

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 2

Общая площадь 13568,9 кв. м., неж. пом.197,20 кв.м..

Количество лицевого счетов - 231 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 132 078,86	-666 251,14
Капитальный ремонт (спец.счет):	3 217 448,65	11 029,46

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,50				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,68	3 912 827,40	3 900 486,64	-12 340,76	3 435 846,92
Уборка придомовой территории	2,04				336 470,19
Уборка лестничных клеток	1,39				230 411,58
Содержание лифтового оборудования	2,05				338 841,61
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				54 187,72
Обслуживание электрических сетей	0,12				19 828,56
Дератизация, дезинсекция	0,04				6 218,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				215 635,02
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				695 650,32
Услуги управления	5,00				825 966,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,19	1 188 058,66	1 184 311,61		712 637,05
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,29				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2022г. по 31.12.2025 г.				-666 251,14	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		2 258 786,31	2 306 723,65		
Капитальный ремонт кровли					5 513 142,84
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				11 029,46	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корпус 1
Общая площадь 1716,30 кв. м.
Количество лицевых счетов 28 шт

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-163 063,70	-40 836,10

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,37				
Содержание общего имущества:	25,84	532 407,36	547 777,90	15 370,54	426 738,30
Содержание лифтового оборудования	2,41				49 641,60
Уборка придомовой территории	1,62				33 393,90
Уборка лестничных клеток	1,71				35 147,54
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				8 014,23
Обслуживание электрических сетей	0,12				2 473,20
Дератизация, дезинсекция	0,09				1 831,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				26 879,01
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				86 713,34
Услуги управления	5,00				102 978,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,98	185 023,92	190 365,54		79 666,04
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-40 836,10	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3, корпус 2
Общая площадь жил.п. 3938,40 кв. м., неж.п. 260,5 кв.м.
Количество лицевого счетов - 72 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	4 718,25	22 610,66
Капитальный ремонт (спец.счет):	339 465,83	927 576,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,75				
Содержание общего имущества:	23,79	1 195 777,21	1 175 184,21	-20 593,00	1 158 479,80
Уборка придомовой территории	5,07				252 544,56
Уборка лестничных клеток	1,38				69 404,03
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,53				26 930,00
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 674,92
Дератизация, дезинсекция	0,17				8 416,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				65 753,73
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				212 125,08
Услуги управления	5,00				251 934,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,01	302 085,79	296 883,44		265 697,34
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				22 610,66	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		583 590,39	588 110,24		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				927 576,07	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 3
Общая площадь 5548,93 кв. м.
Количество лицевого счетов 105 шт

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 455 837,22	-1 429 966,28
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 603 641,73	2 504 676,86

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по плате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,14				
Содержание общего имущества:	22,17	1 477 106,75	1 448 176,59	-28 930,16	1 423 493,65
Уборка придомовой территории	4,56				303 673,64
Уборка лестничных клеток	1,39				92 450,74
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,51				33 836,49
Обслуживание электрических сетей	0,12				7 969,44
Дератизация, дезинсекция	0,13				8 901,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				86 896,24
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				280 332,00
Услуги управления	5,00				332 935,80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,95	329 800,56	323 341,19		276 497,86
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,45				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 429 966,28	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		765 533,15	901 035,13		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				2 504 676,86	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 4
Общая площадь жил.п.2710,4 кв. м., неж.п. 738,8 кв.м.
Количество лицевого счетов - 56 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-349 582,96	-220 577,25
Капитальный ремонт (спец.счет):	522 360,03	1 021 461,81

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,75				
Содержание общего имущества:	25,08	1 013 398,92	996 291,98	-17 106,94	887 399,48
Уборка придомовой территории	4,51				158 743,50
Уборка лестничных клеток	1,37				56 745,14
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				15 758,19
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 900,48
Дератизация, дезинсекция	0,04				1 449,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,04				54 014,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,31				174 253,56
Услуги управления	4,21				206 952,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,00				215 582,89
	8,14	328 910,18	323 357,92		
			20 113,21		
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
операторы сотовой связи			18 925,21		
прочее					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,31				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2025 г.				-220 577,25	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		514 523,54	499 101,78		
				1 021 461,81	
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.					

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, I мкр. ГПЗ-23, д.№ 5
Общая площадь 3922,20 кв. м., неж.п. 587,1 кв.м
Количество лицевого счетов - 86 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-874 735,08	-698 763,24

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,34				
Содержание общего имущества:	24,54	1 328 565,54	1 347 704,89	19 139,35	1 172 921,05
Уборка придомовой территории	5,98				323 365,30
Уборка лестничных клеток	1,31				71 035,59
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				27 969,01
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 643,60
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 832,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				70 615,59
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				227 809,80
Услуги управления	5,00				270 558,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,07	328 622,36	333 356,51		174 092,16
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Изготовление проектно-сметной документации по "Капитальному ремонту дворовой территории" (декабрь 2025г.)	666,66 руб/пом	60 000,00	0,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,37				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-698 763,24	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус I
Общая площадь 5913,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 126 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	241 465,98	384 979,17
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 950 881,87	2 863 879,19

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,86				
Содержание общего имущества:	20,99	1 489 392,36	1 466 351,68	-23 040,68	1 324 026,49
Уборка придомовой территории	3,43				243 074,06
Уборка лестничных клеток	1,20				84 871,84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,49				34 476,06
Обслуживание электрических сетей	0,12				8 515,32
Дератизация	0,03				2 024,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				92 421,27
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,20				298 206,08
Услуги управления	5,00				354 786,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,22	370 396,77	364 666,78		205 651,46
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,40				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				384 979,17	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		796 740,47	912 997,32		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				2 863 879,19	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 6, корпус 2
 Общая площадь: жил.п. 6332,5 кв. м., неж.п. 737,3 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 139 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	1 678 176,04	705 455,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,93				
Содержание общего имущества:	21,26	1 767 154,38	1 731 486,31	-35 668,07	2 705 395,04
Уборка придомовой территории	3,53				268 511,93
Уборка лестничных клеток	1,10				83 810,06
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				35 040,40
Обслуживание электрических сетей	0,12				9 117,96
Дератизация	0,02				1 930,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				114 616,68
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,20				369 737,75
Услуги управления	5,00				440 454,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,59	464 646,89	455 268,51		1 382 175,46
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,29				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2025 г.				705 455,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 В.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 7
 Общая площадь 2644,30 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-184 317,09	-145 370,68
Капитальный ремонт:	-79 942,53	-79 942,53
Капитальный ремонт (спец.счет):	438 530,93	94 471,09

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,02				
Содержание общего имущества:	25,08	795 828,36	788 259,37	-7 568,99	750 500,96
Уборка придомовой территории	4,17				132 343,89
Уборка лестничных клеток	1,77				56 067,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				13 919,01
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 812,28
Дератизация, дезинсекция	0,03				814,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				41 409,69
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				133 590,00
Услуги управления	5,00				158 658,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,04	255 122,01	252 695,59		209 886,29
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-145 370,68	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		363 700,99	365 094,08		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					709 153,92
Остаток денежных средств по капитальному ремонту (спец.счет) на 31.12.2025 г.				94 471,09	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 9
 Общая площадь 5296,2 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 121 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	64 431,29	91 543,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,73				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,77	1 503 736,95	1 547 864,12	44 127,17	1 521 940,10
Уборка придомовой территории	3,92				249 266,62
Уборка лестничных клеток	1,38				87 804,38
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,30				18 838,05
Обслуживание электрических сетей	0,12				7 627,08
Дератизация, дезинсекция	0,15				9 240,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				82 887,10
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				267 398,16
Услуги управления	5,00				317 772,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,39	467 505,93	481 224,90		481 106,59
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,44				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				91 543,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 10, корпус 1
 Общая площадь 6446,00 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 144 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-739 432,32	-1 469 580,19
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 772 626,88	1 985 071,23

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,36				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	22,62	1 749 878,77	1 749 384,60	-494,17	2 480 720,47
Уборка придомовой территории	3,81				294 914,51
Уборка лестничных клеток	1,32				102 096,81
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				35 694,54
Обслуживание электрических сетей	0,12				9 289,32
Дератизация, дезинсекция	0,14				10 786,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				100 945,12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				325 654,44
Услуги управления	5,00				386 760,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,25	483 498,78	483 362,23		1 214 579,65
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,32				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 469 580,19	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		889 313,66	1 011 444,24		
Капитальный ремонт фасада (крыльца)					798 999,89
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 985 071,23	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 11
Общая площадь 4515,40 кв. м.
Количество лицевого счетов - 101 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	395 100,29	-85 326,00
Капитальный ремонт (спец.счет):	857 573,48	611 523,29

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,02				
Содержание общего имущества	21,26	1 151 905,26	1 143 735,85	-8 169,41	1 625 350,14
Уборка придомовой территории	3,56				193 120,20
Уборка лестничных клеток	1,15				62 349,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				24 169,96
Обслуживание электрических сетей	0,12				6 502,92
Дератизация, дезинсекция	0,05				2 916,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				70 711,14
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				228 117,96
Услуги управления	5,00				270 924,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,42	293 665,40	291 582,70		766 538,16
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,36				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-85 326,00	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		620 752,53	634 669,81		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					880 720,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				611 523,29	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 13
Общая площадь 3962,3 кв. м.
Количество лицевого счетов - 93 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 053 733,40	-1 158 565,82
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 111 688,49	437 439,84

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,02				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,08	1 192 591,57	1 143 332,22	-49 259,35	1 249 352,64
Уборка придомовой территории	6,08				289 081,68
Уборка лестничных клеток	1,36				64 873,31
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,49				23 343,75
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 704,68
Дератизация, дезинсекция	0,10				4 904,97
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				62 050,90
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				200 179,58
Услуги управления	5,00				237 738,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,41	304 805,10	292 215,29		361 475,77
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 158 565,82	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		542 715,78	512 651,35		
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков в МОП)					1 186 900,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				437 439,84	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 14
общая площадь 3985,20 кв. м.
количество лицевого счетов - 92 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-771 783,62	-908 339,53
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 179 063,98	5 310,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,77				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,79	1 137 695,04	1 114 874,32	-22 820,72	1 252 618,23
Уборка придомовой территории	5,10				243 967,44
Уборка лестничных клеток	1,34				63 861,02
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,49				23 527,97
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 736,12
Дератизация	0,05				2 630,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				62 408,28
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				201 332,28
Услуги управления	5,00				239 112,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,17	295 064,25	289 145,63		410 043,12
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,46				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-908 339,53	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		548 058,68	576 483,53		
Капитальный ремонт кровли					1 750 236,54
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				5 310,97	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 20
 Общая площадь жил.п. 5176,70 кв. м., неж.пом.97,4 кв.м.
 Количество лицевых счетов - 122 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	1 587 666,44	1 543 251,75

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,24				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,26	1 345 528,80	1 311 493,49	-34 035,31	1 357 096,18
Уборка придомовой территории	4,16				263 582,22
Уборка лестничных клеток	1,28				81 255,83
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				27 528,62
Обслуживание электрических сетей	0,12				7 448,28
Дератизация, дезинсекция	0,04				2 258,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				82 589,77
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				266 439,12
Услуги управления	5,00				316 446,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,72	298 725,11	291 168,83		309 547,54
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,45				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				1 543 251,75	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д № 21
Общая площадь 2639,70 кв. м.
Количество лицевого счетов - 62 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-922 901,08	-878 184,45
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 374 361,10	1 793 797,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,67				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,79	816 935,16	801 381,41	-15 553,75	757 852,78
Уборка придомовой территории	5,34				169 261,91
Уборка лестничных клеток	1,62				51 190,17
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,59				18 537,93
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 802,44
Дератизация	0,05				1 454,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				41 336,42
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				133 353,48
Услуги управления	5,00				158 382,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,56	239 473,82	234 914,44		180 533,63
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,38				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-878 184,45	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		359 944,54	419 436,21		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 793 797,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 23
 Общая площадь 2648,90 кв. м.
 Количество лицевых счетов - 61 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-263 765,23	-261 370,77
Капитальный ремонт (спец.счет):	632 736,07	1 024 412,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,91				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	22,96	729 825,24	706 246,36	-23 578,88	705 039,90
Уборка придомовой территории	3,96				125 911,08
Уборка лестничных клеток	1,59				50 616,62
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				15 124,33
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 814,68
Дератизация	0,05				1 456,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				41 481,75
Техническое обслуживание (наладка и obsл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				133 822,44
Услуги управления	5,00				158 934,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,25	198 667,58	192 249,12		173 879,00
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-261 370,77	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		365 618,26	391 676,67		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 024 412,74	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 26
Общая площадь 2659,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 62 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-516 654,28 -527 764,61
Капитальный ремонт (спец.счет):	245 842,00 585 961,59

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,99				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,08	800 012,04	740 021,06	-59 990,98	752 319,39
Уборка придомовой территории	5,10				162 769,66
Уборка лестничных клеток	1,74				55 677,27
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				14 519,27
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 831,72
Дератизация, дезинсекция	0,09				2 952,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				41 639,23
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				134 330,14
Услуги управления	5,00				159 546,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,06	225 202,75	208 315,34		177 053,70
			1 188,00		
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-527 764,61	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		366 396,64	340 119,59		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				585 961,59	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д. № 27
Общая площадь 2641,60 кв. м.
Количество лицевого счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 610 597,88	-1 669 086,36
Капитальный ремонт (спец.счет):	25 347,41	3 499,85

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,16				
содержание общего имущества, в т.ч.:	26,23	831 218,64	824 274,80	-6 943,84	883 951,28
Уборка придомовой территории	5,48				173 704,25
Уборка лестничных клеток	1,74				55 188,19
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,54				17 147,65
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 805,44
Дератизация, дезинсекция	0,07				2 355,35
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				41 361,43
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				133 434,24
Услуги управления	5,00				158 496,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,77	246 228,32	244 171,38		298 458,73
			1 188,00		
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи					
Изготовление проектно-сметной документации по "Капитальному ремонту дворовой территории" (декабрь 2025-февраль 2026г.)	333,33 руб/пом	20 000,00	0,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 669 086,36	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		481 931,59	473 516,68		
Капитальный ремонт фундамента (отмостки)					495 364,24
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				3 499,85	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 28

Общая площадь 5267,00 кв. м.

Количество лицевого счетов - 119 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-282 603,56	-510 986,12
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 606 031,36	543 280,44

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,98				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	22,96	1 451 121,78	1 459 606,99	8 485,21	1 689 177,55
Уборка придомовой территории	4,06				256 728,64
Уборка лестничных клеток	1,47				92 627,49
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				28 513,25
Обслуживание электрических сетей	0,12				7 584,96
Дератизация, дезинсекция	0,10				6 293,39
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				82 480,46
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				266 086,32
Услуги управления	5,00				316 020,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,25	395 013,55	397 323,33		632 843,04
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,49				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-510 986,12	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		722 533,63	809 249,08		
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков в МОП)					1 872 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				543 280,44	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 29
 Общая площадь 3549,6 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 63 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 406 892,14 -1 371 484,35

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,66				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,79	1 098 530,75	1 077 511,43	-21 019,32	1 043 291,64
Уборка придомовой территории	5,39				229 564,78
Уборка лестничных клеток	1,59				67 660,40
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				15 176,63
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 113,92
Дератизация, дезинсекция	0,10				4 253,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				55 586,76
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				179 325,84
Услуги управления	5,00				212 976,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,71	328 409,15	322 125,36		273 634,05
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,40				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 371 484,35	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, 1 мкр. ГПЗ-23, д.№ 34
 Общая площадь 4409,40 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 81 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-515 020,92	-134 785,21

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,07				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,16	1 384 387,44	1 348 776,45	-35 610,99	968 540,74
Уборка придомовой территории	4,03				213 406,26
Уборка лестничных клеток	1,53				80 734,64
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				22 749,12
Обслуживание электрических сетей	0,12				6 349,92
Дератизация, дезинсекция	0,13				6 720,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				69 052,72
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				222 767,90
Услуги управления	5,00				264 564,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,40	497 448,09	484 652,09		82 195,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-134 785,21	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.13
 Общая площадь 448,8 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-29 971,13

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,28				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	37 191,40	27 410,31	-9 781,09	57 381,44
Обслуживание электрических сетей	0,05				44,88
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	6,51				17 520,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				3 446,76
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				9 990,30
Услуги управления	5,00				13 464,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	-1,81	-4 566,92	-3 365,85		12 915,50
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,54				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-29 971,13	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.21
Общая площадь 521,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-2 663,19

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,30				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	45 683,34	28 441,03	-17 242,31	31 104,22
Обслуживание электрических сетей	0,05				51,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,26				3 953,14
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,66				11 457,94
Услуги управления	5,00				15 642,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,77	14 783,55	9 203,78		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,56				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-2 663,19	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.22
Общая площадь 762,5 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-4 262,05

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	64 936,23	43 708,49	-21 227,74	47 970,54
Обслуживание электрических сетей	0,05				76,26
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,48				2 190,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				5 856,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				16 973,28
Услуги управления	5,00				22 875,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,22	18 590,97	12 513,56		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-4 262,05	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.26
 Общая площадь 374,3 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00 -45 362,56

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	30 603,53	16 353,91	-14 249,62	61 716,47
Обслуживание электрических сетей	0,05				37,44
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	1,95				4 380,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 874,60
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				8 331,90
Услуги управления	5,00				11 229,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,75	5 709,61	3 051,10		34 863,53
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-45 362,56	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.45а
 Общая площадь 764,8 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	11 089,61

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,93				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	98 399,10	64 368,19	-34 030,91	53 278,58
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,56				2 573,11
Обслуживание электрических сетей	0,05				76,48
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,48				2 190,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				5 873,64
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				17 024,46
Услуги управления	5,00				22 944,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	10,36	47 547,33	31 103,29		2 596,89
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,37				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				11 089,61	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.47
 Общая площадь 523,4 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	20 299,77

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,97				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	68 498,66	51 724,67	-16 773,99	31 424,90
Обслуживание электрических сетей	0,05				52,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				4 019,70
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				11 650,86
Услуги управления	5,00				15 702,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,40	36 421,86	27 502,86		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,40				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				20 299,77	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.74
 Общая площадь 125,5 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-6 282,56

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	11 099,24	0,00	-11 099,24	6 282,56
Обслуживание электрических сетей	0,05				12,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,85				642,56
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	2,47				1 862,44
Услуги управления	5,00				3 765,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,37	4 796,62	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-6 282,56	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.76
Общая площадь 519,6 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-2 452,07	-19 038,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,82				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,13	131 760,20	133 879,41	2 119,21	150 465,62
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,59				3 684,05
Обслуживание электрических сетей	0,05				311,76
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	1,93				12 060,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				8 136,96
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				23 132,64
Услуги управления	5,00				31 176,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,54	53 252,82	54 109,33		71 964,21
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,56				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-19 038,28	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.76а
Общая площадь 769,8 кв. м.
Количество лицевого счетов - 16 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		-6 012,31	-4 307,62

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,71				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,13	195 205,94	168 202,19	-27 003,75	166 497,50
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,16				1 458,06
Обслуживание электрических сетей	0,05				461,88
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	1,37				12 670,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				12 055,02
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				38 890,32
Услуги управления	5,00				46 188,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,04	83 514,51	71 961,56		54 774,22
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,46				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-4 307,62	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.76б
Общая площадь 776,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	16 627,30

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,90				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	99 891,62	80 867,16	-19 024,46	64 239,86
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				1 458,06
Обслуживание электрических сетей	0,05				77,64
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	1,90				8 760,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,29				5 962,74
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,25				19 611,84
Услуги управления	5,00				23 094,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,63	40 208,24	32 550,54		5 275,58
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,35				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				16 627,30	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.76в
 Общая площадь 612,8 кв. м.
 Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-3 109,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,10				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	76 404,94	59 600,61	-16 804,33	62 710,04
Обслуживание газовых сетей и оборудования	1,48				5 430,08
Обслуживание электрических сетей	0,05				61,28
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,60				2 190,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,85				3 137,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	2,81				10 319,56
Услуги управления	5,00				18 384,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	10,65	37 953,01	29 605,71		23 187,60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,50				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-3 109,43	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.80б
 Общая площадь 630,6 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.02.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	14 162,65	77 333,06

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,11				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,16	146 778,54	154 111,32	7 332,78	90 940,91
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				2 343,89
Обслуживание электрических сетей	0,05				378,36
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,79				5 490,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				9 068,05
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				25 734,83
Услуги управления	5,00				34 683,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,96	69 088,58	72 540,11		13 242,78
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,75				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				77 333,06	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.82
Общая площадь 762,3 кв. м.
Количество лицевого счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	1 259,99	-3 673,72

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,64				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,16	177 433,12	160 147,70	-17 285,42	165 081,41
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,22				1 872,71
Обслуживание электрических сетей	0,05				458,04
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	2,86				24 000,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				10 961,83
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				31 109,43
Услуги управления	5,00				41 926,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,01	67 166,32	60 623,02		54 752,90
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,36				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-3 673,72	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.82а
Общая площадь 638,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	43 399,26

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,55				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	82 175,24	76 650,02	-5 525,22	33 250,76
Обслуживание электрических сетей	0,05				63,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,85				3 270,16
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	2,81				10 755,72
Услуги управления	5,00				19 161,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	12,73	48 791,55	45 510,95		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,93				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				43 399,26	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ананьинская, д.84.
Общая площадь 608,2 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	14 585,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,29				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	77 955,60	54 791,84	-23 163,76	40 206,34
Обслуживание электрических сетей	0,05				60,82
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	0,60				2 190,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				4 671,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				13 538,52
Услуги управления	5,00				18 246,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	10,80	39 268,68	27 600,37		1 500,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,64				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				14 585,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Благовещенская 74
Общая площадь: жил.п. 1046,50 кв.м., неж.п. 301,1 кв.м.
Количество лицевого счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-39 425,76	-112 974,26
Капитальный ремонт (спец.счет):	775 682,94	999 282,98

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	18,93				
содержание общего имущества, в т.ч.:	18,62	300 998,40	268 935,14	-32 063,26	342 483,64
Уборка придомовой территории	3,86				48 435,66
Уборка лестничных клеток	2,01				32 451,16
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 485,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,20				3 235,21
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				21 103,44
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				68 080,80
Услуги управления	5,00				80 856,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	1,91	30 875,78	27 586,79		86 835,89
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,31				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2016 г. по 31.12.2025 г.				-112 974,26	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		218 305,12	223 600,04		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				999 282,98	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 53
 Общая площадь 2150,00 кв. м., неж.п. 194,4 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 94 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 488 833,06	-1 627 843,67

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,00				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,43	640 251,71	392 266,70	-247 985,01	531 277,31
Уборка придомовой территории	4,76				133 789,98
Уборка лестничных клеток	1,84				51 788,89
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,25				7 130,09
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 094,44
Дератизация, дезинсекция	0,11				3 000,00
аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				35 927,28
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,12				115 913,04
Услуги управления	5,00				140 664,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,95	162 590,60	99 615,32		39 969,59
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,06				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,42				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2012г. по 31.12.2025 г.				-1 627 843,67	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гежинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина 6
 Общая площадь 447,40 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-230 751,94	-207 399,16

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,32				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	22,22	119 294,52	98 685,32	-20 609,20	75 332,54
Обслуживание электрических сетей	0,12				641,04
Дератизация	0,05				267,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				7 006,26
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				19 918,20
Услуги управления	5,00				26 844,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	12,04	64 640,23	53 473,05		20 655,44
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,80				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2025 г.				-207 399,16	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 7а
Общая площадь 639,60 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-231 647,13 -394 755,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	32,45				
Содержание общего имущества:	28,44	218 282,52	217 863,20	-419,32	380 971,98
Уборка придомовой территории	7,46				57 275,34
Уборка лестничных клеток	3,25				24 977,72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				3 070,53
Обслуживание электрических сетей	0,12				921,48
Дератизация	0,07				532,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				10 016,16
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				32 312,64
Услуги управления	5,00				38 376,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,62	50 809,78	50 712,18		213 489,31
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,48				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2025 г.				-394 755,91	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 76
Общая площадь 622,2 кв. м.
Количество лицевого счетов - 14 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		-356 692,63	-373 627,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	33,19				
Содержание общего имущества:	28,80	215 015,04	218 164,33	3 149,29	235 099,67
Уборка придомовой территории	7,58				56 559,42
Уборка лестничных клеток	3,34				24 936,54
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				3 023,27
Обслуживание электрических сетей	0,12				896,64
Дератизация	0,07				541,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				9 743,70
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				31 433,52
Услуги управления	5,00				37 329,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,77	50 543,47	51 283,77		70 636,38
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,34				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,82				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2025 г.				-373 627,97	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8
 Общая площадь 433,60 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-92 748,22	-73 695,62

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,07				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,80	92 617,08	86 673,49	-5 943,59	67 620,89
Обслуживание электрических сетей	0,12				625,80
Дератизация	0,05				259,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				6 803,30
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,71				19 341,02
Услуги управления	5,00				26 076,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,62	39 648,44	37 104,04		14 515,57
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,96				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2012г. по 31.12.2025 г.				-73 695,62	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 8а
 Общая площадь 475,10 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-24 045,94	-33 653,54
Капитальный ремонт (спец.счет):	73 881,58	139 415,63

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	34,58				
Содержание общего имущества:	30,32	168 788,14	173 569,34	4 781,20	183 176,94
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,30				1 698,34
Обслуживание электрических сетей	0,12				684,12
Дератизация	0,05				277,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				7 440,09
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				24 002,04
Услуги управления	5,00				28 506,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	19,33	107 608,01	110 656,18		120 569,15
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,36				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,66				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2025 г.				-33 653,54	
Капитальный ремонт					
Спец. счет					
Капитальный ремонт фасада (замена дверей в местах общего пользования)		73 254,01	65 534,05		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				139 415,63	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гаскинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.38
Общая площадь 188,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-5 109,79	-7 252,61

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,28				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,54	18 393,53	18 668,99	275,46	20 811,81
Обслуживание электрических сетей	0,05				18,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				2 713,55
Техническое обслуживание (наладка и обл-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				7 700,88
Услуги управления	5,00				10 378,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,47	5 654,68	5 739,37		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,74				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-7 252,61	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 2
 Общая площадь 879,3 кв. м., неж.п. 1213,9 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 21 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-10 672,86	-65 127,62

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,99				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,05	357 933,70	272 538,65	-85 395,05	326 993,41
Уборка придомовой территории	3,52				49 251,78
Уборка лестничных клеток	3,58				50 174,44
Обслуживание электрических сетей	0,05				433,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				18 278,40
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				58 966,92
Услуги управления	5,00				70 032,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,38	105 451,13	80 292,82		79 856,23
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,68				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-65 127,62	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. 51
Общая площадь 1274, 70 кв. м.
Количество лицевого счетов - 32 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-577 705,37	-632 989,49
Капитальный ремонт (спец.счет):	638 261,65	811 391,01

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,03				
содержание общего имущества:	25,08	383 633,40	346 651,83	-36 981,57	401 935,95
Уборка придомовой территории	4,28				65 534,82
Уборка лестничных клеток	2,09				31 958,38
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				5 938,18
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 835,16
Дератизация	0,04				542,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				19 961,85
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				64 397,88
Услуги управления	5,00				76 482,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,64	116 864,40	105 598,88		135 285,28
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,77				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-632 989,49	

Капитальный ремонт					
Спец. счет		175 908,89	173 129,36		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				811 391,01	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д. № 54
Общая площадь 315,10 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт..

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-269 505,46	-261 630,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,23				
Содержание общего имущества:	25,79	97 517,16	96 811,36	-705,80	88 936,43
Уборка придомовой территории	7,58				28 659,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				1 679,33
Обслуживание электрических сетей	0,12				456,12
Дератизация	0,15				552,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				4 934,49
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				15 918,84
Услуги управления	5,00				18 906,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,98	26 392,78	26 201,76		17 830,37
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-261 630,53	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО, каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 55
Общая площадь: жил.п. 1400,9 кв. м., неж.п. 72,7 кв.м.
Количество лицевого счетов - 49 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-201 093,60	-184 561,75
Капитальный ремонт:	-236 732,36	-236 732,36
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 051 752,54	1 324 364,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,48				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	22,29	394 298,76	414 233,83	19 935,07	397 701,98
Уборка придомовой территории	3,82				67 545,30
Уборка лестничных клеток	3,47				61 307,59
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				7 374,34
Обслуживание электрических сетей	0,12				2 015,16
Дератизация	0,04				630,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				23 066,82
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	4,21				74 415,14
Услуги управления	5,00				88 368,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	3,90	68 989,02	72 476,98		72 979,63
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,96				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2010г. по 31.12.2025 г.				-184 561,75	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		229 956,68	272 612,43		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 324 364,97	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-б
Общая площадь 2483,1 кв.м.
Количество лицевого счетов - 70 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-554 753,88	-442 507,08
Капитальный ремонт (спец.счет):	714 358,08	1 113 301,59

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,84				
Содержание общего имущества:	25,79	767 043,56	782 966,67	15 923,11	670 719,87
Уборка придомовой территории	3,79				113 046,48
Уборка лестничных клеток	3,16				94 151,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,70				20 930,14
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 576,72
Дератизация	0,04				1 303,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				38 887,93
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				125 454,60
Услуги управления	5,00				148 986,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,46	221 874,56	226 480,47		124 383,03
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,57				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,38				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,10				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-442 507,08	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		339 512,69	398 943,51		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 113 301,59	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56-а
 Общая площадь 3027,50 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 58 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-573 580,90	-419 642,61
Капитальный ремонт (спец.счет):	5 930,41	7 113,06

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,23				
Содержание общего имущества:	23,10	839 223,32	828 916,94	-10 306,38	674 978,65
Уборка придомовой территории	4,33				157 417,80
Уборка лестничных клеток	1,56				56 532,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				16 308,60
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 360,56
Дератизация, дезинсекция	0,09				3 140,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				47 410,65
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				152 949,36
Услуги управления	5,00				181 650,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,03	219 069,98	216 379,62		55 208,52
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,36				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,53				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-419 642,61	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		417 795,00	423 222,65		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены дома со стороны 1-го подъезда)					422 040,00
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены дома со стороны 3-го подъезда)					0,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				7 113,06	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гагарина, д.№ 56

Общая площадь: жил.п. 7613,70 кв.м., неж.п. 50,2 кв.м.

Количество лицевых счетов - 137 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-577 042,88	-1 111 559,33

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,41				
Содержание общего имущества:	25,08	2 306 144,99	2 323 656,72	17 511,73	2 895 595,17
Содержание лифтового оборудования	2,11				193 861,61
Уборка придомовой территории	5,20				478 010,85
Уборка лестничных клеток	1,92				176 182,31
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				25 661,68
Обслуживание электрических сетей	0,12				11 052,72
Дератизация, дезинсекция	0,02				1 712,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				120 016,65
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				387 180,24
Услуги управления	5,00				459 834,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,92	452 401,65	455 836,96		1 042 082,45
Прочие доходы, в т.ч:					
Сдача в аренду помещения			37 422,00		
			37 422,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,36				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,73				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025г.				-1 111 559,33	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д.2а
Общая площадь 176,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 2 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00 11 587,93

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,50				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	27 593,46	22 727,15	-4 866,31	11 139,22
Обслуживание электрических сетей	0,05				17,68
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 357,08
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				4 463,46
Услуги управления	5,00				5 301,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	15,49	16 420,39	13 524,53		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,47				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				11 587,93	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 14
Общая площадь 281,2 кв.м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-76 331,82	-60 205,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,86				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,34	58 512,12	54 260,25	-4 251,87	38 134,01
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				4 409,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,56				1 889,26
Обслуживание электрических сетей	0,12				408,00
Дератизация	0,06				206,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				12 534,58
Услуги управления	5,00				16 872,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,58	22 203,56	20 590,11		1 814,14
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,34				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2025 г.				-60 205,58	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 22
Общая площадь 448,50 кв. м.
Количество лицевого счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	13 173,93	81 373,72

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,43				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	24,53	132 020,52	163 795,05	31 774,53	95 595,26
Уборка придомовой территории	6,13				33 006,78
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,19				1 021,59
Обслуживание электрических сетей	0,12				647,04
Дератизация	0,06				301,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				7 023,51
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				19 967,28
Услуги управления	5,00				26 910,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,01	43 109,84	53 485,46		6 717,86
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,62				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012г. по 31.12.2025 г.				81 373,72	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 24
Общая площадь 437,6 кв. м.
Количество лицевого счетов - 11 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-127 685,84	-138 150,84

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,59				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,34	118 101,48	104 822,92	-13 278,56	115 287,92
Уборка придомовой территории	6,48				34 029,64
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,19				1 021,59
Обслуживание электрических сетей	0,12				630,12
Дератизация	0,06				290,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,27				6 644,16
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,60				18 891,00
Услуги управления	5,00				26 256,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,62	33 497,51	29 731,27		27 525,01
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-138 150,84	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 26
 Общая площадь 448,50 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-105 502,64	-80 854,46

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,02				
Содержание общего имущества:	25,08	134 971,52	128 936,39	-6 035,13	104 288,21
Уборка придомовой территории	7,70				41 433,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,19				1 021,59
Обслуживание электрических сетей	0,12				647,52
Дератизация	0,06				302,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				7 023,51
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,71				19 967,28
Услуги управления	5,00				26 910,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,99	37 617,66	35 935,62		6 982,43
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,61				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-80 854,46	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 29
 Общая площадь 223,70 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-120 240,00	-258 058,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,67				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,09	45 440,62	48 695,75	3 255,13	186 514,16
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				1 044,59
Обслуживание электрических сетей	0,12				322,08
Дератизация	0,06				168,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				3 503,19
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				9 959,16
Услуги управления	5,00				13 422,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	10,50	22 623,35	24 243,97		158 095,14
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,35				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012г. по 31.12.2025 г.				-258 058,41	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 30.
Общая площадь 447,90 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-239 899,77	-223 725,95

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,05				
Содержание общего имущества:	25,18	135 337,44	123 728,53	-11 608,91	107 554,71
Уборка придомовой территории	8,02				43 125,11
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,27				1 432,06
Обслуживание электрических сетей	0,12				645,00
Дератизация	0,06				297,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				7 014,09
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,71				19 940,52
Услуги управления	5,00				26 874,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,70	36 011,15	32 922,21		8 226,33
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,59				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-223 725,95	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 43
 Общая площадь 447,50 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-36 503,25	16 253,09

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,24				
Содержание общего имущества:	25,47	136 773,96	137 605,70	831,74	84 849,36
Уборка придомовой территории	5,11				27 465,72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,20				1 074,33
Обслуживание электрических сетей	0,12				644,40
Дератизация	0,06				300,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				7 007,85
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				19 922,76
Услуги управления	5,00				26 850,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,96	53 485,22	53 810,47		1 584,30
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,50				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				16 253,09	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 45
 Общая площадь 451,10 кв. м.
 Количество лицевого счетов -10 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-107 796,06	-101 202,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,25				
Содержание общего имущества:	25,44	137 711,76	119 823,86	-17 887,90	113 230,21
Уборка придомовой территории	5,08				27 486,18
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,21				1 163,65
Обслуживание электрических сетей	0,12				649,56
Дератизация	0,06				303,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				7 064,25
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				20 082,96
Услуги управления	5,00				27 066,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,95	53 861,32	46 865,07		29 414,01
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,53				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011 г. по 31.12.2025 г.				-101 202,41	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 5 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 47
Общая площадь 221,2 кв. м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	7 734,49

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,69				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	28 459,58	23 440,55	-5 019,03	15 706,06
Обслуживание электрических сетей	0,05				22,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 698,84
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				4 923,90
Услуги управления	5,00				6 636,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,40	15 132,43	12 463,73		2 425,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				7 734,49	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 2
Общая площадь: жил.п. 2397,30 кв. м., неж.п. 598,70 кв.м.
Количество лицевого счетов - 104 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-211 660,65	-39 602,27
Капитальный ремонт:	153 952,18	153 952,18
Капитальный ремонт (спец.счет):	830 368,08	1 147 507,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,14				
Содержание общего имущества:	23,79	886 940,25	861 895,05	-25 045,20	694 870,58
Уборка придомовой территории	2,89				104 002,08
Уборка лестничных клеток	1,66				59 739,65
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,37				13 218,25
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 603,00
Дератизация	0,02				811,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				46 918,95
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				151 362,96
Услуги управления	5,00				179 766,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,21	306 085,73	297 442,55		135 448,49
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			5 033,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			5 033,91		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,06				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,20				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011г. по 31.12.2025 г.				-39 602,27	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		354 930,50	317 139,07		
Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 147 507,15	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д.№ 10
 Общая площадь: жил.п. 4158,50 кв. м., неж.п. 737,2 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 73 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	1 511 007,16
	1 738 740,11

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Содержание общего имущества:	24,29				
Содержание лифтового оборудования	24,29	1 389 152,16	1 377 794,07	-11 358,09	1 152 244,12
Уборка придомовой территории	2,13				114 641,60
Уборка лестничных клеток	3,39				172 821,16
Обслуживание газовых сетей и оборудования	1,52				89 543,00
Обслуживание электрических сетей	0,37				21 811,31
Дератизация	0,12				5 872,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,01				442,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,31				76 666,71
Услуги управления	4,21				247 330,80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,00				293 742,00
	6,23	356 295,51	353 382,34		129 371,82
Прочие доходы, в т.ч.:					
Договора на размещение стендов в лифте			2 183,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			2 183,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				1 738 740,11	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Гончарная, д. 34
 Общая площадь 428,3 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-785 395,54	-806 884,79

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	30,01				
Содержание общего имущества:	25,31	119 574,60	93 866,30	-25 708,30	115 355,55
Уборка придомовой территории	9,77				50 211,47
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,40				2 036,47
Обслуживание электрических сетей	0,12				616,80
Дератизация	0,06				292,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				6 726,01
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,72				19 116,86
Услуги управления	5,00				25 698,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,93	23 291,30	18 283,72		10 657,14
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	4,37				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-806 884,79	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Детская, д.3
Общая площадь 148,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-4 135,95	-3 369,40

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,54				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,54	23 790,54	29 229,89	5 439,35	28 463,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				2 138,35
Вывоз сбросов от неканализованных отходов	1,79				2 920,00
Обслуживание электрических сетей	0,05				89,28
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				6 068,48
Услуги управления	5,00				8 178,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,68	4 385,05	5 387,63		9 068,73
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-3 369,40	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Детская д.4
 Общая площадь 71,9 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-82 448,12	-91 143,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,35				
Содержание общего имущества:	16,35	14 104,66	0,00	-14 104,66	8 695,41
Дератизация	0,20				175,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				1 125,93
Обслуживание электрических сетей	0,12				103,56
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,45				2 976,72
Услуги управления	5,00				4 314,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,28	5 417,57	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-91 143,53	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Детская д.6
 Общая площадь 137,80 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-130 910,83	-130 412,87

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,02				
Содержание общего имущества:	17,02	18 422,40	18 001,50	-420,90	17 503,54
Дератизация	0,10				165,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,23				2 036,06
Обслуживание электрических сетей	0,12				197,40
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,25				5 376,48
Вывоз сбросов от неканализированных отходов	0,88				1 460,00
Услуги управления	5,00				8 268,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,44	6 970,64	6 811,38		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-130 412,87	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Детская д.7
Общая площадь 92,5 кв.м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-54 187,20	-54 228,84

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,35				
Содержание общего имущества:	16,35	16 858,48	12 368,27	-4 490,21	12 409,91
Дератизация	0,15				164,40
Вывоз сбросов от неканализованных отходов	1,10				1 220,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 448,55
Обслуживание электрических сетей	0,12				197,40
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,45				3 829,56
Услуги управления	5,00				5 550,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,22				0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-54 228,84	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Детская д.8
 Общая площадь 115,70 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-187 640,75	-199 463,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	15,74	8 920,13	1 368,75	-7 551,38	13 191,07
Дератизация	0,13				174,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,17				1 624,25
Обслуживание электрических сетей	0,12				166,56
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,09				4 284,26
Услуги управления	5,00				6 942,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,23	3 530,65	541,76		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-199 463,07	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Детская, д.9
 Общая площадь 147,1 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	78,35

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,83				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,83	14 663,09	10 870,81	-3 792,28	10 792,46
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 129,74
Вывоз сбросов от неканализованных отходов	2,48				2 190,00
Обслуживание электрических сетей	0,05				14,72
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,45				3 045,00
Услуги управления	5,00				4 413,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,57	2 541,07	1 883,88		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				78,35	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Детский, д.9
 Общая площадь: жил.п. 1115,20 кв.м., неж.п. 381,5 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 24 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-18 528,08	94 710,72
Капитальный ремонт (спец.счет):	122372,74	333 110,48

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,96				
Содержание общего имущества:	24,14	440 100,54	443 549,21	3 448,67	330 310,41
Уборка придомовой территории	3,21				57 591,66
Уборка лестничных клеток	3,31				59 463,99
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 605,84
Дератизация	0,03				575,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				23 438,37
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				75 613,32
Услуги управления	5,00				89 802,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,95	126 706,66	127 699,54		22 219,47
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				94 710,72	
Капитальный ремонт					
Спец. счет		226 544,60	210 737,74		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				333 110,48	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Долгий пер. д. № 34
Общая площадь: жил.п. 2953,30 кв. м., неж.п. 33 кв.м.
Количество лицевого счетов - 59 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	70 402,58	117 511,71
Капитальный ремонт (спец.счет):	21 423,55	217 542,87

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,10				
Содержание общего имущества:	23,10	826 072,12	798 088,95	-27 983,17	750 979,82
Уборка придомовой территории	3,33				118 093,98
Уборка лестничных клеток	1,44				51 762,61
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				17 087,98
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 254,00
Дератизация, дезинсекция	0,11				3 960,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				46 765,41
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				150 867,84
Услуги управления	5,00				179 178,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,11	254 258,56	245 645,56		179 010,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,49				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				117 511,71	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		408 688,90	403 566,56		
Капитальный ремонт кровли					207 447,24
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				217 542,87	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Залинейная, д.32
Общая площадь 203,3 кв. м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-12 816,00

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	18,34				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,25	6 050,58	0,00	-6 050,58	12 816,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 561,32
Обслуживание электрических сетей	0,05				20,34
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				5 135,34
Услуги управления	5,00				6 099,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,71	2 353,59	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,09				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-12 816,00	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажина

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 13
 Общая площадь 627 кв. м.
 Количество лицевых счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	75 205,48	73 529,54

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,03				
Содержание общего имущества:	22,21	167 082,96	154 298,52	-12 784,44	155 974,46
Уборка придомовой территории	4,22				31 728,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,63				4 751,51
Обслуживание электрических сетей	0,12				902,04
Дератизация	0,07				546,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				9 813,60
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				31 659,24
Услуги управления	5,00				37 620,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,66	50 102,32	46 268,71		38 953,59
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,55				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2025 г.				73 529,54	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Западная, д.№ 15
 Общая площадь 623,7 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-20 729,07	39 773,10
Капитальный ремонт:	49 326,97	49 326,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,02				
Содержание общего имущества:	22,21	166 203,56	222 751,23	56 547,67	162 249,06
Уборка придомовой территории	4,96				37 148,52
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,65				4 882,53
Обслуживание электрических сетей	0,12				900,96
Дератизация	0,07				534,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				9 766,99
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				31 508,86
Услуги управления	5,00				37 422,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,90	44 151,33	59 173,00		40 085,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,53				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2025 г.				39 773,10	
Капитальный ремонт					
Остаток денежных средств по капитальному ремонту с 01.09.2008 г. по 31.12.2025 г.				49 326,97	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 5 года

г. Вологда, ул. Засодимского, д.8
Общая площадь 421,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	17 176,01	85 730,90

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,38				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,68	119 049,81	127 752,83	8 703,02	59 197,94
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,29				1 342,92
Обслуживание электрических сетей	0,05				252,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				6 059,71
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				19 514,99
Услуги управления	5,00				23 177,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	14,82	68 703,98	73 726,52		8 850,48
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,48				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,90				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				85 730,90	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 2
 Общая площадь 7324,6 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 148 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	234 210,00	-383 938,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,78				
Содержание общего имущества:	24,29	2 133 837,74	2 143 329,54	9 491,80	2 762 665,97
Содержание лифтового оборудования	2,20				193 104,76
Уборка придомовой территории	3,57				314 013,26
Уборка лестничных клеток	1,22				107 112,65
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				34 183,46
Обслуживание электрических сетей	0,12				10 570,08
Дератизация, дезинсекция	0,02				2 102,80
Домофон	0,39				34 560,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				114 703,26
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				370 038,84
Услуги управления	5,00				439 476,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,86	514 791,65	517 081,56		1 142 800,86
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,06				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-383 938,43	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2026 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 4
Общая площадь: жил.п. 3640,30 кв. м., неж.п. 1084,2 кв.м.
Количество лицевого счетов - 80

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2025
Содержание и ремонт:	51 097,99	81 173,46
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 934 704,95	2 045 695,29

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,74				
Содержание общего имущества:	23,10	1 270 183,37	1 214 016,45	-56 166,92	1 185 128,98
Уборка придомовой территории	4,70				220 600,10
Уборка лестничных клеток	1,20				67 856,43
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,48				27 096,77
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 246,04
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 750,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				73 983,87
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				238 675,90
Услуги управления	5,00				283 470,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,06	333 216,94	318 482,24		266 449,07
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,26				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				81 173,46	

Капитальный ремонт					
Спец счет		679 681,81	707 922,72		
Капитальный ремонт узла управления системы теплоснабжения					596 932,38
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				2 045 695,29	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 5
 Общая площадь 3352,30 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 74 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-44 782,31	4 646,33
Капитальный ремонт (спец.счет):	22 883,80	434 764,36

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,87				
Содержание общего имущества:	26,16	1 052 354,40	1 105 498,98	53 144,58	1 057 258,34
Уборка придомовой территории	4,53				182 286,49
Уборка лестничных клеток	1,34				54 098,34
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				18 901,40
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 829,28
Дератизация, дезинсекция	0,09				3 756,56
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				52 496,97
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				169 358,16
Услуги управления	5,00				201 138,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,10	366 071,29	384 558,13		370 393,14
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,33				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				4 646,33	
Капитальный ремонт					
Спец счет		459 172,51	494 979,80		
Капитальный ремонт системы электроснабжения					83 099,24
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025г.				434 764,36	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 6
Общая площадь 7400,60 кв. м.
Количество лицевого счетов - 143 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	202 065,61	-148 685,44
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 708 207,33	3 059 701,25

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,04				
Содержание общего имущества:	24,29	2 155 140,55	2 133 916,33	-21 224,22	2 490 221,38
Содержание лифтового оборудования	2,19				194 241,60
Уборка придомовой территории	3,69				327 386,61
Уборка лестничных клеток	1,21				107 284,75
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,37				32 562,09
Обслуживание электрических сетей	0,12				10 657,92
Дератизация, дезинсекция	0,06				5 621,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				115 891,12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				373 870,78
Услуги управления	5,00				444 036,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,14	544 774,10	539 409,07		878 668,65
Прочие доходы, в т.ч:			5 554,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Договора на размещение стендов в лифте			4 366,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,23				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-148 685,44	
Капитальный ремонт					
Спец счет		1 214 805,89	1 351 493,92		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				3 059 701,25	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д. № 7
 Общая площадь: жил.п. 3060,00 кв. м., неж.п. 78,40 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 69 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	424 668,41	480 683,04
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 246 889,86	1 736 891,69

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,43				
Содержание общего имущества:	22,70	855 028,92	886 438,67	31 409,75	831 612,04
Уборка придомовой территории	4,59				172 686,59
Уборка лестничных клеток	1,46				55 032,23
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,50				18 901,40
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 279,92
Дератизация, дезинсекция	0,10				3 679,69
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				49 147,32
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				158 551,92
Услуги управления	5,00				188 304,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,42	204 152,28	211 651,88		181 028,97
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,33				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				480 683,04	
Капитальный ремонт					
Спец счет		438 379,95	490 001,83		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 736 891,69	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 8
Общая площадь: жил.п. 3605,4, кв. м., неж.п. 2801,4 кв.м.
Количество лицевого счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-689 420,06	-629 228,18
Капитальный ремонт (спец.счет):	202 780,39	968 443,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,98				
Содержание общего имущества:	22,70	1 245 901,66	1 231 341,80	-14 559,86	1 172 337,92
Уборка придомовой территории	3,79				204 268,26
Уборка лестничных клеток	1,11				85 156,23
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				26 228,88
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 193,96
Дератизация, дезинсекция	0,02				1 519,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				86 818,62
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				280 081,18
Услуги управления	5,00				384 492,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,80	172 143,33	170 468,57		98 579,59
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,98				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-629 228,18	
Капитальный ремонт					
Спец счет		920 987,61	765 663,04		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				968 443,43	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Утверждаю:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 9
 Общая площадь 7158,30 кв. м., неж.п. 290 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 140 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-390 428,09 -527 755,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,15				
Содержание общего имущества:	23,10	1 984 281,72	2 010 782,02	26 500,30	2 149 297,51
Уборка придомовой территории	5,31				474 195,60
Уборка лестничных клеток	1,77				158 305,35
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				42 089,84
Обслуживание электрических сетей	0,12				10 299,48
Дератизация, дезинфекция	0,13				11 933,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				112 098,93
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				361 637,28
Услуги управления	5,00				446 898,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,79	411 459,28	416 954,37		531 839,55
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,34				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,49				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-527 755,58	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2024 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ильюшина, д.№ 19
Общая площадь 3196,10 кв. м.
Количество лицевого счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-344 055,33	-379 669,20
Капитальный ремонт:	312 583,52	312 583,52
Капитальный ремонт (спец.счет):	114 793,37	561 712,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,90				
Содержание общего имущества:	22,26	853 694,48	840 620,11	-13 074,37	876 233,98
Уборка придомовой территории	4,13				158 445,16
Уборка лестничных клеток	2,09				80 326,07
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 602,36
Дератизация, дезинсекция	0,20				7 808,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				50 051,71
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				161 469,48
Услуги управления	5,00				191 766,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,20	199 425,48	196 371,27		221 764,56
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,64				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,42				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,58				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-379 669,20	

Капитальный ремонт					
Сец.счет		441 369,64	446 919,06		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				561 712,43	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Кирова д.73
 Общая площадь 405,90 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-55 501,96	-31 030,13

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	30,49				
Содержание общего имущества:	25,79	125 618,04	120 205,66	-5 412,38	95 733,83
Уборка придомовой территории	5,77				28 126,56
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,67				3 240,56
Обслуживание электрических сетей	0,12				584,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				6 356,37
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				20 506,08
Услуги управления	5,00				24 354,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	8,72	42 473,41	40 643,40		10 482,54
Прочие расходы, в т.ч.:					2 083,20
Диагностика газопровода					2 083,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	4,17				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2016 г. по 31.12.2025 г.				-31 030,13	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Кирпичная, д.№ 5
Общая площадь 3234,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 121 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-70 170,86	64 643,92
Капитальный ремонт (спец.счет):	208 747,43	636 195,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,02				
Содержание общего имущества:	23,10	896 742,56	854 010,29	-42 732,27	725 417,42
Уборка придомовой территории	3,93				152 389,26
Уборка лестничных клеток	1,64				63 647,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,79				30 548,91
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 667,16
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 179,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				50 653,55
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				163 411,20
Услуги управления	5,00				194 070,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,07	235 637,55	224 408,76		64 849,98
Прочие доходы, в т.ч:				6 221,91	
Операторы сотовой связи				6 221,91	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,60				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				64 643,92	

Капитальный ремонт					
Спец счет		444 730,30	427 448,31		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				636 195,74	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 5 года

г. Вологда, ул. Кирпичная, д.41
 Общая площадь 92 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-4 605,52

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	6 936,48	0,00	-6 936,48	4 605,52
Обслуживание электрических сетей	0,05				9,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,85				471,04
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	2,47				1 365,28
Услуги управления	5,00				2 760,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,37	2 997,65	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-4 605,52	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Клубова, д.31
 Общая площадь 362,1 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-18 352,41	-49 489,02

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,66				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,13	85 483,91	52 035,03	-33 448,88	83 171,64
Вывоз сбросов от неканализированных отходов	1,12				4 880,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				1 385,29
Обслуживание электрических сетей	0,05				217,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				5 670,51
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				18 293,28
Услуги управления	5,00				21 726,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,12	36 896,04	22 459,04		30 999,24
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,53				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-49 489,02	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание!А1

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Клубова, д.33
Общая площадь 606,6 кв. м.
Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-14 644,21	-70 627,07

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	19,39				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	19,24	125 337,51	87 387,79	-37 949,72	143 370,65
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				2 283,68
Обслуживание электрических сетей	0,05				363,96
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	2,63				17 530,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				8 722,93
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				28 091,69
Услуги управления	5,00				33 363,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,70	37 132,21	25 889,31		53 015,39
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-70 627,07	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Клубова, д.35
Общая площадь 363,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 11 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-20 026,67	-102 413,87

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,21				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	16,10	64 294,29	51 854,58	-12 439,71	134 241,78
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				1 404,39
Обслуживание электрических сетей	0,05				217,92
Дератизация	0,38				1 500,00
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	8,79				35 100,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				5 221,40
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				16 815,15
Услуги управления	5,00				19 970,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	-3,99	-15 933,80	-12 850,92		54 012,42
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-102 413,87	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Клубова, д.41
Общая площадь 674,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 20 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-40 475,74

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,88				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	83 757,72	45 343,72	-38 414,00	85 819,46
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				1 123,46
Обслуживание электрических сетей	0,05				67,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				5 181,72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				17 042,94
Услуги управления	5,00				20 241,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	10,62	41 488,20	22 460,37		42 162,86
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,44				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-40 475,74	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Клубова д.68
Общая площадь 371,20 кв.м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-191 851,00	-233 706,64

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	12,55				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	12,55	32 394,24	120,38	-32 273,86	41 976,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,22				5 413,42
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,21				14 290,60
Услуги управления	5,00				22 272,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,12	8 053,39	29,93		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.02.2017г. по 31.12.2025 г.				-233 706,64	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ИТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Костромская, д. № 8а
 Общая площадь: жил.п. 3954,6 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 86 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-475 502,25	-712 893,25
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 809 367,72	2 606 114,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,34				
Содержание общего имущества:	21,74	1 031 859,00	1 035 430,97	3 571,97	1 274 009,97
Содержание лифтового оборудования	2,06				97 841,61
Уборка придомовой территории	2,79				132 367,86
Уборка лестничных клеток	2,12				100 368,33
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 709,60
Дератизация	0,01				477,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				61 929,51
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				199 788,12
Услуги управления	5,00				237 276,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,12	195 550,10	196 227,03		438 251,82
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,49				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,79				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2022г. по 31.12.2025 г.				-712 893,25	
Капитальный ремонт					
Спец счет		646 211,81	796 746,43		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				2 606 114,15	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Кубинская, д.№ 9
 Общая площадь: жил.п. 971,8 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 24 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-27 859,98	-26 382,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	35,41				
Содержание общего имущества:	33,28	387 884,24	382 374,47	-5 509,77	380 896,92
Уборка придомовой территории	6,39				74 520,00
Уборка лестничных клеток	4,81				56 114,25
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,29				3 417,67
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 399,44
Дератизация	0,04				439,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,71				19 889,58
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	5,28				61 592,22
Услуги управления	5,00				58 308,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,64	112 355,89	110 759,91		105 216,44
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,95				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2024г. по 31.12.2025 г.				-26 382,43	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.2а
 Общая площадь 338,1 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 10 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	20 381,44	69 482,25

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,59				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,68	95 516,69	93 165,30	-2 351,39	44 064,49
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,15				574,91
Обслуживание электрических сетей	0,05				202,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				4 861,90
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.) *	4,21				15 657,40
Услуги управления	5,00				18 595,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	14,96	55 643,68	54 273,87		4 171,96
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,64				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				69 482,25	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 72
 Общая площадь 3354,30 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 71 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-17 944,10	250 480,40

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,27				
Содержание общего имущества:	25,79	1 038 305,76	1 041 965,13	3 659,37	774 728,63
Уборка придомовой территории	2,65				106 618,50
Уборка лестничных клеток	1,41				56 649,33
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,57				23 017,79
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 831,08
Дератизация	0,03				1 108,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				52 530,09
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				169 465,10
Услуги управления	5,00				201 258,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	10,49	422 327,55	423 815,98		159 249,94
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,30				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				250 480,40	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д. № 76
 Общая площадь: жил.п. 4973,20 кв. м., неж.п. 295,10 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 145 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	2 020 385,22	2 368 442,43
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 423 623,73	3 406 336,17

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,98				
Содержание общего имущества:	26,18	1 677 207,32	1 661 908,38	-15 298,94	1 320 073,08
Содержание лифтового оборудования	0,92				58 041,60
Уборка придомовой территории	2,00				126 380,34
Уборка лестничных клеток	2,07				131 031,77
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,60				37 791,42
Обслуживание электрических сетей	0,12				7 164,00
Дератизация, дезинфекция	0,01				704,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				82 501,53
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				266 154,48
Услуги управления	5,00				316 098,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,95	637 441,28	631 626,75		294 205,54
Прочие доходы, в т.ч:			6 221,91		
Операторы сотовой связи			6 221,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,49				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,99				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2008г. по 31.12.2025 г.				2 368 442,43	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		877 549,16	982 712,44		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				3 406 336,17	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 138
Общая площадь: жил.п. 7939,1 кв. м., неж.п. 666,3 кв.м.
Количество лицевых счетов - 144 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	559 551,94	842 181,54
Капитальный ремонт (спец.счет):	3 517 440,06	1 614 103,22

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	31,36				
Содержание общего имущества:	26,18	2 583 501,40	2 571 337,53	-12 163,87	2 293 741,84
Содержание лифтового оборудования	2,21				227 841,60
Уборка придомовой территории	3,07				292 184,18
Уборка лестничных клеток	1,72				163 560,05
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				40 195,74
Обслуживание электрических сетей	0,12				11 412,48
Дератизация	0,03				2 833,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				134 742,22
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				434 685,86
Услуги управления	5,00				516 240,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,12	801 299,90	797 527,15		470 046,11
Прочие доходы, в т.ч:			5 033,91		
Операторы сотовой связи			5 033,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	4,65				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				842 181,54	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		1 451 759,06	1 506 165,93		
Капитальный ремонт фасада (ремонт крылец 2, 3, 4 подъездов)					580 000,00
Капитальный ремонт фундамента (отмостка)					1 130 017,27
Капитальный ремонт кровли					1 699 485,50
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 614 103,22	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ППО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д. № 140
Общая площадь: жил.п. 4081,3 кв. м., неж.п. 332 кв.м.
Количество лицевых счетов - 87 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	356 000,56	574 160,00
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 962 051,13	6 697,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,85				
Содержание общего имущества:	23,79	1 253 002,37	1 251 727,15	-1 275,22	1 034 755,71
Уборка придомовой территории	3,90				199 423,04
Уборка лестничных клеток	1,67				88 546,16
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,60				31 745,22
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 878,80
Дератизация, дезинсекция	0,05				2 742,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				68 919,53
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,20				222 340,24
Услуги управления	5,00				264 798,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,95	366 051,55	365 679,01		150 362,32
			1 188,00		
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,53				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				574 160,00	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		643 093,22	690 645,90		
Капитальный ремонт кровли					2 646 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				6 697,03	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ленинградская, д.№ 140а
Общая площадь: 5168,2 кв. м.
Количество лицевого счетов - 92 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-304 169,37 -793 478,38

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,51				
Содержание общего имущества:	22,44	1 391 589,69	1 377 387,92	-14 201,77	1 867 884,93
Уборка придомовой территории	4,25				263 304,00
Уборка лестничных клеток	1,55				96 307,84
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				20 881,98
Обслуживание электрических сетей	0,12				7 300,20
Дератизация, дезинсекция	0,04				2 453,44
Домофон	0,12				7 200,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				80 934,06
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				261 097,44
Услуги управления	5,00				310 092,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,50	341 075,90	337 595,08		818 313,97
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,33				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,52				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2023г. по 31.12.2025 г.				-793 478,38	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Ленинградский тупик, д.6
Общая площадь 57,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-3 428,30

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	5 049,92	0,00	-5 049,92	3 428,30
Обслуживание электрических сетей	0,05				5,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				438,54
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				1 271,04
Услуги управления	5,00				1 713,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	1 610,22	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-3 428,30	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д. № 19
Общая площадь: жил.п. 1164,60 кв. м., неж.п. 70,9 кв.м.
Количество лицевого счетов - 30 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 052 298,33	-1 113 122,64
Капитальный ремонт (спец.счет):	775 047,28	1 015 302,95

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	30,88				
Содержание общего имущества:	28,45	448 243,93	416 308,40	-31 935,53	477 132,71
Уборка придомовой территории	5,40				80 031,40
Уборка лестничных клеток	2,42				35 941,82
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,60				8 903,04
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 706,88
Дератизация	0,03				412,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				19 352,22
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				62 430,14
Услуги управления	5,00				74 130,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,36	147 471,47	136 964,73		194 224,41
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,07				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 113 122,64	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		182 227,80	240 255,67		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 015 302,95	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Лечебная, д.№ 32.
Общая площадь 3201,55 кв. м.
Количество лицевого счетов - 84 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-434 062,75	-361 475,32
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 510 309,17	3 059 612,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,35				
Содержание общего имущества:	24,35	935 650,05	912 241,54	-23 408,51	839 654,11
Уборка придомовой территории	4,08				156 855,82
Уборка лестничных клеток	1,46				56 053,77
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				13 068,15
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 611,84
Дератизация	0,03				1 052,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				50 133,92
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				161 734,70
Услуги управления	5,00				192 093,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,81	300 099,67	292 591,64		204 050,51
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025г.				-361 475,32	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		440 256,89	549 303,33		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				3 059 612,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. М.Поповича, д.№ 24
 Общая площадь: жил.п. 883,60 кв.м.
 Количество лицевого счетов 18 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-230 551,85 -190 330,01

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,09				
Содержание общего имущества:	25,17	266 882,52	254 422,92	-12 459,60	214 201,08
Уборка придомовой территории	3,03				32 080,74
Уборка лестничных клеток	2,73				28 960,72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,52				5 484,32
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 272,36
Дератизация	0,07				776,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				13 837,20
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				44 639,52
Услуги управления	5,00				53 016,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,18	86 734,17	82 684,92		29 446,62
Прочие расходы, в т.ч.:					4 687,20
Диагностика газопровода					4 687,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,52				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 10.04.2018г. по 31.12.2025 г.				-190 330,01	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Маяковского, д.4
Общая площадь 307,3 кв. м.
Количество лицевого счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	15 597,87	35 237,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,17				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,68	76 822,77	76 610,85	-211,92	56 971,41
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,43				1 443,45
Обслуживание электрических сетей	0,05				184,34
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				4 418,93
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				14 231,03
Услуги управления	5,00				16 901,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	14,68	43 915,82	43 794,68		19 792,16
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,30				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				35 237,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гакинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Маяковского, д.9
Общая площадь 164,2 кв. м.
Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-10 390,24

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,57				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	17 707,32	13 981,62	-3 725,70	24 371,86
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,20				165,07
Обслуживание электрических сетей	0,05				16,42
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,02				840,72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,37				2 765,12
Услуги управления	4,90				4 105,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	12,03	9 875,71	7 797,82		16 479,53
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025 г.				-10 390,24	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Маяковского, д.№ 35

Общая площадь: жил пом.-3010 м2, нежил. пом.-147,1 м2.

Количество лицевого счетов - 76 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-217 129,68 -802 057,29

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,15				
Содержание общего имущества:	23,08	861 113,86	859 790,44	-1 323,42	1 444 718,05
Уборка придомовой территории	4,63				175 586,66
Уборка лестничных клеток	1,74				65 960,83
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				14 648,61
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 339,68
Дератизация, дезинсекция, дезинфекция	0,13				4 812,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				49 440,21
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				159 496,68
Услуги управления	5,00				189 426,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,55	207 070,27	206 752,03		761 216,54
Прочие расходы, в т.ч.:					19 790,40
Диагностика газопровода					19 790,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,71				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2023г. по 31.12.2025 г.				-802 057,29	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Октябрьская, д. 22
 Общая площадь 111,60 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	49 078,54	39 610,64

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	18,96				
Содержание общего имущества:	18,96	12 627,36	4 296,49	-8 330,87	13 764,39
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				228,71
Обслуживание электрических сетей	0,12				162,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,20				1 604,06
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,40				4 552,22
Услуги управления	5,00				6 696,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,07	6 040,62	2 055,34		0,00
Прочие расходы, в т.ч.:					520,80
Диагностика газопровода					520,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2025 г.				39 610,64	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Октябрьская, д. 39
 Общая площадь 1387,2 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 30 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00 34 209,93

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,51				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	210 050,00	154 603,19	-55 446,81	120 393,26
Обслуживание газовых сетей и оборудования	1,75				14 596,43
Уборка лестничных клеток	4,11				11 398,57
Обслуживание электрических сетей	0,05				138,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				10 653,72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				35 040,66
Услуги управления	5,00				41 616,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,63	77 709,62	57 196,65		6 949,16
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,27				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				34 209,93	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Пионерская, д. 22
Общая площадь 113 кв. м.
Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-7 108,49

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,03				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	17 646,12	15,03	-17 631,09	7 123,52
Обслуживание электрических сетей	0,05				11,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				867,84
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				2 854,38
Услуги управления	5,00				3 390,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	15,49	10 500,90	8,94		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-7 108,49	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Пионерская, д. 22
Общая площадь 113 кв. м.
Количество лицевого счетов - 2 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		0,00	-7 108,49

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,03				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	17 646,12	15,03	-17 631,09	7 123,52
Обслуживание электрических сетей	0,05				11,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				867,84
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				2 854,38
Услуги управления	5,00				3 390,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	15,49	10 500,90	8,94		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-7 108,49	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гакинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Студенческая, д. 3
 Общая площадь 568,7 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-195 166,56	-338 816,76

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,05				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,65	88 462,02	91 188,52	2 726,50	234 838,72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,28				1 924,84
Обслуживание электрических сетей	0,12				818,88
Уборка придомовой территории	5,94				40 549,20
Уборка лестничных клеток	3,02				13 159,24
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,23				8 379,29
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,96				26 998,76
Услуги управления	5,00				34 122,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,10	8 580,61	8 845,08		105 761,71
Прочие расходы, в т.ч.:					3 124,80
Диагностика газопровода					3 124,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,51				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,34				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,55				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.03.2015 г. по 31.12.2025 г.				-338 816,76	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Шмидта, д. 16
 Общая площадь 360,80 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-76 880,12	-56 817,21

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,06				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	15,33	61 892,64	77 354,93	15 462,29	57 292,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				5 650,08
Обслуживание электрических сетей	0,12				519,60
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				16 062,84
Услуги управления	5,00				21 648,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,20	20 994,24	26 239,12		13 411,50
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2025 г.				-56 817,21	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

п. Молочное, ул. Шмидта, д. 16а
Общая площадь 110,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 2 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		0,00	-236,59

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	9 737,24	6 373,83	-3 363,41	6 610,42
Обслуживание электрических сетей	0,05				11,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				845,58
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				2 450,82
Услуги управления	5,00				3 303,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	3 104,82	2 032,36		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-236,59	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Мохова, д.40
Общая площадь 1625,3 кв. м.
Количество лицевых счетов - 35 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-66 099,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,45				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,18	212 735,48	163 833,22	-48 902,26	229 932,25
Уборка придомовой территории	4,31				35 000,00
	4,67				37 951,98
Обслуживание электрических сетей	0,05				162,54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				10 401,90
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				34 212,55
Услуги управления	5,00				40 632,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,66	54 118,35	41 677,97		71 570,78
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,40				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,61				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025 г.				-66 099,03	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Мохова, д.44
 Общая площадь 1275,7 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 28 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00
	8 977,83

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,25				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	198 685,40	163 523,49	-35 161,91	154 545,66
Уборка придомовой территории	4,57				35 000,00
	4,67				29 816,09
Обслуживание электрических сетей	0,05				127,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				9 797,40
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				32 224,20
Услуги управления	5,00				38 271,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,25	47 705,87	39 263,23		9 309,39
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,38				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,59				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				8 977,83	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Мохова, д.50
Общая площадь 275,3 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	3 699,60 14 847,00

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,58				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,02	50 316,07	52 249,66	1 933,59	41 102,26
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				3 958,77
Обслуживание электрических сетей	0,05				165,14
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				11 234,96
Услуги управления	5,00				15 141,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,95	20 546,22	21 335,79		10 601,89
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,36				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				14 847,00	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Мохова, д. 46
 Общая площадь: жил.п. 1075,20 кв. м., неж.п. 64,90 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 77 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		-1 904 194,74	-2 100 874,04

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	31,56				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,61	322 528,14	317 331,68	-5 196,46	514 010,98
Уборка придомовой территории	4,55				62 285,28
Уборка лестничных клеток	4,48				61 338,53
Дератизация	0,04				586,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				17 854,75
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 548,24
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				57 600,36
Услуги управления	5,00				68 406,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	3,90	53 276,57	52 418,19		244 391,50
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	1,57				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	1,04				
Электроснабжение при содержании общего имущества	5,34				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2025 г.				-2 100 874,04	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Народная, д.7
Общая площадь 324,9 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00 3 918,88

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,44				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,25	29 906,96	23 799,30	-6 107,66	19 880,42
Обслуживание электрических сетей	0,05				32,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 495,22
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				7 232,28
Услуги управления	5,00				9 747,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,21	12 500,24	9 947,42		373,42
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				3 918,88	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Октябрьская, д.57
 Общая площадь 385,9 кв. м.
 Количество лицевых счетов - 7 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-14 240,96

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,97				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,18	46 510,86	31 377,04	-15 133,82	45 618,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,96				1 849,21
Обслуживание электрических сетей	0,05				38,60
Дезинсекция	0,78				1 500,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,02				1 975,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,37				6 498,56
Услуги управления	5,00				9 647,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	15,00	26 648,70	17 977,68		24 108,33
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,38				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025 г.				-14 240,96	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Октябрьская, д.66

Общая площадь: жил.п. 159,3 кв. м., неж.п. 437,8 кв.м.

Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-20 539,18

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,18				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	93 243,09	7 772,71	-85 470,38	28 311,89
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				1 495,91
Обслуживание электрических сетей	0,05				15,94
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,43				1 528,58
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,40				5 027,58
Услуги управления	5,00				17 913,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	18,73	67 093,47	5 592,89		2 330,88
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,05				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,03				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,07				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-20 539,18	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 84
Общая площадь: жил.п. 3346,7 кв. м., неж.п. 267,90 кв.м.
Количество лицевого счетов - 75 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-428 175,89	-689 768,42
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 563 633,81	2 107 988,04

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,04				
Содержание общего имущества:	22,82	989 822,15	943 580,71	-46 241,44	1 206 361,24
Уборка придомовой территории	5,87				254 710,88
Уборка лестничных клеток	1,31				56 890,48
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				16 339,91
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 818,24
Дератизация, дезинсекция	0,02				1 005,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				56 604,66
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				182 609,64
Услуги управления	5,00				216 876,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,60	199 525,94	190 204,70		416 505,83
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,87				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-689 768,42	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		498 814,92	544 354,23		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				2 107 988,04	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д. № 86
Общая площадь 3546,60 кв. м.
Количество лицевого счетов - 66 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 839 136,43	-2 068 603,81
Капитальный ремонт (спец.счет):	14 835,02	2 807,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,93				
Содержание общего имущества:	25,08	1 067 385,12	1 059 016,65	-8 368,47	1 289 672,03
Уборка придомовой территории	7,84				333 648,70
Уборка лестничных клеток	1,37				58 421,27
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				13 901,75
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 109,24
Дератизация, дезинсекция	0,12				5 224,62
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				55 539,78
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				179 174,28
Услуги управления	5,00				212 796,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,78	203 433,05	201 838,10		410 232,39
Прочие расходы, в т.ч.:					15 624,00
Диагностика газопровода					15 624,00
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,38				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-2 068 603,81	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		486 514,40	470 936,88		
Капитальный ремонт кровли					482 964,40
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				2 807,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Содержание: А1

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88
Общая площадь 2628,10 кв. м.
Количество лицевого счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 211 632,50	-1 192 534,77
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 130 457,23	25 510,79

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,73				
Содержание общего имущества:	25,79	813 378,06	778 652,71	-34 725,35	759 554,98
Уборка придомовой территории	5,87				185 151,80
Уборка лестничных клеток	1,33				41 957,94
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,53				16 851,65
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 784,08
Дератизация, дезинсекция	0,19				5 838,82
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				41 156,07
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				132 771,60
Услуги управления	5,00				157 686,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,23	228 023,40	218 288,45		158 993,42
Прочие расходы, в т.ч.:					15 363,60
Диагностика газопровода					15 363,60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 192 534,77	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		362 691,60	423 129,31		
Капитальный ремонт фасада (замена дверных блоков в МОП)					542 400,00
Капитальный ремонт холодного и горячего водоснабжения (розлив)					985 675,75
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				25 510,79	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88а
Общая площадь 2630,60 кв. м.
Количество лицевого счетов - 61 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-507 825,22	-576 410,85
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 609 140,16	720 179,53

Содержание и ремонт общего имущества					
Плата за помещение	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Содержание общего имущества:	27,73				
Уборка придомовой территории	25,79	814 309,01	795 143,61	-19 165,40	863 729,24
Уборка лестничных клеток	6,40				202 146,06
Обслуживание газовых сетей и оборудования	1,33				41 963,67
Обслуживание электрических сетей	0,53				16 851,65
Дератизация	0,12				3 782,16
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,03				813,60
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	1,31				41 195,22
Услуги управления	4,21				132 897,96
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,00				157 836,00
Прочие расходы, в т.ч.:	6,86	216 601,78	211 503,88		250 618,92
Диагностика газопровода					15 624,00
					15 624,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования					
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,20				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.	1,43				
				-576 410,85	
Капитальный ремонт					
Спец.счет					
Капитальный ремонт фасада(окна)		361 619,80	452 933,98		
Капитальный ремонт фасада(отмостка)					691 200,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.					650 694,61
				720 179,53	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 88-б
Общая площадь 2650,90 кв. м.
количество лицевого счетов - 61 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	208 060,67	285 678,67

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,02				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	23,10	735 396,60	742 505,94	7 109,34	664 887,94
Уборка придомовой территории	6,31				200 880,84
Уборка лестничных клеток	1,32				42 010,19
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,53				16 903,68
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 813,84
Дератизация	0,03				817,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				41 513,07
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				133 923,48
Услуги управления	5,00				159 054,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,28	136 255,30	137 572,53		50 347,64
Прочие расходы, в т.ч.:					15 624,00
Диагностика газопровода					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,42				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				285 678,67	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.5а
 Общая площадь 143,50 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-158 672,59	-180 016,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,31				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	16,31	20 864,94	17 128,84	-3 736,10	38 473,16
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	0,85				1 460,00
Дератизация	0,10				168,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,24				2 138,15
Обслуживание электрических сетей	0,12				202,08
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,28				5 647,02
Услуги управления	5,00				8 610,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,72				20 247,91
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2025 г.				-180 016,91	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.7
 Общая площадь 105,20 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		-70 199,58	-67 803,79

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,38				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	16,38	20 678,04	20 520,79	-157,25	18 125,00
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	4,34				5 480,00
Дератизация	0,14				178,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 647,48
Обслуживание электрических сетей	0,12				151,44
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,45				4 355,28
Услуги управления	5,00				6 312,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,02	2 550,04	2 530,65		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012г. по 31.12.2025 г.				-67 803,79	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ЛПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова д.9
 Общая площадь 112,30 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	30 192,16	38 063,21

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,67				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,67	23 812,08	23 503,18	-308,90	15 632,13
Дератизация, дезинсекция	0,10				134,40
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	1,63				2 190,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				1 758,57
Обслуживание электрических сетей	0,12				161,88
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,45				4 649,28
Услуги управления	5,00				6 738,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,07	8 179,93	8 073,81		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2012 г. по 31.12.2025 г.				38 063,21	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.11
Общая площадь 132,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	1 123,02

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	11 682,92	9 054,32	-2 628,60	7 931,30
Обслуживание электрических сетей	0,05				13,22
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 014,54
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				2 940,54
Услуги управления	5,00				3 963,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	3 725,22	2 887,06		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				1 123,02	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 64
 Общая площадь 3484,70 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 67 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 310 448,23	-1 644 907,72

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,72				
Содержание общего имущества:	23,85	997 067,61	1 056 647,94	59 580,33	1 391 107,43
Уборка придомовой территории	4,46				186 699,42
Уборка лестничных клеток	1,34				55 899,36
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,25				10 268,48
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 017,68
Дератизация	0,03				1 161,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				54 570,45
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				176 047,08
Услуги управления	5,00				209 082,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,13	298 075,14	315 886,78		692 361,36
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,42				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 644 907,72	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д.№ 66-а
 Общая площадь 3473,90 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 65 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-947 029,95	-1 040 735,87
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 270 170,58	1 803 908,86

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,66				
Содержание общего имущества:	25,79	1 075 101,60	1 089 929,84	14 828,24	1 184 823,76
Уборка придомовой территории	4,00				166 647,54
Уборка лестничных клеток	1,56				65 155,27
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,55				22 813,56
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 002,80
Дератизация	0,03				1 189,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				54 401,25
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				175 501,44
Услуги управления	5,00				208 434,00
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,55				22 927,74
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,47	353 086,88	357 956,80		462 750,96
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 040 735,87	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		479 424,20	533 738,28		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 803 908,86	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д. № 68
 Общая площадь 4383,10 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-291 128,00	-131 672,71

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,75				
Содержание общего имущества:	22,82	1 200 352,64	1 209 230,43	8 877,79	1 050 963,14
Уборка придомовой территории	3,82				200 987,82
Уборка лестничных клеток	1,71				89 769,62
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,42				22 064,00
Обслуживание электрических сетей	0,12				6 311,64
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 602,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				68 639,37
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				221 434,20
Услуги управления	5,00				262 986,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,20	326 125,61	328 537,63		177 168,49
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-131 672,71	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д. № 80
Общая площадь: жил.п. 2689,1 кв. м., неж.п. 768,20 кв.м.
Количество лицевого счетов - 57 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-179 558,28 171 934,80
Капитальный ремонт (спец.счет):	937 081,50 1 478 912,44

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,27				
Содержание общего имущества:	23,77	1 081 845,37	1 095 153,93	13 308,56	744 848,85
Уборка придомовой территории	5,52				183 958,56
Уборка лестничных клеток	1,26				52 403,15
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				18 900,14
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 871,68
Дератизация	0,03				1 105,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				54 139,13
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				174 656,08
Услуги управления	5,00				207 438,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,87	267 161,65	270 448,19		48 376,91
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,15				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				171 934,80	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		511 842,64	541 830,94		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 478 912,44	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Панкратова, д. № 82-а
Общая площадь 2675,50 кв. м.
Количество лицевого счетов - 62 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-737 182,51	-710 691,70
Капитальный ремонт (спец.счет):	749 660,44	235 654,32

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,98				
Содержание общего имущества:	25,08	805 217,88	813 797,67	8 579,79	788 494,86
Уборка придомовой территории	6,54				210 025,47
Уборка лестничных клеток	1,65				52 856,02
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,54				17 251,54
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 850,80
Дератизация, дезинсекция	0,03				819,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				41 898,33
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				135 166,32
Услуги управления	5,00				160 530,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,68	182 361,94	184 305,05		166 096,78
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,40				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-710 691,70	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		370 191,42	394 444,55		
Капитальный ремонт системы горячего водоснабжения					908 450,67
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				235 654,32	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Долгий, д.13
Общая площадь 101,8 кв. м.
Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	2 518,19

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	9 003,20	8 630,25	-372,95	6 112,06
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				781,80
Обслуживание электрических сетей	0,05				10,18
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				2 266,08
Услуги управления	5,00				3 054,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	2 870,76	2 751,84		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				2 518,19	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 5 года

г. Вологда, пер. Застроечный, д.5
Общая площадь 82,9 кв. м.
Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-4 977,32

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,44				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	9 165,94	0,00	-9 165,94	4 977,32
Обслуживание электрических сетей	0,05				8,30
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				636,66
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				1 845,36
Услуги управления	5,00				2 487,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,40	4 873,68	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-4 977,32	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Кольцевой, д.26
 Общая площадь 222 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	16 770,78

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,03				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	34 667,60	31 610,66	-3 056,94	14 839,88
Обслуживание электрических сетей	0,05				22,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 704,96
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				5 607,72
Услуги управления	5,00				6 660,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	15,49	20 630,09	18 810,95		845,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				16 770,78	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Рыбный, д.4
 Общая площадь 224,7 кв. м
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-11 465,32

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,20				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	12 408,20	2 025,72	-10 382,48	13 491,04
Обслуживание электрических сетей	0,05				22,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 725,72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				5 001,84
Услуги управления	5,00				6 741,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	3 956,48	645,92		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,46				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-11 465,32	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер.Узкий, д.1
Общая площадь: жил.п. 302,20 кв.м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-34 069,52	-45 351,15

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	18,50				
Содержание общего имущества:	15,44	55 991,52	50 910,62	-5 080,90	62 192,25
Уборка придомовой территории	4,01				14 530,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,18				655,05
Обслуживание электрических сетей	0,12				435,12
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				4 732,50
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				15 267,12
Услуги управления	5,00				18 132,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,61	2 212,10	2 011,37		8 439,70
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,86				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-45 351,15	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.1А
 Общая площадь: жил.п. 82,0 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-9 669,83	-15 001,58

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,82				
Содержание общего имущества:	15,74	15 488,16	18 745,60	3 257,44	24 077,35
Уборка придомовой территории	4,22				4 148,72
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				443,99
Обслуживание электрических сетей	0,12				118,08
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 284,12
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				4 142,64
Услуги управления	5,00				4 920,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,43	423,12	512,11		9 019,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,02				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,05				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-15 001,58	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гакин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.3
 Общая площадь: жил.п. 253,40 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-31 297,55	-34 479,63

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	19,52				
Содержание общего имущества:	16,78	51 024,60	52 336,59	1 311,99	55 518,67
Уборка придомовой территории	4,02				12 229,03
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,20				597,27
Обслуживание электрических сетей	0,12				364,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				3 968,22
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				12 801,72
Услуги управления	5,00				15 204,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,93	5 868,74	6 019,64		10 353,51
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,51				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-34 479,63	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.3А
 Общая площадь: жил.п. 70,40 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

Остаток денежных средств		
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-14 395,87	-15 902,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,19				
Содержание общего имущества:	16,10	13 601,28	13 502,72	-98,56	15 009,35
Уборка придомовой территории	4,26				3 597,32
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,81				684,01
Обслуживание электрических сетей	0,12				101,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				1 102,44
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				3 556,56
Услуги управления	5,00				4 224,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,40	337,92	335,47		1 743,62
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,02				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,06				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-15 902,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.5
 Общая площадь: жил.п. 255,60 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-3 459,70 -19 502,64

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	18,53				
Содержание общего имущества:	15,81	48 492,48	48 727,18	234,70	64 770,12
Уборка придомовой территории	4,02				12 325,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,19				596,74
Обслуживание электрических сетей	0,12				368,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				4 002,72
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				12 912,96
Услуги управления	5,00				15 336,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,96	2 944,51	2 958,77		19 227,73
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,49				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-19 502,64	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.5А
 Общая площадь: жил.п. 67,00 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 1 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-6 781,86 -6 655,33

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,82				
Содержание общего имущества:	15,74	12 654,96	12 563,17	-91,79	12 436,64
Уборка придомовой территории	4,28				3 443,17
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,55				442,93
Обслуживание электрических сетей	0,12				96,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 049,22
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				3 384,84
Услуги управления	5,00				4 020,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	0,27	217,08	215,51		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,02				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,01				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,05				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-6 655,33	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Узкий, д.7
 Общая площадь: жил.п. 254,7 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-8 417,57	-6 813,43

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	20,40				
Содержание общего имущества:	16,77	51 255,96	52 106,00	850,04	50 501,86
Уборка придомовой территории	4,02				12 290,29
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,21				655,05
Обслуживание электрических сетей	0,12				366,72
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				3 988,65
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				12 867,48
Услуги управления	5,00				15 282,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	1,90	5 807,17	5 903,48		5 051,67
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,40				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 18.02.2021 г. по 31.12.2025 г.				-6 813,43	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гаркинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.3а
 Общая площадь 235,9 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	209,36

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,01				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	25 439,43	17 813,37	-7 626,06	17 604,01
Обслуживание электрических сетей	0,05				23,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 509,75
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				4 965,70
Услуги управления	5,00				5 897,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,03	13 008,67	9 109,02		5 207,46
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,36				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				209,36	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинев

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.5
Общая площадь 214,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-62 958,94

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	18,14				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,35	4 120,08	3 148,62	-971,46	66 107,56
Обслуживание электрических сетей	0,05				21,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,02				1 097,72
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,37				3 610,48
Услуги управления	5,00				5 360,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	7,91	1 878,38	1 435,48		56 017,92
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,65				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				-62 958,94	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.5а
 Общая площадь 237,8 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	5 512,95

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,01				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	25 644,35	20 633,70	-5 010,65	15 120,75
Обслуживание электрических сетей	0,05				23,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 521,90
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				5 005,70
Услуги управления	5,00				5 945,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,03	13 113,45	10 551,22		2 624,37
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,36				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				5 512,95	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.7
 Общая площадь 361,6 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 14 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-11 501,14

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,32				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	38 994,91	25 866,69	-13 128,22	37 367,83
Обслуживание электрических сетей	0,05				36,13
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 314,25
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				7 611,70
Услуги управления	5,00				9 040,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,03	19 940,37	13 227,15		18 365,75
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,62				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				-11 501,14	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.7а
Общая площадь 237,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	3 606,99

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	25 633,58	18 121,36	-7 512,22	14 514,37
Обслуживание электрических сетей	0,05				23,78
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 521,30
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				5 003,60
Услуги управления	5,00				5 942,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,03	13 107,95	9 266,51		2 023,19
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,80				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,37				
Остаток денежных средств на содержание и ремонт общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				3 606,99	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.9
 Общая площадь 440,4 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 14 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-51 916,42

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,47				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,35	38 213,57	23 479,57	-14 734,00	75 395,99
Обслуживание электрических сетей	0,05				44,04
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 818,55
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				9 270,40
Услуги управления	5,00				11 010,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,81	14 999,10	9 215,90		52 253,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				-51 916,42	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пер. Школьный, д.9а
Общая площадь 237,5 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00 1 444,76

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,02				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	25 612,03	18 622,69	-6 989,34	17 177,93
Обслуживание электрических сетей	0,05				23,76
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 520,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				4 999,40
Услуги управления	5,00				5 937,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,03	13 096,93	9 522,87		4 697,27
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,37				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				1 444,76	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Петина, д. № 6
Общая площадь 3853,20 кв. м.
Количество лицевого счетов 72 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	1 346 966,72	1 679 307,63
Капитальный ремонт:	123 645,38	123 645,38

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	30,16				
Содержание общего имущества:	26,18	1 210 521,84	1 230 463,26	19 941,42	903 156,26
Содержание лифтового оборудования	2,48				114 641,60
Уборка придомовой территории	3,57				165 278,34
Уборка лестничных клеток	1,69				78 345,22
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				18 850,83
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 548,56
Дератизация, дезинсекция	0,07				3 178,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				60 341,16
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				194 663,64
Услуги управления	5,00				231 192,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,32	338 465,24	344 040,91		31 115,93
Прочие доходы, в т.ч:			5 033,91		
Операторы сотовой связи			5 033,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,45				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				1 679 307,63	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Петина, д. № 10

Общая площадь: жил.п. 4099,00 кв. м., неж.п. 256,30 кв.м.

Количество лицевого счетов - 76 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	289 295,48	450 307,27

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,72				
Содержание общего имущества:	26,18	1 357 693,48	1 364 174,03	6 480,55	1 209 384,15
Содержание лифтового оборудования	2,19				114 641,60
Уборка придомовой территории	3,59				176 618,34
Уборка лестничных клеток	1,29				67 446,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,39				20 277,12
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 909,52
Дератизация	0,01				757,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				68 191,89
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				219 991,00
Услуги управления	5,00				261 318,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,08	419 028,39	421 028,50		274 232,55
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			6 221,91		
			6 221,91		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,08				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				450 307,27	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Петина д.36
Общая площадь 126,20 кв.м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-74 278,30	-81 850,30

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,33				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,33	4 333,44	0,00	-4 333,44	7 572,00
Дератизация	0,00				
Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,00				
Обслуживание электрических сетей	0,00				
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	0,00				
Услуги управления	5,00				7 572,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	9,33	2 821,42	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2025 г.				-81 850,30	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Петина д.37
 Общая площадь 125,80 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	31 991,71	35 262,18

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,11				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,11	21 122,22	21 607,21	484,99	18 336,74
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	2,42				3 650,00
Дератизация	0,12				151,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,24				1 869,38
Обслуживание электрических сетей	0,12				181,20
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,27				4 936,96
Услуги управления	5,00				7 548,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,94	6 098,41	6 238,43		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2025 г.				35 262,18	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пр. Победы, д.38
Общая площадь 251,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-42 214,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,31				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	32 345,10	18 711,70	-13 633,40	60 926,01
Уборка лестничных клеток	3,20				4 822,40
Обслуживание газовых сетей и оборудования	2,22				3 349,91
Обслуживание электрических сетей	0,05				25,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 930,74
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				6 350,34
Услуги управления	5,00				7 542,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,48	8 267,31	4 782,65		36 905,48
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,69				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-42 214,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Петина д.39
 Общая площадь 111,60 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-49 242,75	-54 742,89

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	7,66				
Содержание общего имущества:	7,66	10 258,20	7 857,54	-2 400,66	13 357,68
Дератизация	0,10				133,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 747,68
Обслуживание электрических сетей	0,12				160,56
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	3,45				4 620,24
Услуги управления	5,00				6 696,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	-2,32				0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2025 г.				-54 742,89	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Полевая, д.№ 9
Общая площадь: жил.п. 5816,10 кв. м., неж.п. 852,20 кв.м.
Количество лицевого счетов 121 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	131 124,10	307 544,20

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,50				
Содержание общего имущества:	26,50	2 064 683,40	1 980 960,48	-83 722,92	1 813 450,38
Уборка придомовой территории	3,60				251 279,82
Уборка лестничных клеток	2,55				177 963,87
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,23				18 378,29
Обслуживание электрических сетей	0,12				8 372,64
Дератизация, дезинсекция	0,09				7 389,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				104 425,53
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				336 882,48
Услуги управления	5,00				400 098,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,40	732 378,26	702 680,32		477 412,47
Прочие расходы, в т.ч:					31 248,00
Диагностика газопровода					31 248,00
Прочие доходы, в т.ч:			8 910,00		
Пользование общим имуществом			8 910,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 10.04.2018г. по 31.12.2025 г.				307 544,20	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Поселковая, д. 6-а
 Общая площадь 670,03 кв. м.
 Количество лицевых счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-119 525,74	-281 600,89

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,47				
Содержание общего имущества:	22,51	181 014,88	180 751,25	-263,63	342 826,40
Уборка придомовой территории	5,25				42 192,60
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				3 027,84
Дератизация, дезинсекция	0,06				473,20
Обслуживание электрических сетей	0,12				965,64
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				10 493,15
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				33 851,46
Услуги управления	5,00				40 201,80
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,18	49 696,67	49 624,29		207 454,31
Прочие расходы, в т.ч:					4 166,40
Диагностика газопровода					4 166,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	4,63				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2011г. по 31.12.2025 г.				-281 600,89	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гаркина

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 42
Общая площадь 361,20 кв.м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	27 120,82	-561,20

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	30,09				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	25,24	98 830,39	93 396,18	-5 434,21	147 980,41
Уборка лестничных клеток	3,02				13 093,94
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				1 784,11
Обслуживание электрических сетей	0,12				520,08
Дератизация	0,05				225,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				5 656,44
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				18 247,80
Услуги управления	5,00				21 672,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	11,12	43 541,76	41 147,60		84 697,24
Прочие расходы, в т.ч.:					2 083,20
Диагностика газопровода					2 083,20
Прочие доходы, в т.ч.:					
Изготовление проектно-сметной документации по "Капитальному ремонту дворовой территории" (июль-декабрь 2025г.)	27,69	60 000,00	26 902,21		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			26 902,21		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,08				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,05				
Электроснабжение при содержании общего имущества	4,72				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2015 г. по 31.12.2025 г.				-561,20	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Пошехонское ш., д.5
 Общая площадь 409,7 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 10 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-3 197,24

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,40				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,25	35 983,66	25 911,93	-10 071,73	29 109,17
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				995,87
Обслуживание электрических сетей	0,05				40,98
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				3 146,52
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				10 349,04
Услуги управления	5,00				12 291,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,30	13 141,86	9 463,49		2 285,76
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-3 197,24	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 36г
 Общая площадь 1662,2 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 30 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	32 041,79	152 105,95

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,22				
Содержание общего имущества:	25,05	511 591,74	513 497,58	1 905,84	393 433,42
Уборка придомовой территории	4,18				83 352,63
Уборка лестничных клеток	2,50				49 776,30
Обслуживание электрических сетей	0,05				978,32
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				26 030,10
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				83 974,32
Услуги управления	5,00				99 732,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,80	159 298,03	159 891,46		49 589,75
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,92				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024 г. по 31.12.2025 г.				152 105,95	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 48-б
Общая площадь 1298,00 кв.м.
Количество лицевого счетов - 27 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	84 209,86	-199 332,88
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 335 559,04	1 582 152,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,14				
Содержание общего имущества:	23,10	359 805,76	367 928,91	8 123,15	651 471,65
Уборка придомовой территории	2,82				43 862,20
Уборка лестничных клеток	2,06				32 098,98
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 869,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,80				12 448,83
Дератизация	0,04				608,28
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				20 326,68
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				65 574,96
Услуги управления	5,00				77 880,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,74	104 982,29	107 352,42		396 802,60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,80				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2015 г. по 31.12.2025 г.				-199 332,88	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		179 124,00	246 593,49		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 582 152,53	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, Пошехонское шоссе, д. 48в
Общая площадь 1463,9 кв.м.
Количество лицевого счетов - 27 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-49 178,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	32,99				
Содержание общего имущества:	30,50	535 787,40	529 637,34	-6 150,06	515 803,58
Уборка придомовой территории	3,75				65 894,64
Уборка лестничных клеток	1,85				32 479,17
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,24				4 303,07
Обслуживание электрических сетей	0,12				2 109,72
Дератизация	0,05				837,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				22 940,41
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				74 006,74
Услуги управления	5,00				87 834,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	13,97	245 408,20	242 591,27		225 398,47
				0,00	
Прочие доходы, в т.ч:					
Изготовление проектно-сметной документации по "Капитальному ремонту дворовой территории" (декабрь 2025 -февраль 2026г.)	13,66 руб/м2	20 000,00	0,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,17				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,06				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2024 г. по 31.12.2025 г.				-49 178,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пр. Победы, д.40
Общая площадь 272,6 кв. м.
Количество лицевого счетов - 9 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-3 270,81	-14 031,06

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,11				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,16	67 024,70	47 912,77	-19 111,93	58 673,02
Уборка лестничных клеток	6,28				8 555,74
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				1 038,08
Обслуживание электрических сетей	0,05				206,54
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				4 767,45
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				15 340,80
Услуги управления	5,00				14 993,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,99	12 638,40	9 034,59		13 771,41
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,62				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-14 031,06	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Галинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 9
 Общая площадь 626,60 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 14 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	32 539,13	-20 381,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,81				
Содержание общего имущества:	22,04	165 729,43	154 783,47	-10 945,96	207 704,51
Уборка придомовой территории	4,47				33 583,86
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				2 489,02
Обслуживание электрических сетей	0,12				899,28
Дератизация	0,07				534,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				9 812,58
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				31 655,88
Услуги управления	5,00				37 596,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,53	49 102,23	45 859,17		88 009,09
Прочие расходы, в т.ч.:					3 124,80
Диагностика газопровода					3 124,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,15				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,52				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2025 г.				-20 381,91	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д. № 9-а
 Общая площадь 449,7 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	83 434,05	37 919,68

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,49				
Содержание общего имущества:	21,48	115 923,96	98 753,00	-17 170,96	144 267,37
Уборка придомовой территории	3,69				19 928,88
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				2 489,02
Обслуживание электрических сетей	0,12				645,72
Дератизация, дезинсекция	0,10				534,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				7 041,02
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				22 714,68
Услуги управления	5,00				26 982,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,60	35 619,09	30 343,10		60 807,25
Прочие расходы, в т.ч.:					3 124,80
Диагностика газопровода					3 124,80
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,71				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2025 г.				37 919,68	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д. № 11
 Общая площадь 455,40 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-34 598,46 -68 153,14

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,28				
Содержание общего имущества:	22,04	120 448,77	123 050,26	2 601,49	156 604,94
Уборка придомовой территории	4,24				23 172,24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,30				1 634,34
Обслуживание электрических сетей	0,12				653,76
Дератизация	0,10				534,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				7 131,54
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				23 006,76
Услуги управления	5,00				27 324,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,77	36 998,10	37 797,20		71 065,10
Прочие расходы, в т.ч.:					2 083,20
Диагностика газопровода					2 083,20
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,10				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2008г. по 31.12.2025 г.				-68 153,14	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 51а
Общая площадь 3554,20 кв. м.
Количество лицевого счетов - 68 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-714 721,68 -733 925,94

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,95				
содержание общего имущества, в т.ч.:	25,08	1 069 702,32	1 054 904,28	-14 798,04	1 108 029,37
Уборка придомовой территории	3,44				146 862,79
Уборка лестничных клеток	1,53				65 336,93
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,36				15 495,85
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 119,68
Дератизация, дезинсекция	0,09				3 688,74
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				55 659,06
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				179 559,00
Услуги управления	5,00				213 252,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,02	384 717,50	379 395,40		407 431,32
Прочие расходы, в т.ч.:					15 624,00
Диагностика газопровода					15 624,00
Прочие доходы, в т.ч.:			33 920,83		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Изготовление проектно-сметной документации по "Капитальному ремонту дворовой территории" (ноябрь 2024-январь 2025г.)	3,33	11 835,83	32 732,83		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-733 925,94	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Предварительный отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53
Общая площадь 2668,5 кв. м.
Количество лицевого счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 732 329,94	-1 906 071,55
Капитальный ремонт:	167 633,38	167 633,38
Капитальный ремонт (спец.счет):	968 593,01	1 425 153,29

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,90				
Содержание общего имущества:	26,18	838 335,72	846 866,62	8 530,90	1 021 796,23
Уборка придомовой территории	4,73				151 571,70
Уборка лестничных клеток	1,63				52 332,34
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,44				13 977,35
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 844,68
Дератизация	0,03				817,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				41 790,04
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				134 816,88
Услуги управления	5,00				160 110,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,71	278 911,54	281 749,74		446 912,04
Прочие расходы, в т.ч.:					15 624,00
Диагностика газопровода					15 624,00
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,32				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.04.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 906 071,55	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		363 605,55	456 560,28		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 425 153,29	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 39
Общая площадь 3537,10 кв. м.
Количество лицевого счетов - 65 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 132 326,50	-930 316,21
Капитальный ремонт (спец.счет):	959 536,45	1 182 711,18

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,47				
Содержание общего имущества:	26,47	1 123 524,24	1 107 030,47	-16 493,77	906 208,18
Уборка придомовой территории	4,42				187 641,12
Уборка лестничных клеток	1,26				53 415,47
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				15 025,94
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 096,04
Дератизация, дезинсекция	0,05				2 186,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				55 391,01
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				178 694,28
Услуги управления	5,00				212 226,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,75	413 840,62	407 765,28		180 908,32
Прочие расходы, в т.ч.:					15 624,00
Диагностика газопровода					15 624,00
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.09.2008г. по 31.12.2025 г.				-930 316,21	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		486 995,22	548 174,73		
Капитальный ремонт фасада (окна)					325 000,00
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 182 711,18	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 41 а
 Общая площадь 3558,30 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 64 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-364 832,59	-520 931,35

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	20,74				
Содержание общего имущества:	17,69	755 356,80	737 128,06	-18 228,74	893 226,82
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,17				7 420,06
Уборка придомовой территории	3,15				134 654,62
Уборка лестничных клеток	1,87				80 024,85
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 124,00
Дератизация	0,03				1 185,36
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				55 721,70
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				179 761,08
Услуги управления	5,00				213 498,00
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,21				9 085,44
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	1,63	69 600,43	67 920,79		191 127,71
Прочие расходы, в т.ч.:					15 624,00
Диагностика газопровода					15 624,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,59				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2018г. по 31.12.2025 г.				-520 931,35	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 45-а
 Общая площадь 3531,2 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 66 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 706 130,78	-1 669 971,23

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,62				
Содержание общего имущества:	25,79	1 092 834,84	1 053 587,47	-39 247,37	1 077 262,99
Уборка придомовой территории	4,18				177 308,43
Уборка лестничных клеток	1,54				65 286,59
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,35				14 885,74
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 085,84
Дератизация	0,03				1 172,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				55 295,98
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				178 387,80
Услуги управления	5,00				211 872,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,06	383 911,74	370 124,18		352 344,21
Прочие расходы, в т.ч.:					
Диагностика газопровода					15 624,00
					15 624,00
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи			59 835,07		
Изготовление проектно-сметной документации по "Капитальному ремонту дворовой территории" (январь -март 2025г.)			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	5,67	60 000,00	58 647,07		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,38				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 669 971,23	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д. № 45
Общая площадь: жил.п. 3149,97 кв. м., неж.п. 88,20 кв.м.
Количество лицевого счетов - 83 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 602 623,48	-1 612 193,82
Капитальный ремонт (спец.счет):	68 113,94	497 131,41

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,25				898 205,46
Содержание общего имущества:	22,82	886 631,12	887 447,12	816,00	145 410,48
Уборка придомовой территории	3,74				111 767,18
Уборка лестничных клеток	2,88				14 912,90
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,38				4 474,80
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 659,05
Дератизация, дезинсекция	0,15				50 708,75
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				163 589,02
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				194 290,20
Услуги управления	5,00				185 779,88
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,04	195 820,37	196 000,59		21 613,20
Прочие расходы, в т.ч:					21 613,20
Диагностика газопровода					
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи					
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,70				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,47				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,26				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 612 193,82	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		454 566,96	429 017,47		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				497 131,41	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского д.49
Общая площадь: жил.п. 1995,24 кв. м., неж.п. 202,10 кв.м.
Количество лицевого счетов - 80 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-761 190,18	-994 532,01
Капитальный ремонт:	83 991,13	83 991,13
Капитальный ремонт (спец.счет):	442 901,15	602 508,56

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,04				
Содержание общего имущества:	25,79	671 079,69	614 560,67	-56 519,02	847 902,50
Уборка придомовой территории	2,98				78 551,91
Уборка лестничных клеток	1,84				48 600,49
Обслуживание электрических сетей	0,12				2 804,64
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,56				14 838,10
Дератизация, дезинсекция	0,12				3 263,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				34 410,40
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				111 009,60
Услуги управления	5,00				131 840,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	9,65	251 101,94	229 953,88		400 189,36
Прочие расходы, в т.ч.:					22 394,40
Диагностика газопровода					22 394,40
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,40				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,27				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,58				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2011 г. по 31.12.2025 г.				-994 532,01	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		188 420,91	159 607,41		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				602 508,56	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Преображенского, д.№ 53а
Общая площадь 3990,9 кв. м.
Количество лицевого счетов - 93 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-729 017,75	-805 252,75
Капитальный ремонт (спец.счет):	2 749 574,58	3 437 475,86

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,98				
Содержание общего имущества:	24,09	1 143 139,76	1 153 634,94	10 495,18	1 231 057,94
Уборка придомовой территории	5,58				267 069,48
Уборка лестничных клеток	1,73				82 973,67
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,47				22 733,09
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 745,36
Дератизация, дезинсекция	0,07				3 507,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				62 506,94
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				201 650,62
Услуги управления	5,00				239 454,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,60	265 736,10	268 175,83		321 981,28
Прочие расходы, в т.ч.:					23 436,00
Диагностика газопровода					23 436,00
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,39				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-805 252,75	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		544 268,04	687 901,28		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				3 437 475,86	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Галинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Пролетарская, д.3а
 Общая площадь 148,7 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	3 648,73

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,87				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	23 220,98	13 814,69	-9 406,29	10 165,96
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,89				791,86
Обслуживание электрических сетей	0,05				14,88
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 142,04
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				3 756,18
Услуги управления	5,00				4 461,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	14,60	13 024,45	7 748,54		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,14				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,48				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				3 648,73	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Пролетарская, д.17
Общая площадь 98,6 кв. м.
Количество лицевых счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-1 993,90

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	8 720,20	3 926,08	-4 794,12	5 919,98
Обслуживание электрических сетей	0,05				9,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				757,26
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				2 194,86
Услуги управления	5,00				2 958,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	2 780,53	1 251,87		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-1 993,90	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажин

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Пролетарская, д.24
 Общая площадь 372,2 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	13 013,91

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,97				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	55 622,76	48 013,15	-7 609,61	34 999,24
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,71				1 590,39
Обслуживание электрических сетей	0,05				37,22
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 858,52
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				9 401,76
Услуги управления	5,00				11 166,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	14,78	31 582,96	27 262,17		9 945,35
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,25				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,16				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,53				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				13 013,91	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг,
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, пр. Победы, д.38
Общая площадь 251,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-42 214,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,31				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,44	32 345,10	18 711,70	-13 633,40	60 926,01
Уборка лестничных клеток	3,20				4 822,40
Обслуживание газовых сетей и оборудования	2,22				3 349,91
Обслуживание электрических сетей	0,05				25,14
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 930,74
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				6 350,34
Услуги управления	5,00				7 542,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,48	8 267,31	4 782,65		36 905,48
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,69				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				-42 214,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Республиканская д.81
 Общая площадь 282,34 кв.м.
 Количество лицевого счетов - 6 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-32 984,19 -27 317,53

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,44				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	15,09	20 455,72	39 031,22	18 575,50	33 364,56
Дератизация	0,06				200,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				4 321,80
Обслуживание электрических сетей	0,12				481,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,37				11 420,16
Услуги управления	5,00				16 940,40
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,26	7 130,36	13 605,32		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,35				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.01.2012 г. по 31.12.2025 г.				-27 317,53	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :

Генеральный директор ОАО "Подшипник"

С.В.Гакинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Рыбная, д.22

Общая площадь 451,1 кв. м.

Количество лицевого счетов - 12 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 801,42	-2 468,31

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,92				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,02	74 469,58	58 672,72	-15 796,86	59 339,61
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				6 486,84
Обслуживание электрических сетей	0,05				270,66
Вывоз сбросов от неканализированных зданий	0,44				2 190,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				18 409,38
Услуги управления	5,00				24 810,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,51	28 483,96	22 441,80		7 172,23
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,58				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-2 468,31	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. С. Орлова, д.15а
 Общая площадь 454,5 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-26 824,37	-58 004,46

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,65				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,02	23 405,51	45 286,57	21 881,06	76 466,66
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				6 535,71
Обслуживание электрических сетей	0,05				206,56
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				21 047,95
Услуги управления	5,00				24 997,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,45	8 869,89	17 162,07		23 678,94
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-58 004,46	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. С.лободская, д.7а
 Общая площадь 96,6 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	1 236,42

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	8 543,28	7 036,32	-1 506,96	5 799,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				741,90
Обслуживание электрических сетей	0,05				9,66
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				2 150,34
Услуги управления	5,00				2 898,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	2 724,11	2 243,60		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				1 236,42	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д. № 49а

Общая площадь 4575,20 кв. м.

Количество лицевого счетов - 90 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-113 479,85	-289,00
Капитальный ремонт (спец.счет):	766 173,94	1 418 496,28

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,98				
Содержание общего имущества:	25,08	1 377 103,32	1 320 167,46	-56 935,86	1 208 164,61
Уборка придомовой территории	4,36				239 340,24
Уборка лестничных клеток	1,41				77 558,63
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,53				28 988,66
Обслуживание электрических сетей	0,12				6 590,16
Дератизация, дезинсекция	0,04				1 968,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				71 647,68
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				231 139,08
Услуги управления	5,00				274 512,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,10	444 758,25	426 369,87		276 419,36
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,30				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,20				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,40				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-289,00	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		627 083,50	652 322,34		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 418 496,28	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д. № 49
Общая площадь 4370,40 кв. м.
Количество лицевого счетов - 94 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-828 874,33	-678 170,89
Капитальный ремонт (спец.счет):	669 168,22	286 248,17

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,03				
Содержание общего имущества:	25,08	1 315 315,08	1 348 003,60	32 688,52	1 198 488,16
Уборка придомовой территории	6,23				326 919,92
Уборка лестничных клеток	1,47				77 089,33
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,57				30 120,62
Обслуживание электрических сетей	0,12				6 194,16
Дератизация, дезинсекция	0,09				4 517,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				68 440,44
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				220 792,56
Услуги управления	5,00				262 224,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,09	319 388,71	327 326,23		179 274,09
Прочие расходы, в т.ч.:					22 915,20
Диагностика газопровода					22 915,20
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи				1 188,00	
				1 188,00	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,43				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-678 170,89	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		598 239,20	632 107,56		
Капитальный ремонт фасада (утепление торцевой стены со стороны 1-го подъезда)					1 015 027,61
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				286 248,17	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д.№ 53
Общая площадь 3232,30 кв. м.
Количество лицевого счетов - 120 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-153 827,40	-252 534,76
Капитальный ремонт (спец.счет):	301 677,26	771 228,92

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,38				
Содержание общего имущества:	25,08	972 479,55	984 034,88	11 555,33	1 083 930,24
Уборка придомовой территории	3,64				141 145,62
Уборка лестничных клеток	1,61				62 519,12
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,86				33 313,59
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 650,00
Дератизация, дезинсекция	0,04				1 656,80
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				50 614,97
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				163 286,50
Услуги управления	5,00				193 938,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,30	321 833,34	325 657,48		401 557,64
Прочие расходы, в т.ч.:					31 248,00
Диагностика газопровода					
Прочие доходы, в т.ч.:					
Операторы сотовой связи				1 188,00	
				1 188,00	
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,39				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,26				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,65				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2025 г.				-252 534,76	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		449 870,43	469 551,66		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				771 228,92	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Солодунова, д. № 56
Общая площадь: жил.п. 3139,20 кв. м., неж.п. 71,1 кв.м.
Количество лицевого счетов - 79 шт

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	504 931,42	398 241,94
Капитальный ремонт (спец.счет):	3 458 339,94	4 060 149,21

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	21,72				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	19,41	747 394,07	752 660,29	5 266,22	860 537,77
Уборка придомовой территории	3,25				125 371,44
Уборка лестничных клеток	1,40				53 769,80
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,60				23 298,10
Обслуживание электрических сетей	0,12				4 521,60
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 051,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				50 255,08
Техническое обслуживание (профилактические осмотры)	4,21				162 125,40
Услуги управления	5,00				192 618,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	3,50	134 769,67	135 719,27		227 215,95
Прочие расходы, в т.ч.:					20 311,20
Диагностика газопровода					20 311,20
Прочие доходы, в т.ч.:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,13				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,09				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,09				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2010 г. по 31.12.2025 г.				398 241,94	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		442 296,70	601 809,27		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				4 060 149,21	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Средняя, д.3
 Общая площадь 138,4 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-1 313,04

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	12 240,12	9 186,46	-3 053,66	10 499,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 062,90
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	2,64				2 190,00
Обслуживание электрических сетей	0,05				13,84
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				3 080,76
Услуги управления	5,00				4 152,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	2,06	1 710,63	1 283,86		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-1 313,04	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Средняя, д.4
Общая площадь 127,1 кв. м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

		Остаток денежных средств	
		на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:		-3 193,29	-5 374,03

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,54				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,54	20 334,72	11 900,74	-8 433,98	14 081,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 827,72
Обслуживание электрических сетей	0,05				76,32
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				5 186,94
Услуги управления	5,00				6 990,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,47	6 251,46	3 658,62		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-5 374,03	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Средняя, д.5
Общая площадь 127,5 кв. м.
Количество лицевого счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	1 450,96	6 285,86

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	15,15				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,54	20 398,77	18 960,74	-1 438,03	14 125,84
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				1 833,45
Обслуживание электрических сетей	0,05				76,56
Техническое обслуживание (наладка и obsл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				5 203,33
Услуги управления	5,00				7 012,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,47	6 271,15	5 829,06		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,61				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				6 285,86	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Средняя, д.6
Общая площадь 111,9 кв. м.
Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-116,56

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	9 896,40	6 601,92	-3 294,48	6 718,48
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				859,38
Обслуживание электрических сетей	0,05				11,20
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				2 490,90
Услуги управления	5,00				3 357,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	3 155,57	2 105,09		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-116,56	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Средняя, д.7
Общая площадь 147,9 кв. м.
Количество лицевого счетов - 5 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-2 094,19

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	8 729,00	6 785,73	-1 943,27	8 879,92
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 135,86
Обслуживание электрических сетей	0,05				14,80
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				3 292,26
Услуги управления	5,00				4 437,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	2 783,33	2 163,70		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-2 094,19	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В. Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Средняя, д.13
Общая площадь 142,7 кв. м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-7 060,40	74,94

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,54				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,54	21 191,45	22 945,21	1 753,76	15 809,87
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				2 052,07
Обслуживание электрических сетей	0,05				85,68
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				5 823,62
Услуги управления	5,00				7 848,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,47	6 514,84	7 054,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				74,94	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ст. Рыбкино тер., д.10
 Общая площадь 93,8 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	1 205,60

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	14,74				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	8 295,68	6 261,64	-2 034,04	5 056,04
Обслуживание электрических сетей	0,05				6,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,02				573,44
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	2,95				1 662,08
Услуги управления	5,00				2 814,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	5,72	3 219,22	2 429,89		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025 г.				1 205,60	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ст. Рыбино, д.11а
 Общая площадь 65,1 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 2 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-205,71

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,31				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	5 757,44	3 702,91	-2 054,53	3 908,62
Обслуживание электрических сетей	0,05				6,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				499,98
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				1 449,12
Услуги управления	5,00				1 953,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,70	1 835,82	1 180,71		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,57				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-205,71	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Тендрякова, д.№ 2
Общая площадь: жил.п. 2545,00 кв. м., неж.п. 606,30 кв.м.
Количество лицевого счетов - 65 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	602 781,93	78 737,69
Капитальный ремонт (спец.счет):	3 502 673,85	4 026 484,05

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	23,02				
Содержание общего имущества:	20,64	715 702,46	755 308,20	39 605,74	1 280 540,44
Уборка придомовой территории	3,49				108 855,12
Уборка лестничных клеток	1,48				55 884,45
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,46				17 363,26
Обслуживание электрических сетей	0,12				3 666,84
Дератизация	0,07				2 547,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				49 349,83
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				159 205,34
Услуги управления	5,00				189 078,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,50	156 039,78	164 674,75		677 924,40
Прочие расходы, в т.ч:					16 665,60
Диагностика газопровода					16 665,60
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,20				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				78 737,69	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		408 327,61	523 810,20		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				4 026 484,05	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
В.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Товарная, д.4
Общая площадь 184,3 кв. м.
Количество лицевого счетов - 4 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-3 470,20	-18 773,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,02				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,02	34 513,98	36 373,66	1 859,68	51 676,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				2 650,19
Обслуживание электрических сетей	0,05				110,64
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	2,16				4 380,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				8 534,90
Услуги управления	5,00				10 136,50
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	4,29	8 699,47	9 168,21		25 864,73
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2024г. по 31.12.2025 г.				-18 773,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Товарная, д.5
 Общая площадь 263,5 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-5 472,96

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,10				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	14,74	16 917,17	12 537,62	-4 379,55	18 010,58
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 023,68
Обслуживание электрических сетей	0,05				26,36
Вывоз сбросов от неканализованных зданий	1,39				2 190,00
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,71				5 865,54
Услуги управления	5,00				7 905,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,31	3 798,90	2 815,44		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,36				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-5 472,96	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гашинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ударников, д.9
Общая площадь 383,2 кв. м.
Количество лицевого счетов - 3 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-25 089,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,03				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	26,03	59 840,54	0,00	-59 840,54	25 089,50
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				2 943,00
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				932,56
Обслуживание электрических сетей	0,05				38,32
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				9 679,62
Услуги управления	5,00				11 496,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	15,08	34 667,51	0,00		0,00
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,00				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-25 089,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 августа 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ударников, д.15
Общая площадь 285,4 кв. м.
Количество лицевого счетов - 8 шт.

Остаток денежных средств	
на 01.08.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00 -20 601,61

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,10				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	21,57	28 777,85	13 588,83	-15 189,02	34 190,44
Уборка лестничных клеток	6,05				5 180,81
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				1 826,55
Обслуживание электрических сетей	0,05				28,54
Обслуживание газовых сетей и оборудования	1,50				2 140,29
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				6 007,65
Услуги управления	5,00				7 135,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	3,48	4 642,88	2 192,36		11 871,60
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,35				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.08.2025г. по 31.12.2025г.				-20 601,61	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ударников, д.28
 Общая площадь 565,8 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 16 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.07.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	0,00	-10 528,20

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	17,43				
Содержание общего имущества, в т.ч.:	17,25	51 284,04	31 857,24	-19 426,80	42 385,44
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,28				4 345,32
Обслуживание электрических сетей	0,05				56,58
Дератизация	0,44				1 500,00
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				14 292,12
Услуги управления	5,00				16 974,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома, в т.ч.:	6,27	18 640,63	11 579,41		5 217,42
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,11				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,07				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,00				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.				-10 528,20	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Ударников, д. 30
 общая площадь 355,6 кв.м.
 количество лицевого счетов - 8 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	31 448,49	11 642,40

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	16,08				
содержание общего имущества, в т.ч.:	15,33	57 021,09	58 483,81	1 462,72	78 289,90
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				5 551,63
Обслуживание электрических сетей	0,12				510,96
Дезинсекция, дератизация	0,35				1 500,00
Техническое обслуживание (наладка и обл.-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	3,70				15 783,06
Услуги управления	5,00				21 336,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,86	18 077,14	18 540,86		33 608,25
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,12				
Электроснабжение при содержании общего имущества	0,45				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.11.2015 г. по 31.12.2025 г.				11 642,40	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ :
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Челюскинцев 16
Общая площадь: жил.п. 1390,00 кв.м., неж.п. 158,10 кв.м.
Количество лицевого счетов - 13 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-650 325,32	-604 612,45
Капитальный ремонт (спец.счет):	1 225 093,40	48 723,63

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	29,00				
Содержание общего имущества:	29,00	538 669,20	527 054,00	-11 615,20	481 341,13
Уборка придомовой территории	3,70				68 771,76
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,20				3 636,90
Обслуживание электрических сетей	0,12				2 231,52
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				24 242,75
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				78 208,32
Услуги управления	5,00				92 886,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	14,47	268 777,36	262 981,77		211 363,88
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2016 г. по 31.12.2025 г.				-604 612,45	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		213 610,20	287 925,99		
Капитальный ремонт холодного и горячего водоснабжения (розлив)					1 464 295,76
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				48 723,63	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 3
Общая площадь: жил.п. 6336,90 кв. м., неж.п. 420,80 кв.м.
Количество лицевого счетов - 120 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-463 228,25	-371 655,85
Капитальный ремонт (спец.счет):	145 420,65	1 055 748,39

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	25,79				
Содержание общего имущества:	25,79	2 070 771,72	2 006 990,11	-63 781,61	1 916 605,71
Уборка придомовой территории	6,09				462 844,78
Уборка лестничных клеток	1,87				151 817,61
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,45				36 596,32
Обслуживание электрических сетей	0,12				9 131,16
Дератизация	0,01				1 148,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				105 825,63
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				341 399,04
Услуги управления	5,00				405 462,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,73	540 375,87	523 731,81		371 173,97
Прочие расходы, в т.ч:					31 206,80
Услуги сотовой связи (шлагбаум)					219,20
Диагностика газопровода					30 987,60
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	факт				
Электроснабжение при содержании общего имущества	факт				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-371 655,85	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		925 525,47	910 327,74		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 055 748,39	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 15
Общая площадь 4005,70 кв. м.
Количество лицевого счетов - 60 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-193 099,22	-209 453,57

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	24,83				
Содержание общего имущества:	21,90	1 052 750,52	1 094 751,24	42 000,72	1 111 105,59
Уборка придомовой территории	3,69				177 425,30
Уборка лестничных клеток	1,70				81 701,51
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,41				19 848,80
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 767,20
Дератизация	0,04				1 689,86
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				62 729,81
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				202 369,68
Услуги управления	5,00				240 342,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,42	260 543,74	270 938,43		319 231,43
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,31				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,41				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-209 453,57	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 23
Общая площадь: жилые - 5775,4 м2; нежилые - 104,3 м2.
Количество лицевого счетов - 106 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-97 112,66	-671 630,97

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,08				
Содержание общего имущества:	24,09	1 739 696,52	1 676 712,73	-62 983,79	2 313 353,54
Содержание лифтового оборудования	1,97				138 759,34
Уборка придомовой территории	2,48				174 628,65
Уборка лестничных клеток	2,09				147 639,95
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,33				23 120,66
Обслуживание электрических сетей	0,12				8 464,02
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				92 076,15
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				297 042,48
Услуги управления	5,00				352 782,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	6,58	475 184,85	457 981,31		1 075 787,08
Прочие расходы, в т.ч:					3 053,21
Передача информации ИПУ					3 053,21
Прочие доходы, в т.ч:			62 122,50		
Операторы сотовой связи			62 122,50		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,36				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,24				
Электроснабжение при содержании общего имущества	2,39				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2024г. по 31.12.2025 г.				-671 630,97	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
И.В.Газинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Щетинина, д.№ 64а
Общая площадь 4382,50 кв. м.
Количество лицевых счетов - 82 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-42 456,64	146 835,99
Капитальный ремонт (спец.счет):	773 500,69	1 457 784,78

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	22,82				
Содержание общего имущества:	20,95	1 101 848,70	1 099 400,23	-2 448,47	1 004 804,16
Уборка придомовой территории	3,75				197 408,09
Уборка лестничных клеток	1,72				90 709,19
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,32				16 806,89
Обслуживание электрических сетей	0,12				6 316,56
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 485,60
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				68 629,95
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				221 403,96
Услуги управления	5,00				262 950,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	4,49	236 148,00	235 623,25		118 261,92
Прочие расходы, в т.ч:					20 832,00
Диагностика газопровода					20 832,00
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			94 696,56		
Дополнительный сбор (с мая по октябрь 2025 года)			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества	3,59	94 399,44	93 508,56		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,29				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,19				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,39				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.07.2008г. по 31.12.2025 г.				146 835,99	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		602 865,18	684 284,09		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 457 784,78	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"

за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.

период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Южакова, д. № 13

Общая площадь: жил.п. 6895,20 кв. м., неж.п. 591,8 кв.м.

Количество лицевого счетов - 124 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	347 086,41	524 239,47
Капитальный ремонт (спец.счет):	693 056,82	1 984 958,26

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,76				
Содержание общего имущества:	24,29	2 102 865,60	2 174 216,52	71 350,92	1 998 251,46
Содержание лифтового оборудования	1,91				171 241,60
Уборка придомовой территории	3,92				328 964,58
Уборка лестничных клеток	1,92				161 172,26
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,37				33 165,35
Обслуживание электрических сетей	0,12				9 934,56
Дератизация, дезинсекция	0,03				2 889,96
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				117 246,42
Техническое обслуживание (наладка и обсл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				378 243,24
Услуги управления	5,00				449 220,00
Печать квитанций и ведение спецсчета по взносам за капитальный ремонт	0,28				25 296,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	5,22	451 912,66	467 246,20		288 327,49
Прочие расходы, в т.ч:					32 550,00
Диагностика газопровода					32 550,00
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,34				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,22				
Электроснабжение при содержании общего имущества	3,91				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.10.2008г. по 31.12.2025 г.				524 239,47	

Капитальный ремонт					
Спец.счет		1 236 261,36	1 291 901,44		
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				1 984 958,26	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ОАО "Подшипник"
С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Южакова, д. № 26
Общая площадь: жил.п. 1764,60 кв. м., неж.п. 267,60 кв.м.
Количество лицевого счетов - 39 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-421 287,46	-453 267,82
Капитальный ремонт (спец.счет):	9 584,24	5 480,50

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	26,75				
Содержание общего имущества:	25,20	612 673,53	606 138,36	-6 535,17	639 306,72
Уборка придомовой территории	5,61				131 185,62
Уборка лестничных клеток	1,47				34 359,21
Обслуживание электрических сетей	0,12				2 385,84
Дератизация, дезинсекция	0,03				697,20
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				31 824,30
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				102 666,72
Услуги управления	5,00				121 932,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	7,45	181 127,69	179 195,67		214 255,83
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,32				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,21				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,02				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.06.2008г. по 31.12.2025 г.				-453 267,82	
Капитальный ремонт					
Спец счет		285 516,30	273 657,29		
Капитальный ремонт кровли					277 761,03
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				5 480,50	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Южакова, д. № 78
 Общая площадь 3517,80 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 68 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-1 365 751,05	-1 203 365,21
Капитальный ремонт (спец.счет):	24 369,01	5 652,27

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	27,03				
Содержание общего имущества:	25,19	1 063 330,56	1 164 322,83	100 992,27	1 003 124,99
Уборка придомовой территории	3,93				165 814,18
Уборка лестничных клеток	1,84				77 824,35
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,49				20 676,72
Обслуживание электрических сетей	0,12				5 068,08
Дератизация, дезинсекция	0,03				1 202,40
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,30				55 088,46
Техническое обслуживание (наладка и обл-ие инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				177 718,44
Услуги управления	5,00				211 068,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	8,27	349 096,61	382 252,87		273 040,36
Прочие расходы, в т.ч:					15 624,00
Диагностика газопровода					15 624,00
Прочие доходы, в т.ч:					
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества			1 188,00		
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,28				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,18				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,38				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.05.2008г. по 31.12.2025 г.				-1 203 365,21	
Капитальный ремонт					
Спец.счет		560 999,34	561 675,62		
Капитальный ремонт кровли					580 392,36
Остаток денежных средств по капитальному ремонту на 31.12.2025 г.				5 652,27	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденным смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63

УТВЕРЖДАЮ:
 Генеральный директор ОАО "Подшипник"
 С.В.Гажинов

Отчет Управляющей компании ОАО "Подшипник"
 за использование денежных средств населения за предоставление жилищно-коммунальных услуг.
 период: с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года

г. Вологда, ул. Южакова, д.№ 84
 Общая площадь 1157,5 кв. м.
 Количество лицевого счетов - 21 шт.

	Остаток денежных средств	
	на 01.01.2025	на 01.01.2026
Содержание и ремонт:	-92 126,46	-192 384,61

Содержание и ремонт общего имущества	Тариф	Начислено	Оплачено	Сальдо по оплате	Фактические расходы УК
Плата за помещение	28,33				
Содержание общего имущества:	26,23	364 334,64	344 900,97	-19 433,67	446 347,12
Уборка придомовой территории	9,48				131 652,00
Уборка лестничных клеток	3,53				49 068,91
Обслуживание газовых сетей и оборудования	0,34				4 706,72
Обслуживание электрических сетей	0,12				1 670,16
Дератизация	0,02				313,92
Домофон	0,35				4 800,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание	1,31				18 126,45
Техническое обслуживание (наладка и обл.-не инж.оборудования, подготовка к отоп. сезону и т.д.)	4,21				58 476,96
Услуги управления	5,00				69 450,00
Текущий ремонт общего имущества жилого дома	1,87	25 974,30	24 588,82		108 082,00
Прочие доходы, в т.ч:			1 188,00		
Операторы сотовой связи			1 188,00		
Коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества					
Водоснабжение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,35				
Водоотведение потребляемое при содержании мест общего пользования	0,23				
Электроснабжение при содержании общего имущества	1,52				
Остаток денежных средств по содержанию и ремонту общего имущества с 01.12.2023г. по 31.12.2025 г.				-192 384,61	

Примечание : Все работы выполнены согласно утвержденных смет и актов выполненных работ, с которыми можно ознакомиться в ОАО "Подшипник", ПТО каб. 4 тел. 52-16-63