
			7 408,49		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	2,51				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	1,73				
Электроснабжение при содержании общего имущества	4,45				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 756 409,71</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.5а  
 Общая площадь 143,50 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 5 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -144 958,20 -147 096,90

Содержание и ремонт общего имущества		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>						
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>		<b>13,30</b>				
Вывоз сбросов от неканализованных зданий		13,30	22 902,72	20 795,46	-2 107,26	22 934,16
Дератизация		4,17				7 185,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание		0,08				134,40
Обслуживание электрических сетей		1,37				2 359,20
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		0,10				168,36
Услуги управления		3,00				5 166,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		4,60				7 921,20
		-0,02				0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>						
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования						
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества		0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2023 г.					-147 096,90	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.7  
 Общая площадь 105,20 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -60 427,29 -58 038,54

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>13,37</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>13,37</b>	<b>16 878,24</b>	<b>16 878,12</b>	<b>-0,12</b>	<b>14 489,37</b>
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	1,45				1 830,00
Дератизация	0,11				143,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 729,44
Обслуживание электрических сетей	0,10				126,24
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				3 787,20
Услуги управления	4,60				5 807,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,74	3 458,97	3 458,94		1 066,41
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-58 038,54</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д. № 64  
 Общая площадь 3484,70 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 67 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 202 985,83 -1 199 681,94

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,57				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>879 438,24</b>	<b>865 610,56</b>	<b>-13 827,68</b>	<b>868 974,80</b>
Уборка придомовой территории	4,07				170 175,36
Уборка лестничных клеток	1,05				43 975,19
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,21				8 964,55
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 181,40
Дератизация	0,02				929,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 288,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				153 048,00
Услуги управления	4,60				192 355,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,96	249 118,44	245 201,47		238 057,10
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			6 668,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			6 668,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,16				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 199 681,94</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 66-а  
 Общая площадь 3473,90 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 65 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -711 398,04 -859 624,75  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 318 198,89 731 114,78

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,61				
Содержание общего имущества:	22,09	920 688,36	921 829,51	1 141,15	1 079 100,35
Уборка придомовой территории	3,56				148 205,16
Уборка лестничных клеток	1,37				57 093,11
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				19 896,54
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 169,04
Дератизация	0,02				951,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 110,88
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				152 573,64
Услуги управления	4,60				191 759,28
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,55				22 927,74
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,38	265 911,80	266 241,39		424 413,60
Прочие доходы, в т.ч.:			9 044,13		
Операторы сотовой связи			9 044,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,15				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.				-859 624,75	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		417 569,97	412 915,89		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				731 114,78	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 68  
 Общая площадь 4383,10 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 80 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -695 321,34 -431 547,96

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,08</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,51</b>	<b>1 083 099,38</b>	<b>1 181 715,62</b>	<b>98 616,24</b>	<b>927 229,07</b>
Уборка придомовой территории	3,46				181 811,04
Уборка лестничных клеток	1,65				86 682,05
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,37				19 247,58
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 259,72
Дератизация, дезинсекция	0,02				1 281,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 058,20
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				192 505,80
Услуги управления	4,60				241 947,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,28	278 828,12	304 215,43		126 435,96
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 286,83		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			9 286,83		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,16				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-431 547,96</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 80  
 Общая площадь: жил.п. 2689,1 кв. м., неж.п. 768,20 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 57 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	223 289,59	-305 022,02
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 140 950,99	400 686,95

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,87</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,83</b>	<b>844 252,35</b>	<b>827 884,22</b>	<b>-16 368,13</b>	<b>1 365 191,48</b>
Уборка придомовой территории	4,04				167 677,08
Уборка лестничных клеток	1,07				44 523,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				16 485,48
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 148,76
Дератизация	0,02				884,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				56 831,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				151 827,00
Услуги управления	4,60				190 842,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,57	225 755,43	221 378,55		731 971,32
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			8 995,65		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			8 995,65		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,75				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-305 022,02</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет					
Капитальный ремонт системы электроснабжения		433 506,11	777 105,98		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>400 686,95</b>	<b>1 517 370,02</b>

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года


г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 82-а  
 Общая площадь 2675,50 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 62 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -624 773,13 -676 329,45  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 72 272,58 396 021,93

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,59				
Содержание общего имущества:	21,04	675 510,60	646 103,29	-29 407,31	706 703,74
Уборка придомовой территории	5,93				190 282,68
Уборка лестничных клеток	1,30				41 709,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				15 047,78
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 209,04
Дератизация, дезинсекция	0,08				2 655,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 985,28
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				117 507,96
Услуги управления	4,60				147 687,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,53	113 334,24	108 400,41		144 618,72
Прочие доходы, в т.ч:			9 044,13		
Операторы сотовой связи			9 044,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,14				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				-676 329,45	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		321 209,94	323 749,35		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				396 021,93	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 84  
 Общая площадь: жил.п. 3346,7 кв. м., неж.п. 267,90 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 75 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023                      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-240 227,00	-268 303,89
Капитальный ремонт (спец.счет):	541 944,31	991 105,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,51</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,51</b>	<b>888 831,15</b>	<b>816 752,09</b>	<b>-72 079,06</b>	<b>853 982,40</b>
Уборка придомовой территории	5,32				230 958,48
Уборка лестничных клеток	1,00				43 525,62
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				14 251,94
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 337,52
Дератизация, дезинсекция	0,02				804,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				59 424,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				158 753,28
Услуги управления	4,60				199 525,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,11	178 112,92	163 669,00		142 401,16
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>9 153,42</b>		
Операторы сотовой связи			9 153,42		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,71				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-268 303,89</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		442 375,77	449 161,22		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>991 105,53</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 86  
 Общая площадь - 3546,60 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 66 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 258 685,81 -1 362 761,24  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 627 251,13 1 069 679,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,55				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>895 445,88</b>	<b>912 214,41</b>	<b>16 768,53</b>	<b>1 025 455,38</b>
Уборка придомовой территории	7,08				301 436,68
Уборка лестничных клеток	1,14				48 674,34
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				12 127,67
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 257,72
Дератизация	0,02				949,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 306,08
Техническое обслуживание (наладка и обесп-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 766,72
Услуги управления	4,60				195 772,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,79	118 740,21	120 963,79		248 164,41
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>9 165,54</b>		
Операторы сотовой связи			9 165,54		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,12				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 362 761,24</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		426 681,86	442 428,84		
Капитальный ремонт					
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>1 069 679,97</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание/А1

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88  
 Общая площадь 2628,10 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 60 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -910 917,32 -893 902,63  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 429 443,17 738 127,70

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,68				
Содержание общего имущества:	22,09	661 039,52	659 479,48	-1 560,04	649 132,92
Уборка придомовой территории	5,35				168 765,60
Уборка лестничных клеток	1,23				38 781,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				14 698,10
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 153,36
Дератизация, дезинсекция	0,02				651,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 206,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж. оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				115 426,20
Услуги управления	4,60				145 071,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,29	158 302,36	157 928,77		119 379,58
			6 668,13		
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			6 668,13		
Операторы сотовой связи					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				-893 902,63	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		315 378,00	308 684,53		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				738 127,70	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88а  
 Общая площадь 2630,60 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 61 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -315 139,71 -320 581,90  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 806 914,68 1 153 124,44

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,67				
Содержание общего имущества:	22,09	697 235,65	671 215,45	-26 020,20	683 325,77
Уборка придомовой территории	5,84				184 254,96
Уборка лестничных клеток	1,23				38 787,69
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				14 698,10
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 151,80
Дератизация	0,02				650,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 247,04
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				115 536,00
Услуги управления	4,60				145 209,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,80	151 504,35	145 850,35		137 790,18
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			6 668,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			6 668,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,17				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				-320 581,90	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		316 336,88	346 209,76		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				1 153 124,44	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО наб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов



**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88-б  
 Общая площадь 2650,90 кв. м.  
 количество лицевого счетов - 61 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023          на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                                  9 869,28                                  85 320,76

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	20,98				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>19,41</b>	<b>617 447,64</b>	<b>634 949,34</b>	<b>17 501,70</b>	<b>566 165,99</b>
Уборка придомовой территории	5,76				183 101,64
Уборка лестничных клеток	1,22				38 825,03
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				14 744,04
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 178,20
Дератизация	0,02				653,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 580,76
Техническое обслуживание (наладка и обл-ис инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				116 427,48
Услуги управления	4,60				146 329,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,22	70 619,98	72 621,72		19 325,40
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>6 668,13</b>		
Операторы сотовой связи			6 668,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,16				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>85 320,76</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.9  
 Общая площадь 112,30 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 17 482,85 21 931,53

Содержание и ремонт общего имущества					
	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>					
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>14,41</b>				
Дератизация, дезинсекция	14,41	19 418,88	18 609,04	-809,84	14 160,36
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,08				107,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,36				1 830,00
Обслуживание электрических сетей	1,37				1 846,20
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	0,10				134,88
Услуги управления	3,00				4 042,80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				6 198,96
	3,90	5 255,63	5 036,45		0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012 г. по 31.12.2023 г.</b>	<b>0,00</b>				
				<b>21 931,53</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.1  
 Общая площадь: жил.п. 302,20 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -22 155,55 -30 421,67

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,57				
Содержание общего имущества:	14,06	50 972,08	41 332,85	-9 639,23	49 598,97
Уборка придомовой территории	3,58				12 992,52
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,16				573,71
Обслуживание электрических сетей	0,10				362,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 968,12
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				13 272,60
Услуги управления	4,60				16 681,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,59	2 138,94	1 734,45		747,94
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,34				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-30 421,67</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.1А  
 Общая площадь: жил.п. 82,0 кв.м., неж.п. 0,00 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 2 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -7 638,21 -15 305,34

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>14,38</b>				
Содержание общего имущества:	14,32	14 094,98	6 013,68	-8 081,30	13 680,81
Уборка придомовой территории	3,59				3 529,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				388,63
Обслуживание электрических сетей	0,10				98,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 348,08
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				3 601,44
Услуги управления	4,60				4 526,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,61	600,41	256,17		188,54
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,04				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-15 305,34</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
**за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.**  
**период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

г. Вологда, пер. Узкий, д.5  
 Общая площадь: жил.п. 255,60 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:      -7 329,17      -4 861,86

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>16,61</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>14,39</b>	<b>44 147,29</b>	<b>44 004,97</b>	<b>-142,32</b>	<b>41 537,66</b>
Уборка придомовой территории	3,58				10 982,88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				522,36
Обслуживание электрических сетей	0,10				306,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 202,04
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				11 226,00
Услуги управления	4,60				14 109,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,91	2 791,80	2 782,80		188,54
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0,11</b>				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	<b>0,08</b>				
Электроснабжение при содержании общего имущества	<b>2,03</b>				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-4 861,86</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.3А  
 Общая площадь: жил.п. 70,40 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -6 028,93 -7 762,22

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>14,73</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>14,65</b>	<b>12 378,43</b>	<b>12 338,30</b>	<b>-40,13</b>	<b>14 071,59</b>
Уборка придомовой территории	3,58				3 026,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,71				600,61
Обслуживание электрических сетей	0,10				84,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 157,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				3 091,92
Услуги управления	4,60				3 886,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,63	532,31	530,59		2 224,34
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,02				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,05				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-7 762,22</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!A1

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.3  
Общая площадь: жил.п. 253,40 кв.м.  
Количество лицевых счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -36 000,30 -29 905,70

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>17,51</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>15,27</b>	<b>46 435,58</b>	<b>47 287,49</b>	<b>851,91</b>	<b>41 192,89</b>
Уборка придомовой территории	3,58				10 894,56
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				522,83
Обслуживание электрических сетей	0,10				304,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 165,92
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				11 129,28
Услуги управления	4,60				13 987,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,79	5 443,33	5 543,20		188,54
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,05				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-29 905,70</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.7  
 Общая площадь: жил.п. 254,7 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт:

-4 340,89

-2 629,39

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Содержание общего имущества:	18,22				
Уборка придомовой территории	15,26	46 645,78	46 498,04	-147,74	44 786,54
Обслуживание газовых сетей и оборудования	3,58				10 950,36
Обслуживание электрических сетей	0,19				573,71
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,10				305,64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,37				4 187,28
Услуги управления	3,66				11 186,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,60				14 059,44
	1,76	5 379,85	5 362,81		3 523,71
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,08				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>	2,77				
				-2 629,39	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.5А  
 Общая площадь: жил.п. 67,00 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 1 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -5 562,23 -5 367,85

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>14,38</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>14,32</b>	<b>11 516,63</b>	<b>11 479,78</b>	<b>-36,85</b>	<b>11 285,40</b>
Уборка придомовой территории	3,59				2 886,24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				387,70
Обслуживание электрических сетей	0,10				80,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 101,48
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				2 942,64
Услуги управления	4,60				3 698,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,52	418,20	416,86		188,54
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,04				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-5 367,85</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Петина д.13  
 Общая площадь 44,40 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 1 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                              32 172,56                              35822,24

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>15,92</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>15,92</b>	<b>8482,20</b>	<b>8482,20</b>	<b>0,00</b>	<b>4832,52</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				729,96
Обслуживание электрических сетей	0,10				53,28
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				1598,40
Услуги управления	4,60				2450,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,85	3649,69	3649,69		0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>35822,24</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
**за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.**  
**период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

г. Вологда, ул. Петина д.39  
 Общая площадь 111,60 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 3 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023    на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                      -40 190,91              -47 763,39

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	6,99				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>6,99</b>	<b>9 360,96</b>	<b>4 680,48</b>	<b>-4 680,48</b>	<b>12 252,96</b>
Дератизация	0,08				106,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 834,68
Обслуживание электрических сетей	0,10				133,80
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)	3,00				4 017,60
Услуги управления	4,60				6 160,32
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	-2,16				0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-47 763,39</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Петина, д.№ 6  
 Общая площадь 3853,20 кв. м.  
 Количество лицевых счетов 72 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 870 070,60 1 079 013,20  
 Капитальный ремонт: 123 645,38 123 645,38

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,16				
Содержание общего имущества:	23,90	1 105 097,76	1 101 271,57	-3 826,19	901 206,66
Содержание лифтового оборудования	2,48				114 500,00
Уборка придомовой территории	3,28				151 588,20
Уборка лестничных клеток	1,23				56 917,87
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				16 438,26
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 623,84
Дератизация	0,01				609,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				63 346,56
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж. оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				169 232,52
Услуги управления	4,60				212 696,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,81	314 883,50	313 793,28		111 253,17
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			8 877,69		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			8 877,69		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,82				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				1 079 013,20	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Петина, д.№ 10  
 Общая площадь: жил.п. 4099,00 кв. м., неж.п. 256,30 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 76 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 498 327,71 88 544,96

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>26,78</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>23,90</b>	<b>1 240 105,89</b>	<b>1 228 656,47</b>	<b>-11 449,42</b>	<b>1 646 783,61</b>
Содержание лифтового оборудования	2,50				130 560,00
Уборка придомовой территории	3,08				160 986,60
Уборка лестничных клеток	1,18				61 893,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				17 681,69
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 226,36
Дератизация	0,01				605,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				71 584,68
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				191 240,88
Услуги управления	4,60				240 412,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,06	366 324,17	362 942,04		766 591,57
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			8 344,39		
			8 344,39		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,51				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>88 544,96</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



Содержание

УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Петина д.36  
Общая площадь 126,20 кв.м.  
Количество лицевого счетов - 4 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -64 630,78 -66 902,53

<b>Содержание и ремонт общего имущества</b>					
	<b>Тариф</b>	<b>Начислено</b>	<b>Оплачено</b>	<b>Сальдо по оплате</b>	<b>Фактические расходы УК</b>
<b>Плата за помещение</b>	<b>13,08</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>13,08</b>	<b>8 465,39</b>	<b>4 694,49</b>	<b>-3 770,90</b>	<b>6 966,24</b>
Дератизация	0,00				
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00				
Обслуживание электрических сетей	0,00				
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	0,00				
Услуги управления	4,60				
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,48	5 488,27	3 043,52		6 966,24
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					0,00
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-66 902,53</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Петина д.37  
 Общая площадь 125,80 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 17 790,75 23 893,80

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>15,62</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>15,62</b>	<b>23 580,00</b>	<b>22 966,13</b>	<b>-613,87</b>	<b>16 863,08</b>
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	2,02				3 050,00
Дератизация	0,08				120,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				2 068,20
Обслуживание электрических сетей	0,10				150,96
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 528,80
Услуги управления	4,60				6 944,16
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,45	6 717,73	6 542,85		0,00
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>23 893,80</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Петина д.38  
 Общая площадь 113,05 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -82 143,66 -80 118,45

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,08				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,08	18 766,76	20 431,68	1 664,92	18 406,47
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,45				610,00
Дератизация	0,09				123,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 858,52
Обслуживание электрических сетей	0,10				135,74
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				4 069,80
Услуги управления	4,60				6 240,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,47	5 957,91	6 486,48		5 368,21
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2023 г.				-80 118,45	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45  
 Общая площадь: жил.п. 3149,97 кв. м., неж.п. 88,20 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 83 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 145 517,71 -1 410 248,18  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 40 211,77 2 964,09

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сaldo по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,12				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,51</b>	<b>796 817,22</b>	<b>799 288,79</b>	<b>2 471,57</b>	<b>1 073 342,57</b>
Уборка придомовой территории	3,41				132 540,84
Уборка лестничных клеток	2,66				103 485,60
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				13 011,85
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 729,00
Дератизация	0,09				3 618,99
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				53 120,58
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				142 220,43
Услуги управления	4,60				178 746,98
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,29	166 667,28	167 184,25		442 868,30
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>9 323,31</b>		
Операторы сотовой связи			9 323,31		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,56				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,39				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,66				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 410 248,18</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет					
Капитальный ремонт кровли из наплавленных материалов в 2022г.- остаток задолженности		414 427,33	457 818,99		495 066,67
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>2 964,09</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Поселковая, д. 6-а  
 Общая площадь 670,03 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 16 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -116 934,81 -99 601,46

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,69				
Содержание общего имущества:	19,64	157 892,73	142 198,78	-15 693,95	130 805,43
Уборка придомовой территории	4,78				38 458,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				2 642,71
Дератизация, дезинсекция	0,07				584,04
Обслуживание электрических сетей	0,10				804,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				11 015,28
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				29 427,72
Услуги управления	4,60				36 985,66
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,73	38 026,10	34 246,45		10 886,98
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			5 940,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			5 940,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,78				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2023 г.				-99 601,46	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 42  
 Общая площадь 361,20 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023    на 01.01.2024

Содержание и ремонт:                    59 452,09            118 916,96

Содержание и ремонт общего имущества		Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>		26,96				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>		23,05	88 378,68	126 022,13	37 643,45	69 527,26
Уборка лестничных клеток		2,72				11 786,59
Обслуживание газовых сетей и оборудования		0,36				1 559,40
Обслуживание электрических сетей		0,10				433,44
Дератизация		0,04				180,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание		1,37				5 938,08
Техническое обслуживание (паладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)		3,66				15 863,88
Услуги управления		4,60				19 938,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		10,20	39 109,00	55 766,84		13 827,15
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>						
Операторы сотовой связи				2 970,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>				2 970,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,06				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,04				
Электроснабжение при содержании общего имущества		3,85				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2023 г.</b>					<b>118 916,96</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 48-б  
 Общая площадь 1298,00 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 27 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -28 399,08 21 421,96  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 886 701,76 1 064 137,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,06				
Содержание общего имущества:	20,76	323 319,01	318 153,43	-5 165,58	268 660,06
Уборка придомовой территории	2,57				39 980,52
Уборка лестничных клеток	1,94				30 196,52
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 557,60
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,70				10 861,37
Дератизация	0,03				486,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				21 339,12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				57 008,16
Услуги управления	4,60				71 649,60
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,79	90 174,23	88 733,54		35 580,57
Прочие доходы, в т.ч.:			327,67		
Операторы сотовой связи			327,67		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,10				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2015 г. по 31.12.2023 г.				21 421,96	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		156 065,52	177 435,55		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				1 064 137,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45-а  
 Общая площадь 3531,2 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 66 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -1 276 172,37 -1 335 095,33

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,59				
Содержание общего имущества:	22,09	935 874,53	870 845,24	-65 029,29	938 812,33
Уборка придомовой территории	3,84				162 927,36
Уборка лестничных клеток	1,21				51 405,83
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,31				12 987,79
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 238,16
Дератизация	0,02				937,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 049,64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 081,52
Услуги управления	4,60				194 922,24
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,98	295 717,71	275 169,75		298 261,87
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			9 044,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 044,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,13				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.				-1 335 095,33	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
**период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

г. Вологда, ул. Преображенского, д. № 9  
 Общая площадь 626,60 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 14 шт.

Содержание и ремонт: 19 797,08 56 954,63

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
	23,03				
<b>Плата за помещение</b>	19,96	150 045,57	180 781,01	30 735,44	144 811,46
<b>Содержание общего имущества:</b>	4,05				30 457,20
Уборка придомовой территории	0,29				2 174,38
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,10				749,40
Обслуживание электрических сетей	0,06				427,20
Дератизация	1,37				10 301,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	3,66				27 520,32
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,60				34 588,32
Услуги управления	5,83	43 825,94	52 803,27		38 593,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:					
			1 188,00		
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			1 188,00		
Операторы сотовой связи					
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,87				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				56 954,63	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 41 а  
 Общая площадь 3558,30 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 64 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -238 917,88 -242 313,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>20,17</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>17,69</b>	<b>755 356,80</b>	<b>724 053,25</b>	<b>-31 303,55</b>	<b>733 388,44</b>
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,15				6 481,13
Уборка придомовой территории	2,90				123 733,08
Уборка лестничных клеток	1,82				77 554,50
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 269,96
Дератизация	0,02				948,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 496,76
Техническое обслуживание (палатка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				156 276,12
Услуги управления	4,60				196 418,16
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,21				9 085,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,86	122 121,00	117 060,05		100 124,99
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			5 940,00		
			5 940,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,11				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2018г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-242 313,07</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53  
 Общая площадь 2668,5 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 60 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-1 490 812,32	-1 532 546,78
Капитальный ремонт:	167 633,38	167 633,38
Капитальный ремонт (спец.счет):	606 086,10	970 293,77

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,09				
Содержание общего имущества:	21,69	694 565,92	726 735,46	32 169,54	777 878,17
Уборка придомовой территории	4,30				137 694,00
Уборка лестничных клеток	1,23				39 539,99
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				12 193,85
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 203,88
Дератизация	0,02				653,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				43 871,76
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				117 204,96
Услуги управления	4,60				147 301,20
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,03	193 095,09	202 038,49		276 214,77
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			9 408,25		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 408,25		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,08				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2023 г.				-1 532 546,78	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		321 999,13	364 207,67		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				970 293,77	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 9-а  
 Общая площадь 449,60 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 12 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 57 954,78 64 638,98

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,73</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,45</b>	<b>104 914,38</b>	<b>93 191,42</b>	<b>-11 722,96</b>	<b>87 695,22</b>
Уборка придомовой территории	3,37				18 165,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				2 174,38
Обслуживание электрических сетей	0,10				538,08
Дератизация, дезинсекция	0,08				427,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 391,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				19 746,48
Услуги управления	4,60				24 817,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,87	31 663,11	28 125,12		14 434,76
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,03				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>64 638,98</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 11  
 Общая площадь 455,40 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 80 586,00 -24 002,76

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>20,16</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,96</b>	<b>109 049,98</b>	<b>107 094,14</b>	<b>-1 955,84</b>	<b>212 870,90</b>
Уборка придомовой территории	3,86				21 121,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,26				1 428,86
Обслуживание электрических сетей	0,10				544,80
Дератизация	0,08				427,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				7 486,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				20 001,12
Услуги управления	4,60				25 138,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,03	32 944,46	32 353,59		136 722,72
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-24 002,76</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 39  
 Общая площадь 3537,10 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 65 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -600 489,69 -1 228 962,84  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 6 103,68 446 246,04

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,67</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,67</b>	<b>919 787,52</b>	<b>903 366,56</b>	<b>-16 420,96</b>	<b>1 540 883,84</b>
Уборка придомовой территории	4,03				171 033,72
Уборка лестничных клеток	1,04				44 339,83
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,31				13 111,63
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 246,68
Дератизация	0,02				949,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 149,96
Техническое обслуживание (наладка и obsл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				155 349,48
Услуги управления	4,60				195 247,92
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,54	277 591,62	272 635,78		898 455,18
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>			<b>9 044,13</b>		
Операторы сотовой связи			9 044,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 228 962,84</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		424 779,63	446 802,11		
Капитальный ремонт фасада в 2021г. (утепл. торцевых стен со стороны 1-го и 5-го под.)-остаток задолженности					6 659,75
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>446 246,04</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В. Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
**за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг:**  
**период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года**

г. Вологда, ул. Преображенского д.49  
 Общая площадь: жил.п. 1995,24 кв. м., неж.п. 202,10 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 80 шт.

**Остаток денежных средств**  
 на 01.01.2023                      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-687 663,77	-692 637,28
Капитальный ремонт:	83 991,13	83 991,13
Капитальный ремонт (спец.счет):	156 529,54	285 823,19

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,87</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,04</b>	<b>555 525,57</b>	<b>476 539,50</b>	<b>-78 986,07</b>	<b>488 496,67</b>
Уборка придомовой территории	2,67				70 496,52
Уборка лестничных клеток	1,33				34 956,94
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 636,57
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,51				13 348,94
Дератизация, дезинсекция	0,40				10 653,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				36 120,98
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				96 498,39
Услуги управления	4,60				121 282,13
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,40	168 981,16	144 954,98		102 502,54
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			6 983,66		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,29				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-692 637,28</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		157 044,27	129 293,65		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>285 823,19</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 51а  
 Общая площадь 3554,20 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 68 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -714 586,05 -586 201,89

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>22,42</b>				
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>20,90</b>	<b>891 397,62</b>	<b>900 288,34</b>	<b>8 890,72</b>	<b>780 948,31</b>
Уборка придомовой территории	3,11				132 461,88
Уборка лестничных клеток	1,28				54 753,69
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				13 526,62
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 266,36
Дератизация, дезинсекция	0,14				5 955,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				58 431,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				156 100,44
Услуги управления	4,60				196 191,84
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,32	269 551,82	272 240,30		159 261,02
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 044,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			9 044,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,15				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-586 201,89</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53а  
 Общая площадь 3990,9 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 93 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -708 589,35 -776 638,32  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 611 149,28 2 108 731,52

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,89				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,35</b>	<b>974 537,78</b>	<b>989 689,53</b>	<b>15 151,75</b>	<b>1 067 146,75</b>
Уборка придомовой территории	5,07				242 830,80
Уборка лестничных клеток	1,14				54 606,37
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				19 829,60
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 787,76
Дератизация	0,02				972,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 621,88
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж. оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				175 311,12
Услуги управления	4,60				220 297,68
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,98	190 597,56	193 560,90		282 889,06
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			9 408,25		
			9 408,25		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,14				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-776 638,32</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет					
Капитальный ремонт фасада (замена окон в местах общего пользования)		483 150,56	521 582,24		
Капитальный ремонт фасада (замена дверей в местах общего пользования)					700 000,00
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>2 108 731,52</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Республиканская д.81  
 Общая площадь 282,34 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 6 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -71 378,85 -60 034,79

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>16,63</b>				
<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>13,78</b>	<b>52 317,83</b>	<b>49 039,10</b>	<b>-3 278,73</b>	<b>37 695,04</b>
Дератизация	0,05				160,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				4 641,72
Обслуживание электрических сетей	0,10				401,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,00				10 164,24
Услуги управления	4,60				15 585,17
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,66	17 692,39	16 583,61		6 742,07
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,85				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-60 034,79</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 49  
Общая площадь 4370,40 кв. м.  
Количество лицевого счетов - 94 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2023                      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-438 607,00	-330 445,95
Капитальный ремонт (спец.счет):	88 454,32	73 839,04

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,75</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,35</b>	<b>1 119 698,88</b>	<b>1 094 586,62</b>	<b>-25 112,26</b>	<b>995 809,46</b>
Уборка придомовой территории	5,68				297 829,80
Уборка лестничных клеток	0,88				45 971,30
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,50				26 268,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 161,80
Дератизация, дезинсекция	0,07				3 729,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				71 849,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				191 947,92
Услуги управления	4,60				241 246,08
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,49	235 477,66	230 196,44		111 805,28
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>			<b>9 383,89</b>		
Операторы сотовой связи			9 383,89		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,98				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-330 445,95</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		526 361,58	525 381,52		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					467 422,40
Капитальный ремонт фасада (утепл.торцевой стены со стороны б-го подъезда) - остаток задолж-ти					72 574,40
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>73 839,04</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д. № 56  
 Общая площадь: жил.п. 3139,20 кв. м., неж.п. 71,1 кв.м.  
 Количество лицевого счетов - 79 шт

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 243 513,44 468 011,11  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 340 474,31 2 794 137,65

Содержание и ремонт общего имущества		тариф	начислено	оплачено	задолженность населения по оплате	фактические расходы УК
Плата за помещение						
Содержание общего имущества, в т.ч.:		21,28				
Уборка придомовой территории		19,41	747 394,09	738 747,60	-8 646,49	602 900,01
Уборка лестничных клеток		2,97				114 275,28
Обслуживание газовых сетей и оборудования		1,08				41 660,80
Обслуживание электрических сетей		0,53				20 320,49
Дератизация		0,10				3 768,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание		0,02				840,96
Техническое обслуживание ( профилактические осмотры)		1,37				52 759,20
Услуги управления		3,66				140 948,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:		4,60				177 208,56
		5,08	195 608,55	193 345,59		51 118,68
Прочие доходы, в т.ч.:						
Операторы сотовой связи				88 650,08		
Средства ТСЖ "Солодунова, 56"				3 322,60		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества				85 327,48		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования						
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования		0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества		0,07				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2010 г. по 31.12.2023 г.		1,70				
					468 011,11	
Капитальный ремонт						
Спец.счет			386 106,53	453 663,34		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.						
					2 794 137,65	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг:  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 49а  
 Общая площадь 4575,20 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 90 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -212 818,60 -58 655,46  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 833 409,16 196 074,62

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>23,72</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>21,35</b>	<b>1 172 169,36</b>	<b>1 142 793,07</b>	<b>-29 376,29</b>	<b>998 026,06</b>
Уборка придомовой территории	3,97				218 157,12
Уборка лестничных клеток	0,95				52 166,10
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				25 278,36
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 491,80
Дератизация, дезинсекция	0,07				3 840,11
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				75 216,24
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				200 942,76
Услуги управления	4,60				252 551,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,17	338 748,71	330 259,17		164 382,53
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 396,13		
Временное пользование нежилым помещением			9 396,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,96				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-58 655,46</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		525 498,07	561 526,78		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены дома со стороны б подъезда)					1 198 861,32
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>196 074,62</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 53  
 Общая площадь 3232,30 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 120 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -334 790,54 -191 536,18  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 235 237,85 8 000,14

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,24				
Содержание общего имущества:	21,35	828 024,33	875 411,59	47 387,26	741 929,48
Уборка придомовой территории	3,32				128 653,32
Уборка лестничных клеток	1,30				50 587,30
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,75				29 051,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 875,04
Дератизация	0,02				925,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				53 139,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				141 962,64
Услуги управления	4,60				178 422,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,23	241 620,21	255 447,97		155 312,78
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			9 772,25		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 772,25		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,35				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2023 г.				-191 536,18	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		388 738,27	375 445,79		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					466 683,50
Капитальный ремонт фасада (замена окон)					136 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				8 000,14	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Тендрякова, д.№2  
 Общая площадь: жил.п. 2545,00 кв. м., неж.п. 606,30 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 65 шт.


Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 441 404,70 554 735,15  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 365 452,97 2 810 676,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,35</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>709 005,80</b>	<b>715 238,58</b>	<b>6 232,78</b>	<b>611 000,84</b>
Уборка придомовой территории	2,62				99 220,80
Уборка лестничных клеток	1,14				43 227,65
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				15 145,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				3 781,56
Дератизация	0,02				838,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				51 807,36
Техническое обслуживание (наладка и обслуживание инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				138 405,12
Услуги управления	4,60				173 951,76
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,50	200 903,24	202 669,36		84 623,51
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи			9 092,71		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 092,71		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,06				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,79				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>554 735,15</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		378 439,41	445 223,53		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>2 810 676,50</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ :  
Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
  
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Ударников, д. 30  
общая площадь 354,30 кв.м.  
количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств  
на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 28 471,98 53 452,22

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>16,78</b>				
<b>содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>14,00</b>	<b>50 469,00</b>	<b>66 010,91</b>	<b>15 541,91</b>	<b>41 030,67</b>
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				5 824,68
Обслуживание электрических сетей	0,10				425,76
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,23				13 732,68
Услуги управления	4,60				19 557,36
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,70	16 943,16	22 160,81		1 490,19
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,63				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>53 452,22</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

**Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"**  
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Челоскинцев 16  
Общая площадь: жил.п. 1390,00 кв.м., неж.п. 158,10 кв.м.  
Количество лицевого счетов - 13 шт.

**Остаток денежных средств**  
на 01.01.2023      на 01.01.2024

Содержание и ремонт:	-611 761,68	-735 598,74
Капитальный ремонт (спец.счет):	745 031,97	936 378,75

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>					
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>20,83</b>	<b>386 903,67</b>	<b>390 965,15</b>	<b>4 061,48</b>	<b>514 802,21</b>
Уборка придомовой территории	3,37				62 685,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				3 189,77
Обслуживание электрических сетей	0,10				1 859,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				25 450,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ис инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				67 992,60
Услуги управления	4,60				85 455,12
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,56	140 422,07	141 896,14		268 169,28
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2016 г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-735 598,74</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		185 736,00	191 346,78		
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>936 378,75</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№3  
 Общая площадь: жил.п. 6336,90 кв. м., неж.п. 420,80 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 120 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -900 674,83 -1 166 060,69  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 2 323 204,38 16 441,99

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактически расходы УК
<b>Плата за помещение</b>					
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>22,09</b>	<b>1 773 338,03</b>	<b>1 760 832,36</b>	<b>-12 505,67</b>	<b>2 030 038,35</b>
Уборка придомовой территории	5,20				421 989,44
Уборка лестничных клеток	1,52				123 544,77
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				31 921,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 109,24
Дезартизация	0,01				918,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				111 096,60
Техническое обслуживание (наладка и obsл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				296 798,16
Услуги управления	4,60				373 025,04
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,24	420 656,01	417 689,52		658 871,92
<b>Прочие расходы, в т.ч.:</b>					<b>3 762,70</b>
Услуги сотовой связи					3 762,70
<b>Прочие доходы, в т.ч.:</b>					
Операторы сотовой связи (слагбаум)			3 820,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			3 820,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-1 166 060,69</b>	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		813 028,41	803 377,01		
Капитальный ремонт кровли					3 110 139,40
<b>Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.</b>				<b>16 441,99</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 15  
 Общая площадь 4005,70 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 60 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 19 691,06 -117 707,37

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
<b>Плата за помещение</b>	<b>21,80</b>				
<b>Содержание общего имущества:</b>	<b>19,41</b>	<b>933 054,36</b>	<b>908 863,45</b>	<b>-24 190,91</b>	<b>1 046 990,01</b>
Уборка придомовой территории	3,42				164 541,64
Уборка лестничных клеток	1,46				70 149,81
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				17 315,71
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 806,00
Дератизация	0,10				4 638,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				65 853,72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				175 930,32
Услуги управления	4,60				221 114,64
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,34	208 627,30	203 218,31		322 639,61
<b>Прочие доходы, в т.ч:</b>					
Операторы сотовой связи			728,13		
<b>Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества</b>			728,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,97				
<b>Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.</b>				<b>-117 707,37</b>	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Шетинина, д.№ 64а  
 Общая площадь 4382,50 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 82 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -23 081,51 -91 472,92  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 89 131,27 197 497,21

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,43				
Содержание общего имущества:	20,91	1 099 439,00	1 036 431,54	-63 007,46	1 114 109,78
Уборка придомовой территории	3,36				176 812,80
Уборка лестничных клеток	1,61				84 442,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				14 663,76
Обслуживание электрических сетей	0,10				5 263,80
Дератизация	0,02				1 188,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				72 048,36
Техническое обслуживание (наладка и обесп-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				192 479,40
Услуги управления	4,60				241 914,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,91	310 745,31	292 936,89		325 296,70
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			9 286,83		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,13				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2023 г.				-91 472,92	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец.счет		526 523,96	515 365,94		
Капитальный ремонт фасада в 2022г. (утепление торца 1-го подъезда) - остаток задолженности					407 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				197 497,21	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 13  
 Общая площадь: жил.п. 6895,20 кв. м., неж.п. 591,8 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 124 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 328 853,49 173 218,38  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 3 479 641,20 22 012,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,83				
Содержание общего имущества:	22,18	1 903 335,79	1 855 815,89	-47 519,90	2 015 343,96
Содержание лифтового оборудования	1,66				149 268,52
Уборка придомовой территории	3,34				299 849,16
Уборка лестничных клеток	1,65				148 436,34
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				28 918,85
Обслуживание электрических сетей	0,10				8 984,40
Дезинфекция, дезинсекция	0,01				871,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				122 849,28
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие ниж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				328 829,04
Услуги управления	4,60				413 282,40
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,28				25 296,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,19	445 370,28	434 250,88		482 757,99
Прочие расходы, в т.ч.:					6 000,00
Оборудование лифтовой (огнетушители, диэлектр. перчатки, коврики)					6 000,00
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			3 892,96		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,19				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2023 г.				173 218,38	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спецсчет		1 068 418,73	1 039 371,08		
Капитальный ремонт лифтового оборудования					4 497 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				22 012,28	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 26  
 Общая площадь: жил.п. 1764,60 кв. м., неж.п. 267,60 кв.м.  
 Количество лицевых счетов - 39 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -456 046,68 -437 636,23  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 1 099 428,78 1 799,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,85				
Содержание общего имущества:	21,58	573 234,82	538 934,43	-34 300,39	529 252,69
Уборка придомовой территории	4,90				119 574,96
Уборка лестничных клеток	1,07				26 160,36
Обслуживание электрических сетей	0,10				2 438,64
Дератизация, дезинсекция	0,02				557,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				33 409,32
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				89 254,20
Услуги управления	4,60				112 177,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,86	155 660,61	146 346,42		145 680,01
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			8 728,71		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			8 728,71		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,83				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2023 г.				-437 636,23	
<b>Капитальный ремонт</b>					
Спец счет		243 905,83	261 609,96		
Капитальный ремонт кровли					1 359 239,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				1 799,74	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 января 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 78  
 Общая площадь 3517,80 кв. м.  
 Количество лицевого счетов - 68 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.01.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: -594 741,63 -1 069 137,45  
 Капитальный ремонт (спец.счет): 708 173,07 1 146 165,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,50				
Содержание общего имущества:	23,00	970 885,20	878 090,07	-92 795,13	1 361 530,02
Уборка придомовой территории	3,58				151 137,84
Уборка лестничных клеток	1,68				70 798,82
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				19 466,63
Обслуживание электрических сетей	0,10				4 223,40
Дератизация, дезинсекция	0,02				961,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				57 832,68
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				154 501,80
Услуги управления	4,60				194 182,56
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,53	317 859,37	287 479,05		708 424,37
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			9 044,13		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			9 044,13		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,13				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2023 г.				-1 069 137,45	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		450 046,69	437 992,08		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2023 г.				1 146 165,15	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63



УТВЕРЖДАЮ:  
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"  
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"  
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.  
 период: с 01 декабря 2023 года по 31 декабря 2023 года

г. Вологда, ул. Южакова, д. № 84  
 Общая площадь 1157,5 кв. м.  
 Количество лицевых счетов - 21 шт.

Остаток денежных средств  
 на 01.12.2023 на 01.01.2024

Содержание и ремонт: 0,00 -28 035,42

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,67				
Содержание общего имущества:	23,95	27 722,17	0,00	-27 722,17	28 035,42
Уборка придомовой территории	8,64				10 000,00
Уборка лестничных клеток	3,66				4 230,77
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,60				0,00
Обслуживание электрических сетей	0,10				115,99
Дератизация	0,03				0,00
Домофон	0,38				439,85
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,37				1 585,78
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				4 236,45
Услуги управления	4,60				5 324,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,91	1 053,33	0,00		2 102,08
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,24				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2023г. по 31.12.2023 г.				-28 035,42	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63